



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
 PROGRAMA: FISE
 EJERCICIO FISCAL: 2025
 MUNICIPIO: IRAPUATO, GTO.
 LOCALIDAD: TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

NOMBRE DE LA OBRA: AMPLIACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO., EN LA LOCALIDAD TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

CONTRATISTA: I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-64
 IMPORTE CONTRATADO: \$2,491,295.62
 AMPLIACIÓN:
 IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$2,491,295.62

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 20 DE MARZO DE 2026
 FECHA DE INICIO REAL: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 20 DE MARZO DE 2026
 FECHA DE TÉRMINO REAL: 07 DE MARZO DE 2026

HOJA: 1 de 9
 FECHA DE ELABORACIÓN: 07 DE MARZO DE 2025

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	VOLUMENES ESTIMADOS					TOTALES DE VOLÚMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
						ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN 5			
	DS TOMELOPEZ												
	RED DE DRENAJE												
UEC.ED.94.115.1050	LETRERO INFORMATIVO DE OBRA DE 0.80 X 1.20 M, MARCO Y SOPORTES DE 2.50 M DE ALTURA A BASE DE PTR CALIBRE 14 DE 2" X 2" (51 X 51MM) Y TABLERO DE LÁMINA LISA GALVANIZADA CALIBRE 18. INCLUYE: APLICACIÓN DE PRIMER ANTICORROSIVO, DOS CAPAS DE PINTURA ESMALTE BLANCO DE PRIMERA CALIDAD, 2 MUERTOS DE CONCRETO F'C = 150 KG/CM2 PARA EMPOTRE DE 0.20 X 0.20 X 0.40 M Y ROTULACIÓN CON PINTURA ESMALTE. P.U.O.T.	PZA	1.00	\$2,539.14	\$2,539.14				1.00		1.000	\$ 2,539.14	\$0.00
CREG.AT.IH.0083704	Limpieza de terreno al final de la obra.	m	1,243.88	\$9.80	\$12,190.02				1,235.21		1,235.210	\$ 12,105.06	\$84.96
CREG.AT.IH.0083705	Trazo y nivelación del terreno con uso de equipo topográfico de precisión, para líneas de conducción en zanjas, estableciendo ejes auxiliares, referencias definitivas, crucetas y mojoneeras.	m2	1,243.88	\$11.75	\$14,615.59	631.590	445.980		157.64		1,235.210	\$ 14,513.72	\$101.87
UEC.IH.18.130.1010	Excavación manual en zanja en material tipo B en seco, de 0.00 a 2.00 m de profundidad, para tuberías. Incluye: delimitación de la zona, afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la zanja hasta la instalación de la tubería, carga y acarreo libre a 20 m, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	257.09	\$323.25	\$83,104.34						0.000	\$ -	\$83,104.34
UEC.IH.18.135.1010	Excavación con equipo en zanja en material tipo B en seco, de 0.00 a 2.00 m de profundidad, para tuberías. Incluye: delimitación de la zona, afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la zanja hasta la instalación de la tubería, carga y acarreo libre a 20 m, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	1,028.34	\$81.87	\$84,190.20	450.650	561.380				1,012.030	\$ 82,854.90	\$1,335.30
CREG.AT.IH.0083709	Excavación mecánica para zanjas en material tipo II seco, zona B. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la plantilla de 2.00 a 4.00 m. Medido compacto.	m3	19.06	\$89.06	\$1,697.48				19.06	325.89	344.950	\$ 30,721.25	-\$29,023.77
CREG.AT.IH.0083711	Corte a 5 cm de profundidad en pavimento asfáltico en arroyo, con cortadora de gasolina y disco puntas de diamante. Incluye trazo, guía, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m	324.70	\$41.21	\$13,380.89				273.71		273.710	\$ 11,279.59	\$2,101.30
CREG.AT.IH.0083714	Demolicion mecánica de pavimento asfáltico de 8 cm de espesor utilizando martillo neumático a combustible. Incluye retiro de material y disposición para carga.	m2	121.76	\$51.98	\$6,329.08				121.76	23.32	145.080	\$ 7,541.26	-\$1,212.18
			SUMA DE ESTA HOJA :		\$218,046.74						SUMA DE ESTA HOJA :	\$161,554.92	

**OPERADO
FISE 2025**

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA
 NOMBRE: JOSÉ ESTEBAN ACOSTA MARTÍNEZ
 CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO QUEDA PROHIBIDO SU USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

POR LA CONTRATISTA:
 I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NOMBRE: ADRIAN I BACA SANCHEZ
 CARGO: ADMINISTRADOR ÚNICO



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
 PROGRAMA: FISE
 EJERCICIO FISCAL: 2025
 MUNICIPIO: IRAPUATO, GTO.
 LOCALIDAD: TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

NOMBRE DE LA OBRA: AMPLIACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO., EN LA LOCALIDAD TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

