



FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Municipio de Irapuato, Gto.			
Localidad:	23-mar-26	Fecha:	09:00:00 a. m.
Hora:			

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Fecha Inicio Contractual	Fecha Termino Contractual	PLAZO	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real
22-sep-25	18-feb-26	150	N/A	22-sep-25	19-mar-26

MONTOS	
CONTRATADO:	AMPLIACION:
\$5,919,579.31	-
EJECUTADO:	A CANCELAR:
\$5,919,579.31	-

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

No. Convenio	Tipo	Termino de Convenio:	Monto I.V.A. Incluido
N/A	AMPLIACION EN TIEMPO	31-mar-26	N/A

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos electricos y mantenimiento a los pozos.

GARANTIAS				AFIANZADORA	
CONCEPTO	NÚMERO	FECHA	MONTO	Chubb Fianzas Monterrey	
VICIOS OCULTOS	2391502	25-mar-26	\$591,957.93		

OBRA	EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO																EJERCIDO	A CANCELAR				
	ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4		ESTIMACIÓN NÚM 5		ESTIMACIÓN NÚM 6		ESTIMACIÓN NÚM 7									
	Periodo:	Fecha de presentación	Periodo:	Fecha de presentación	Periodo:	Fecha de presentación	Periodo:	Fecha de presentación	Periodo:	Fecha de presentación	Periodo:	Fecha de presentación	Periodo:	Fecha de presentación								
	No. DE CONTRATO	JAPAMIAD/PRODDER/2025-40																				
	CONTRATISTA	TRICÓNICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.		ADMINISTRADOR UNICO	JESUS GUADALUPE REYNOSO RODRIGUEZ																	
	Código	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO
5.12		Despalme de terreno de 15 cm de espesor por medios	m2	150.00	\$47.49	\$7,123.50	150.00	\$ 7,123.50											150.000	\$7,123.50		
5.16		Relleno de 15 cm de espesor para dar nivelación a predio a base de piedra tezonte incluye: suministro y colocación, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	22.50	\$540.74	\$12,166.65							22.50	\$ 12,166.65					22.500	\$12,166.65		
1.1.7		Limpieza General durante y al final de la obra. Incluye retiros de materiales sobrantes en lugar, basura, y disposición en lugares autorizados, mano de obra, herramienta y equipo.	m2	150.00	\$13.85	\$2,077.50							150.00	\$ 2,077.50					150.000	\$2,077.50		
TOTAL POZO 74 TREN DE VÁLVULAS																						
301.1.14		Placa de neopreno de 1/2" (13 mm) de espesor acabado liso. Grado de dureza 65" Shore "A" +/- 5" (ASTM D-2240) y resistencia a la tensión de 600 PSI. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	m2	1.00	\$910.26	\$910.26							1.00	\$ 910.26					1.000	\$910.26		
301.6		Placa de acero estructural A-36 de 60x90 cm y 3/4" de espesor (149.28 kg/m2). Incluye habilitado, materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$3,844.70	\$3,844.70							1.00	\$ 3,844.70					1.000	\$3,844.70		
301.1.24		Suministro y colocación de sonda neumática incluye: válvula roscada de 1/4" tipo neumático, manómetro de 0 a 10.5 kg/cm2, espiga doble y rosca de 1/4" y tee de bronce.	ml	200.00	\$29.95	\$5,990.00							200.00	\$ 5,990.00					200.000	\$5,990.00		
1.01.70		Codo de 90° x 6" de diámetro, roscado, de hierro maleable Clase 150 (NPT-ASTM A-197). Incluye suministro de materiales, conexión y sellado, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$3,303.72	\$3,303.72							1.00	\$ 3,303.72					1.000	\$3,303.72		
27.1.5		Junta Dresser Estilo 90 de 6" de diámetro (150 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, empaques, tornillos, buercas, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	1.00	\$1,951.91	\$1,951.91							1.00	\$ 1,951.91					1.000	\$1,951.91		
20.24.1.3		Válvula de admisión y expulsión de aire de 1" (25 mm) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.	PIEZA	1.00	\$1,861.90	\$1,861.90							1.00	\$ 1,861.90					1.000	\$1,861.90		
20.28.4.12		Suministro y colocación de copia reforzada de acero galvanizado cádula 40 roscado de 6" (150 mm). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	PZA	1.00	\$1,034.59	\$1,034.59							1.00	\$ 1,034.59					1.000	\$1,034.59		
20.28.4.36		Niple galvanizado de 6 mm (1/4") de diámetro con un largo de 100 mm. Incluye: Suministro de materiales, mano de obra, equipo y herramienta, necesarios para su correcta instalación, p.u.o.t.	PZA	2.00	\$82.87	\$165.74							2.00	\$ 165.74					2.000	\$165.74		
21.1.417		Brida roscable de 6" (150 mm) de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$1,111.37	\$1,111.37							1.00	\$ 1,111.37					1.000	\$1,111.37		
22.4.1.54		Carrete bridado de acero al carbón de 6" (150 mm) de diámetro y 750 mm de longitud. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	2.00	\$3,982.05	\$7,964.10							2.00	\$ 7,964.10					2.000	\$7,964.10		
22.4.1.685		Niple de acero al carbón C-40 de 1/4" (6 mm) de diámetro y 4" (100 mm) de longitud. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	1.00	\$87.43	\$87.43							1.00	\$ 87.43					1.000	\$87.43		
301.16		Suministro de manómetro Bourdon con glicerina tipo micro uso general con carátula de 64 mm de diámetro con cuerda NPT 6 mm montaje inferior estándar de 0-7 Kg/cm². Incluye maniobras de descarga y acarreo locales.	PZA	1.00	\$766.23	\$766.23							1.00	\$ 766.23					1.000	\$766.23		
301.15		Válvula de esfera 600 WOG roscable de 1/4" de diámetro, cuerpo de latón forjado estándar bajo en plomo NSF. Incluye materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$173.01	\$173.01							1.00	\$ 173.01					1.000	\$173.01		
22.4.1.383		Tee de acero al carbón de 1-1/4" (31 mm) de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$400.36	\$400.36							1.00	\$ 400.36					1.000	\$400.36		
22.4.1.73		Niple de acero al carbón C-40 de 1/2" (12.5 mm) de diámetro y 4" (100 mm) de longitud. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	1.00	\$2,924.64	\$2,924.64							1.00	\$ 2,924.64					1.000	\$2,924.64		



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Table with location and time details: Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito. Localidad: Municipio de Irapuato, Gto. Fecha: 23-mar-26. Hora: 09:00:00 a. m.

Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Table with contract dates and terms: Fecha Inicio Contractual (22-sep-25), Fecha Terminó Contractual (18-feb-26), PLAZO (150), Diferimiento (N/A), Inicio Real (22-sep-25), Terminó Real (19-mar-26).

Table with financial summary: MONITOS, CONTRATADO: \$5,919,579.31, AMPLIACION: -, EJECUTADO: \$5,919,579.31, A CANCELAR: -.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

Table with contract details: No. Convenio (N/A), Tipo (AMPLIACION EN TIEMPO), Terminó de Convenio (31-mar-26), Monto I.V.A. Incluido (N/A).

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos electricos y mantenimiento a los pozos.

Table with warranty details: GARANTIAS, CONCEPTO (VICIOS OCULTOS), NUMERO (2301602), FECHA (25-mar-26), MONTO (\$991,937.93), AFIANZADORA (Chubb Finanzas Monterrey).

Main table with columns for OBRA, EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO, ESTIMACION NUM 1-7, EJERCIDO, and A CANCELAR. Includes detailed item descriptions, quantities, and unit prices.

APOYADO CON RECURSOS DEL PROGRAMA PRODDER



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito	
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.
Fecha:	23-mar-26
Hora:	09:00:00 a. m.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Fecha Inicio Contractual	Fecha Término Contractual	PLAZO	Diferimiento	Inicio Real	Término Real
22-sep-25	18-feb-26	150	N/A	22-sep-25	19-mar-26

MONITOS	
CONTRATADO:	\$5,919,570.31
EJECUTADO:	\$5,919,570.31

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

No. Convenio	Tipo	Término de Convenio:	Monto I.V.A. Incluido
N/A	AMPLIACION EN TIEMPO	31-mar-26	N/A

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 80 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos eléctricos y mantenimiento a los pozos.

GARANTÍAS			
CONCEPTO	NÚMERO	FECHA	MONTO
VICIOS OCULTOS	2391502	25-mar-26	\$591,957.93

OBRA	EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO					ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4		ESTIMACIÓN NÚM 5		ESTIMACIÓN NÚM 6		ESTIMACIÓN NÚM 7		EJERCIDO	A CANCELAR		
	No. DE CONTRATO					Período:	Período:	Período:	Período:	Período:	Período:	Período:	Período:	Período:	Período:	Período:	Período:	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO				
	JAPAMIA/PRODDER/2025-40					22/09/2025 al 01/10/2025	02/10/2025 AL 27/10/2025	28/10/2025 AL 27/11/2025	28/11/2025 AL 23/12/2025	24/12/2025 AL 15/01/2026	20/01/2026 AL 15/02/2026	18/02/2026 AL 15/03/2026	Fecha de presentación	Fecha de presentación	Fecha de presentación	Fecha de presentación	Fecha de presentación	Fecha de presentación	IMPORTE ESTIMADO			CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO
CONTRATISTA	TRICÓNICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	ADMINISTRADOR UNICO	JESUS GUADALUPE REYNOSO RODRIGUEZ	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO				
Código	Descripción				Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe															
301.123	Base trapecoidal de concreto armado hecho en obra de 20 cm de altura, base mayor de 100 cm de longitud por lado y base menor de 85 cm de longitud por lado. F'c=200 kg/cm2, armada con doble varilla de varilla del núm. 3 a cada 20 cm en ambos sentidos. Incluye cimbrado acabado común, armado, colado, vibrado, curado, mano de obra, equipo y herramienta.				PIEZA	1.00	\$2,925.35	\$2,925.35								1.00	\$ 2,925.35	\$ -	\$ -	1.000	\$2,925.35		
11.3	Atraca de 40x30x30 cm (hxAxB) de concreto f'c=150 kg/cm2 resistencia normal con tna de 3/4" hecho en obra, para tubería de 6" de diámetro, en cruce de agua potable. Incluye materiales, mano de obra, cimbra, descimbra, acarreos, equipo y herramienta.				PIEZA	1.00	\$299.42	\$299.42								1.00	\$ 299.42	\$ -	\$ -	1.000	\$299.42		
3.1.107	Demolición de sileta y base de concreto armado existente. Incluye mano de obra, equipo, carga y retiro de material.				PZA	3.00	\$377.37	\$1,132.11								3.00	\$ 1,132.11	\$ -	\$ -	3.000	\$1,132.11		
REHABILITACION CASETA CLORACION																							
37.2.5.1	Boquilla de aplanado acabado fino con mortero cemento-arena 1:3. Incluye preparación de la superficie, materiales, mano de obra y herramienta.				m	33.84	\$128.41	\$4,345.39								33.84	\$ 4,345.39	\$ -	\$ -	33.840	\$4,345.39		
37.2.3.1	Aplanado de 1.5 cm de espesor a base de mortero cemento arena proporción 1:3 acabado aparente, a cualquier altura. Incluye endamios, preparación de la superficie, preparación de mezcla, aplicación, terminado según especificaciones de proyecto, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.				m2	33.77	\$241.80	\$8,165.59								33.77	\$ 8,165.59	\$ -	\$ -	33.770	\$8,165.59		
41.2.1	Ventana fija de 133 x 40 cm fabricada con perfil PER de 2" x 2". Incluye vidrio de 3 mm de espesor, trazo, dimensionamiento, cortes, soldadura, presentación, nivelación y fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.				PIEZA	2.00	\$3,043.91	\$6,087.82								2.00	\$ 6,087.82	\$ -	\$ -	2.000	\$6,087.82		
41.2.2	Puerta de 100 x 200 cm fabricada con perfil PER de 2" x 2" y lamina corrugada calibre 18. Incluye 2 vidrios de 3 mm de espesor de 50 x 40 cm, trazo, dimensionamiento, cortes, soldadura, presentación, nivelación y fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.				PIEZA	2.00	\$4,570.98	\$9,141.96								2.00	\$ 9,141.96	\$ -	\$ -	2.000	\$9,141.96		
36.10.7	Suministro y colocación de pintura vinílica color blancooston en muro con superficie fina, marca comex vinimex 700, incluye: dos manos de pintura y una mano de sellador.				m2	82.00	\$151.38	\$12,413.16								82.00	\$ 12,413.16	\$ -	\$ -	82.000	\$12,413.16		
37.3.1	Impregnación Fester (10 años de garantía). Incluye Acriton rojo a base de 2 l/m2 y malta de refuerzo Revoflex, preparación de la superficie, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.				m2	8.35	\$386.47	\$3,227.02	8.35	\$ 3,227.02								\$ -	\$ -	8.350	\$3,227.02		
1.1.4	Limpieza de terreno al final de la obra.				m2	8.29	\$10.87	\$90.11								8.29	\$ 90.11	\$ -	\$ -	8.290	\$90.11		
POZO 99																							
EQUIPAMIENTO POZO 99																							
5.12	Despalme de terreno de 15 cm de espesor por medios manuales incluye: carga y acarreo de material producto del despalme, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.				m2	465.00	\$47.49	\$22,082.85												465.000	\$21,940.38	3.000	\$142.47
5.16	Relleno de 15 cm de espesor para dar nivelación a predio a base de piedra tezontle incluye: suministro y colocación, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.				m3	69.75	\$540.74	\$37,716.62												69.750	\$37,716.62		
1.1.7	Limpieza General durante y al final de la obra. Incluye retiros de materiales sobrantes en lugar, basura, y disposición en lugares autorizados, mano de obra, herramienta y equipo.				m2	465.00	\$13.85	\$6,440.25												465.000	\$6,440.25		
53.19	Desmantelamiento de malta ciclónica de 2.50 m de altura. Incluye el retiro de la malta fuera del área de trabajo.				ml	16.12	\$110.79	\$1,785.93												16.000	\$1,772.64	0.120	\$13.29



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito	
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.
Fecha:	23-mar-26
Hora:	09:09:00 a. m.

Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Fecha Inicio Contractual	Fecha Termino Contractual	PLAZO	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real
22-sep-25	18-feb-26	150	N/A	22-sep-25	19-mar-26

No. Convenio	Tipo	Termino de Convenio:	Monto I.V.A. Incluido
N/A	AMPLIACION EN TIEMPO	31-mar-26	N/A

MONTOS	
CONTRATADO:	AMPLIACION:
\$5,919,579.31	-
EJECUTADO:	A CANCELAR:
\$5,919,579.31	-

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 90 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos eléctricos y mantenimiento a los pozos.

CONCEPTO		NUMERO	FECHA	MONTO	AFIANZADORA
VICIOS OCULTOS		2391502	25-mar-26	\$591,957.93	Chubb Fianzas Monterrey

OBRA	EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO					ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4		ESTIMACIÓN NÚM 5		ESTIMACIÓN NÚM 6		ESTIMACIÓN NÚM 7		EJERCIDO		A CANCELAR													
	Periodo:	22/09/2025 al 01/10/2025				Periodo:	02/10/2025 AL 27/10/2025				Periodo:	28/10/2025 AL 27/11/2025				Periodo:	28/11/2025 AL 23/12/2025				Periodo:	24/12/2025 AL 19/01/2026				Periodo:	20/01/2026 AL 19/02/2026				Periodo:	19/02/2026 AL 19/03/2026			
No. DE CONTRATO	JAPAM/ADIPRODDER/2025-40					Fecha de presentación	06-oct-25				Fecha de presentación	30-oct-25				Fecha de presentación	03-dic-25				Fecha de presentación	01-dic-25				Fecha de presentación	20-feb-26				Fecha de presentación	23-mar-26			
CONTRATISTA	TRICONICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.					ADMINISTRADOR UNICO	JESUS GUADALUPE REYNOSO RODRIGUEZ					VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO				
Código	Descripción					Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe																										
52.3	Cerca de malla ciclónica y alambre de púas. Con altura total de 300 cm (malla de 250 cm y alambrado de 50 cm a 3 hilos). Con postes esquineros y de arranque, de tubo de acero galvanizado, calibre 16 de 73 mm de diámetro exterior, de 4.00 m de altura (75 cm en cimentación). Con postes de línea, de tubo de acero galvanizado, calibre 16 de 48 mm de diámetro exterior, de 3.00 m de altura (50 cm en cimentación). Con marco superior, e inferior, de tubo de acero galvanizado calibre 20 de 38 mm de diámetro exterior. Con malla ciclónica galvanizada calibre 11 de 2.50 m de altura, apertura de rombo de 63 mm y terminación púa - púa. Con solera de tensión de acero galvanizado de 3/16" x 3/4", sujeta a postes esquineros y de arranque, entretejida a los rombos de la malla. Con espada integral de 48 x 42 mm, sujeta a postes de línea. Con 3 líneas de alambre de púas galvanizado (alambre calibre 12.5 con púa calibre 14.5), trenzado en dos hilos con doble púa, sujetas a espada y abrazaderas. Cimentación con muerlos de concreto hecho en obra, de f'c=200 kg/cm2, de 30 x 30 x 80 cm en postes de arranque y esquineros, y de 30 x 30 x 55 cm en postes de línea. Incluye abrazaderas de tensión, arranque y para alambrado de púas, capuchas, coples, clips, tamielera de 5/16" x 1/4" con tuercas, tornillos y extensiones, sujeción con alambre galvanizado calibre 10.5, suministro de materiales, mano de obra, herramienta y equipo.					m	16.12	\$1,095.67	\$17,662.20	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	16.12	\$	17,662.20	\$	-	16.120	\$	17,662.20						
52.11	Portón abatible de malla ciclónica y alambre de púas. Con altura total de 300 cm (malla de 250 cm y alambrado de 50 cm a 3 hilos). De 5 m de claro total a dos hojas. Incluye abrazaderas de tensión, arranque y para alambrado de púas, capuchas, coples, clips, tamielera de 5/16" x 1/4" con tuercas, tornillos y extensiones, sujeción con alambre galvanizado calibre 10.5, suministro de materiales, mano de obra, herramienta y equipo.					PIEZA	1.00	\$7,999.45	\$7,999.45	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	1.00	\$	7,999.45	\$	-	1.000	\$	7,999.45								
52.7	Cadena de sujeción de cerco de malla ciclónica, de 15x20 cm de concreto hecho en obra de Fc=150 kg/cm2, acabado común, armado con armaz 15-20-4. Incluye materiales, aceros, cortes, desperdicios, traslapes, amres, cimbrado, colado, descimbrado, excavación y relleno, mano de obra, equipo y herramienta.					m	10.00	\$404.78	\$4,047.80	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	10.00	\$	4,047.80	\$	-	10.000	\$	4,047.80								
51.43	Cepillado, pistoneo y desazolve de pozo con máquina pulsata en tubo de adorno de 8" hasta 14" diámetro. Énfasis de 150 hasta 200 ml del fondo. Incluye colocación de sulfato de calcio al término de los trabajos como clarificante, para retiro de sales de Carbonato de Calcio.					PZA	1.00	\$160,980.05	\$160,980.05	\$	-	\$	-	1.00	\$	160,980.05	\$	-	\$	-	1.00	\$	160,980.05	\$	-	1.000	\$	160,980.05							
22.3.1.11	Tubería de acero al carbón sin costura de 8" x 17mm-C-40, diámetro nominal. Incluye suministro de materiales, primario y esmalte aquiláticos, corte, soldadura, equipo, aceros, maniobras de colocación y prueba hidrostática.					m	174.00	\$2,946.68	\$512,722.32	\$	-	\$	-	174.00	\$	512,722.32	\$	-	\$	-	174.000	\$	512,722.32	\$	-	174.000	\$	512,722.32							
TREN DE VALVULAS																																			
301.1.14	Placa de neopreno de 1/2" (13 mm) de espesor acabado liso. Grado de dureza 85' Shore "A" +/- 5' (ASTM D-2240) y resistencia a la tensión de 600 PSI. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.					m2	1.00	\$910.26	\$910.26	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	1.00	\$	910.26	\$	-	1.000	\$	910.26								
301.6	Placa de acero estructural A-36 de 60x60 cm y 3/4" de espesor (149.28 kg/m2). Incluye habilitado, materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.					PIEZA	1.00	\$3,844.70	\$3,844.70	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	1.00	\$	3,844.70	\$	-	1.000	\$	3,844.70								
301.1.24	Suministro y colocación de sonda neumática incluye válvula roscada de 1/4" tipo neumático, manómetro de 0 a 10.5 kg/cm2, espiga doble y rosca de 1/4" y tee de bronce.					ml	200.00	\$29.95	\$5,990.00	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	200.00	\$	5,990.00	\$	-	200.000	\$	5,990.00								
22.4.1.212	Codo de acero al carbón de 90° x 8" (200 mm) de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.					PIEZA	1.00	\$3,739.51	\$3,739.51	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	1.00	\$	3,739.51	\$	-	1.000	\$	3,739.51								
27.1.6	Junta Dresser Estilo 90 de 8" de diámetro (200 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, empaques, tornillos, tuercas, mano de obra, equipo y herramienta.					PIEZA	1.00	\$7,817.07	\$7,817.07	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	1.00	\$	7,817.07	\$	-	1.000	\$	7,817.07								
20.2.1.4	Válvula de admisión y expulsión de aire de 2" (50 mm) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.					PIEZA	1.00	\$3,598.78	\$3,598.78	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	1.00	\$	3,598.78	\$	-	1.000	\$	3,598.78								

Revisado
ING. DAVID ULISES NICASIO COLLAZO RESIDENTE DE OBRA

APOYADO CON RECURSOS DEL PROGRAMA PRODDER



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito		
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.	
Fecha:	23-mar-26	Hora: 09:00:00 a. m.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Fecha Inicio Contractual	Fecha Termin Contractual	PLAZO	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real
22-sep-25	18-feb-26	150	N/A	22-sep-25	19-mar-26

MONTO:	
CONTRATADO:	AMPLIACION:
\$5,919,579.31	
EJECUTADO:	A CANCELAR:
\$5,919,579.31	

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

No. Convenio	Tipo	Termino de Convenio:	Monto I.V.A. Incluido
N/A	AMPLIACION EN TIEMPO	31-mar-26	N/A
JAPAM/AD/PRODDER/2025-40-01			

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos electricos y mantenimiento a los pozos.

GARANTIAS			AFIANZADORA	
CONCEPTO	NUMERO	FECHA	MONTO	AFIANZADORA
VICIOS OCULTOS	2391502	25-mar-26	\$591,957.93	Chubb Fianzas Monterrey

OBRA	EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO					ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4		ESTIMACIÓN NÚM 5		ESTIMACIÓN NÚM 6		ESTIMACIÓN NÚM 7		EJERCIDO		A CANCELAR	
	Período:	22/09/2025 al 01/10/2025	Período:	02/10/2025 AL 27/10/2025	Período:	28/10/2025 AL 27/11/2025	Período:	28/11/2025 AL 23/12/2025	Período:	24/12/2025 AL 19/01/2026	Período:	20/01/2026 AL 19/02/2026	Período:	19/02/2026 AL 19/03/2026	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO					
No. DE CONTRATO	JAPAM/AD/PRODDER/2025-40					VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO
22.4.1.733	Cople de acero al carbón C-40 cuerda corrida de 8" (200 mm) de diámetro con un extremo soldado a tubo. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	1.00	\$2,021.14	\$2,021.14											1.00	\$ 2,021.14			1.000	\$2,021.14		
22.4.1.732	NIPLÉ DE ACERO AL CARBÓN DE 8" (200 MM) DE DIÁMETRO POR 100 MM DE LONGITUD CON BRIDAS SOLDABLES EN SUS EXTREMOS INCLUYE MATERIALES Y MANIOBRAS PARA INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. NO INCLUYE EMPAQUES NI TORNILLOS.	PZA	2.00	\$5,590.74	\$11,181.48											2.00	\$ 11,181.48			2.000	\$11,181.48		
22.4.1.301	Brida roscada de acero al carbón de 8" (200 mm) de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$3,426.74	\$3,426.74											1.00	\$ 3,426.74			1.000	\$3,426.74		
22.4.1.77	Carrete bridado de acero al carbón de 8" (200 mm) de diámetro y 1000 mm de longitud. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	2.00	\$10,784.15	\$21,528.30											2.00	\$ 21,528.30			2.000	\$21,528.30		
22.4.1.685	Niple de acero al carbón C-40 de 1/4" (6 mm) de diámetro y 4" (100 mm) de longitud. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	1.00	\$87.43	\$87.43											1.00	\$ 87.43			1.000	\$87.43		
301.16	Suministro de manometro Bourdon con glicerina tipo micro uso general con carátula de 64 mm de diámetro con cuerda NPT 6 mm montaje inferior estándar de 0-7 Kg/cm². Incluye maniobras de descarga y acarrees locales.	PZA	1.00	\$766.23	\$766.23											1.00	\$ 766.23			1.000	\$766.23		
301.15	Válvula de esfera 600 WOG roscable de 1/4" de diámetro, cuerpo de latón forjado estándar bajo en plomo NSF. Incluye materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$173.01	\$173.01											1.00	\$ 173.01			1.000	\$173.01		
22.4.1.383	Tee de acero al carbón de 1-1/4" (31 mm) de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$400.36	\$400.36											1.00	\$ 400.36			1.000	\$400.36		
22.4.1.731	Niple de acero al carbón C-40 de 1/2" (12.5 mm) de diámetro y 4" (100 mm) de longitud. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	1.00	\$2,924.64	\$2,924.64											1.00	\$ 2,924.64			1.000	\$2,924.64		
301.1.10	Switch de presión con diferencial de ajuste y carátula graduada, de 1/2" (13 mm) de diámetro de conexión. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	1.00	\$4,134.19	\$4,134.19											1.00	\$ 4,134.19			1.000	\$4,134.19		
22.4.1.55	Carrete bridado de acero al carbón de 8" (200 mm) de diámetro y 750 mm de longitud. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	2.00	\$10,284.86	\$20,569.72											2.00	\$ 20,569.72			2.000	\$20,569.72		
22.4.1.99	Carrete bridado de acero al carbón de 8" (200 mm) de diámetro y 1500 mm de longitud. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$7,060.92	\$7,060.92											1.00	\$ 7,060.92			1.000	\$7,060.92		
12.4	Base de concreto (sileta) para tuberías y piezas especiales de 110x25x25 cm (hxAxB) de concreto f'c=150 kg/cm² resistencia normal con tma de 3/4" hecho en obra, para piezas hidráulicas de 8" de diámetro. Incluye limpieza, armado con acero de refuerzo por medio de 4 varillas corrugadas de 3/8 y estribos de alambreon de 1/4 @ 30 crms, mano de obra, cimbra, descimbra, acarrees, equipo y herramienta.	PIEZA	5.00	\$883.48	\$4,417.40											5.00	\$ 4,417.40			5.000	\$4,417.40		
20.19.1.6	Válvula de no retorno (check) de 8" (200 mm) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.	PIEZA	1.00	\$19,659.80	\$19,659.80											1.00	\$ 19,659.80			1.000	\$19,659.80		
301.1	Condensador de vapor para manometro tipo tubo sifon recto (cola de cochino) de 1/2" (13 mm) de diámetro. Incluye materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$340.47	\$340.47											1.00	\$ 340.47			1.000	\$340.47		
20.18.1.6	Válvula de compuerta vástago fijo de 8" (200 mm) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.	PIEZA	3.00	\$14,273.16	\$42,819.48											3.00	\$ 42,819.48			3.000	\$42,819.48		
21.1.287	Cople de F.o.Fo (ferro fundido) de 45 x 8" (200 mm / 41) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.	PIEZA	3.00	\$6,332.28	\$18,996.84											3.00	\$ 18,996.84			3.000	\$18,996.84		

