



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
 PROGRAMA: FISE
 EJERCICIO FISCAL: 2025
 MUNICIPIO: IRAPUATO
 LOCALIDAD: LOS CISNEROS

NOMBRE DE LA OBRA: AMPLIACION DE RED DE AGUA ENTUBADA EN EL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO. EN LA LOCALIDAD DE LOS CISNEROS

CONTRATISTA: LAHOZ CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-61
IMPORTE CONTRATADO: \$68,421.44
AMPLIACIÓN: \$0.00
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$68,421.44

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 8 de diciembre de 2025
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 7 de marzo de 2026
FECHA DE INICIO REAL: 8 de diciembre de 2025
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 7 de marzo de 2026
FECHA DE TÉRMINO REAL: 23 de febrero de 2026

HOJA: _____
FECHA DE ELABORACIÓN: 24 de febrero de 2026

CLAVE	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	VOLUMENES ESTIMADOS					TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
						ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN VOLUMEN EXCED.	ESTIMACIÓN FUERA CATÁLOGO			
T21 T211 T2111 CREG.AT.IH.0077479	AGUA POTABLE LOS CISNEROS RED DE DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE TRABAJOS PRELIMINARES Cinta preventiva de 8 cm de ancho, fabricada en poliestireno color amarillo con impresión en color negro con la leyenda "PRECAUCIÓN". Incluye suministro, instalación y acomodo.	156.80	m	\$4.62	\$724.42		0.00				0.00	\$ -	\$ 724.42
UEC.IH.18.110.1015	Trazo y nivelación con equipo topográfico para la instalación de tuberías. Incluye: ubicación de bancos, niveles, trazo, marcas y señales, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	78.40	m	\$11.35	\$889.84		55.00				55.00	\$ 624.25	\$ 265.59
UEC.ED.100.115.1055	Limpieza general al termino de la obra, incluye: retiros de materiales sobrantes en lugar especificado por la supervisión, equipo y herramienta.	78.40	m2	\$26.11	\$2,047.02		78.40				78.40	\$ 2,047.02	\$ -
UEC.IH.18.130.1010	Excavación manual en zanja en material tipo B en seco, de 0.00 a 2.00 m de profundidad, para tuberías. Incluye: delimitación de la zona, afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la zanja hasta la instalación de la tubería, carga y acarreo libre a 20 m, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	10.58	m3	\$316.00	\$3,343.28		6.60				6.60	\$ 2,085.60	\$ 1,257.68
CREG.AT.IH.0077480	Excavación manual para zanjas en material tipo II en agua, zona B, con presencia de cruces varios. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	6.35	m3	\$289.99	\$1,841.44		0.00				0.00	\$ -	\$ 1,841.44

La Contratista extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

SUMA DE ESTA HOJA: \$8,846.00
SUBTOTAL: \$8,846.00
16.00 % IVA: \$1,415.36
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$68,421.44

SUMA DE ESTA HOJA: \$4,756.87
SUBTOTAL: \$4,756.87
16.00 % IVA: \$761.10
IMPORTE TOTAL EJECUTADO: \$68,421.44

POR LA CONTRATANTE:

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

POR LA CONTRATISTA:
 LAHOZ CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

NOMBRE: MIGUEL ALANIS BARROSO
CARGO: DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

NOMBRE: CARLOS EDUARDO SOLÍS PACHECO
CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

MIGUEL PRIETO RODRIGUEZ
 REPRESENTANTE LEGAL

OPERADO FISE 2025
 ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO QUEDA PROHIBIDO SU USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
PROGRAMA: FISE
EJERCICIO FISCAL: 2025
MUNICIPIO: IRAPUATO
LOCALIDAD: LOS CISNEROS

NOMBRE DE LA OBRA: AMPLIACION DE RED DE AGUA ENTUBADA EN EL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO. EN LA LOCALIDAD DE LOS CISNEROS

CONTRATISTA:	LAHOZ CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
NÚMERO DE CONTRATO:	JAPAMI/AD/FISE/2025-61
IMPORTE CONTRATADO:	\$68,421.44
AMPLIACIÓN:	\$0.00
IMPORTE TOTAL CONTRATADO:	\$68,421.44

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO :	8 de diciembre de 2025
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO :	7 de marzo de 2026
FECHA DE INICIO REAL :	8 de diciembre de 2025
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS :	7 de marzo de 2026
FECHA DE TÉRMINO REAL :	23 de febrero de 2026