CONTRATISTA: I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-64
 IMPORTE CONTRATADO: \$2,491,295.62
 AMPLIACIÓN:
 IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$2,491,295.62

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 20 DE MARZO DE 2026
 FECHA DE INICIO REAL: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 20 DE MARZO DE 2026
 FECHA DE TÉRMINO REAL: 07 DE MARZO DE 2026

HOJA: 2 de 9
 FECHA DE ELABORACIÓN: 07 DE MARZO DE 2026

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	VOLUMENES ESTIMADOS					TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
						ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN 5			
CREG.AT.IH.0083715	Reposición de pavimento asfáltico con mezcla de material pétreo de 3/4" a finos con cemento asfáltico AC-20, compactada al 95% de la prueba AASHTO, con riego de impregnación con emulsión asfáltica de rompimiento lento a razón de 1.5 l/m2, riego de liga a base de emulsión asfáltica de rompimiento rápido a razón de 0.5 l/m2. Incluye barrido de la superficie, carga, acarreo, descarga de los materiales, esparcido mecánico de la emulsión de liga, tendido y compactación de la mezcla.	m3	9.74	\$5,062.84	\$49,312.06				9.74	1.87	11.610	\$ 58,779.57	-\$9,467.51
CREG.AT.IH.0083716	Relleno semi-mecánico en cepa con material calidad base, VRS mínimo de 100%, límite líquido máximo 30%, índice plástico máximo 10%, equivalente de arena mínimo 30%, compactado al 95% PVSM Porter, y espesor mínimo de 20 cm. Incluye suministro de materiales, mínimo 50% de material de banco (tepetate) y 50% de producto de trituración (grava), acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	24.35	\$694.71	\$16,916.19				23.17		23.170	\$ 16,096.43	\$819.76
CREG.AT.IH.0083717	Relleno semi-mecánico en cepa con material calidad sub-base, con tepetate compactado al 95% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	24.35	\$472.48	\$11,504.89				23.17		23.170	\$ 10,947.36	\$557.53
UEC.IH.18.145.1050	Relleno semi-mecánico en zanja, para obra hidráulica, con material suministrado (tepetate) compactado al 90% prueba proctor, en capas de 20 cm. Incluye: abundamiento, acarreo de material e incorporación de agua para compactar.	m3	569.73	\$441.80	\$251,706.71	296.580	204.970		68.18	126.16	695.890	\$ 307,444.20	-\$55,737.49
CREG.AT.IH.0083720	Relleno semi-mecánico en cepa con material producto de excavación, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye limpieza, selección, acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	530.44	\$152.15	\$80,706.45	260.760	249.720		19.96	8.35	538.790	\$ 81,976.90	-\$1,270.45
UEC.IH.18.140.1015	Plantilla con arena a cualquier profundidad, para obra hidráulica, en capas de hasta 15 cm. Incluye: selección del material, carga, acarreo, tiro en zona de relleno, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	93.29	\$637.54	\$59,476.11	67.150	10.500		14.03		91.680	\$ 58,449.67	\$1,026.44
UEC.IH.18.150.1015	Acarreo con equipo al primer kilómetro de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: carga con equipo, de conformidad con la norma N-CTR-CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	m3	849.68	\$50.20	\$42,653.94	296.580	204.970		316.64		818.190	\$ 41,073.14	\$1,580.80
UEC.ED.14.120.1060	Acarreo en camión de material producto de excavación al 1er km. Incluye: carga a mano, transporte y descarga.	m3	94.41	\$227.26	\$21,455.62						0.000	\$ -	\$21,455.62
UEC.IH.18.150.1020	Acarreo a kilómetros subsecuentes de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: descarga, de conformidad con la norma N-CTR-CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	m3-km	9,440.92	\$10.20	\$96,297.38	2,965.800	2,049.660		3,166.43		8,181.890	\$ 83,455.28	\$12,842.10
SUMA DE ESTA HOJA :					\$630,029.35						SUMA DE ESTA HOJA :	\$658,222.55	

OPERADO FISE 2025

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA
 NOMBRE: JOSÉ ESTEBAN ACOSTA MARTÍNEZ
 CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO QUEDA PROHIBIDO SU USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

FOR LA CONTRATISTA:
 I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NOMBRE: ADRIAN I. BACA SANCHEZ
 CARGO: ADMINISTRADOR ÚNICO

POR LA CONTRATANTE:
 NOMBRE: MIGUEL ALANIS BARROSO
 CARGO: ADMINISTRACIÓN DE OBRA



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
 PROGRAMA: FISE
 EJERCICIO FISCAL: 2025
 MUNICIPIO: IRAPUATO, GTO.
 LOCALIDAD: TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

NOMBRE DE LA OBRA: AMPLIACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO., EN LA LOCALIDAD TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

