

FINIQUITO DE OBRA

JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.



Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL	Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
30-dic-25	27-feb-26	60	30-dic-25	27-feb-26	48	Fecha:	10-mar-26	Hora:	12:00 a. m.
No. Convenio en Tiempo		Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	MONTOS				
					CONTRATO	\$ 305,475.61			
					1ERA ASIG.				
					2DA ASIG.				
					AMPLIACION				
					EJERCIDO	\$305,475.61			
					SANCION:				
FIANZA DE VICIOS OCULTOS									
AFIANZADORA		NÚMERO	MONTO	FECHA					
LIBERTY FIANZAS		2659283-0000	\$ 30,547.56	10-mar-26					

Hoja 1
De 5

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

OBRA

CONSTRUCCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE DE LA CALLE HERRERÍA, TRAMO DE LA CARRETERA A PROVIDENCIA DE PEREZ.- A CALLE LOS PINOS, EN LA LOCALIDAD LA SOLEDAD

CONTRATO
JAPAMI/AD/FAIS
M/2025-98

ESTIMACION	Estimacion 1 (UNO) normal		Estimacion 2 (DOS) NORMAL		Estimacion 3 (TRES) NORMAL		ESTIMACION 4 (CUATRO) FINIQUITO NORMAL Y FUERA DE CATALOGO		EJERCIDO	DIFERENCIA						
	Período:	30 DE DICIEMBRE 2025 - 28 ENERO 2026	Período:	29 DE ENERO 2026 AL 11 DE FEBRERO 2026	Período:	29 DE ENERO 2026 AL 11 DE FEBRERO 2026	Período:	12 DE FEBRERO DE 2026 AL 27 DE FEBRERO DE 2026		VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO			
PRESENTACIÓN	F/presentación:	03-feb-26	F/presentación:	12-feb-26	F/presentación:	12-feb-26	F/presentación:	02-mar-26								
PERIODO	Factura:	1685	Factura:	1693	Factura:	1687	Factura:	1688								
NUM. FACTURA	Fecha:	10-mar-26	Fecha:	10-mar-26	Fecha:	10-mar-26	Fecha:	10-mar-26								
FECHA DE FACTURA	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO				
771	RED DE DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE															
1	Trabajos preliminares															
1.1.4	1.1.4	Limpieza de terreno al final de la obra.	m2	352.9100	9.42	3,324.41						352.9100	\$ 3,324.41			
1.1.2	1.1.2	Trazo y nivelación del terreno con uso de equipo topográfico de precisión, para líneas de conducción en zanjas, estableciendo ejes auxiliares, referencias definitivas, crucetas y mojoneras.	m	352.9100	11.75	4,146.69	89.17	\$ 1,047.75	263.74	\$ 3,098.95	24	\$ 282.00	\$ 376.91	\$ 4,428.69	-24.0000	\$ 282.00
4.2.5.1	4.2.5.1	Excavación mecánica para zanjas en material tipo II seco, zona B. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	244.5700	60.04	14,683.98	28.09	\$ 1,686.52	134.19	\$ 8,056.77			\$ 162.28	\$ 9,743.29	82.2900	\$ 4,940.69
1	Excavaciones y rellenos															
