



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO  
**FINIQUITO DE OBRA**  
 PROGRAMA: FISE  
 EJERCICIO FISCAL: 2025  
 MUNICIPIO: IRAPUATO  
 LOCALIDAD: LA GARRIDA

**OPERADO  
 FISE 2025**

FSENCO-04/25

ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER  
 PARTIDO POLITICO QUEDA PROHIBIDO SU USO  
 PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

**NOMBRE DE LA OBRA:** Ampliación de red de agua entubada en el municipio de Irapuato, Gto., en la localidad La Garrida

CONTRATISTA: EDIFICADORA ALBA  
 NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-59  
 IMPORTE CONTRATADO: \$ 1,134,721.57  
 AMPLIACIÓN: \$ -  
 IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 1,134,721.57

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 8 de diciembre de 2025  
 FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 7 de marzo de 2026  
 FECHA DE INICIO REAL: 8 de diciembre de 2025  
 FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 7 de marzo de 2026  
 FECHA DE TÉRMINO REAL: 31 de enero de 2026

HOJA: 1 de 6  
 FECHA DE ELABORACIÓN: 16 de febrero de 2026

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	VOLUMENES ESTIMADOS				TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO
						ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4			
A	Red de agua potable											
01	Trabajos preliminares											
UEC.IV.20.100.1010	Limpieza de superficie por medios mecánicos en un ancho de 1.00 m, incluye retiro del producto de limpieza, por unidad de obra terminada. EP.CSV.CAR.2/03.	m	1,390.80	\$ 9.80	\$ 13,629.84	338.24	633.30	419.26		1,390.80	13,629.84	0.00
UEC.IH.18.110.1015	Trazo y nivelación con equipo topográfico para la instalación de tuberías. Incluye: ubicación de bancos, niveles, trazo, marcas y señales, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m	1,390.80	\$ 11.20	\$ 15,576.96	338.24	633.30	419.26		1,390.80	15,576.96	0.00
CREG.AT.IH.0077881	Suministro y colocación de letrero informativo de dimensiones 0.80 x 1.20 m base PTR de 2" y 2" (51x51 mm), tablero de lamina lisa galvanizada cal. 18 y 2 soportes de 2.50 m de altura a base de PTR de 2"x2" (51x51 mm). Incluye: 2 muertos de concreto F'c= 150 Kg/cm2 de 30x30x50cm cada uno, rotulación con pintura esmalte marca comex y/o vinil autohaderible, según diseño proporcionado por la contratante. Incluye todo lo necesario para su correcta colocación, P.U.O.T.	PZA	1.00	\$ 6,336.02	\$ 6,336.02				1.00	1.00	6,336.02	0.00
02	Excavaciones y rellenos											
UEC.IH.18.135.1010	Excavación con equipo en zanja en material tipo B en seco, de 0.00 a 2.00 m de profundidad, para tuberías. Incluye: delimitación de la zona, afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la zanja hasta la instalación de la tubería, carga y acarreo libre a 20 m, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	58.41	\$ 73.86	\$ 4,314.16	14.21	26.60	17.60		58.41	4,314.16	0.00
UEC.IH.18.135.1030	Excavación con equipo en zanja en material tipo B en presencia de nivel freático, de 0.00 a 2.00 m de profundidad, para tuberías. Incluye: delimitación de la zona, afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la zanja hasta la instalación de la tubería, carga y acarreo libre a 20 m, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	29.21	\$ 112.41	\$ 3,283.50	7.10	13.30	8.81		29.21	3,283.50	0.00
UEC.IH.18.135.1020	Excavación con equipo en zanja en material tipo C en seco, de 0.00 a 2.00 m de profundidad, para tuberías. Incluye: delimitación de la zona, afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la zanja hasta la instalación de la tubería, carga y acarreo libre a 20 m, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	467.31	\$ 452.98	\$ 211,682.08	113.65	212.79	140.87		467.31	211,682.08	0.00
SUMA DE ESTA HOJA:					\$ 254,822.56					\$ 254,822.56		
SUBTOTAL:					\$ 254,822.56					\$ 254,822.56		
16.00 % IVA:					\$ 40,771.61					\$ 40,771.61		
IMPORTE TOTAL CONTRATADO:					\$ 295,594.17					\$ 295,594.17		

La Contratista extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

POR LA CONTRATANTE:

NOMBRE: ING. MIGUEL ALANIS BARROSO  
 CARGO: Director de Administración de Obra

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

NOMBRE: ING. FRANCISCO FERNANDO AGUILERA RODRIGUEZ  
 CARGO: Supervisor de obra

POR LA CONTRATISTA:

ERI ALICIA ADAGISELA GARCIA BARBOSA  
 Representante Legal



SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO  
 FINIQUITO DE OBRA  
 PROGRAMA: FISE  
 EJERCICIO FISCAL: 2025  
 MUNICIPIO: IRAPUATO  
 LOCALIDAD: LA GARRIDA

**OPERADO  
 FISE 2025**

FSENCO-04/25

**ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER  
 PARTIDO POLITICO QUEDA PROHIBIDO SU USO  
 PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL**

**NOMBRE DE LA OBRA:** Ampliación de red de agua entubada en el municipio de Irapuato, Gto., en la localidad La Garrida

CONTRATISTA: EDIFICADORA ALBA  
 NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-59  
 IMPORTE CONTRATADO: \$ 1,134,721.57  
 AMPLIACIÓN: \$ -  
 IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 1,134,721.57

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 8 de diciembre de 2025  
 FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 7 de marzo de 2026  
 FECHA DE INICIO REAL: 8 de diciembre de 2025  
 FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 7 de marzo de 2026  
 FECHA DE TÉRMINO REAL: 31 de enero de 2026

HOJA: 2 de 6  
 FECHA DE ELABORACIÓN: 16 de febrero de 2026

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE CONTRATADO	VOLUMENES ESTIMADOS				TOTALES DE VOLUMENES EJECUTADOS	IMPORTE TOTAL EJECUTADO	SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO	
						ESTIMACIÓN 1	ESTIMACIÓN 2	ESTIMACIÓN 3	ESTIMACIÓN 4				
UEC.IH.18.135.1040	Excavación con equipo en zanja en material tipo C en presencia de nivel freático, de 0.00 a 2.00 m de profundidad, para tuberías. Incluye: delimitación de la zona, afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la zanja hasta la instalación de la tubería, carga y acarreo libre a 20 m, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	29.21	\$ 479.79	\$ 14,014.67	7.10	13.30	8.81		29.21	14,014.67	0.00	
UEC.IH.18.145.1050	Relleno semi-mecánico en zanja, para obra hidráulica, con material suministrado (tepetate) compactado al 90% prueba proctor, en capas de 20 cm. Incluye: abundamiento, acarreo de material e incorporación de agua para compactar.	m3	161.42	\$ 423.57	\$ 68,372.67	40.59	76.00	44.83		161.42	68,372.67	0.00	
UEC.IH.18.145.1010	Relleno de zanjas para obra hidráulica con material producto de la excavación, a volteo. Incluye: selección de material y abundamiento.	m3	333.79	\$ 88.76	\$ 29,627.20	81.18	151.99	100.62		333.79	29,627.20	0.00	
03	Plantillas									0.00	0.00	0.00	
UEC.IH.18.140.1015	Plantilla con arena a cualquier profundidad, para obra hidráulica, en capas de hasta 15 cm. Incluye: selección del material, carga, acarreo, tiro en zona de relleno, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	83.45	\$ 733.45	\$ 61,206.40	20.29	38.00	25.16		83.45	61,206.40	0.00	
04	Acarreos												
UEC.IH.18.150.1015	Acarreo con equipo al primer kilómetro de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: carga con equipo, de conformidad con la norma N-CTR CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	m3	325.45	\$ 48.62	\$ 15,823.38	79.15	148.20	98.10		325.45	15,823.38	0.00	
UEC.IH.18.150.1020	Acarreo a kilómetros subsecuentes de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: descarga, de conformidad con la norma N-CTR CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	m3-km	1,952.68	\$ 10.00	\$ 19,526.80	474.88	889.18	588.62		1,952.68	19,526.80	0.00	
SUMA DE ESTA HOJA:					\$	208,571.12					\$	208,571.12	
SUBTOTAL:					\$	208,571.12					\$	208,571.12	
16.00 % IVA:					\$	33,371.38					\$	33,371.38	
IMPORTE TOTAL CONTRATADO:					\$	537,536.67					\$	537,536.67	

La Contratista extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

POR LA CONTRATANTE:

NOMBRE: ING. MIGUEL ALANIS BARROSO  
 CARGO: Director de Administración de Obra

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA:

NOMBRE: ING. FRANCISCO FERNANDO AGUILERA RODRIGUEZ  
 CARGO: Supervisor de obra

POR LA CONTRATISTA:

LRI ALICIA ADAGIELA GARCIA BARBOSA  
 Representante Legal



NUEVO COMIENZO

SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
PROGRAMA: FISE
EJERCICIO FISCAL: 2025
MUNICIPIO: IRAPUATO
LOCALIDAD: LA GARRIDA

OPERADO
FISE 2025

FSENCO-04/25

ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER
PARTIDO POLITICO QUEDA PROHIBIDO SU USO
PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

NOMBRE DE LA OBRA: Ampliación de red de agua entubada en el municipio de Irapuato, Gto., en la localidad La Garrida

CONTRATISTA: EDIFICADORA ALBA
NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-59
IMPORTE CONTRATADO: \$ 1,134,721.57
AMPLIACIÓN: \$ -
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 1,134,721.57

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 8 de diciembre de 2025
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 7 de marzo de 2026
FECHA DE INICIO REAL: 8 de diciembre de 2025
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 7 de marzo de 2026
FECHA DE TÉRMINO REAL: 31 de enero de 2026

HOJA: 3 de 6
FECHA DE ELABORACIÓN: 16 de febrero de 2026

Table with columns: CLAVE, CONCEPTO, UNIDAD, CANTIDAD, P.U., IMPORTE CONTRATADO, ESTIMACIÓN 1, ESTIMACIÓN 2, ESTIMACIÓN 3, ESTIMACIÓN 4, TOTALES DE VOLÚMENES EJECUTADOS, IMPORTE TOTAL EJECUTADO, SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO. Includes rows for Tuberias (UEC.IH.20.105.1035, UEC.IH.20.105.1535, UEC.IH.20.205.1035) and Cajas para operación de válvulas (UEC.IH.18.190.1015, UEC.IH.18.190.1050).

La Contratista extiende el mas amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el

POR LA CONTRATANTE: [Signature]

NOMBRE: ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
CARGO: Director de Administración de Obra

SUMA DE ESTA HOJA: \$ 157,549.84
SUBTOTAL: \$ 157,549.84
16.00 % IVA: \$ 25,207.97
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 720,294.48

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA: [Signature]
NOMBRE: ING. FRANCISCO FERNANDO AGUILERA RODRIGUEZ
CARGO: Supervisor de obra

SUMA DE ESTA HOJA: \$ 157,549.83
SUBTOTAL: \$ 157,549.83
16.00 % IVA: \$ 25,207.97
IMPORTE TOTAL EJECUTADO: \$ 720,294.48

POR LA CONTRATISTA: [Signature]
NOMBRE: LRI ALICIA ADAGISELA GARCIA BARBOSA
CARGO: Representante Legal



NUEVO COMIENZO

SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO

FINIQUITO DE OBRA
PROGRAMA: FISE
EJERCICIO FISCAL: 2025
MUNICIPIO: IRAPUATO
LOCALIDAD: LA GARRIDA

OPERADO
FISE 2025

FSENCO-04/25

ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER
PARTIDO POLITICO QUEDA PROHIBIDO SU USO
PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

NOMBRE DE LA OBRA: Ampliación de red de agua entubada en el municipio de Irapuato, Gto., en la localidad La Garrida

CONTRATISTA: EDIFICADORA ALBA
NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-59
IMPORTE CONTRATADO: \$ 1,134,721.57
AMPLIACIÓN: \$ -
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 1,134,721.57

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 8 de diciembre de 2025
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 7 de marzo de 2026
FECHA DE INICIO REAL: 8 de diciembre de 2025
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 7 de marzo de 2026
FECHA DE TÉRMINO REAL: 31 de enero de 2026

HOJA: 4 de 6
FECHA DE ELABORACIÓN: 16 de febrero de 2026

Table with columns: CLAVE, CONCEPTO, UNIDAD, CANTIDAD, P.U., IMPORTE CONTRATADO, ESTIMACIÓN 1, ESTIMACIÓN 2, ESTIMACIÓN 3, ESTIMACIÓN 4, TOTALES DE VOLÚMENES EJECUTADOS, IMPORTE TOTAL EJECUTADO, SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO. Includes summary rows for 'SUMA DE ESTA HOJA' and 'IMPORTE TOTAL EJECUTADO'.