CONTRATISTA: I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-64
 IMPORTE CONTRATADO: \$2,491,295.62
 AMPLIACIÓN:
 IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$2,491,295.62

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 20 DE MARZO DE 2026
 FECHA DE INICIO REAL: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA DE TÉRMINO REAL: 07 DE MARZO DE 2026
 FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 20 DE MARZO DE 2026

HOJA: 3 de 9
 FECHA DE ELABORACIÓN: 07 DE MARZO DE 2026

CONCEPTOS CONTRATADOS						VOLUMENES ESTIMADOS					TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN 5			
CREG.AT.IH.0083724	SONDEOS. Para localización de elementos enterrados (líneas de servicio, registros, etc.). Excavación manual con dimensiones de 1.0 x 1.0 x 1.5 m. Incluye reporte escrito, relleno de material y reposición de los elementos dañados (pavimentos, tuberías, etc.).	Pieza	10.00	\$935.74	\$9,357.40				10.00		10.000	\$ 9,357.40	\$0.00
CREG.AT.IH.0083733	Suministro de tubería de PEAD de 8" (195 mm) de diámetro. Incluye maniobras de descarga y acarreo locales. NOM-001-CONAGUA-2011	m	1,243.88	\$136.02	\$169,192.56	870.720	328.490				1,199.210	\$ 163,116.54	\$6,076.02
CREG.AT.IH.0083735	Instalación de tubería de PEAD de 8" (195 mm) de diámetro. Incluye cortes, colocación, fijación, conexión con otros tubos, prueba de hermeticidad y limpieza. NOM-001-CONAGUA-2011	m	1,243.88	\$66.55	\$82,780.21	617.190	431.580		150.44		1,199.210	\$ 79,807.43	\$2,972.78
CREG.AT.IH.0083740	Pozo de visita tipo común de hasta 1.00 m de profundidad interior, con media caña de concreto f'c=150 kg/cm², plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena prop 1:4, forma cónica con diámetro de boca de 60 cm, diámetro de base de 120 cm, aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo.Fo. estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la bailarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepetate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreo y desperdicios. No incluye brocal.	Pieza	3.00	\$8,009.05	\$24,027.15	3.000		2.000			5.000	\$ 40,045.25	-\$16,018.10
CREG.AT.IH.0083741	Pozo de visita tipo común de 1.01-1.25 m de profundidad interior, con media caña de concreto f'c=150 kg/cm², plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena prop 1:4, forma cónica con diámetro de boca de 60 cm, diámetro de base de 120 cm, aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo.Fo. estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la bailarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepetate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreo y desperdicios. No incluye brocal.	Pieza	6.00	\$9,613.55	\$57,681.30		6.000	6.000			12.000	\$ 115,362.60	-\$57,681.30
SUMA DE ESTA HOJA :					\$343,038.62						SUMA DE ESTA HOJA :	\$407,689.22	

**OPERADO
FISE 2025**

ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, A TIENPO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO QUEDA PROHIBIDO SU USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA
 NOMBRE: JOSÉ ESTEBAN ACOSTA MARTÍNEZ
 CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

POR LA CONTRATISTA:
 I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NOMBRE: ADRIAN I BACA SANCHEZ
 CARGO: ADMINISTRADOR ÚNICO

POR LA CONTRATANTE:
 NOMBRE: MIGUEL ALANIS BARROSO
 CARGO: ADMINISTRACIÓN DE OBRA



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
 PROGRAMA: FISE
 EJERCICIO FISCAL: 2025
 MUNICIPIO: IRAPUATO, GTO.
 LOCALIDAD: TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

NOMBRE DE LA OBRA: AMPLIACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO., EN LA LOCALIDAD TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

CONTRATISTA: I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-64
 IMPORTE CONTRATADO: \$2,491,295.62
 AMPLIACIÓN:
 IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$2,491,295.62

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 20 DE MARZO DE 2026
 FECHA DE INICIO REAL: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 20 DE MARZO DE 2026
 FECHA DE TÉRMINO REAL: 07 DE MARZO DE 2026