HOJA:	
FECHA DE ELABORACIÓN:	24 de febrero de 2026

UEC	Descripción	Cantidad	Unidad	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Unidad	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Unidad	Valor Unitario	Valor Total		
UEC.IH.18.135.1010	Excavación con equipo en zanja en material tipo B en seco, de 0.00 a 2.00 m de profundidad, para tuberías. Incluye: delimitación de la zona, afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la zanja hasta la instalación de la tubería, carga y acarreo libre a 20 m, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	21.17	m3	\$74.00	\$1,566.58	21.17				21.17		\$	1,566.58	\$	-
UEC.IH.18.135.1030	Excavación con equipo en zanja en material tipo B en presencia de nivel freático, de 0.00 a 2.00 m de profundidad, para tuberías. Incluye: delimitación de la zona, afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la zanja hasta la instalación de la tubería, carga y acarreo libre a 20 m, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	4.24	m3	\$113.09	\$479.50	0.00				0.00		\$	-	\$	479.50
UEC.ED.14.120.1060	Acarreo en camión de material producto de excavación al 1er km. Incluye: carga a mano, transporte y descarga.	2.75	m3	\$220.09	\$605.25	2.75				2.75		\$	605.25	\$	-
UEC.IH.18.150.1015	Acarreo con equipo al primer kilómetro de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: carga con equipo, de conformidad con la norma N-CTR-CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	52.29	m3	\$45.17	\$2,361.94	23.10				23.10		\$	1,043.43	\$	1,318.51
UEC.IH.18.150.1020	Acarreo a kilómetros subsecuentes de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: descarga, de conformidad con la norma N-CTR-CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	577.89	m3-km	\$9.68	\$5,593.98	445.50				445.50		\$	4,312.44	\$	1,281.54
UEC.IH.18.140.1015	Plantilla con arena a cualquier profundidad, para obra hidráulica, en capas de hasta 15 cm. Incluye: selección del material. cara. acarreo. tiro en zona de	4.71	m3	\$720.04	\$3,391.39	3.30				3.30		\$	2,376.13	\$	1,015.26
CREG.AT.IH.0077481	Relleno semi-mecánico con tepetate, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	37.14	m3	\$440.46	\$16,358.68	26.16				26.16		\$	11,522.43	\$	4,836.25
T2112	INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA									0.00		\$	-	\$	-
CREG.AT.IH.0077482	Bombeo de achique utilizando bomba autocebante de 4" x 3" de diametro, para abatimiento de aguas friaticas, en zonas de excavacion para desplante de cimentaciones, a cualquier profundidad. Incluye sistemas de tuberias, mangueras, valvulas y retiro del equipo al término de los trabajos.	20.00	Hora	\$220.03	\$4,400.60	8.00				8.00		\$	1,760.24	\$	2,640.36
CREG.AT.IH.0077483	SONDEOS. Para localización de elementos enterrados (líneas de servicio, registros, etc.). Excavación manual con dimensiones de 1.0 x 1.0 x 1.5 m. Incluye reporte escrito, relleno de material y reposición de los elementos dañados (pavimentos, tuberías, etc.).	1.00	PIEZA	\$912.99	\$912.99	1.00		3.00		4.00		\$	3,651.96	-\$	2,738.97
SUMA DE ESTA HOJA :				\$35,670.91						SUMA DE ESTA HOJA :		\$26,838.46		\$8,832.45	
SUBTOTAL :				\$44,516.91						SUBTOTAL :		\$31,595.33		\$12,921.58	
16.00 % IVA :				\$7,122.71						16.00 % IVA :		\$5,055.25		\$2,067.46	
IMPORTE TOTAL CONTRATADO:				\$68,421.44						IMPORTE TOTAL EJECUTADO :		\$68,421.44		\$68,421.44	

La Contratista extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

POR LA CONTRATANTE:

NOMBRE : MIGUEL ALANIS BARROSO
 CARGO : DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

NOMBRE : CARLOS EDUARDO SOLIS PACHECO
 CARGO : SUPERVISOR DE OBRA

POR LA CONTRATISTA:

LAHOZ CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V
 MIGUEL PRIETO RODRIGUEZ
 REPRESENTANTE LEGAL

**OPERADO
 FISE 2025**

SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
PROGRAMA: FISE
EJERCICIO FISCAL: 2025
MUNICIPIO: IRAPUATO
LOCALIDAD: LOS CISNEROS

NOMBRE DE LA OBRA: AMPLIACION DE RED DE AGUA ENTUBADA EN EL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO. EN LA LOCALIDAD DE LOS CISNEROS