APOYADO CON RECURSOS DEL PROGRAMA PRODDER



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Table with contract details: Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito; Localidad: Municipio de Irapuato, Gto.; Fecha: 23-mar-26; Hora: 09:00:00 a. m.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Table with contract dates: Fecha Inicio contractual (22-sep-25), Fecha Termino Contractual (18-feb-26), PLAZO (150), Diferimiento (N/A), Inicio Real (22-sep-25), Termino Real (19-mar-26)

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

Table with contract terms: No. Convenio (N/A), Tipo (AMPLIACION EN TIEMPO), Termino de Convenio (31-mar-26), Monto L.V.A. Incluido (N/A)

Table with financial details: MONITOS; CONTRATADO: \$5,919,579.31; AMPLIACION: -; EJECUTADO: \$5,919,579.31; A CANCELAR: -

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos eléctricos y mantenimiento a los pozos.

Table with financial breakdown: CONCEPTO (VICIOS OCULTOS), NUMERO (2391502), FECHA (25-mar-26), MONTO (\$991,937.93), AFIANZADORA (Chebb Finanzas Monterrey)

Main table with columns: OBRA, EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO, ESTIMACIÓN NÚM 1-7, EJERCIDO, A CANCELAR. Includes detailed item descriptions, quantities, and costs.

Handwritten signature and stamp: ING. DAVID ULISES NICASO COLLAZO RESIDENTE DE OBRA

APOYADO CON RECURSOS DEL PROGRAMA PRODDER



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	23-mar-26	Hora:	09:00:00 a.m.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Fecha Inicio Contractual	Fecha Termino Contractual	PLAZO	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real
22-sep-25	18-feb-26	150	N/A	22-sep-25	19-mar-26

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

No. Convenio	Tipo	Termino de Convenio:	Monto I.V.A. Incluido
N/A	AMPLIACION EN TIEMPO	31-mar-26	N/A
JAPAM/AD/PRODDER/2025-40-01			

MONTOS	
CONTRATADO:	AMPLIACION:
\$5,919,579.31	-
EJECUTADO:	A CANCELAR:
\$5,919,579.31	-

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos electricos y mantenimiento a los pozos.

CONCEPTO		NÚMERO	FECHA	MONTO	AFIANZADORA
VICIOS OCULTOS		2391502	25-mar-26	\$591,357.93	Chubb Fianzas Monterrey

OBRA	EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO					GARANTÍAS														EJERCIDO		A CANCELAR			
						ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4		ESTIMACIÓN NÚM 5		ESTIMACIÓN NÚM 6		ESTIMACIÓN NÚM 7							
	Período:	22/09/2025 al 01/10/2025	Período:	02/10/2025 AL 27/10/2025	Período:	28/10/2025 AL 27/11/2025	Período:	28/11/2025 AL 23/12/2025	Período:	24/12/2025 AL 19/01/2026	Período:	20/01/2026 AL 18/02/2026	Período:	19/02/2026 AL 19/03/2026											
No. DE CONTRATO					JAPAM/AD/PRODDER/2025-40					Fecha de presentación		Fecha de presentación		Fecha de presentación		Fecha de presentación		Fecha de presentación		Fecha de presentación					
CONTRATISTA	TRICONICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.				ADMINISTRADOR UNICO	JESUS GUADALUPE REYNOSO RODRIGUEZ				VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe																				
29.15.10.2	Codo con portafusible de operación con carga (codo portafusible OCC) 15 kv y 200 A calibre 1/0 AWG. Incluye instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	3.00	\$14,507.34	\$43,522.02																	3.000	\$43,522.02		
29.15.2.1	Boquilla estacionaria tipo apartarray 15 kv y 200 A. Incluye instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$8,422.13	\$8,422.13																	1.000	\$8,422.13		
29.20.0.1	Tubería PAD electrico DE 4" (110 MM) de diametro, incluye, suministro de Materiales, Colocacion, mano de obra, herramienta y Equipo.	m	100.00	\$97.96	\$9,796.00																	100.000	\$9,796.00		
29.15.19.1	Tapón aislado operación sin carga (tapón aislado OSC) 15 kv y 200 A. Incluye instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	3.00	\$1,068.12	\$3,204.36																	3.000	\$3,204.36		
29.39.1	Suministro y Colocacion de Indicador de Falla 200 Amp 15 KVA , INCLUYE; Mano de obra, Herramienta, material miscelaneo y todo lo necesario para su correcta instalacion.	PZA	1.00	\$2,752.21	\$2,752.21																	1.000	\$2,752.21		
29.15.2.1	Boquilla estacionaria tipo apartarray 15 kv y 200 A. Incluye instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	3.00	\$8,422.13	\$25,266.39																	3.000	\$25,266.39		
29.11.1.6	Conector de compresion de doble ojo tipo YA-2N para cable 4/0 Bumdy (remate de distribución a tierras). Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	4.00	\$331.04	\$1,324.16																	4.000	\$1,324.16		
29.14.1.1.2	Conector tipo codo operación con carga 200 amp 15 kv incluye suministro de material, colocación, mano de obra, herramienta, material miscelaneo y todo lo necesario para su correcta instalacion	PZA	3.00	\$3,463.29	\$10,389.87																	3.000	\$10,389.87		
29.15.16.1-1	Insero bushing operación con carga 15 kv y 200 A. Incluye suministro de materiales e instalación, mano de obra, herramienta y equipo.	PZA	3.00	\$1,659.52	\$4,978.56																	3.000	\$4,978.56		
44.8.1.52	Suministro y colocación de ADAPTADOR PARA TIERRA 25KV . Incluye: material, mano de obra, equipo y herramienta necesarios para su correcta ejecución. P.U.O.T.	PIEZA	1.00	\$633.19	\$633.19																	1.000	\$633.19		
29.8.18.2	Fleja de acero inoxidable, para sujeción en poste, de 3/4" de 30 mts de largo. Incluye: materiales, fijación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	5.00	\$2,239.90	\$11,199.50																	5.000	\$11,199.50		
29.11.1.1	Vanilla para tierra de 16 mm (5/8") x 3 m. Incluye electrodo (vanilla tipo Copperweld) para tierra de 3 m, conector mecánico, conexión, instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$500.38	\$500.38																	1.000	\$500.38		
29.11.3.10	Conexión eléctrica horizontal en X (cable a cable tipo XA). Incluye carga Cadweld y molde para su fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$2,629.12	\$2,629.12																	1.000	\$2,629.12		
29.3.2.6	Transformador de distribución trifásico tipo pedestal de 225 KVA-13200V-440/254V bajo normativa NMX-ANCE. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	1.00	\$277,224.24	\$277,224.24																	1.000	\$277,224.24		
29.3.5.1	Base para transformador trifásico con registro MT tipo 4 en banquetas BT3FRMTB4. Incluye filtro de 20 cm de grava triturada de 3/4", trazo, nivelación, excavación, relleno, compactación, acarreo fuera de obra de material sobrante y limpieza, instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$15,421.23	\$15,421.23																	1.000	\$15,421.23		
29.12.1.4	Alambre de cobre desnudo temple semiduro cal. 4 AWG (0.1880 Kg/m). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	KG	5.00	\$470.98	\$2,354.90																	5.000	\$2,354.90		
29.15.2.2.3	Terminal contrátil en frio uso exterior (cono de alivio exterior), 15 kv calibre 1/0 AWG Incluye instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	3.00	\$9,721.54	\$29,164.62																	3.000	\$29,164.62		
29.15.20.6	Bola termocontrátil de tres vias para 5". Incluye instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$836.91	\$836.91																	1.000	\$836.91		
29.50.5.3	Codo de conduit galvanizado pared gruesa de 103 mm (4") de diametro. Cuerda corrida. Incluye trazo, dimensionamiento, corte, limpieza y guia de alambre recuperable, presentación, fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$2,014.33	\$2,014.33																	1.000	\$2,014.33		
29.8.7.3	Mánsula tipo CS-250. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	10.00	\$213.40	\$2,134.00																	10.000	\$2,134.00		
29.8.5.4	Corredora tipo 600. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	10.00	\$405.06	\$4,050.60																	10.000	\$4,050.60		
29.11.1.1	Vanilla para tierra de 16 mm (5/8") x 3 m. Incluye electrodo (vanilla tipo Copperweld) para tierra de 3 m, conector mecánico, conexión, instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$500.38	\$500.38																	1.000	\$500.38		

ALIMENTADORES GENERALES TABLEROS DE ALUMBRADO

ING. DAVID ULISES NICASO COLLAZO
RESIDENTE DE OBRA

APOYADO CON RECURSOS
DEL PROGRAMA PRODDER



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Table with 4 columns: Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito; Localidad: Municipio de Irapuato, Gto.; Fecha: 23-mar-26; Hora: 09:00:00 a. m.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Table with 8 columns: Fecha Inicio Contractual, Fecha Termino Contractual, PLAZO, Diferimiento, Inicio Real, Termino Real. Values: 22-sep-25, 18-feb-26, 150, N/A, 22-sep-25, 19-mar-26.

Table with 2 columns: MONTO, AMPLIACION; A CANCELAR. Values: \$5,919,579.31, \$5,919,579.31.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

Table with 4 columns: No. Convenio, Tipo, Termino de Convenio, Monto I.V.A. Incluido. Values: N/A, AMPLIACION EN TIEMPO, 31-mar-26, N/A.

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos eléctricos y mantenimiento a los pozos.

Table with 4 columns: CONCEPTO, NUMERO, FECHA, MONTO. Values: VICIOS OCULTOS, 2391602, 25-mar-26, \$591,957.93.

Main table with columns: OBRA, EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO, ESTIMACIÓN NÚM 1-7, EJERCIDO, A CANCELAR. Includes detailed item descriptions, quantities, and unit prices.

Signature and name: ING. DAVID ULISES NCASIO COLLAZO RESIDENTE DE OBRA

APOYADO CON RECURSOS DEL PROGRAMA PRODDER



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito	
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.
Fecha:	23-mar-26
Hora:	09:00:00 a. m.

Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho procede, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Fecha Inicio contractual	Fecha Termin Contractual	PLAZO	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real				
22-sep-25	18-feb-26	150	N/A	22-sep-25	19-mar-26				
En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.		No. Convenio	Tipo	Termino de Convenio:	Montto I.V.A. Incluido				
		N/A	AMPLIACION EN TIEMPO	31-mar-26	N/A				
		JAPAM/AD/PRODDER/2025-40-01							

MONTOS	
CONTRATADO:	AMPLIACION:
\$5,919,579.31	-
EJECUTADO:	A CANCELAR:
\$5,919,579.31	-

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos eléctricos y mantenimiento a los pozos.