HOJA: 4 de 9
 FECHA DE ELABORACIÓN: 07 DE MARZO DE 2026

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	VOLUMENES ESTIMADOS					TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
						ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN 5			
CREG.AT.IH.0083743	Pozo de visita tipo común de 1.26-1.50 m de profundidad interior (Medido desde terreno natural al arrastre), con media caña de concreto f'c=150 kg/cm², plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena porp 1:4, forma cónica con diámetro de boca de 60 cm, diámetro de base de 120 cm, aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo.Fo. estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la bailarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepetate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreo y desperdicios. No incluye brocal.	Pieza	9.00	\$11,418.28	\$102,764.52		3.000				3.000	\$ 34,254.84	\$68,509.68
CREG.AT.IH.0083744	Pozo de visita tipo común de 1.51-1.75 m de profundidad interior (Medido desde terreno natural al arrastre), con media caña de concreto f'c=150 kg/cm², plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena porp 1:4, forma cónica con diámetro de boca de 60 cm, diámetro de base de 120 cm, aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo.Fo. estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la bailarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepetate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreo y desperdicios. No incluye brocal.	Pieza	3.00	\$13,006.07	\$39,018.21		1.000				1.000	\$ 13,006.07	\$26,012.14
CREG.AT.IH.0083747	Pozo de visita tipo común de 1.76-2.00 m de profundidad interior (Medido desde terreno natural al arrastre), con media caña de concreto f'c=150 kg/cm², plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena porp 1:4, forma cónica con diámetro de boca de 60 cm, diámetro de base de 120 cm, aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo.Fo. estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la bailarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepetate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreo y desperdicios. No incluye brocal.	Pieza	1.00	\$14,697.38	\$14,697.38		1.000	1.000			2.000	\$ 29,394.76	-\$14,697.38
SUMA DE ESTA HOJA :						\$156,480.11						\$76,655.67	

**OPERADO
FISE 2025**

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA
 NOMBRE: JOSÉ ESTEBAN ACOSTA MARTÍNEZ
 CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO QUEDA PROHIBIDO SU USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

POR LA CONTRATISTA:
 I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NOMBRE: ADRIAN H. BACA SANCHEZ
 CARGO: ADMINISTRADOR ÚNICO

POR LA CONTRATANTE:
 NOMBRE: MIGUEL ALANIS BARROSO
 CARGO: ADMINISTRACIÓN DE OBRA



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
 PROGRAMA: FISE
 EJERCICIO FISCAL: 2025
 MUNICIPIO: IRAPUATO, GTO.
 LOCALIDAD: TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

NOMBRE DE LA OBRA: AMPLIACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO., EN LA LOCALIDAD TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

CONTRATISTA: I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMIAD/FISE/2025-64
 IMPORTE CONTRATADO: \$2,491,295.62
 AMPLIACIÓN:
 IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$2,491,295.62

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 20 DE MARZO DE 2026
 FECHA DE INICIO REAL: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA DE TÉRMINO REAL: 07 DE MARZO DE 2026
 FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 20 DE MARZO DE 2026
 FECHA DE TÉRMINO REAL: 07 DE MARZO DE 2026

HOJA: 5 de 9
 FECHA DE ELABORACIÓN: 07 DE MARZO DE 2026

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	VOLUMENES ESTIMADOS					TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
						ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN 5			
CREG.AT.IH.0083749	Pozo de visita tipo común de 2.01-2.25 m de profundidad interior (Medido desde terreno natural al arrastre), con media caña de concreto f'c=150 kg/cm², plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena prop 1:4, forma cónica con diámetro de boca de 60 cm, diámetro de base de 120 cm , aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo.Fo. estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la bailarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepetate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreo y desperdicios. No incluye brocal.	Pieza	4.00	\$16,621.01	\$66,484.04				4.00	1.00	5.000	\$ 83,105.05	-\$16,621.01
CREG.AT.IH.0083751	Pozo de visita tipo común de 2.26-2.50 m de profundidad interior, con media caña de concreto f'c=150 kg/cm², plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena prop 1:4, forma cónica con diámetro de boca de 60 cm, diámetro de base de 120 cm , aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo.Fo. estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la bailarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepetate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreo y desperdicios. No incluye brocal.	Pieza	3.00	\$20,203.63	\$60,610.89					1.00	1.000	\$ 20,203.63	\$40,407.26
CREG.AT.IH.0083753	Interconexión de tubería de 8" (200 mm) de diámetro a pozo de visita tipo común de tabique a cualquier profundidad. Incluye adecuación, apertura, sellado, materiales, retiro de material sobrante, relleno seleccionado calidad subrasante, carga y acarreo de material, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	2.00	\$2,081.81	\$4,163.62				2.00		2.000	\$ 4,163.62	\$0.00
CREG.AT.IH.0083756	Brocal y tapa de concreto para pozo de visita. De 60 cm de diámetro libre y 130 kg de peso. Incluye suministro, instalación, nivelación, fijación y recuperación para la entrega de los materiales retirados en el punto que la supervisión señale.	Pieza	29.00	\$2,239.50	\$64,945.50	9.000	14.000		6.00		29.000	\$ 64,945.50	\$0.00
CREG.AT.IH.0083765	Prueba hidrostática para pozo de visita de 1.00 a 2.00 m de altura, de acuerdo a la NOM-001-CONAGUA-2011, incluye; agua (de preferencia no potable) tapones hermeticos para tuberías de 8" , 10" y 12" , prellenado de 24 horas y prueba.	PZA	22.00	\$2,149.42	\$47,287.24				22.00	1.00	23.000	\$ 49,436.66	-\$2,149.42
SUMA DE ESTA HOJA :					\$243,491.29						SUMA DE ESTA HOJA :	\$221,854.46	

ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO QUEDA PROHIBIDO SU USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

OPERADO FISE 2025

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA
 NOMBRE: JOSÉ ESTEBAN ACOSTA MARTÍNEZ
 CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

POR LA CONTRATISTA:
 I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NOMBRE: ADRIAN I BACA SANCHEZ
 CARGO: ADMINISTRADOR ÚNICO

POR LA CONTRATANTE:
 NOMBRE: MIGUEL ALANIS BARROSO
 CARGO: ADMINISTRACIÓN DE OBRA



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
 PROGRAMA: FISE
 EJERCICIO FISCAL: 2025
 MUNICIPIO: IRAPUATO, GTO.
 LOCALIDAD: TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

NOMBRE DE LA OBRA: AMPLIACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO., EN LA LOCALIDAD TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

CONTRATISTA: I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-64
 IMPORTE CONTRATADO: \$2,491,295.62
 AMPLIACIÓN:
 IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$2,491,295.62

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 20 DE MARZO DE 2026
 FECHA DE INICIO REAL: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 20 DE MARZO DE 2026
 FECHA DE TÉRMINO REAL: 07 DE MARZO DE 2026

HOJA: 6 de 9
 FECHA DE ELABORACIÓN: 07 DE MARZO DE 2026

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	VOLUMENES ESTIMADOS					TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
						ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN 5			
CREG.AT.IH.0083761	Prueba hidrostática para pozo de visita de 2.01 a 3.00 m de altura, de acuerdo a la NOM-001-CONAGUA-2011. Incluye; agua (de preferencia no potable) tapones herméticos para tuberías de 8" , 10" y 12" , prellenado de 24 horas y prueba.	PZA	7.00	\$2,658.60	\$18,610.20				6.00		6.000	\$ 15,951.60	\$2,658.60
UEC.ED.38.215.1010	Reparación de toma domiciliar existente, considerando 1 m. de tubo de polietileno de alta densidad de 1/2" de diámetro, dos conectores sistema de compresión de polipropileno de 1/2". Incluye: presentación, enroscado, sellado, conexión a tubería u otras conexiones para su operación.	Pieza	5.00	\$401.21	\$2,006.05				5.00	1.00	6.000	\$ 2,407.26	-\$401.21
CREG.AT.IH.0083764	Reparación de red de agua potable en tubería de pvc de 3", considerando 1 metro de tubo de pvc de 3" RD-26, 2 coples de reparación. Incluye: Excavación, relleno, mano de obra, materiales de consumo, equipo y herramienta.	PZA	5.00	\$1,091.19	\$5,455.95				5.00	2.00	7.000	\$ 7,638.33	-\$2,182.38
DESCARGAS DOMICILIARIAS													
CREG.AT.IH.0083767	Limpieza de terreno al final de la obra.	m	231.30	\$9.80	\$2,266.74				231.30	26.20	257.500	\$ 2,523.50	-\$256.76
CREG.AT.IH.0083768	Trazo y nivelación del terreno con uso de equipo topográfico de precisión, para líneas de conducción en zanjas, estableciendo ejes auxiliares, referencias definitivas, crucetas y mojoneras.	m2	231.30	\$11.75	\$2,717.78	80.250	94.000		57.05	26.20	257.500	\$ 3,025.63	-\$307.85
UEC.IH.18.130.1010	Excavación manual en zanja en material tipo B en seco, de 0.00 a 2.00 m de profundidad, para tuberías. Incluye: delimitación de la zona, afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la zanja hasta la instalación de la tubería, carga y acarreo libre a 20 m, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	31.81	\$323.25	\$10,282.58						0.000	\$ -	\$10,282.58
UEC.IH.18.135.1010	Excavación con equipo en zanja en material tipo B en seco, de 0.00 a 2.00 m de profundidad, para tuberías. Incluye: delimitación de la zona, afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la zanja hasta la instalación de la tubería, carga y acarreo libre a 20 m, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	127.23	\$81.87	\$10,416.32	66.210	61.020	42.660		88.02	257.910	\$ 21,115.09	-\$10,698.77
CREG.AT.IH.0083769	Relleno semi-mecánico en cepa con material calidad base, VRS mínimo de 100%, límite líquido máximo 30%, índice plástico máximo 10%, equivalente de arena mínimo 30%, compactado al 95% PVSM Porter, y espesor mínimo de 20 cm. Incluye suministro de materiales, mínimo 50% de material de banco (tepetate) y 50% de producto de trituración (grava), acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	6.30	\$694.71	\$4,376.67				6.30	4.30	10.600	\$ 7,363.93	-\$2,987.26
CREG.AT.IH.0083770	Relleno semi-mecánico en cepa con material calidad sub-base, con tepetate compactado al 95% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	6.30	\$472.48	\$2,976.62				6.30	4.30	10.600	\$ 5,008.29	-\$2,031.67
SUMA DE ESTA HOJA :					\$59,108.91						SUMA DE ESTA HOJA :	\$65,033.63	