CONTRATISTA: LAHOZ CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-61
IMPORTE CONTRATADO: \$68,421.44
AMPLIACIÓN: \$0.00
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$68,421.44

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 8 de diciembre de 2025
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 7 de marzo de 2026
FECHA DE INICIO REAL: 8 de diciembre de 2025
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 7 de marzo de 2026
FECHA DE TÉRMINO REAL: 23 de febrero de 2026

HOJA: _____
FECHA DE ELABORACIÓN: 24 de febrero de 2026

PAGINA 3 DE 4

UEC.IH.20.105.1145	Suministro de tubería de PVC hidráulico anger, serie inglesa, RD-32.5, de 76 mm de diámetro nominal, conforme a Norma NMX-E-145/1-SCFI-2002 y NOM-001-CONAGUA-2011. Incluye: anillo empaque de material elastomérico en parte proporcional, lubricante para PVC, flete, acarrees y maniobras locales puesto LAB en el almacén de la obra en la localidad.	78.40	m	\$56.79	\$4,452.34	55.00	0.00			55.00	\$ 3,123.45	\$ 1,328.89
UEC.IH.20.105.1545	Instalación de tubería de PVC hidráulico RD-64, RD-41, RD-32.5, RD-26, RD-13.5, A-5, A-7, A-10, A-14, A-20, de 76 mm de diámetro nominal. Incluye: mano de obra, materiales de consumo, equipo y herramienta para instalación, maniobras y acarrees locales, bajada, junteo, acomodo hasta su sitio final, norma NOM-001-CONAGUA-2011.	78.40	m	\$32.46	\$2,544.86		55.00			55.00	\$ 1,785.30	\$ 759.56
CREG.AT.IH.0077484	Atraque de 30x30x30 cm (hxAxB) de concreto f'c=150 kg/cm² resistencia normal con tma de 3/4" hecho en obra, para tubería de 3" de diámetro, en crucero de agua potable. Incluye materiales, mano de obra, cimbra, descimbra, acarrees, equipo y herramienta.	3.00	PIEZA	\$220.01	\$660.03		3.00			3.00	\$ 660.03	\$ -
CREG.AT.IH.0077485	Codo de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 90"x3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarrees locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	2.00	PIEZA	\$293.04	\$586.08		2.00			2.00	\$ 586.08	\$ -
UEC.IH.22.100.1545	Tapón campana de PVC anger serie inglesa de 76 mm de diámetro, conforme a la norma NMX-E-223. Incluye: presentación, colocación y limpieza.	1.00	PZA	\$331.99	\$331.99		1.00			1.00	\$ 331.99	\$ -
T212	TOMAS DOMICILIARIAS										\$ -	\$ -
T2121	TRABAJOS PRELIMINARES										\$ -	\$ -
UEC.IH.18.110.1015	Trazo y nivelación con equipo topográfico para la instalación de tuberías. Incluye: ubicación de bancos, niveles, trazos, marcas y señales, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	4.17	m	\$11.35	\$47.33		0.00	4.17		4.17	\$ 47.33	\$ -
UEC.ED.100.115.1055	Limpieza general al termino de la obra, incluye: retiros de materiales sobrantes en lugar especificado por la supervisión, equipo y herramienta.	4.17	m2	\$26.11	\$108.88		0.00	4.17		4.17	\$ 108.88	\$ -
UEC.IH.18.130.1010	Excavación manual en zanja en material tipo B en seco, de 0.00 a 2.00 m de profundidad, para tuberías. Incluye: delimitación de la zona, afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la zanja hasta la instalación de la tubería, carga y acarreo libre a 20 m, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	1.50	m3	\$316.00	\$474.00		0.00	1.50		1.50	\$ 474.00	\$ -
CREG.AT.IH.0077486	Relleno semi-mecánico con tepetate, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	1.33	m3	\$441.01	\$586.54		0.00	1.33		1.33	\$ 586.54	\$ -
UEC.IH.18.140.1015	Plantilla con arena a cualquier profundidad, para obra hidráulica, en capas de hasta 15 cm. Incluye: selección del material, carga, acarreo, tiro en zona de relleno, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	0.17	m3	\$720.04	\$122.41		0.00	0.17		0.17	\$ 122.41	\$ -
UEC.IH.18.150.1015	Acarreo con equipo al primer kilómetro de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: carga con equipo, de conformidad con la norma N-CTR-CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	1.95	m3	\$45.17	\$88.08		0.00	1.62		1.62	\$ 73.18	\$ 14.90