GARANTIAS			
CONCEPTO	NÚMERO	FECHA	MONTO
VICIOS OGULTOS	2391502	25-mar-26	\$991,957.93
AFIANZADORA		Chubb Fianzas Monterrey	

OBRA	EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO					ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4		ESTIMACIÓN NÚM 5		ESTIMACIÓN NÚM 6		ESTIMACIÓN NÚM 7		EJERCIDO	A CANCELAR	
	PERIODO:	22/09/2025 AL 01/10/2025	PERIODO:	02/10/2025 AL 27/10/2025	PERIODO:	28/10/2025 AL 27/11/2025	PERIODO:	28/11/2025 AL 23/12/2025	PERIODO:	24/12/2025 AL 19/01/2026	PERIODO:	20/01/2026 AL 19/02/2026	PERIODO:	19/02/2026 AL 19/03/2026	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO				
No. DE CONTRATO	JAPAM/AD/PRODDER/2025-40					Fecha de presentación	06-oct-25	Fecha de presentación	30-oct-25	Fecha de presentación	03-dic-25	Fecha de presentación	01-dic-25	Fecha de presentación	19-01-2026	Fecha de presentación	20-feb-26	Fecha de presentación	23-mar-26			
CONTRATISTA	TRICONICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.		ADMINISTRADOR UNICO	JESUS GUADALUPE REYNOSO RODRIGUEZ		VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO			
Código	Descripción					Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe													
38.4.4	Tornillo galvanizada Cabeza Hexagonal de 3/8" x 2 1/2". Incluye: Suministro de material, mano de obra, herramienta, equipo de seguridad.					PZA	8.00	\$32.31	\$258.48													
39.1.5	Taquete de expansión metálico tipo "Z" de 3/8". Incluye suministro de materiales, fijación, mano de obra, equipo y herramienta.					PIEZA	20.00	\$37.87	\$757.40													
39.2.10	Tuerca hexagonal galvanizada de 3/8". Incluye suministro de material, fijación, mano de obra, equipo y herramienta.					PIEZA	8.00	\$5.09	\$40.72													
301.6.5.4	Suministro de electrodo para puesta a tierra con resistencia máxima a tierra de 25 Ω (especificación cfe-58100-16-2000).					PIEZA	1.00	\$1,603.57	\$1,603.57													
19.17.1.3	Tubería de PVC Duralon de 3" (75 mm) de diámetro. Incluye suministro de materiales, lubricante, prueba hidrostática, aceros locales, cortes, colocación, fijación, conexión con otros tubos, mano de obra, equipo y herramienta.					m	30.00	\$121.94	\$3,658.20													
29.2.2.11	Cable de cobre THHW - LS cat. 3/0 AWG negro (0.909 kg/m, aislamiento termoplástico de polímero de vinilo). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.					m	50.00	\$279.12	\$13,956.00													
29.2.4.5	Cable de cobre THHW - LS cat. 6 AWG verde (0.168 kg/m, aislamiento termoplástico de polímero de vinilo). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.					m	50.00	\$49.97	\$2,498.50													
29.2.7.1.4	Cable sumergible plano 3 x 1/0 AWG fabricación de acuerdo a especificaciones NMX-J-514-1998 para el conductor y NOM-001-SEMP-1994 para el aislamiento a una temperatura máxima de operación de 75 grados centígrados.					m	200.00	\$1,678.84	\$335,368.00													
301.6.5.9	Suministro y colocación de pija autroscaable de 1 1/4 por 1 1/2" con arandela de plástico incluye: mano de obra, herramienta, material misceláneo y todo lo necesario para su correcta instalación.					PIEZA	30.00	\$5.40	\$162.00													
301.6.5.10	Suministro y colocación de tornillo de 1/4 x 1 1/2" con taquete de plástico incluye: mano de obra, herramienta, material misceláneo y todo lo necesario para su correcta instalación.					PIEZA	30.00	\$5.68	\$170.40													
29.34.1.9	Conduit Cooper Crouse Hinds, caja registro serie rectangular FSS para 2", fabricadas en aluminio libre de cobre, con empaque neopreno y acabado estándar de pintura gris epoxi - poliéster aplicada electrostáticamente. Incluye suministro de materiales, fijación, mano de obra, equipo y herramienta.					PIEZA	2.00	\$1,806.57	\$3,613.14													
29.19.4	CAJA HIMEL PARA TUBO DE 3" INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIAL MICELANEO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.					PZA	2.00	\$2,191.13	\$4,382.26													
29.35.1.9	Conector recto para conduit liquidtight de 3" (76 mm) de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.					PIEZA	2.00	\$666.87	\$1,333.74													
29.35.1.17	Conector curvo para conduit liquidtight de 2" (50 mm) de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.					PIEZA	2.00	\$481.50	\$963.00													
29.35.1.19	Conector curvo para conduit liquidtight de 3" (76 mm) de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.					PIEZA	2.00	\$1,301.19	\$2,602.38													
29.20.7.7	Suministro y colocación de Tubo Licuante de 3" , Mca Crouse hinds o similar, incluye: mano de obra, materiales, equipo y herramienta necesaria para su correcta colocación, p.u.o.t.					ml	10.00	\$745.97	\$7,459.70													
301.6.5.17	Suministro y colocación de taquetes de expansión y tornillos para fijar motor incluye: mano de obra, herramienta, material misceláneo y todo lo necesario para su correcta instalación.					PIEZA	15.00	\$66.67	\$1,000.05													
29.14.8.3	Zapata mecánica (conector KA) con oprimor Allen calibre 4-1/0 AWG. Incluye instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.					PIEZA	4.00	\$160.64	\$642.56													
29.14.9.36	Suministro y Colocación de Conector Bipartido cal 1/0 MCA BURNDY o Similar, incluye: mano de obra , equipo y herramienta. p.u.o.t.					PZA	4.00	\$243.62	\$974.48													
29.20.4.28	Nipal de PVC para tubería conduit tipo pesado de 78 mm (3") de diámetro. Incluye: trazo, dimensionamiento, cortes, limpieza y guía de alambre recuperable, presentación, fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.					PIEZA	5.00	\$45.43	\$227.15													

ING. DAVID ULISES NICASIO COLLAZO RESIDENTE DE OBRA

APOYADO CON RECURSOS DEL PROGRAMA PRODDER



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito	
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.
Fecha:	23-mar-26 Hora: 09:00:00 a. m.

Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Fecha Inicio Contractual	Fecha Termino Contractual	PLAZO	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real
22-sep-25	18-feb-26	150	N/A	22-sep-25	19-mar-26

MONTOS	
CONTRATADO:	AMPLIACIÓN:
\$5,919,579.31	-
EJECUTADO:	A CANCELAR:
\$5,919,579.31	-

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

No. Convenio	Tipo	Termino de Convenio:	Monto I.V.A. Incluido
N/A	AMPLIACION EN TIEMPO	31-mar-26	N/A
JAPAM/AD/PRODDER/2025-40-01			

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos eléctricos y mantenimiento a los pozos.

GARANTÍAS			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA	MONTO
VICIOS OCULTOS	2391902	25-mar-26	\$591,957.93
			Chubb Fianzas Monterrey

OBRA	EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO																EJERCIDO		A CANCELAR						
	ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4		ESTIMACIÓN NÚM 5		ESTIMACIÓN NÚM 6		ESTIMACIÓN NÚM 7												
Período:	22/09/2025 al 01/10/2025	Período:	02/10/2025 AL 27/10/2025	Período:	28/10/2025 AL 27/11/2025	Período:	28/11/2025 AL 23/12/2025	Período:	24/12/2025 AL 19/01/2026	Período:	20/01/2026 AL 18/02/2026	Período:	19/02/2026 AL 19/03/2026	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO								
Fecha de presentación	06-oct-25	Fecha de presentación	30-oct-25	Fecha de presentación	03-dic-25	Fecha de presentación	01-dic-25	Fecha de presentación	01-feb-26	Fecha de presentación	20-feb-26	Fecha de presentación	23-mar-26												
No. DE CONTRATO	JAPAM/AD/PRODDER/2025-40																								
CONTRATISTA	TRICONICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.				ADMINISTRADOR UNICO		JESUS GUADALUPE REYNOSO RODRIGUEZ																		
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO
29.20.4.18	Cople de PVC para tubería conduit tipo pesado de 78 mm (3") de diámetro Incluye trazo, dimensionamiento, cortes, limpieza y guía de alambre recuperable, presentación, fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	5.00	\$47.93	\$239.65																	5.000	\$239.65		
ILUMINACIÓN SERVICIOS																									
29.36.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DIFUSORA RESISTENTE A LA HUMEDAD SPLASH ESSENTIAL PARA MONTAJE EN SUPERFICIE, PARED, SUSPENSIÓN Y CARRIL DE MONTAJE, CON LED, POTENCIA DEL SISTEMA 37 W, FUENTE DE LUZ DE CLASE DE EFICIENCIA ENERGÉTICA "D" Y NÚMERO DE REGISTRO EPREL: 1106572 L = 1572 MM, B = 95 MM, H = 100 MM MARCA REGENT LIGHTING O SIMILAR INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CAJA, REGISTRO DE 4"X4", CONECTORES RECTOS, PUJAS, TAQUETES, ABRAZADERAS TIPO OMEGA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIAL MISCELÁNEOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PZA	2.00	\$1,199.10	\$2,398.20																	2.000	\$2,398.20		
29.20.1.10	Tubo conduit galvanizado pared delgada de 16 mm (1/2") de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, trazo, dimensionamiento, cortes, limpieza y guía de alambre recuperable, presentación, fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	m	30.00	\$115.90	\$3,477.00																	30.000	\$3,477.00		
29.31.3	Apagador sencillo Leviton modelo 5601-NV, 15 A, 120/277 V, silencioso balancín de CA de un polo Decora, uso residencial, sin conexión a tierra. Con cableado a presión y lateral Quickwire, blanco. Incluye placa de pared Decora Leviton 80301-SI, materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta	PIEZA	3.00	\$350.17	\$1,050.51																	3.000	\$1,050.51		
29.31.13	Caja chalupa de 4" x 2" galvanizada troquelada para 1/2" y 3/4" (13 y 19 mm). Incluye tapa, materiales, colocación, fijación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	3.00	\$34.87	\$104.61																	3.000	\$104.61		
29.31.14	Caja cuadrada 4" X 4" galvanizada troquelada para 1/2" y 3/4" (13 y 19 mm). Incluye tapa, materiales, colocación, fijación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	5.00	\$65.11	\$325.55																	5.000	\$325.55		
29.2.2.2	Cable de cobre THHW - LS cal. 12 AWG negro (0.042 kg/m, aislamiento termoplástico de policloruro de vinilo). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	100.00	\$22.62	\$2,262.00																	100.000	\$2,262.00		
29.2.1.2	Cable de cobre THHW - LS cal. 12 AWG blanco (0.042 kg/m, aislamiento termoplástico de policloruro de vinilo). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	100.00	\$22.62	\$2,262.00																	100.000	\$2,262.00		
29.2.4.1	Cable de cobre THHW - LS cal. 14 AWG verde (0.029 kg/m, aislamiento termoplástico de policloruro de vinilo). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	100.00	\$17.86	\$1,786.00																	100.000	\$1,786.00		
29.2.2.3	Cable de cobre THHW - LS cal. 10 AWG negro (0.062 kg/m, aislamiento termoplástico de policloruro de vinilo). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	100.00	\$33.46	\$3,346.00																	100.000	\$3,346.00		
29.2.1.3	Cable de cobre THHW - LS cal. 10 AWG blanco (0.062 kg/m, aislamiento termoplástico de policloruro de vinilo). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	100.00	\$32.16	\$3,216.00																	100.000	\$3,216.00		
29.2.4.2	Cable de cobre THHW - LS cal. 12 AWG verde (0.042 kg/m, aislamiento termoplástico de policloruro de vinilo). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	100.00	\$22.62	\$2,262.00																	100.000	\$2,262.00		
44.8.1.7	Suministro y colocación de receptáculo monofásico doble, polarizado conexiones laterales de 15 a, 127v, 1f, grado comercial cal. no b15 con tapa 807031-marca. Leviton o equivalente, caja registro de 4x4, sobrelapa, conectores rectos, curvas de 90, pijas, taquetes, de 1/4", abrazaderas tipo omega Incluye: material, mano de obra, equipo y herramientas necesarias para su correcta ejecución. P.U.O.T.	Pieza	2.00	\$134.35	\$268.70																	2.000	\$268.70		

APOYADO CON RECURSOS DEL PROGRAMA PRODDER



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	23-mar-26	Hora:	09:00:00 a. m.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato

Fecha Inicio contractual	Fecha Término Contractual	PLAZO	Diferimiento	Inicio Real	Término Real
22-sep-25	18-feb-26	150	N/A	22-sep-25	19-mar-26

MONITOS	
CONTRATADO:	AMPLIACION:
\$5,919,579.31	-
EJECUTADO:	A CANCELAR:
\$5,919,579.31	-

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

No. Convenio	Tipo	Término de Convenio:	Monto I.V.A. Incluido
N/A	AMPLIACION EN TIEMPO	31-mar-26	N/A

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos eléctricos y mantenimiento a los pozos.