**OPERADO
FISE 2025**

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA
 NOMBRE: JOSÉ ESTEBAN ACOSTA MARTÍNEZ
 CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO QUEDA PROHIBIDO SU USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

POR EL CONTRATISTA:
 I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NOMBRE: ADRIÁN IBAÑA SANCHEZ
 CARGO: ADMINISTRADOR ÚNICO

POR EL CONTRATANTE:
 NOMBRE: MIGUEL ALANIS BARROSO
 CARGO: ADMINISTRACIÓN DE OBRA



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
 PROGRAMA: FISE
 EJERCICIO FISCAL: 2025
 MUNICIPIO: IRAPUATO, GTO.
 LOCALIDAD: TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

NOMBRE DE LA OBRA: AMPLIACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO., EN LA LOCALIDAD TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

CONTRATISTA: I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-64
 IMPORTE CONTRATADO: \$2,491,295.62
 AMPLIACIÓN:
 IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$2,491,295.62

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 20 DE MARZO DE 2026
 FECHA DE INICIO REAL: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA DE TÉRMINO REAL: 07 DE MARZO DE 2026
 FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 20 DE MARZO DE 2026

HOJA: 7 de 9
 FECHA DE ELABORACIÓN: 07 DE MARZO DE 2026

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	VOLUMENES ESTIMADOS					TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
						ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN 5			
UEC.IH.18.145.1050	Relleno semi-mecánico en zanja, para obra hidráulica, con material suministrado (tepetate) compactado al 90% prueba proctor, en capas de 20 cm. Incluye: abundamiento, acarreo de material e incorporación de agua para compactar.	m3	122.48	\$441.80	\$54,111.66	63.040	59.440	39.780		141.21	303.470	\$ 134,073.05	-\$79,961.39
CREG.AT.IH.0083771	Corte a 5 cm de profundidad en pavimento asfáltico en arroyo, con cortadora de gasolina y disco puntas de diamante. Incluye trazo, guía, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m	90.00	\$41.21	\$3,708.90				90.00	16.00	106.000	\$ 4,368.26	-\$659.36
CREG.AT.IH.0083772	Demolicion mecánica de pavimento asfáltico de 8 cm de espesor utilizando martillo neumático a combustible. Incluye retiro de material y disposición para carga.	m2	31.50	\$51.98	\$1,637.37				31.50	21.50	53.000	\$ 2,754.94	-\$1,117.57
CREG.AT.IH.0083773	Reposición de pavimento asfáltico con mezcla de material pétreo de 3/4" a finos con cemento asfáltico AC-20, compactada al 95% de la prueba AASHTO, con riego de impregnación con emulsión asfáltica de rompimiento lento a razón de 1.5 l/m2, riego de liga a base de emulsión asfáltica de rompimiento rápido a razón de 0.5 l/m2. Incluye barrido de la superficie, carga, acarreo, descarga de los materiales, esparcido mecánico de la emulsión de liga, tendido y compactación de la mezcla.	m3	2.52	\$5,062.84	\$12,758.36				2.52	1.72	4.240	\$ 21,466.44	-\$8,708.08
CREG.AT.IH.0083774	Cama de arena para tubería. Incluye material, carga, acarreo, descarga a volteo manual, acomodado, verificación de espesores y mantenimiento hasta haber colocado la tubería y rellenado la zanja, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	16.19	\$548.57	\$8,881.35	1.740	2.810		11.64	4.69	20.880	\$ 11,454.14	-\$2,572.79
UEC.IH.18.150.1015	Acarreo con equipo al primer kilómetro de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: carga con equipo, de conformidad con la norma N-CTR-CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	m3	186.08	\$50.20	\$9,341.22	66.210	77.550		42.32	71.83	257.910	\$ 12,947.08	-\$3,605.86
UEC.ED.14.120.1060	Acarreo en camión de material producto de excavación al 1er km. Incluye: carga a mano, transporte y descarga.	m3	20.68	\$227.26	\$4,699.74						0.000	\$ -	\$4,699.74
UEC.IH.18.150.1020	Acarreo a kilómetros subsiguientes de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: descarga, de conformidad con la norma N-CTR-CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	m3-km	2,067.52	\$10.20	\$21,088.70	662.080	775.500		629.96	511.54	2,579.080	\$ 26,306.62	-\$5,217.92
UEC.IH.20.115.1015	Suministro de tubería de polietileno de alta densidad (PEAD) de pared corrugada con junta hermética de material elastomérico para alcantarillado sanitario serie inglesa de 150 mm de diámetro nominal, de acuerdo a las normas: NOM-001-CONGUA-2011 y NMX-E-241-CNCP-2013, incluye: flete, acarreos y maniobras locales puesto L.A.B. en el almacén de la obra de la localidad, anillo empaque en parte proporcional.	m	231.30	\$86.06	\$19,905.68	161.910	69.390			26.20	257.500	\$ 22,160.45	-\$2,254.77
SUMA DE ESTA HOJA :					\$136,132.98						SUMA DE ESTA HOJA :	\$235,530.98	