La Contratista extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

SUMA DE ESTA HOJA: \$10,002.54
SUBTOTAL: \$54,519.45
16.00 % IVA: \$8,723.11
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$68,421.44

SUMA DE ESTA HOJA: \$7,899.19
SUBTOTAL: \$39,494.52
16.00 % IVA: \$6,319.12
IMPORTE TOTAL EJECUTADO: \$68,421.44

POR LA CONTRATANTE:

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

POR LA CONTRATISTA:
LAHOZ CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

NOMBRE : MIGUEL ALANIS BARROSO
CARGO : DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

NOMBRE : CARLOS EDUARDO SOLIS PACHECO
CARGO : SUPERVISOR DE OBRA

MIGUEL PRIETO RODRIGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL

**OPERADO
FISE 2025**

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos al desarrollo social."

ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO QUEDA PROHIBIDO SU USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL



**SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
PROGRAMA: FISE
EJERCICIO FISCAL: 2025
MUNICIPIO: IRAPUATO
LOCALIDAD: LOS CISNEROS**

NOMBRE DE LA OBRA: AMPLIACION DE RED DE AGUA ENTUBADA EN EL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO. EN LA LOCALIDAD DE LOS CISNEROS

CONTRATISTA: LAHOZ CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-61
IMPORTE CONTRATADO: \$68,421.44
AMPLIACIÓN: \$0.00
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$68,421.44

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 8 de diciembre de 2025
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 7 de marzo de 2026
FECHA DE INICIO REAL: 8 de diciembre de 2025
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 7 de marzo de 2026
FECHA DE TÉRMINO REAL: 23 de febrero de 2026

HOJA: _____
FECHA DE ELABORACIÓN: 24 de febrero de 2026

UEC.IH.18.150.1020	Acarreo a kilómetros subsiguientes de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: descarga, de conformidad con la norma N-CTR-CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	20.49	m3-km	\$9.68	\$198.34		0.00	20.49		20.49	\$	198.34	\$	-
T2122	INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA				\$0.00									
CREG.AT.IH.0077487	Instalación de cuadro de toma de agua potable de 1/2" completo. Incluye mano de obra, prueba hidrostática y sellador.	3.00	PIEZA	\$424.93	\$1,274.79		0.00	3.00		3.00	\$	1,274.79	\$	-
CREG.AT.IH.0077489	Abrazadera de PVC roscada de 3" x 1/2" de diámetro. Sin colocación.	3.00	PIEZA	\$102.49	\$307.47	3.00	0.00			3.00	\$	307.47	\$	-
CREG.AT.IH.0077490	Válvula de inserción de 1/2" de diámetro con sistema de compresión. Sin colocación.	3.00	PIEZA	\$156.04	\$468.12	3.00	0.00			3.00	\$	468.12	\$	-
CREG.AT.IH.0077491	Adaptador macho para tubería de kitec 1/2" de diámetro. Sin colocación.	6.00	PIEZA	\$49.04	\$294.24	6.00	0.00			6.00	\$	294.24	\$	-
CREG.AT.IH.0077492	Tubo Kitec 1216 de 1/2" de diámetro. Sin colocación.	4.17	m	\$20.00	\$83.40	4.17	0.00			4.17	\$	83.40	\$	-
CREG.AT.IH.0077493	Codo de fierro galvanizado de 90° x 1/2" de diámetro. Sin colocación.	12.00	PIEZA	\$11.11	\$133.32	12.00	0.00			12.00	\$	133.32	\$	-
CREG.AT.IH.0077494	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 50 cm de longitud, con 40 cm de forro de polietileno de alta densidad y alto peso molecular tipo PE-3436, norma NOM-E-18-1989. Sin colocación.	3.00	PIEZA	\$72.09	\$216.27	3.00	0.00			3.00	\$	216.27	\$	-
CREG.AT.IH.0077495	Válvula antifraude Euralatón pulida con arena a alta presión con terminación niquelada-CW617N-PN50, con extremos roscados de 1/2" de diámetro. Sin colocación.	3.00	PIEZA	\$180.07	\$540.21	3.00	0.00			3.00	\$	540.21	\$	-
CREG.AT.IH.0077496	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 40 cm de longitud. Sin colocación.	3.00	PIEZA	\$58.07	\$174.21	3.00	0.00			3.00	\$	174.21	\$	-
CREG.AT.IH.0077497	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 20 cm de longitud. No incluye colocación.	3.00	PIEZA	\$32.03	\$96.09	3.00	0.00			3.00	\$	96.09	\$	-
CREG.AT.IH.0077498	Valvula expulsora de aire de 1/2" , No incluye colocación.	3.00	PZA	\$205.99	\$617.97	3.00	0.00			3.00	\$	617.97	\$	-
CREG.AT.IH.0077499	Tee de fierro galvanizado de 1/2" de diámetro, No incluye colocación.	3.00	PZA	\$14.03	\$42.09	3.00	0.00			3.00	\$	42.09	\$	-
CREG.AT.IH.0077500	Niple de fo.go de 1/2" de diametro de cuerda corrida , No incluye colocación.	3.00	PZA	\$6.01	\$18.03	3.00	0.00			3.00	\$	18.03	\$	-
FC	FUERAS DE CATALOGO									0.00	\$	-	\$	-
FC-01	Caja para operación de válvulas tipo 2, con tapas de acero fundido conforme a las Especificaciones de Construcción. Incluye: trazo, excavaciones y todos los materiales para su correcta ejecución.	1.00	PZA	\$12,556.71	\$12,556.71			1.00		1.00	\$	12,556.71	\$	-
FC-02	Válvula tipo compuerta con cuerpo de fierro fundido, extremos bridados, vástago fijo, clase 125, Figura W719F, marca WALWORTH o similar en calidad, costo y garantía, para tubo de 75 mm (3") de diámetro, instalada a cualquier altura. Incluye: presentación, atomillado, sellado con garlok o neopreno y conexión a tubería.	1.00	PZA	\$2,239.75	\$2,239.75			1.00		1.00	\$	2,239.75	\$	-
FC-03	Empaque de neopreno para brida de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	2.00	PZA	\$48.06	\$96.12			2.00		2.00	\$	96.12	\$	-
FC-04	Tornillo cabeza hexagonal con tuerca de 5/8 x 3" (16 x 75 mm) de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	8.00	PZA	\$25.01	\$200.08			8.00		8.00	\$	200.08	\$	-
FC-05	Extremidad campana de PVC anger serie inglesa de 75 mm de diámetro, conforme a la norma NMX-E-223. Incluye: presentación, colocación y limpieza.	2.00	PZA	\$267.32	\$534.64			2.00		2.00	\$	534.64	\$	-