4.1.5.5	4.1.5.5	Excavación manual para zanjas en material tipo II en agua, zona B, con presencia de cruces varios. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	2.4700	300.07	741.17							\$ -	\$ -	2.4700	\$ 741.17
10.1.3	10.1.3	Relleno semi-mecánico con tepetate, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	74.1100	455.30	33,742.28	41.64	\$ 18,958.69	32.47	\$ 14,783.59	65.25	\$ 29,708.33	\$ 139.36	\$ 63,450.61	-65.2500	\$ 29,708.33
10.1.12	10.1.12	Relleno semi-mecánico en capa con material producto de excavación, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye limpieza, selección, acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	148.2200	159.40	23,626.27			43.54	\$ 6,940.28			\$ 43.54	\$ 6,940.28	104.6800	\$ 16,685.99
3	Plantillas															
9.1	9.1	Cama de arena para tubería. Incluye material, carga, acarreo, descarga a volteo manual, acomodo, verificación de espesores y mantenimiento hasta haber colocado la tubería y rellenado la zanja, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	24.7000	577.68	14,268.70	3.12	\$ 1,802.36	10.07	\$ 5,817.24			\$ 13.19	\$ 7,619.60	11.5100	\$ 6,649.10
4	Acarreo															
8.1	8.1	Carga mecánica y acarreo en camión, de material producto de la excavación y/o demolición a 1 km. de distancia.	m3	321.1500	59.96	19,256.15	28.09	\$ 1,684.28	134.19	\$ 8,046.03			\$ 162.28	\$ 9,730.31	158.8700	\$ 9,525.85
8.3	8.3	Acarreo en camión de material producto de excavación y/o demolición en los kilómetros subsecuentes al 1ro.	m3-km	1,605.7400	10.41	16,715.75	280.90	\$ 2,924.17	939.33	\$ 9,778.43			\$ 1,220.23	\$ 12,702.59	385.5100	\$ 4,013.16
20.1.2.2	20.1.2.2	Suministro de tubería de PVC hidráulico tipo anger RD-32.5 de 2" de diámetro (50 mm). Incluye maniobras de descarga y acarreos locales.	m	352.9100	40.21	14,190.51	352.91	\$ 14,190.51		\$ -	24	\$ 965.04	\$ 376.91	\$ 15,155.55	-24.0000	\$ 965.04
5	Tuberías															
20.1.3.2	20.1.3.2	Instalación de tubería de PVC hidráulico tipo anger RD-32.5 de 2" de diámetro (50 mm). Incluye anillo, lubricante para PVC, prueba hidrostática, acarreos locales, cortes, colocación, fijación, conexión con otros tubos, mano de obra, equipo y herramienta.	m	352.9100	33.02	11,653.09	89.17	\$ 2,944.39	263.74	\$ 8,708.69	24	\$ 792.48	\$ 376.91	\$ 12,445.57	-24.0000	\$ 792.48
6	Caja para operación de válvula															
20.17.2	20.17.2	Caja de operación de válvulas tipo 2, de 1.30 x 1.20 x 1.35 mt medidas exteriores, construida con muros de tabique 7-14-28 asentado con mortero cemento-arena proporción 1:3, aplanado pulido interior con mortero cemento-arena proporción 1:3 con	PIEZA	1.0000	20,969.25	20,969.25							\$ -	\$ -	1.0000	\$ 20,969.25