[Handwritten signature]

**OPERADO
FISE 2025**

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA
 NOMBRE: JOSÉ ESTEBAN ROBERTO MARTÍNEZ
 CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

[Handwritten signature]

ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLITICO QUEDA PROHIBIDO SU USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

[Handwritten signature]

POR LA CONTRATISTA:
 I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NOMBRE: ADRIAN I BACA SANCHEZ
 CARGO: ADMINISTRADOR ÚNICO

POR LA CONTRATANTE:
 NOMBRE: MIGUEL ALANIS BARROSO
 CARGO: ADMINISTRACIÓN DE OBRA



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
 PROGRAMA: FISE
 EJERCICIO FISCAL: 2025
 MUNICIPIO: IRAPUATO, GTO.
 LOCALIDAD: TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

NOMBRE DE LA OBRA: AMPLIACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO., EN LA LOCALIDAD TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

CONTRATISTA: I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-64
 IMPORTE CONTRATADO: \$2,491,295.62
 AMPLIACIÓN:
 IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$2,491,295.62

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 20 DE MARZO DE 2026
 FECHA DE INICIO REAL: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 20 DE MARZO DE 2026
 FECHA DE TÉRMINO REAL: 07 DE MARZO DE 2026

HOJA: 8 de 9
 FECHA DE ELABORACIÓN: 07 DE MARZO DE 2026

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	VOLUMENES ESTIMADOS					TOTALES DE VOLÚMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
						ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN 5			
UEC.IH.20.115.1115	Instalación de tubería de polietileno de alta densidad (PEAD) de pared corrugada con junta hermética de material elastomérico para alcantarillado sanitario serie inglesa de 150 mm de diámetro nominal. Incluye: mano de obra, materiales de consumo, equipo y herramienta para instalación, maniobras y acarreo locales, bajada, acomodo hasta su sitio final y prueba de hermeticidad conforme a la norma NOM-001-CONAGUA-2011.	m	231.30	\$50.48	\$11,676.02	80.250	94.000		57.05	26.20	257.500	\$ 12,998.60	-\$1,322.58
CREG.AT.IH.0083780	Bombeo de achique utilizando bomba autocebante de 4" x 3" de diametro, para abatimiento de aguas friaticas, en zonas de excavacion para desplante de cimentaciones, a cualquier profundidad. Incluye sistemas de tuberias, mangueras, valvulas y retiro del equipo al término de los trabajos.	Hora	48.00	\$223.80	\$10,742.40				48.00		48.000	\$ 10,742.40	\$0.00
PIEZAS ESPECIALES													
CREG.AT.IH.0083783	Suministro y colocacion de Tee Wye de 6" x 8" de diámetro de polietileno de alta densidad, Incluye suministro de material, fletes, maniobras, instalación, conexión y empaque, mano de obra, herramienta y equipo.	PZA	64.00	\$603.10	\$38,598.40	26.000	31.000		7.00	7.00	71.000	\$ 42,820.10	-\$4,221.70
CREG.AT.IH.0083784	Suministro e instalación de codo 45° x 6" de diámetro de PVC para PEAD (polietileno de alta densidad). Incluye acarreo de materiales, maniobras de bajado y todos los materiales para su correcta ejecución.	PZA	64.00	\$397.93	\$25,467.52	26.000	31.000		7.00	7.00	71.000	\$ 28,253.03	-\$2,785.51
CREG.AT.IH.0083787	Fabricación de registro sanitario/pluvial con medidas interiores de 40x60x80 cm (ancho-largo-alto), sin tapa y fabricado con muro de tabique rojo recocido 7-14-28 de 15 cm de espesor, asentado con mortero cemento-arena proporción 1:4, aplanado pulido con mortero 1:4 e impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento. Incluye limpieza, trazo, nivelación de terreno, excavación a mano, plantilla de concreto f'c=100 kg/cm², cadena de 15x15 cm de concreto armado f'c=150 kg/cm² y 4 varillas del # 3 y estribos #2 @ 20cm, relleno con material inerte, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	Pieza	10.00	\$2,407.15	\$24,071.50		10.000	47.000			57.000	\$ 137,207.55	-\$113,136.05
CREG.AT.IH.0083788	Fabricación de registro sanitario/pluvial con medidas interiores de 40x60x120 cm (ancho-largo-alto), sin tapa y fabricado con muro de tabique rojo recocido 7-14-28 de 15 cm de espesor, asentado con mortero cemento-arena proporción 1:4, aplanado pulido con mortero 1:4 e impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento. Incluye limpieza, trazo, nivelación de terreno, excavación a mano, plantilla de concreto f'c=100 kg/cm², cadena de 15x15 cm de concreto armado f'c=150 kg/cm² y 4 varillas del # 3 y estribos #2 @ 20cm, relleno con material inerte, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	54.00	\$3,674.74	\$198,435.96				10.00		10.000	\$ 36,747.40	\$161,688.56
SUMA DE ESTA HOJA :					\$308,991.80						SUMA DE ESTA HOJA :	\$268,769.08	