SUMA DE ESTA HOJA: \$4,464.55
SUBTOTAL: \$58,984.00
16.00 % IVA: \$9,437.44
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$68,421.44

EN LA ESTIMACION NUMERO 04 VOLUMEN EXCEDENTE FUERA DE CATALOGO, SE RENUNCIA AL COBRO DE: \$602.37 (SEISCIENTOS DOS PESOS 37/100 M.N.), PARA REALIZAR CIERRE A MONTO CONVENIDO

SUMA DE ESTA HOJA: \$20,091.85
SUBTOTAL: \$58,984.00
16.00 % IVA: \$9,437.44
IMPORTE TOTAL EJECUTADO: \$68,421.44

La Contratista extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

POR LA CONTRATANTE:

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

POR LA CONTRATISTA:
LAHOZ CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

NOMBRE: MIGUEL ANANIS BARROSO
CARGO: DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

NOMBRE: CARLOS EDUARDO SOLIS PACHECO
CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

**OPERADO
FISE 2025**

ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO, QUEDA PROHIBIDO SU USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL.



Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Table with columns: Fecha Inicio, Fecha Termina, PLAZO, Diferimento, Inicio Real, Termina Real. Includes a 'No. Convenio al Monto' section with 'N/A'.

Table with columns: MONTOS, CONTRATO, CONTRACTUAL, AMPLIACION, EJERCIDO, POR CANCELAR. Values include \$68,421.44 and \$69,120.19.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

Table with columns: CONCEPTO, NÚMERO, FECHA, MONTO, AFIANZADORA. Includes 'VICIOS OCULTOS' with a value of \$6,842.14.

Main project table with columns: OBRA, No. DE CONTRATO, CONTRATISTA, ESTIMACIÓN NÚM 1, ESTIMACIÓN NÚM 2, ESTIMACIÓN NÚM 3, ESTIMACIÓN NÚM 4 FINIQUITO VOL. EXC. FUERA DE CATALOGO, EJERCIDO, DIFERENCIA. Includes detailed rows for 'AGUA POTABLE LOS CISNEROS' with various construction items and their costs.