GARANTIAS		
CONCEPTO	NUMERO	MONTO
VICIOS OCULTOS	2391502	\$591,957.93

AFIANZADORA	
Chebb Finanzas Monterrey	

OBRA	EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO					ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4		ESTIMACIÓN NÚM 5		ESTIMACIÓN NÚM 6		ESTIMACIÓN NÚM 7		EJERCIDO	A CANCELAR		
	Período:	22/09/2025 al 01/10/2025	Período:	02/10/2025 AL 27/10/2025	Período:	28/10/2025 AL 27/11/2025	Período:	28/11/2025 AL 23/12/2025	Período:	24/12/2025 AL 19/01/2026	Período:	20/01/2026 AL 19/02/2026	Período:	19/02/2026 AL 19/03/2026	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO					
No. DE CONTRATO	JAPAMI/AD/PRODDER/2025-40					VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO
44.3.4	suministro e instalación de Luminario de led 100w 127/277v 50k ace citi 100 marca magg o equivalente. Diseñada para alturas de montaje de 9 a 12m, anchos de calle de 12m. y distancias interpostales de hasta 40m para obtener luminancia y uniformidad correctas, led, fotométria la óptica está especialmente diseñada para dirigir la luz al paso de vehículos y de peatones con precisión. la curva de distribución es ies tipo ii - m. durabilidad en la implementación la construcción de la luminaria hace que sea muy durable en ambientes exteriores húmedos y salinos como costa fabricado con una aleación especial única del cuerpo de aluminio utilizada para resistir la corrosión y oxidación causada por la humedad. recibe un tratamiento químico de sellado previo al acabado final que es de pintura poliéster y que además lo protege contra rayos uv.	PZA	2.00	\$7,633.74	\$15,267.48															2.000	\$15,267.48		
29.10.6.2	Brazo para luminaria tipo "T" con alcance de 1.80 m y peso aproximado de 9 kg. Incluye manibras para instalación, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	2.00	\$1,052.99	\$2,105.98															2.000	\$2,105.98		
29.2.72.3	Suministro y colocación de cable multipla 2+1 xip, cal 10., acarreo. Incluye material, mano de obra, equipo y herramienta necesarios para su correcta ejecución. P.U.O.T.	ml	50.00	\$200.05	\$10,002.50														50.000	\$10,002.50			
29.2.11.5	Cable de cobre desnudo temple suave cal. 12 AWG (0.0299 kg/m). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	10.00	\$26.28	\$262.80														10.000	\$262.80			
29.14.1.22	Conector derivador a compresión tipo H (conector Paralelo H) calbres 1/0-3/0 x 1/0-3/0 AWG. Incluye instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	4.00	\$46.33	\$185.32														4.000	\$185.32			
29.36.22	Suministro y colocación de Tablero de Combinación de Alumbrado de 2p x 30 amp., 127 v, mca siemens mod Q42301278. INCLUYE: Acarreo, herramienta y equipos necesarios para su correcta instalación, p.u.o.t.	PZA	1.00	\$10,884.85	\$10,884.85														1.000	\$10,884.85			
SISTEMA DE TIERRAS																							
29.11.4.3	Electrodo de grafito E-6C Matlmsa. Incluye suministro de materiales, conexiones, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	4.00	\$1,818.67	\$7,274.68														4.000	\$7,274.68			
29.11.1.1	Vanilla para tierra de 16 mm (5/8") x 3 m. Incluye electrodo (vanilla tipo Copperweld) para tierra de 3 m, conector mecánico, conexión, instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	4.00	\$500.38	\$2,001.52														4.000	\$2,001.52			
29.23.5	Registro eléctrico con tapa prefabricado de fibra de vidrio para electrodo de grafito M-RFV-40112 (0.40x1.12 m). Incluye suministro de materiales, excavación, relleno y compactación con lepatate fino, acarreo, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	4.00	\$1,232.01	\$4,928.04														4.000	\$4,928.04			
29.11.4.2	Saco de compuesto para sistema de tierras (GEM). Incluye suministro de materiales, preparación de la mezcla con agua potable, excavación, colocación, relleno, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	5.00	\$857.71	\$4,288.55														5.000	\$4,288.55			
29.11.1.5	Conector de compresión de doble ojo tipo YA-2N para cable 1/0 Burndy (remate de distribución a tierras). Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	10.00	\$163.57	\$1,635.70														10.000	\$1,635.70			
29.2.12.8	Cable de cobre desnudo temple semiduro cal. 4/0 AWG (0.9721 kg/m). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	60.00	\$386.72	\$23,203.20														60.000	\$23,203.20			
29.11.3.11	Conexión eléctrica horizontal en T (cable a cable tipo TA). Incluye carga Cadweld y molde para su fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	4.00	\$5,485.61	\$21,942.44														4.000	\$21,942.44			
29.11.3.10	Conexión eléctrica horizontal en X (cable a cable tipo XA). Incluye carga Cadweld y molde para su fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	2.00	\$2,629.12	\$5,258.24														2.000	\$5,258.24			
29.11.3.9	Conexión eléctrica GT (cable a vanilla para tierra). Incluye carga Cadweld y molde para su fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$3,450.91	\$3,450.91														1.000	\$3,450.91			
29.11.3.8	Conexión eléctrica GR (cable a vanilla para tierra). Incluye carga Cadweld y molde para su fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$2,242.26	\$2,242.26														1.000	\$2,242.26			

APOYADO CON RECURSOS DEL PROGRAMA PRODDER



Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Fecha Inicio contractual	Fecha Termin Contractual	PLAZO	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real
22-sep-25	18-feb-26	150	N/A	22-sep-25	19-mar-26

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito		
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.	
Fecha:	23-mar-26	Hora: 09:00:00 a. m.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

No. Convenio	Tipo	Termino de Convenio:	Monto I.V.A. Incluido
N/A	AMPLIACION EN TIEMPO	31-mar-26	N/A

MONITOS	
CONTRATADO:	AMPLIACION:
\$5,919,579.31	-
EJECUTADO:	A CANCELAR:
\$5,919,579.31	-

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos eléctricos y mantenimiento a los pozos.

GARANTIAS			
CONCEPTO	NÚMERO	FECHA	MONTO
VIGIOS OCULTOS	2391502	25-mar-26	\$991,957.93

AFIANZADORA	
Chubb Fianzas Monterrey	

OBRA	EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO					ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4		ESTIMACIÓN NÚM 5		ESTIMACIÓN NÚM 6		ESTIMACIÓN NÚM 7		EJERCIDO	A CANCELAR		
	PERIODO:	22/09/2025 al 01/10/2025	PERIODO:	02/10/2025 AL 27/10/2025	PERIODO:	28/10/2025 AL 27/11/2025	PERIODO:	28/11/2025 AL 23/12/2025	PERIODO:	24/12/2025 AL 19/01/2026	PERIODO:	20/01/2026 AL 19/02/2026	PERIODO:	19/02/2026 AL 19/03/2026									
No. DE CONTRATO		JAPAM/ADI/PRODDER/2025-40					FECHA DE PRESENTACIÓN	06-oct-25	FECHA DE PRESENTACIÓN	30-oct-25	FECHA DE PRESENTACIÓN	03-dic-25	FECHA DE PRESENTACIÓN	01-dic-25	FECHA DE PRESENTACIÓN	20-feb-26	FECHA DE PRESENTACIÓN	23-mar-26	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO	
CONTRATISTA	TRICOMICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	ADMINISTRADOR UNICO	JESUS GUADALUPE REYNOSO RODRIGUEZ			VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO
29.11.3.7	Conexión eléctrica GL (cable a varilla para tierra). Incluye carga Cadweld y molde para su fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$2,333.47	\$2,333.47															1.000	\$2,333.47		
TOTAL POZO 99																							
POZO 101																							
EQUIPAMIENTO POZO 101																							
5.12	Despalme de terreno de 15 cm de espesor por medios manuales incluye: carga y acarreo de material producto del despalme, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	406.00	\$47.49	\$19,280.94	-406.00	\$19,280.94																
5.16	Relleno de 15 cm de espesor para dar nivelación a predio a base de piedra tezontle Incluye: suministro y colocación, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m3	60.90	\$540.74	\$32,931.07			60.90	\$32,931.07														
1.1.7	Limpeza General durante y al final de la obra. Incluye retiro de materiales sobrantes en lugar, basura, y disposición en lugares autorizados, mano de obra, herramienta y equipo.	m2	406.00	\$13.85	\$5,623.10															438.638	\$6,075.14	-32.638	-\$452.04
51.43	Cepillado, pistoneo y desazolvo de pozo con máquina pulsada en tubo de adame de 8" hasta 14" diámetro. Enfásis de 150 hasta 200 ml del fondo. Incluye colocación de sulfato de calcio al término de los trabajos como clarificante, para retiro de sales de Carbonato de Calcio.	PZA	1.00	\$160,980.05	\$160,980.05			1.00	\$160,980.05											1.000	\$160,980.05		
22.3.1.10	Tubería de acero al carbón lisa de 6"x7.11mm-C-40, diámetro nominal. Incluye suministro de materiales, primario y esmalte aquidáticos, corte, soldadura, equipo, acarreo, maniobras de colocación y prueba hidrostática.	m	200.00	\$2,465.54	\$493,108.00			200.00	\$493,108.00											200.000	\$493,108.00		
TREN DE VÁLVULAS																							
301.1.14	Placa de neopreno de 12" (13 mm) de espesor acabado liso. Grado de dureza 65" Shore "A" +/- 5" (ASTM D-2240) y resistencia a la tensión de 600 PSI. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	m2	1.00	\$910.26	\$910.26			1.00	\$910.26											1.000	\$910.26		
301.6	Placa de acero estructural A-36 de 60x60 cm y 3/4" de espesor (149.28 kg/m2). Incluye habilitado, materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$3,844.70	\$3,844.70			1.00	\$3,844.70											1.000	\$3,844.70		
301.1.24	Suministro y colocación de sonda neumática incluye: válvula rosca de 1/4" tipo neumático, manómetro de 0 a 10.5 kg/cm2, espiga doble y rosca de 1/4" y te de bronce.	ml	200.00	\$29.95	\$5,990.00			200.00	\$5,990.00											200.000	\$5,990.00		
22.4.1.211	Codo de acero al carbón de 90° x 6" (150 mm) de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$4,841.55	\$4,841.55			1.00	\$4,841.55											1.000	\$4,841.55		
27.1.5	Junta Dresser Estilo 90 de 6" de diámetro (150 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, empaques, tornillos, tuercas, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	1.00	\$1,951.91	\$1,951.91			1.00	\$1,951.91											1.000	\$1,951.91		
20.24.1.3	Válvula de admisión y expulsión de aire de 1" (25 mm) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.	PIEZA	1.00	\$1,861.90	\$1,861.90			1.00	\$1,861.90											1.000	\$1,861.90		
22.4.1.734	Cople de acero al carbón C-40 cuerda corrida de 6" (160 mm) de diámetro con un extremo soldado a tubo. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	1.00	\$1,626.46	\$1,626.46			1.00	\$1,626.46											1.000	\$1,626.46		
22.4.1.735	NIPLE DE ACERO AL CARBÓN DE 6" (150 MM) DE DIÁMETRO POR 100 MM DE LONGITUD CON BRIDAS SOLDABLES EN SUS EXTREMOS. INCLUYE MATERIALES Y MANIOBRAS PARA INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. NO INCLUYE EMPAQUES NI TORNILLOS.	PZA	2.00	\$4,979.72	\$9,959.44			2.00	\$9,959.44											2.000	\$9,959.44		
21.1.417	Brida roscable de 6" (150 mm) de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$1,111.37	\$1,111.37			1.00	\$1,111.37											1.000	\$1,111.37		
22.4.1.54	Carrato bridado de acero al carbón de 6" (150 mm) de diámetro y 750 mm de longitud. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	2.00	\$3,982.05	\$7,964.10			2.00	\$7,964.10											2.000	\$7,964.10		
22.28.4.93	Niple galvanizado de acero ASTM A-53 cédula 40 de 10cm X 1.75 MM. (1/2") Incluye materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PZA	1.00	\$133.45	\$133.45			1.00	\$133.45											1.000	\$133.45		



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	23-mar-26	Hora:	09:09:00 a. m.

Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Fecha Inicio Contractual	Fecha Termin Contractual	PLAZO	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real
22-sep-25	18-feb-26	150	N/A	22-sep-25	19-mar-26

MONITOS	
CONTRATADO:	AMPLIACION:
\$5,919,579.31	-
EJECUTADO:	A CANCELAR:
\$5,919,579.31	-

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

No. Convenio	Tipo	Termino de Convenio:	Monto I.V.A. Incluido
N/A	AMPLIACION EN TIEMPO	31-mar-26	N/A

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos eléctricos y mantenimiento a los pozos.

CONCEPTO		NUMERO	FECHA	MONTO	AFIANZADORA
VICIOS OCULTOS		2391502	25-mar-26	\$591,957.93	Chubb Fianzas Monterrey