OPERADO
FISE 2025

POR LA SUPERVISIÓN /
 SUPERINTENDENCIA
 NOMBRE: JOSÉ ESTEBAN ACOSTA
 MARTÍNEZ
 CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER
 PARTIDO POLITICO QUEDA PROHIBIDO SU USO
 PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

POR LA CONTRATISTA:
 I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NOMBRE: ADRIAN I BACA SANCHEZ
 CARGO: ADMINISTRADOR UNICO

POR LA CONTRATANTE:
 NOMBRE: MIGUEL ALANIS BARROSO
 CARGO: ADMINISTRACIÓN DE OBRA



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
 PROGRAMA: FISE
 EJERCICIO FISCAL: 2025
 MUNICIPIO: IRAPUATO, GTO.
 LOCALIDAD: TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

NOMBRE DE LA OBRA: AMPLIACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO., EN LA LOCALIDAD TOMELOPEZ Y GRANJA RODRÍGUEZ

CONTRATISTA: I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-64
 IMPORTE CONTRATADO: \$2,491,295.62
 AMPLIACIÓN:
 IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$2,491,295.62

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 20 DE MARZO DE 2026
 FECHA DE INICIO REAL: 01 DE DICIEMBRE DE 2025
 FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 20 DE MARZO DE 2026
 FECHA DE TÉRMINO REAL: 07 DE MARZO DE 2026

HOJA: 9 de 9
 FECHA DE ELABORACIÓN: 07 DE MARZO DE 2026

CONCEPTOS CONTRATADOS						VOLUMENES ESTIMADOS					TOTALES DE VOLÚMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4	ESTIMACIÓN 5			
CREG.AT.IH.0083789	Tapa para registro de 40x60 cm con 10 cm de espesor, construida con concreto f'c=150 kg/cm2, armada con varilla de 3/8" (núm. 3) a cada 15 cm en ambos sentidos, con marco y contramarco de ángulo de acero de 3/16" x 2-1/2" y agarraderas de alambón. Incluye armado, colado, curado, fijación de contramarco al registro y colocación de tapa en registro, mano de obra, equipo y herramienta.	Pieza	64.00	\$736.25	\$47,120.00				64.00	3.00	67.000	\$ 49,328.75	-\$2,208.75
CREG.AT.IH.0083790	Taponamiento provisional de descarga para evitar la salida de aguas negras mientras se hace la instalación de la tubería para la conexión de la descarga, incluye: material, mano de obra para la colocación y quitado del tapón.	PZA	10.00	\$418.31	\$4,183.10				10.00		10.000	\$ 4,183.10	\$0.00
CREG.AT.IH.0083792	Taponamiento provisional de líneas secundarias de hasta 12" de diametro para evitar la salida de aguas negras mientras se hace la instalacion de la tubería para la conexión de la línea al colector, incluye; material , mano de obra, para la colocacion y quitado de tapon	PZA	2.00	\$522.87	\$1,045.74				2.00		2.000	\$ 1,045.74	\$0.00
SUMA DE ESTA HOJA :					\$52,348.84	SUMA DE ESTA HOJA :					\$54,557.59		
SUBTOTAL :					\$2,147,668.64	SUBTOTAL :					\$2,147,668.64	\$0.00	
16.00 % IVA :					\$ 343,626.98	16.00 % IVA :					\$ 343,626.98	\$ -	
IMPORTE TOTAL CONTRATADO:					\$ 2,491,295.62	IMPORTE TOTAL EJECUTADO :					\$ 2,491,295.62	\$0.00	

La Contratista extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

**OPERADO
FISE 2025**

ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLITICO QUEDA PROHIBIDO SU USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

POR LA CONTRATANTE:
 NOMBRE: MIGUEL ALANÍS BARROSO
 CARGO: ADMINISTRACIÓN DE OBRA

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA
 NOMBRE: JOSÉ ESTEBAN ACOSTA MARTÍNEZ
 CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

POR LA CONTRATISTA:
 I&A ASOCIADOS S.A. DE C.V.
 NOMBRE: ADRIN I. BACA SANCHEZ
 CARGO: ADMINISTRADOR ÚNICO