OPERADO
FISE 2025

ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLITICO QUEDA PROHIBIDO SU USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

Handwritten signature of Miguel Prieto Rodríguez

ARQ. MIGUEL PRIETO RODRIGUEZ
LAHOZ CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

Handwritten signature of Miguel Alanis Barroso

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

Handwritten signature of Carlos Eduardo Solís Pacheco

ING. CARLOS EDUARDO SOLÍS PACHECO
SUPERVISOR DE OBRA



Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Table with columns: Fecha Inicio, Fecha Termina, PLAZO, Diferimento, Inicio Real, Termina Real. Values: 08-dic-25, 07-mar-26, 90, N/A, 08-dic-25, 23-feb-26.

Table with columns: MONTO, CONTRATO, CONTRACTUAL, AMPLIACION, EJERCIDO, POR CANCELAR. Values: \$ 68,421.44, \$ 68,421.44, \$ -, \$ 69,120.19, \$ 698.75.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

Tables for GARANTIAS and AFIANZADORA. Includes columns for CONCEPTO, NÚMERO, FECHA, MONTO, AFIANZADORA.

Main project schedule table with columns: OBRA, ESTIMACIÓN NÚM 1, ESTIMACIÓN NÚM 2, ESTIMACIÓN NÚM 3, ESTIMACIÓN NÚM 4, EJERCIDO, DIFERENCIA. Includes detailed rows for various construction tasks like 'Acareo a kilómetros subsecuentes', 'Plantilla con arena', etc.

OPERADO FISE 2025

ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLITICO QUEDA PROHIBIDO SU USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

Handwritten signature of Miguel Prieto Rodríguez

ARO. MIGUEL PRIETO RODRIGUEZ LAHOZ CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

Handwritten signature of Miguel Alanís Barroso

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

Handwritten signature of Carlos Eduardo Soris Pacheco

ING. CARLOS EDUARDO SORIS PACHECO SUPERVISOR DE OBRA



Ante: **Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista"** extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Fecha Inicio	Fecha Termina	PLAZO	Diferimento	Inicio Real	Termino Real
08-dic-25	07-mar-26	90	N/A	08-dic-25	23-feb-26

Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.
Fecha:	10:00:00 a. m.