OBRA	EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO					ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4		ESTIMACIÓN NÚM 5		ESTIMACIÓN NÚM 6		ESTIMACIÓN NÚM 7		EJERCIDO	A CANCELAR	
	Período:	22/09/2025 AL 01/10/2025	Período:	02/10/2025 AL 27/10/2025	Período:	28/10/2025 AL 27/11/2025	Período:	28/11/2025 AL 23/12/2025	Período:	24/12/2025 AL 19/01/2026	Período:	20/01/2026 AL 19/02/2026	Período:	19/02/2026 AL 19/03/2026	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO				
No. DE CONTRATO	JAPAMIAD/PRODDER/2025-40					VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO			
CONTRATISTA	TRICONICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	ADMINISTRADOR UNICO	JESUS GUADALUPE REYNOSO RODRIGUEZ																			
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe																	
301.16	Suministro de manometro Bourdon con glicerina tipo micro uso general con carátula de 84 mm de diámetro con cuarda NPT 6 mm montaje inferior estándar de 0-7 Kg/cm². Incluye manobras de descarga y acarreos locales.	PZA	1.00	\$766.23	\$766.23	\$	-	\$	-	1.00	\$	766.23	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	1.000	\$766.23
301.15	Válvula de esfera 600 WOG roscable de 1/4" de diámetro, cuerpo de latón forjado estándar bajo en plomo NSF. Incluye materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$173.01	\$173.01	\$	-	\$	-	1.00	\$	173.01	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	1.000	\$173.01
22.4.1.383	Tee de acero al carbón de 1-1/4" (31 mm) de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$400.36	\$400.36	\$	-	\$	-	1.00	\$	400.36	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	1.000	\$400.36
22.4.1.731	Niple de acero al carbón C-40 de 1/2" (12.5 mm) de diámetro y 4" (100 mm) de longitud. Incluye suministro de materiales, colocación, manobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	1.00	\$2,924.64	\$2,924.64	\$	-	\$	-	1.00	\$	2,924.64	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	1.000	\$2,924.64
301.1.10	Switch de presión con diferencial de ajuste y carátula graduada, de 1/2" (13 mm) de diámetro de conexión. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	1.00	\$4,134.19	\$4,134.19	\$	-	\$	-	1.00	\$	4,134.19	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	1.000	\$4,134.19
22.4.1.54	Carrete bridado de acero al carbón de 6" (150 mm) de diámetro y 750 mm de longitud. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	2.00	\$3,982.05	\$7,964.10	\$	-	\$	-	2.00	\$	7,964.10	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	2.000	\$7,964.10
22.4.1.06	Carrete bridado de acero al carbón de 6" (150 mm) de diámetro y 1500 mm de longitud. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$5,536.12	\$5,536.12	\$	-	\$	-	1.00	\$	5,536.12	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	1.000	\$5,536.12
12.4	Base de concreto (cileta) para tuberías y piezas especiales de 110x25x25 cm (hxAxB) de concreto f'c=150 kg/cm² resistencia normal con tma de 3/4" hecho en obra, para piezas hidráulicas de 8" de diámetro. Incluye limpieza, armado con acero de refuerzo por medio de 4 varillas corrugada de 3/8 y estibos de alambren de 1/4 @ 30 cms, mano de obra, cinbra, descimbra, acarreos, equipo y herramienta.	PIEZA	5.00	\$883.48	\$4,417.40	\$	-	\$	-	5.00	\$	4,417.40	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	5.000	\$4,417.40
20.19.1.5	Válvula de no retorno (check) de 8" (150 mm) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación, manobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.	PIEZA	1.00	\$14,194.20	\$14,194.20	\$	-	\$	-	1.00	\$	14,194.20	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	1.000	\$14,194.20
301.1	Condensador de vapor para manometro tipo tubo sifon recto (cola de cochino) de 1/2" (13 mm) de diámetro. Incluye materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$340.47	\$340.47	\$	-	\$	-	1.00	\$	340.47	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	1.000	\$340.47
20.18.1.5	Válvula de compuerta wástago fijo de 6" (150 mm) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación, manobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.	PIEZA	3.00	\$8,702.41	\$26,107.23	\$	-	\$	-	3.00	\$	26,107.23	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	3.000	\$26,107.23
21.1.296	Codo de Fo.Fo. (hierro fundido) de 45 x 6" (150 mm / 25) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación, manobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.	PIEZA	3.00	\$2,942.40	\$8,827.20	\$	-	\$	-	3.00	\$	8,827.20	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	3.000	\$8,827.20
22.4.1.10	Carrete bridado de acero al carbón de 6" (150 mm) de diámetro y 250 mm de longitud. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	3.00	\$4,032.70	\$12,098.10	\$	-	\$	-	3.00	\$	12,098.10	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	3.000	\$12,098.10
20.24.1.15	Válvula aliviadora de presión y contra golpe de ariete de 6" (150 mm) de diámetro, cámara sencilla con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, manobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.	PIEZA	1.00	\$38,384.08	\$38,384.08	\$	-	\$	-	1.00	\$	38,384.08	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	1.000	\$38,384.08
21.1.15	Tee de Fo.Fo. (hierro fundido) de 6 x 6" (150x150 mm / 43.13) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación, manobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.	PIEZA	2.00	\$6,754.82	\$13,509.64	\$	-	\$	-	2.00	\$	13,509.64	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	2.000	\$13,509.64
301.15	Válvula de esfera 600 WOG roscable de 1/4" de diámetro, cuerpo de latón forjado estándar bajo en plomo NSF. Incluye materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	2.00	\$173.01	\$346.02	\$	-	\$	-	2.00	\$	346.02	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	2.000	\$346.02
301.1.31	Empaques con tapón hembra de FO.GO. de 100 mm. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PZA	2.00	\$2,385.84	\$4,771.68	\$	-	\$	-	2.00	\$	4,771.68	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	2.000	\$4,771.68
24.1.5	Empaque de neopreno para brida de 6" de diámetro (150 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	14.00	\$109.20	\$1,528.80	\$	-	\$	-	14.00	\$	1,528.80	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	14.000	\$1,528.80



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Table with location and time details: Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito. Municipio de Irapuato, Gto. Fecha: 23-mar-26. Hora: 09:00:00 a. m.

Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Table with contract dates: Fecha Inicio contractual (22-sep-25), Fecha Termino Contractual (18-feb-26), PLAZO (150), Diferimiento (N/A), Inicio Real (22-sep-25), Termino Real (19-mar-26).

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 188 del Reglamento de la Ley en cita.

Table with contract terms: No. Convenio (N/A), Tipo (AMPLIACION EN TIEMPO), Termino de Convenio (31-mar-26), Monto I.V.A. Incluido (N/A).

Table with monetary values: MONTO. CONTRATADO: \$5,919,579.31. AMPLIACION: -. EJECUTADO: A CANCELAR: -. \$5,919,579.31.

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos electricos y mantenimiento a los pozos.

Table with warranty details: CONCEPTO (VICIOS OCULTOS), NUMERO (2891502), FECHA (25-mar-26), MONTO (\$591,557.93), AFIANZADORA (Chibb Fianzas Monterrey).

Main project cost breakdown table with columns for OBRA, ESTIMACIÓN NÚM 1-7, VOLUMEN ESTIMADO, IMPORTE ESTIMADO, and CANTIDAD. Includes items like 'EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO', 'CASETA DE CLORACION', and 'EQUIPO DE CLORACION'.

APOYADO CON RECURSOS DEL PROGRAMA PRODDER

JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	23-mar-26	Hora:	09:00:00 a. m.

Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho procede, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Fecha Inicio Contractual	Fecha Termin Contractual	PLAZO	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real
22-sep-25	18-feb-26	150	N/A	22-sep-25	19-mar-26

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

No. Convenio	Tipo	Termino de Convenio:	Monto I.V.A. Incluido
N/A	AMPLIACION EN TIEMPO	31-mar-26	N/A

MONTOS	
CONTRATADO:	AMPLIACION:
\$5,919,579.31	-
EJECUTADO:	A CANCELAR:
\$5,919,579.31	-

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos electricos y mantenimiento a los pozos.

CONCEPTO		NÚMERO	FECHA	MONTO	AFIANZADORA
VICIOS OCULTOS		2301502	25-mar-26	\$591,357.93	Chubb Fianzas Monterrey

OBRA	EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO					ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4		ESTIMACIÓN NÚM 5		ESTIMACIÓN NÚM 6		ESTIMACIÓN NÚM 7		EJERCIDO	A CANCELAR			
	No. DE CONTRATO	JAPAMI/ADI/PRODDER/2025-40				Período:	22/09/2025 al 01/10/2025	Período:	02/10/2025 AL 27/10/2025	Período:	28/10/2025 AL 27/11/2025	Período:	28/11/2025 AL 23/12/2025	Período:	24/12/2025 AL 19/01/2026	Período:	20/01/2026 AL 18/02/2026	Período:	19/02/2026 AL 19/03/2026					
CONTRATISTA	TRICONICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	ADMINISTRADOR UNICO	JESUS GUADALUPE REYNOSO RODRIGUEZ			VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO	
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe																			
309.1.05	Cople de 1" de diámetro, roscado galvanizado, clase 150 (NPT-ASTM A-197). Incluye suministro de materiales, conexión y sellado, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	2.00	\$69.22	\$138.44					2.00	\$	138.44									2.000	\$138.44		
309.1.06	Reducción bushing de 1" x 3/4" de diámetro, roscado galvanizado, clase 150 (NPT-ASTM A-197). Incluye suministro de materiales, conexión y sellado, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	4.00	\$87.37	\$349.48					4.00	\$	349.48									4.000	\$349.48		
309.1.07	Tubería de acero galvanizado cédula 40, roscada de 1" de diámetro (25 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, prueba de hermeticidad, acarreo local, cortes, fijación, conexión con otros tubos, mano de obra, equipo y herramienta.	tramo	17.00	\$1,979.84	\$33,657.28					17.00	\$	33,657.28									17.000	\$33,657.28		
309.1.08	Codo de 90° x 1" de diámetro, roscado galvanizado, clase 150 (NPT-ASTM A-197). Incluye suministro de materiales, conexión y sellado, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	6.00	\$75.36	\$452.16					6.00	\$	452.16									6.000	\$452.16		
309.1.09	Niple cuerda corrida de 1" de diámetro, roscado galvanizado, clase 150 (NPT-ASTM A-197). Incluye suministro de materiales, conexión y sellado, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	4.00	\$57.56	\$230.24					4.00	\$	230.24									4.000	\$230.24		
309.1.10	Niple de 25 mm de longitud y de 1" de diámetro, roscado galvanizado, clase 150 (NPT-ASTM A-197). Incluye suministro de materiales, conexión y sellado, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	4.00	\$56.90	\$227.60					4.00	\$	227.60									4.000	\$227.60		
309.1.11	Niple de 38 mm de longitud y de 1" de diámetro, roscado galvanizado, clase 150 (NPT-ASTM A-197). Incluye suministro de materiales, conexión y sellado, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	4.00	\$59.46	\$237.84					4.00	\$	237.84									4.000	\$237.84		
309.1.12	Niple de 63 mm de longitud y de 1" de diámetro, roscado galvanizado, clase 150 (NPT-ASTM A-197). Incluye suministro de materiales, conexión y sellado, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	4.00	\$62.13	\$248.52					4.00	\$	248.52									4.000	\$248.52		
309.1.13	Tee de 1" de diámetro, roscado galvanizado, clase 150 (NPT-ASTM A-197). Incluye suministro de materiales, conexión y sellado, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	4.00	\$89.59	\$358.36					4.00	\$	358.36									4.000	\$358.36		
309.1.14	Tuerca unión de 1" de diámetro, roscado galvanizado, clase 150 (NPT-ASTM A-197). Incluye suministro de materiales, conexión y sellado, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	4.00	\$160.47	\$641.88					4.00	\$	641.88									4.000	\$641.88		
309.1.15	Suministro y colocación de Válvula para alta presión, cuerpo de bronce de 1" de diámetro, extremos roscados (cuerda inferior). Incluye herramienta, equipo, acarreo, maniobras para colocación, mano de obra y lo necesario para su correcta colocación.	PIEZA	4.00	\$614.19	\$2,456.76					4.00	\$	2,456.76									4.000	\$2,456.76		
309.1.16	Suministro y colocación de Reducción cónica, de Bronce para manguera de 1" de diámetro. Incluye herramienta, equipo, acarreo, maniobras para colocación, mano de obra y lo necesario para su correcta colocación.	PIEZA	1.00	\$115.49	\$115.49					1.00	\$	115.49									1.000	\$115.49		
309.1.17	Suministro y colocación de Manguera para alta presión negra de 1" de diámetro. Incluye herramienta, equipo, acarreo, maniobras para colocación, mano de obra y lo necesario para su correcta colocación.	m	5.00	\$55.82	\$279.10					5.00	\$	279.10									5.000	\$279.10		
309.1.18	Suministro y colocación de Abrazadera sin fin para manguera de 1" de diámetro. Incluye herramienta, equipo, acarreo, maniobras para colocación, mano de obra y lo necesario para su correcta colocación.	PIEZA	4.00	\$32.19	\$128.76					4.00	\$	128.76									4.000	\$128.76		
309.1.19	Suministro y colocación de Manguera naranja corrugada, para protección de 1/2" de diámetro. Incluye herramienta, equipo, acarreo, maniobras para colocación, mano de obra y lo necesario para su correcta colocación.	m	15.00	\$23.02	\$345.30					15.00	\$	345.30									15.000	\$345.30		
309.1.20	Suministro y colocación de Manguera de pvc transparente de 3/8" de diámetro. Incluye herramienta, equipo, acarreo, maniobras para colocación, mano de obra y lo necesario para su correcta colocación.	m	15.00	\$30.89	\$463.35					15.00	\$	463.35									15.000	\$463.35		
SUBESTACION Y LINEA DE MEDIA TENSION																								
29.15.22.3	Terminal contra incendio uso exterior (cono de alivio exterior), 15 kv calibre 1/0 AWG. Incluye instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	3.00	\$9,721.54	\$29,164.62					3.00	\$	29,164.62									3.000	\$29,164.62		
29.15.14.2	Cono con portafusible y operación con carga (cono portafusible CCC) 15 kv 200 A calibre 1/0 AWG. Incluye instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	3.00	\$14,507.34	\$43,522.02					3.00	\$	43,522.02									3.000	\$43,522.02		



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	23-mar-26	Hora:	09:00:00 a. m.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Fecha Inicio contractual	Fecha Termino Contractual	PLAZO	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real
22-sep-25	18-feb-26	150	N/A	22-sep-25	19-mar-26

MONITOS	
CONTRATADO:	AMPLIACION:
\$5,919,579.31	-
EJECUTADO:	A CANCELAR:
\$5,919,579.31	-

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

No. Convenio	Tipo	Termino de Convenio:	Monto I.V.A. Incluido
N/A	AMPLIACION EN TIEMPO	31-mar-26	N/A

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos eléctricos y mantenimiento a los pozos.