La Contratista extiende el mas amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el

Signature of Miguel Alanis Barroso

NOMBRE: ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
CARGO: Director de Administración de Obra

Signature of Francisco Fernando Aguilera Rodriguez

NOMBRE: ING. FRANCISCO FERNANDO AGUILERA RODRIGUEZ
CARGO: Supervisor de obra

Signature of Alicia Adagisela Garcia Barboza

NOMBRE: LRI ALICIA ADAGISELA GARCIA BARBOZA
CARGO: Representante Legal



NUEVO COMIENZO

SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO
FINIQUITO DE OBRA
PROGRAMA: FISE
EJERCICIO FISCAL: 2025
MUNICIPIO: IRAPUATO
LOCALIDAD: LA GARRIDA

OPERADO
FISE 2025

FSENCO-04/25

ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER
PARTIDO POLITICO QUEDA PROHIBIDO SU USO
PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

NOMBRE DE LA OBRA: Ampliación de red de agua entubada en el municipio de Irapuato, Gto., en la localidad La Garrida

CONTRATISTA: EDIFICADORA ALBA
NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-59
IMPORTE CONTRATADO: \$ 1,134,721.57
AMPLIACIÓN: \$ -
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 1,134,721.57

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 8 de diciembre de 2025
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 7 de marzo de 2026
FECHA DE INICIO REAL: 8 de diciembre de 2025
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 7 de marzo de 2026
FECHA DE TÉRMINO REAL: 31 de enero de 2026

HOJA: 5 de 6
FECHA DE ELABORACIÓN: 16 de febrero de 2026

Table with columns: CLAVE, CONCEPTO, UNIDAD, CANTIDAD, P.U., IMPORTE CONTRATADO, ESTIMACIÓN 1, ESTIMACIÓN 2, ESTIMACIÓN 3, ESTIMACIÓN 4, TOTALES DE VOLÚMENES EJECUTADOS, IMPORTE TOTAL EJECUTADO, SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO. Includes summary rows for SUMA DE ESTA HOJA, SUBTOTAL, and IMPORTE TOTAL EJECUTADO.

La Contratista extiende el mas amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el

POR LA CONTRATANTE: [Signature]

NOMBRE: ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
CARGO: Director de Administración de Obra

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA: [Signature]

NOMBRE: ING. FRANCISCO FERNANDO AGUILERA RODRIGUEZ
CARGO: Supervisor de obra

POR LA CONTRATISTA: [Signature]
LRI ALICIA ADAGIELA GARCIA BARBOZA
Representante Legal



NUEVO COMIENZO

SECRETARÍA DEL NUEVO COMIENZO

FINIQUITO DE OBRA
PROGRAMA: FISE
EJERCICIO FISCAL: 2025
MUNICIPIO: IRAPUATO
LOCALIDAD: LA GARRIDA

OPERADO
FISE 2025

ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER
PARTIDO POLITICO QUEDA PROHIBIDO SU USO
PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL

FSENCO-04/25

NOMBRE DE LA OBRA: Ampliación de red de agua entubada en el municipio de Irapuato, Gto., en la localidad La Garrida

CONTRATISTA: EDIFICADORA ALBA
NÚMERO DE CONTRATO: JAPAMI/AD/FISE/2025-59
IMPORTE CONTRATADO: \$ 1,134,721.57
AMPLIACIÓN: \$ -
IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 1,134,721.57

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 8 de diciembre de 2025
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO: 7 de marzo de 2026
FECHA DE INICIO REAL: 8 de diciembre de 2025
FECHA AUTORIZADA PARA LA TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 7 de marzo de 2026
FECHA DE TÉRMINO REAL: 31 de enero de 2026

HOJA: 6 de 6
FECHA DE ELABORACIÓN: 16 de febrero de 2026

Table with columns: CLAVE, CONCEPTO, UNIDAD, CANTIDAD, P.U., IMPORTE CONTRATADO, ESTIMACIÓN 1, ESTIMACIÓN 2, ESTIMACIÓN 3, ESTIMACIÓN 4, TOTALES DE VOLÚMENES EJECUTADOS, IMPORTE TOTAL EJECUTADO, SALDOS DE CONTRATADO vs EJECUTADO. Includes summary rows for SUMA DE ESTA HOJA, SUBTOTAL, and IMPORTE TOTAL.

La Contratista extiende el mas amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier daño relacionado con el

POR LA CONTRATANTE: [Signature]

NOMBRE: ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
CARGO: Director de Administración de Obra

POR LA SUPERVISIÓN / SUPERINTENDENCIA: [Signature]

NOMBRE: ING. FRANCISCO FERNANDO AGUILERA RODRIGUEZ
CARGO: Supervisor de obra

POR LA CONTRATISTA: [Signature]

ERI ALICIA ADAGISELA GARCIA BARBOSA
Representante Legal