MONTOS	
CONTRATO	\$ 68,421.44
CONTRACTUAL	\$ 68,421.44
AMPLIACION:	\$ -
EJERCIDO	\$ 69,120.19
POR CANCELAR	-\$ 698.75

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

No. Convenio al Monto	Termina
N/A	-

GARANTIAS			
CONCEPTO	NÚMERO	FECHA	MONTO
VICIOS OCULTOS			\$ 6,842.14

OBRA	AMPLIACION DE RED DE AGUA ENTUBADA EN EL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO. EN LA LOCALIDAD DE LOS CISNEROS	ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4 FINIQUITO VOL. EXC. FUERA DE CATALOGO		EJERCIDO		DIFERENCIA	
		Periodo:	08/12/2025 AL 01/01/2026	Periodo:	02/01/2026 AL 31/01/2026	Periodo:	01/02/2026 AL 15/02/2026	Periodo:	16/02/2026 AL 23/02/2026				
No. DE CONTRATO:	JAPAMI/AD/FISE/2025-61	Fecha de presentación:	06/01/2026	Fecha de presentación:	06/02/2026	Fecha de presentación:	18/02/2026	Fecha de presentación:	24/02/2026	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO
CONTRATISTA	LAHOZ CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO				
T212	TOMAS DOMICILIARIAS				\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
T2121	TRABAJOS PRELIMINARES				\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
UEC.IH.18.110.1015	Trazo y nivelación con equipo topográfico para la instalación de tuberías. Incluye: ubicación de bancos, niveles, trazo, marcas y señales, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m	4.17	\$11.35	\$47.33		\$ -	4.17	\$ 47.33		\$ -	4.17	\$ 47.33
UEC.ED.100.115.1055	Limpieza general al termino de la obra, incluye: retiros de materiales sobrantes en lugar especificado por la supervisión, equipo y herramienta.	m2	4.17	\$26.11	\$108.88		\$ -	4.17	\$ 108.88		\$ -	4.17	\$ 108.88
UEC.IH.18.130.1010	Excavación manual en zanja en material tipo B en seco, de 0.00 a 2.00 m de profundidad, para tuberías. Incluye: delimitación de la zona, aloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la zanja hasta la instalación de la tubería, carga y acarreo libre a 20 m, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	1.50	\$316.00	\$474.00		\$ -	1.50	\$ 474.00		\$ -	1.50	\$ 474.00
CREG.AT.IH.0077486	Relleno semi-mecánico con tepetate, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	1.33	\$441.01	\$586.54		\$ -	1.33	\$ 586.54		\$ -	1.33	\$ 586.54
UEC.IH.18.140.1015	Plantilla con arena a cualquier profundidad, para obra hidráulica, en capas de hasta 15 cm. Incluye: selección del material, carga, acarreo, tiro en zona de relleno, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	0.17	\$720.04	\$122.41		\$ -	0.17	\$ 122.41		\$ -	0.17	\$ 122.41
UEC.IH.18.150.1015	Acarreo con equipo al primer kilómetro de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: carga con equipo, de conformidad con la norma N-CTR-CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	m3	1.95	\$45.17	\$88.08		\$ -	1.62	\$ 73.18		\$ -	1.62	\$ 73.18
UEC.IH.18.150.1020	Acarreo a kilómetros subsiguientes de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: descarga, de conformidad con la norma N-CTR-CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	m3-km	20.49	\$9.68	\$198.34		\$ -	20.49	\$ 198.34		\$ -	20.49	\$ 198.34
T2121	TOTAL TRABAJOS PRELIMINARES						\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
T2122	INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA						\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
CREG.AT.IH.0077487	Instalación de cuadro de toma de agua potable de 1/2" completo. Incluye mano de obra, prueba hidrostática y sellador.	PIEZA	3.00	\$424.93	\$1,274.79		\$ -	3.00	\$ 1,274.79		\$ -	3.00	\$ 1,274.79
CREG.AT.IH.0077489	Abrazadera de PVC roscada de 3" x 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	3.00	\$102.49	\$307.47	3.00	\$307.47		\$ -		\$ -	3.00	\$ 307.47
CREG.AT.IH.0077490	Válvula de inserción de 1/2" de diámetro con sistema de compresión. Sin colocación.	PIEZA	3.00	\$156.04	\$468.12	3.00	\$468.12		\$ -		\$ -	3.00	\$ 468.12
CREG.AT.IH.0077491	Adaptador macho para tubería de kítec 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	6.00	\$49.04	\$294.24	6.00	\$294.24		\$ -		\$ -	6.00	\$ 294.24
CREG.AT.IH.0077492	Tubo Kítec 1216 de 1/2" de diámetro. Sin colocación.	m	4.17	\$20.00	\$83.40	4.17	\$83.40		\$ -		\$ -	4.17	\$ 83.40
CREG.AT.IH.0077493	Codo de fierro galvanizado de 90° x 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	12.00	\$11.11	\$133.32	12.00	\$133.32		\$ -		\$ -	12.00	\$ 133.32
CREG.AT.IH.0077494	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 50 cm de longitud, con 40 cm de fierro de polietileno de alta densidad y alto peso molecular tipo PE-3436, norma NOM-E-18-1989. Sin colocación.	PIEZA	3.00	\$72.09	\$216.27	3.00	\$216.27		\$ -		\$ -	3.00	\$ 216.27
CREG.AT.IH.0077495	Válvula antifluída Euralatón pulida con arena a alta presión con terminación niquelada-CW617N-PN50, con extremos roscados de 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	3.00	\$180.07	\$540.21	3.00	\$540.21		\$ -		\$ -	3.00	\$ 540.21

OPERADO FISE 2025

ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLITICO QUEDA PROHIBIDO SU USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

[Firma]

ARQ. MIGUEL PRIETO RODRIGUEZ
LAHOZ CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

[Firma]

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

[Firma]

ING. CARLOS EDUARDO SOLIS PACHECO
SUPERVISOR DE OBRA



Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Diferimento	Inicio Real	Termino Real
08-dic-25	07-mar-26	90	N/A	08-dic-25	23-feb-26