GARANTIAS			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA	MONTO
VICIOS OCULTOS	2301602	25-mar-26	\$591,957.93
AFIANZADORA		Chubb Fianzas Monterrey	

OBRA	EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO	ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4		ESTIMACIÓN NÚM 5		ESTIMACIÓN NÚM 6		ESTIMACIÓN NÚM 7		EJERCIDO	A CANCELAR						
		Periodo:	22/09/2025 al 01/10/2025	Periodo:	02/10/2025 AL 27/10/2025	Periodo:	28/10/2025 AL 27/11/2025	Periodo:	28/11/2025 AL 23/12/2025	Periodo:	24/12/2025 AL 19/01/2026	Periodo:	20/01/2026 AL 19/02/2026	Periodo:	19/02/2026 AL 19/03/2026								
No. DE CONTRATO		JAPAMI/ADI/PRODDER/2025-40																					
CONTRATISTA	TRICONICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	ADMINISTRADOR UNICO	JESUS GUADALUPE REYNOSO RODRIGUEZ	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO		
				Fecha de presentación	06-oct-25	Fecha de presentación	30-oct-25	Fecha de presentación	03-dic-25	Fecha de presentación	01-dic-25	Fecha de presentación	19-01-2026	Fecha de presentación	20-feb-26	Fecha de presentación	23-mar-26						
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe																		
29.15.2.1	Boquilla estacionaria tipo apartarrayo 15 kv y 200 A. Incluye instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$8,422.13	\$8,422.13															1.000		\$8,422.13	
29.20.6.1	Tubería PAD eléctrico DE 4" (110 MM) de diametro, incluye: suministro de Materiales, Colocacion, mano de obra, herramienta y Equipo.	m	100.00	\$97.96	\$9,796.00															100.000		\$9,796.00	
29.2.20.3	Cable de cobre XLPE-PB-15kv cal. 1/0 AWG, 100 % de aislamiento (2.49 kg/m e-4.45, concéntrico clase B, con pantalla semiconductora extruida, aislamiento termofijo de polietileno de cadena cruzada XLPE, pantalla semiconductora extruida sobre el aislamiento, pantalla metálica de plomo sobre la pantalla semiconductora de aislamiento, y cubierta exterior de policloruro de vinilo PVC). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	100.00	\$165.10	\$16,510.00															100.000		\$16,510.00	
29.15.19.1	Tapón aislado operación sin carga (tapón aislado OSC) 15 kv y 200 A. Incluye instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	3.00	\$1,068.12	\$3,204.36															3.000		\$3,204.36	
29.39.1	Suministro y Colocacion de Indicador de Falla 200 Amp 15 KVA , INCLUYE: Mano de obra, Herramienta, material miscelaneo y todo lo necesario para su correcta instalación.	PZA	1.00	\$2,752.21	\$2,752.21															1.000		\$2,752.21	
29.15.2.1	Boquilla estacionaria tipo apartarrayo 15 kv y 200 A. Incluye instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	3.00	\$8,422.13	\$25,266.39															3.000		\$25,266.39	
29.11.1.6	Conector de compresion de doble ojo tipo YA-2N para cable 40 Bumdy (remate de distribución a tierras). Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	4.00	\$331.04	\$1,324.16															4.000		\$1,324.16	
29.14.1.1.2	Conector tipo codo operación con carga 200 amp 15 kv incluye suministro de material, colocación, mano de obra, herramienta, material miscelaneo y todo lo necesario para su correcta instalación	PZA	3.00	\$3,463.29	\$10,389.87															3.000		\$10,389.87	
29.15.16.1-1	Inserto bushing operación con carga 15 kv y 200 A. Incluye suministro de materiales e instalación, mano de obra, herramienta y equipo.	PZA	3.00	\$1,659.52	\$4,978.56															3.000		\$4,978.56	
44.8.1.52	Suministro y colocación de ADAPTADOR PARA TIERRA 25KV. Incluye: material, mano de obra, equipo y herramienta necesarios para su correcta ejecución. P.U.O.T.	PIEZA	1.00	\$633.19	\$633.19															1.000		\$633.19	
29.8.18.2	Fleje de acero inoxidable, para sujeción en poste, de 3/4" de 30 mis de largo. Incluye: materiales, fijación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	5.00	\$2,239.90	\$11,199.50															5.000		\$11,199.50	
29.11.1.1	Varilla para tierra de 16 mm (5/8") x 3 m. Incluye elctrodo (varilla tipo Copperweld) para tierra de 3 m, conector mecánico, conexión, instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$500.38	\$500.38															1.000		\$500.38	
29.11.3.10	Conexión eléctrica horizontal en X (cable a cable tipo XA). Incluye carga Cadweld y molde para su fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$2,629.12	\$2,629.12															1.000		\$2,629.12	
29.3.2.6	Transformador de distribución trifásico tipo pedestal de 225 KVA-13200V-440/254V bajo normativa NMX-ANCE. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramientas.	PIEZA	1.00	\$277,224.24	\$277,224.24															1.000		\$277,224.24	
29.3.5.1	Base para transformador trifásico con registro MT tipo 4 en banqueta BT3FRMTB4. Incluye filtro de 20 cm de grava triturada de 3/4", trazo, nivelación, excavación, relleno, compactación, acarreo fuera de obra de material sobrante y limpieza, instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$15,421.23	\$15,421.23															1.000		\$15,421.23	
29.35.7	Registro eléctrico prefabricado para media tensión, en banqueta, tipo 3 (RMTB-3) de 116 x 116 x 116 cm. De concreto (c = 200 kg/cm2, armado con malla electrosoldada 6x6-6/8, marco de ángulo de acero lados iguales de 1-3/4"x3/16", contramarco de ángulo de acero lados iguales de 2"x3/16", tapa de concreto armado con varilla de 3/8" y acabado pulido. Incluye filtro de 20 cm de grava triturada de 3/4", trazo, nivelación, excavación, relleno, compactación, acarreo fuera de obra de material sobrante y limpieza, instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	2.00	\$9,949.01	\$19,898.02															2.000		\$19,898.02	
29.15.2.4	Alfiler de cobre desnudo temple semiduro cal. 4 AWG (4.185 kg/m) Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	KG	5.00	\$470.98	\$2,354.90															5.000		\$2,354.90	
29.15.2.2.3	Terminal contratista en frio uso exterior (cono de alivio exterior) 15 kv calibre 1/0 AWG. Incluye instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	3.00	\$9,721.54	\$29,164.62															3.000		\$29,164.62	

**APOYADO CON RECURSOS
DEL PROGRAMA PRODDER**



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Table with location and date information: Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito. Localidad: Municipio de Irapuato, Gto. Fecha: 23-mar-26 Hora: 09:00:00 a. m.

Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Summary table with columns: Fecha Inicio contractual, Fecha Termino Contractual, PLAZO, Diferimiento, Inicio Real, Termino Real.

Summary table with columns: CONTRATADO, AMPLIACION, EJECUTADO, A CANCELAR.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

Table with columns: No. Convenio, Tipo, Termino de Convenio, Monto I.V.A. Incluido.

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos eléctricos y mantenimiento a los pozos.

Table with columns: CONCEPTO, NUMERO, FECHA, MONTO, AFIANZADORA.

Main project table with columns: OBRA, EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO, ESTIMACIÓN NÚM 1-7, EJERCIDO, A CANCELAR. Includes detailed descriptions and costs for various items like conduits, pipes, and electrical components.



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	23-mar-26	Hora:	09:00:00 a. m.

Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Fecha Inicio Contractual	Fecha Termin Contractual	PLAZO	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real
22-sep-25	18-feb-26	150	N/A	22-sep-25	19-mar-26

MONTO	
CONTRATADO:	\$5,919,579.31
AMPLIACION:	-
EJECUTADO:	A CANCELAR:
\$5,919,579.31	-

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

No. Convenio	Tipo	Termino de Convenio:	Monto I.V.A. Incluido
N/A	AMPLIACION EN TIEMPO	31-mar-26	N/A
JAPAMI/ADIPRODDER/2025-40-1			

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos eléctricos y mantenimiento a los pozos.

GARANTÍAS			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA	MONTO
VICIOS OCULTOS	2301602	29-mar-26	\$591,957.93
Chubb Fianzas Monterrey			

OBRA	EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO					ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4		ESTIMACIÓN NÚM 5		ESTIMACIÓN NÚM 6		ESTIMACIÓN NÚM 7		EJERCIDO	A CANCELAR									
						Periodo:	22/09/2025 al	Periodo:	02/10/2025 AL	Periodo:	28/10/2025 AL	Periodo:	28/11/2025 AL	Periodo:	24/12/2025 AL	Periodo:	20/01/2026 AL	Periodo:	19/02/2026 AL											
						Fecha de presentación	06-oct-25	Fecha de presentación	30-oct-25	Fecha de presentación	03-dic-25	Fecha de presentación	01-dic-25	Fecha de presentación	18/01/2026	Fecha de presentación	20-feb-26	Fecha de presentación	23-mar-26											
No. DE CONTRATO		JAPAMI/ADIPRODDER/2025-40			ADMINISTRADOR UNICO					JESUS GUADALUPE REYNOSO RODRIGUEZ					VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		CANTIDAD		IMPORTE ESTIMADO		CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR		IMPORTE ESTIMADO	
CONTRATISTA		TRICONICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.			UNIDAD					CANTIDAD					P. UNITARIO		IMPORTE		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR		IMPORTE ESTIMADO	
Código		Descripción			Unidad					Cantidad					P. UNITARIO		IMPORTE		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR		IMPORTE ESTIMADO	
29.20.7.7		Suministro y colocación de Tubo Licuante de 3" Mca Crouse hinds o similar, incluye: mano de obra, materiales equipo y herramienta necesaria para su correcta colocación. p.u.o.t.			ml					10.00					\$745.97		\$7,459.70		\$		-		\$		-		10.000		\$7,459.70	
301.6.5.17		Suministro y colocación de taquetes de expansión y tornillos para fijar motor incluye: mano de obra, herramienta, material misceláneo y todo lo necesario para su correcta instalación.			PIEZA					15.00					\$66.67		\$1,000.05		\$		-		\$		-		15.000		\$1,000.05	
29.14.8.3		Zapata mecánica (conector KA) con opresor Allen calibre 4-10 AWG Incluye instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo			PIEZA					4.00					\$160.64		\$642.56		\$		-		\$		-		4.000		\$642.56	
29.14.9.36		Suministro y Colocación de Conector Bipartido cal 1/0 MCA BURNDY o Similar, incluye: mano deo tra, equipo y herramienta. p.u.o.t.			PZA					4.00					\$243.62		\$974.48		\$		-		\$		-		4.000		\$974.48	
ILUMINACION SERVICIOS																														
29.20.4.28		Niple de PVC para tubería conduit tipo pesado de 78 mm (3") de diámetro incluye trazo, dimensionamiento, cortes, limpieza y guía de atambre recuperable, presentación, fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.			PIEZA					5.00					\$45.43		\$227.15		\$		-		\$		-		5.000		\$227.15	
29.36.47		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DIFUSORA RESISTENTE A LA HUMEDAD SPLASH ESSENTIAL PARA MONTAJE EN SUPERFICIE, PARED, SUSPENSIÓN Y CARRIL DE MONTAJE, CON LED, POTENCIA DEL SISTEMA: 37 W, FUENTE DE LUZ DE CLASE DE EFICIENCIA ENERGÉTICA "D" Y NÚMERO DE REGISTRO EPREL: 1106572 L = 1572 MM, B = 95 MM, H = 100 MM, MARCA REGENT LIGHTING O SIMILAR INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CAJA REGISTRO DE 4"x4", CONECTORES RECTOS, PUNAS, TAQUETES, ABRAZADERAS TIPO OMEGA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIAL MISCELANEOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN			PZA					2.00					\$1,199.10		\$2,398.20		\$		-		\$		-		2.000		\$2,398.20	
29.20.1.10		Tubo conduit galvanizado pared delgada de 16 mm (1/2") de diámetro incluye suministro de materiales, colocación, trazo, dimensionamiento, cortes, limpieza y guía de alambre recuperable, presentación, fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.			m					30.00					\$115.90		\$3,477.00		\$		-		\$		-		30.000		\$3,477.00	
29.31.3		Apegador sencillo Leviton modelo 5001-W, 15 A, 120/277 V, silencioso balanceo de CA de un polo Decora, uso residencial, sin conexión a tierra, Con cableado a presión y lateral Quickwire, blanco Incluye placa de pared Decora Leviton 80301-SI, materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.			PIEZA					3.00					\$350.17		\$1,050.51		\$		-		\$		-		3.000		\$1,050.51	
29.31.13		Caja chaluza de 4" x 2" galvanizada troquelada para 1/2" y 3/4" (13 y 19 mm). Incluye tapa, materiales, colocación, fijación, mano de obra, equipo y herramienta.			PIEZA					3.00					\$34.87		\$104.61		\$		-		\$		-		3.000		\$104.61	
29.31.14		Caja cuadrada 4" X 4" galvanizada troquelada para 1/2" y 3/4" (13 y 19 mm). Incluye tapa, materiales, colocación, fijación, mano de obra, equipo y herramienta.			PIEZA					5.00					\$65.11		\$325.55		\$		-		\$		-		5.000		\$325.55	
29.2.2.2		Cable de cobre THHW - LS cal. 12 AWG negro (0.042 kg/m, aislamiento termoplástico de policloruro de vinilo). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.			m					100.00					\$22.62		\$2,262.00		\$		-		\$		-		100.000		\$2,262.00	
29.2.1.2		Cable de cobre THHW - LS cal. 12 AWG blanco (0.042 kg/m, aislamiento termoplástico de policloruro de vinilo). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.			m					100.00					\$22.62		\$2,262.00		\$		-		\$		-		100.000		\$2,262.00	
29.2.4.1		Cable de cobre THHW - LS cal. 14 AWG verde (0.029 kg/m, aislamiento termoplástico de policloruro de vinilo). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.			m					100.00					\$17.86		\$1,786.00		\$		-		\$		-		100.000		\$1,786.00	
29.2.2.3		Cable de cobre THHW - LS cal. 10 AWG negro (0.062 kg/m, aislamiento termoplástico de policloruro de vinilo). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.			m					100.00					\$33.46		\$3,346.00		\$		-		\$		-		100.000		\$3,346.00	
29.2.1.3		Cable de cobre THHW - LS cal. 10 AWG blanco (0.062 kg/m, aislamiento termoplástico de policloruro de vinilo). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.			m					100.00					\$32.16		\$3,216.00		\$		-		\$		-		100.000		\$3,216.00	

APOYADO CON RECURSOS DEL PROGRAMA PRODDER



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	23-mar-26	Hora:	09:00:00 a. m.

Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Fecha Inicio contractual	Fecha Termino Contractual	PLAZO	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real	MONTOS	
22-sep-25	18-feb-26	150	N/A	22-sep-25	19-mar-26	CONTRATADO:	AMPLIACION:
						\$5,919,579.31	-
En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.						A CANCELAR:	
No. Convenio						\$5,919,579.31	
Tipo						-	
Termino de Convenio:						-	
Monto I.V.A. Incluido						-	
N/A						-	
JAPAMIADPRODDER/2025-40-01						-	

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos eléctricos y mantenimiento a los pozos.

GARANTIAS			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA	MONTO
VICIOS OCULTOS	2391902	25-mar-26	\$591,957.93
AFIANZADORA			
Chubb Fianzas Monterrey			

OBRA	EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO					ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4		ESTIMACIÓN NÚM 5		ESTIMACIÓN NÚM 6		ESTIMACIÓN NÚM 7		EJERCIDO	A CANCELAR	
	Periodo:	22/09/2025 al 01/10/2025	Periodo:	02/10/2025 AL 27/10/2025	Periodo:	28/10/2025 AL 27/11/2025	Periodo:	28/11/2025 AL 23/12/2025	Periodo:	24/12/2025 AL 19/01/2026	Periodo:	20/01/2026 AL 18/02/2026	Periodo:	19/02/2026 AL 19/03/2026	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO				
No. DE CONTRATO	JAPAMIADPRODDER/2025-40					Fecha de presentación	06-oct-25	Fecha de presentación	30-oct-25	Fecha de presentación	03-dic-25	Fecha de presentación	01-dic-25	Fecha de presentación	20-feb-26	Fecha de presentación	23-mar-26					
CONTRATISTA	TRICONICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.					IMPORTE ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO				
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	IMPORTE ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO				
29.2.4.2	Cable de cobre THHW - LS cal. 12 AWG verde (0.042 kg/m, aislamiento termoplástico de polioruro de vinilo). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	100.00	\$22.62	\$2,262.00	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	100.000	\$2,262.00			
44.8.1.7	Suministro y colocación de receptáculo monofásico doble, polarizado conexiones laterales de 15 a, 127v, 1f, grado comercial cat. no. br15 con tapa 80703-I marca: leviton o equivalente, caja registro de 4x4, sobretapa, conectores rectos, curvas de 90, pijas, laquetas, de 1/4", abrazaderas tipo omega. Incluye material, mano de obra, equipo y herramienta necesarios para su correcta ejecución. P.U.O.T.	Pieza	2.00	\$134.35	\$268.70	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	2.000	\$268.70			
44.3.4	suministro e instalación de Luminario de led 100w 127/277v 50k ace citi 100 marca magg o equivalente. Diseñada para alturas de montaje de 9 a 12m, anchos de calle de 12m, y distancias interpostales de hasta 40m para obtener iluminación y uniformidad correctas, led, fotometría, la óptica está especialmente diseñada para dirigir la luz al paso de vehículos y de peatones con precisión, la curva de distribución es les tipo ii - m, durabilidad en la intemperie, la construcción de la luminaria hace que sea muy durable en ambientes exteriores húmedos y salinos como costa, fabricado con una aleación especial única del cuerpo de aluminio ultraligada para resistir la corrosión y oxidación causada por la humedad, recibe un tratamiento químico de sellado previo al acabado final que es de pintura poliéster y que además lo protege contra rayos uv.	PZA	2.00	\$7,033.74	\$15,267.48	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	2.000	\$15,267.48			
29.10.6.2	Brzo para luminaria tipo "T" con alcance de 1.80 m y peso aproximado de 9 kg. Incluye maniobras para instalación, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	2.00	\$1,052.99	\$2,105.98	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	2.000	\$2,105.98			
29.2.72.3	Suministro y colocación de cable múltiple 2+1 xip, cal 10, acarros. Incluye: material, mano de obra, equipo y herramienta necesarios para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m	50.00	\$200.05	\$10,002.50	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	50.000	\$10,002.50			
29.2.11.5	Cable de cobre desnudo temple suave cal. 12 AWG (0.0299 kg/m). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	10.00	\$29.28	\$292.80	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	10.000	\$292.80			
29.14.1.22	Conector derivador a compresión tipo H (conector Paralelo H) calibre 10-30 x 10-30 AWG. Incluye instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	4.00	\$46.33	\$185.32	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	4.000	\$185.32			
29.36.22	Suministro y colocación de Tablero de Combinación de Alumbrado de 2p x 30 amp, 127 v, mca siemens mod Q4230127B, INCLUYE: Acarros, herramienta y equipos necesarios para su correcta instalación, p.u.o.t.	PZA	1.00	\$10,884.85	\$10,884.85	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	1.000	\$10,884.85			
SISTEMA DE TIERRAS																						
29.20.4.16	Cople de PVC para tubería conduit tipo pesado de 78 mm (3") de diámetro. Incluye trazo, dimensionamiento, cortes, limpieza y gula de alambre recuperable, presentación, fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	5.00	\$47.93	\$239.65	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	5.000	\$239.65			
29.11.4.3	Electrodo de grafito E-6C Matfmsa. Incluye suministro de materiales, conexiones, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	4.00	\$1,818.67	\$7,274.68	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	4.000	\$7,274.68			
29.11.1.1	Varilla para tierra de 16 mm (5/8") x 3 m. Incluye electrodo (varilla tipo Copperweld) para tierra de 3 m, conector mecánico, conexión, instalación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	4.00	\$500.38	\$2,001.52	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	4.000	\$2,001.52			
29.23.5	Registro eléctrico con tapa prefabricado de fibra de vidrio para electrodo de grafito M-RFV-40112 (0.40x1.112 m). Incluye suministro de materiales, excavación, relleno y compactación con tapelato fino, acarros, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	4.00	\$1,232.01	\$4,928.04	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	4.000	\$4,928.04			
29.11.4.2	Saco de compuesto para sistema de tierras (GEM). Incluye suministro de materiales, preparación de la mezcla con agua potable, excavación, colocación, relleno, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	5.00	\$857.71	\$4,288.55	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	5.000	\$4,288.55			
29.11.1.1	Conector de compresión de doble ojo tipo YA-2N para cable 1/0 Burndy (remate de distribución a tierras). Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	10.00	\$163.57	\$1,635.70	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	10.000	\$1,635.70			
29.2.12.8	Cable de cobre desnudo temple semiduro cal. 4/0 AWG (0.9721 kg/m). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	60.00	\$386.72	\$23,203.20	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	60.000	\$23,203.20			

APOYADO CON RECURSOS DEL PROGRAMA PRODDER



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Table with 3 columns: Localidad (Municipio de Irapuato, Gto.), Fecha (23-mar-26), Hora (09:00:00 a.m.)

Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Table with 7 columns: Fecha Inicio Contractual (22-sep-25), Fecha Termino Contractual (18-feb-26), PLAZO (150), Diferimiento (N/A), Inicio Real (22-sep-25), Termino Real (19-mar-26)

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

Table with 4 columns: No. Convenio (N/A), Tipo (AMPLIACION EN TIEMPO), Termino de Convenio (31-mar-26), Monto I.V.A. Incluido (N/A)

Table with 2 columns: MONTOS, CONTRATADO (EJECUTADO: \$5,919,579.31), AMPLIACION (A CANCELAR: \$5,919,579.31)

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos electricos y mantenimiento a los pozos.

Table with 4 columns: CONCEPTO (VICIOS OCULTOS), NUMERO (7391502), FECHA (29-mar-26), MONTO (\$591,957.93), AFIANZADORA (Club Fianzas Monterrey)

Main table with columns: OBRA, EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO, ESTIMACION NUM 1-7, EJERCIDO, A CANCELAR. Includes detailed item descriptions, quantities, and unit prices.

APOYADO CON RECURSOS DEL PROGRAMA PRODDER



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito		
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.	
Fecha:	23-mar-26	Hora: 09:00:00 a. m.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Fecha Inicio contractual	Fecha Termino Contractual	PLAZO	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real
22-sep-25	18-feb-26	150	N/A	22-sep-25	19-mar-26

MONTOS	
CONTRATADO:	AMPLIACION:
\$5,919,579.31	-
EJECUTADO:	A CANCELAR:
\$5,919,579.31	-

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 164 Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma y 168 del Reglamento de la Ley en cita.

No. Convenio	Tipo	Termino de Convenio:	Monto I.V.A. Incluido
N/A	AMPLIACION EN TIEMPO	31-mar-26	N/A

Descripción de los trabajos: Rehabilitación de los pozos 74, 99 y 101, mediante la ejecución de obra civil, trabajos electricos y mantenimiento a los pozos.

GARANTÍAS			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA	MONTO
VICIOS OCULTOS	2391502	25-mar-26	\$591,937.93

OBRA	EQUIPAMIENTO DE POZOS PROFUNDOS DE VILLAS DE IRAPUATO														EJERCIDO		A CANCELAR																						
	ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4		ESTIMACIÓN NÚM 5		ESTIMACIÓN NÚM 6		ESTIMACIÓN NÚM 7																										
	Periodo:	22/09/2025 al 01/10/2025	Periodo:	02/10/2025 AL 27/10/2025	Periodo:	28/10/2025 AL 27/11/2025	Periodo:	28/11/2025 AL 23/12/2025	Periodo:	24/12/2025 AL 18/01/2026	Periodo:	20/01/2026 AL 18/02/2026	Periodo:	19/02/2026 AL 19/03/2026																									
No. DE CONTRATO		JAPAMI/AD/PRODDER/2025-40																																					
CONTRATISTA	TRICONICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	ADMINISTRADOR UNICO	JESUS GUADALUPE REYNOSO RODRIGUEZ																																				
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO																
29.11.3.11	Conexión eléctrica horizontal en T (cable a cable tipo TA). Incluye carga Cadweld y molde para su fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo	PIEZA	4.00	\$5,485.61	\$21,942.44		\$ -		\$ -	4.00	\$ 21,942.44		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	4.000	\$21,942.44																		
29.11.3.10	Conexión eléctrica horizontal en X (cable a cable tipo XA). Incluye carga Cadweld y molde para su fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo	PIEZA	2.00	\$2,629.12	\$5,258.24		\$ -		\$ -	2.00	\$ 5,258.24		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	2.000	\$5,258.24																		
29.11.3.9	Conexión eléctrica GT (cable a varilla para tierra). Incluye carga Cadweld y molde para su fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$3,450.91	\$3,450.91		\$ -		\$ -	1.00	\$ 3,450.91		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1.000	\$3,450.91																		
29.11.3.8	Conexión eléctrica GR (cable a varilla para tierra). Incluye carga Cadweld y molde para su fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$2,242.26	\$2,242.26		\$ -		\$ -	1.00	\$ 2,242.26		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1.000	\$2,242.26																		
29.11.3.7	Conexión eléctrica GL (cable a varilla para tierra). Incluye carga Cadweld y molde para su fijación, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.00	\$2,333.47	\$2,333.47		\$ -		\$ -	1.00	\$ 2,333.47		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1.000	\$2,333.47																		
TOTAL POZO 101																																							
CONTRATADO:		\$5,103,085.81		ESTIMADO:		\$32,859.48		ESTIMADO:		\$23,713.02		ESTIMADO:		\$2,423,979.22		ESTIMADO:		\$674,243.11		ESTIMADO:		\$234,784.11		ESTIMADO:		\$432,771.29		ESTIMADO:		\$1,280,730.37		ESTIMADO:		\$5,103,085.59		A Cancelar:		\$0.00	
I.V.A.:		\$816,493.70		I.V.A.:		\$5,257.36		I.V.A.:		\$3,794.08		I.V.A.:		\$387,636.66		I.V.A.:		\$107,878.90		I.V.A.:		\$37,565.40		I.V.A.:		\$69,243.41		I.V.A.:		\$204,917.82		I.V.A.:		\$816,493.70		I.V.A.:		\$0.00	
TOTAL		\$5,919,579.31		TOTAL		\$38,116.84		TOTAL		\$27,507.10		TOTAL		\$2,811,615.90		TOTAL		\$782,122.01		TOTAL		\$272,349.57		TOTAL		\$602,014.70		TOTAL		\$1,485,654.18		Total:		\$5,919,579.29		Total:		\$0.00	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

APOYADO CON RECURSOS DEL PROGRAMA PRODDER