MONTOS	
CONTRATO	\$ 68,421.44
CONTRACTUAL	\$ 68,421.44
AMPLIACION:	\$ -
EJERCIDO	\$ 69,120.19
POR CANCELAR	-\$ 698.75

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

GARANTÍAS			
CONCEPTO	NÚMERO	FECHA	MONTO
VICIOS OCULTOS			\$ 6,842.14

OBRA	AMPLIACION DE RED DE AGUA ENTUBADA EN EL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO. EN LA LOCALIDAD DE LOS CISNEROS						ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4 FINIQUITO VOL. EXC. FUERA DE CATALOGO		EJERCIDO		DIFERENCIA			
	Periodo:	08/12/2025 AL 01/01/2026	Periodo:	02/01/2026 AL 31/01/2026	Periodo:	01/02/2026 AL 15/02/2026	Periodo:	16/02/2026 AL 23/02/2026	Fecha de presentación:	06/01/2026	Fecha de presentación:	06/02/2026	Fecha de presentación:	18/02/2026	Fecha de presentación:	24/02/2026	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO
No. DE CONTRATO:	JAPAMI/AD/FISE/2025-61																			
CONTRATISTA	LAHOZ CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.						VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO			
CREG.AT.IH.0077496	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 40 cm de longitud. Sin colocación.	PIEZA	3.00	\$58.07	\$174.21	3.00	\$174.21		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3.00	\$ 174.21		\$ -	
CREG.AT.IH.0077497	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 20 cm de longitud. No incluye colocación.	PIEZA	3.00	\$32.03	\$96.09	3.00	\$96.09		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3.00	\$ 96.09		\$ -	
CREG.AT.IH.0077498	Válvula expulsora de aire de 1/2" . No incluye colocación.	PZA	3.00	\$205.99	\$617.97	3.00	\$617.97		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3.00	\$ 617.97		\$ -	
CREG.AT.IH.0077499	Tee de fierro galvanizado de 1/2" dediametro, No incluye colocacion.	PZA	3.00	\$14.03	\$42.09	3.00	\$42.09		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3.00	\$ 42.09		\$ -	
CREG.AT.IH.0077500	Niple de fo.go de 1/2 " de diametro de cuerda corrida . No incluye colocacion.	PZA	3.00	\$6.01	\$18.03	3.00	\$18.03		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3.00	\$ 18.03		\$ -	
FC	FUERAS DE CATALOGO																			
FC-01	Caja para operación de válvulas tipo 2, con tapas de acero fundido conforme a las Especificaciones de Construcción. Incluye: trazo, excavaciones y todos los materiales para su correcta ejecución.	PZA		\$12,556.71									1.00	\$ 12,556.71	1.00	\$ 12,556.71	-1.00	-\$ 12,556.71		
FC-02	Válvula tipo compuerta con cuerpo de hierro fundido, extremos bridados, vástago fijo, clase 125, Figura W719F, marca WALWORTH o similar en calidad, costo y garantía, para tubo de 75 mm (3") de diámetro, instalada a cualquier altura. Incluye: presentación, atomillado, sellado con garlok o neopreno y conexión a tubería.	PZA		\$2,239.75									1.00	\$ 2,239.75	1.00	\$ 2,239.75	-1.00	-\$ 2,239.75		
FC-03	Empaque de neopreno para brida de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA		\$48.06									2.00	\$ 96.12	2.00	\$ 96.12	-2.00	-\$ 96.12		
FC-04	Tornillo cabeza hexagonal con tuerca de 5/8 x 3" (16 x 75 mm) de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA		\$25.01									8.00	\$ 200.08	8.00	\$ 200.08	-8.00	-\$ 200.08		
FC-05	Extremidad campana de PVC anger serie inglesa de 75 mm de diámetro, conforme a la norma NMX-E-223. Incluye: presentación, colocación y limpieza.	PZA		\$267.32									2.00	\$ 534.64	2.00	\$ 534.64	-2.00	-\$ 534.64		
TOTAL EJERCIDO:			\$58,984.00	SUBTOTAL:	\$6,114.87	SUBTOTAL:	\$32,219.76	SUBTOTAL:	\$2,885.47	SUBTOTAL:	\$18,366.27	SUBTOTAL:	\$59,586.37	TOTAL EJERCIDO	-\$602.36					
I.V.A.:			\$9,437.44	I.V.A.:	\$978.38	I.V.A.:	\$5,155.16	I.V.A.:	\$461.68	I.V.A.:	\$2,938.60	I.V.A.:	\$9,533.82	I.V.A.:	-\$96.38					
TOTAL:			\$68,421.44	TOTAL:	\$7,093.25	TOTAL:	\$37,374.92	TOTAL:	\$3,347.15	TOTAL:	\$21,304.87	TOTAL:	\$69,120.19	TOTAL:	-\$698.74					
A COBRO:			\$17,763.90	EN LA ESTIMACION NUMERO 04 FINIQUITO VOL. EXC. FUERA DE CATALOGO, EL CONTRATISTA RENUNCIA AL COBRO DE: \$602.37 (SEISCIENTOS DOS PESOS 37/100 M.N.), PARA REALIZAR CIERRE A MONTO CONVENIDO																
I.V.A.:			\$2,842.22																	
TOTAL:			\$20,606.12																	

OPERADO FISE 2025

ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLITICO QUEDA PROHIBIDO SU USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

ARQ. MIGUEL PRIETO RODRIGUEZ
LAHOZ CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

ING. CARLOS EDUARDO SOLIS PACHECO
SUPERVISOR DE OBRA