31

[Handwritten Signature]

OPERADO FAISM 2025

[Handwritten Signature]

FINIQUITO DE OBRA

JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.



Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL	Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
30-dic-25	27-feb-26	60	30-dic-25	27-feb-26	48	Fecha:	10-mar-26	Hora:	12:00 a. m.
No. Convenio en Tiempo		Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	MONTOS				
					CONTRATO	\$ 305,475.61			
					1ERA ASIG.				
					2DA ASIG.				
					AMPLIACION				
					EJERCIDO	\$305,475.61			
					SANCION:				

Hoja 2 De 5

FIANZA DE VICIOS OCULTOS			
AFIANZADORA	NÚMERO	MONTO	FECHA
LIBERTY FIANZAS	2659283-0000	\$ 30,547.56	10-mar-26

OBRA

CONSTRUCCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE DE LA CALLE HERRERÍA, TRAMO DE LA CARRETERA A PROVIDENCIA DE PEREZ - A CALLE LOS PINOS, EN LA LOCALIDAD LA SOLEDAD

CONTRATO JAPAMI/AD/FAIS M/2025-98

ESTIMACION	Estimacion 1 (UNO) normal		Estimacion 2 (DOS) NORMAL		Estimacion 3 (TRES) NORMAL		ESTIMACION 4 (CUATRO) FINIQUITO NORMAL Y FUERA DE CATALOGO		EJERCIDO		DIFERENCIA	
	Período:	30 DE DICIEMBRE 2025 - 28 ENERO 2026	Período:	29 DE ENERO 2026 AL 11 DE FEBRERO 2026	Período:	29 DE ENERO 2026 AL 11 DE FEBRERO 2026	Período:	12 DE FEBRERO DE 2026 AL 27 DE FEBRERO DE 2026				
PRESENTACIÓN	F/presentación:	03-feb-26	F/presentación:	12-feb-26	F/presentación:	12-feb-26	F/presentación:	02-mar-26				
PERIODO	Factura:	1685	Factura:	1693	Factura:	1687	Factura:	1688				
NUM. FACTURA	Fecha:	10-mar-26	Fecha:	10-mar-26	Fecha:	10-mar-26	Fecha:	10-mar-26				
FECHA DE FACTURA	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe										
	impermeabilizante integral en proporción de 2 kg por bulfo de cemento, plantilla de 5 cm de espesor de concreto de concreto f c=100 kg/cm , losa inferior de 10 cm de espesor armada con varillas de 3/8" a cada 30 cm en ambos sentidos y concreto de f c=														
	150 kg/cm , losa superior de 20 cm. de espesor armada con varillas de 3/8" a cada 10 cm en ambos sentidos y concreto de f c= 200 kg/cm , 4 castillos de 28 x 28 cm y dala de 28x30 cm armados con 4 varillas de 3/8" y estribos de 1/4" a cada 20 cm. y														
	concretos de f c=200 kg/cm normal y tma de 38 mm. Concreto hecho en obra con revolvedora, cimbra común, suministro y colocación de contramarco de canal de 4x1.10 m sencillo (1 pieza), marco con tapa tipo pesado de 50x50 cm (1 pieza) con leyenda "Agua														
	Potable". Incluye trazo, corte, demolición de pavimento existente, excavación, plantilla y rellenos de tepetate compactado al 90% PVSM, limpieza, carga y acarreo del material producto de la excavación y/o demolición, materiales, mano de obra, equipo y														
	7 Piezas especiales de PVC														
20.11.1.120	Tee de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 2x2" de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreo locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.0000	222.34	222.34				\$	-	\$	-	1.0000	\$	222.34
20.11.1.2	Codo de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 22 x2" de diámetro (50 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreo locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	3.0000	100.39	301.17				\$	-	\$	-	3.0000	\$	301.17
20.11.1.11	Codo de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 45 x2" de diámetro (50 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreo locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	2.0000	126.54	253.08				\$	-	\$	-	2.0000	\$	253.08
20.11.1.21	Codo de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 90 x2" de diámetro (50 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreo locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.0000	158.85	158.85				\$	-	\$	-	1.0000	\$	158.85
20.11.1.41	Extremidad campana de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 2" de diámetro (50 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreo locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	2.0000	202.29	404.58				\$	-	\$	-	2.0000	\$	404.58
20.11.1.61	Tapón campana de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 2" de diámetro (50 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreo locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	2.0000	98.42	196.84				\$	-	\$	-	2.0000	\$	196.84
20.11.1.152	Reducción campana de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 3x2" de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreo locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.0000	251.98	251.98				\$	-	\$	-	1.0000	\$	251.98
	8 Válvulas														
20.18.1.1	Válvula de compuerta vástago fijo de 2" (50 mm) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.	PIEZA	1.0000	1,789.15	1,789.15				\$	-	\$	-	1.0000	\$	1,789.15

30

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

OPERADO FAISM 2025

ARQ. JOSE ESTEBAN ACOSTA MARTINEZ
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.



Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL	Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
30-dic-25	27-feb-26	60	30-dic-25	27-feb-26	48	Fecha:	10-mar-26	Hora:	12:00 a. m.

No. Convenio en Tiempo	Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	MONTOS	
				CONTRATO	\$ 305,475.61
				1ERA ASIG.	
				2DA ASIG.	
				AMPLIACION	
				EJERCIDO	\$305,475.61
				SANCION:	

FIANZA DE VICIOS OCULTOS			
AFIANZADORA	NÚMERO	MONTO	FECHA
LIBERTY FIANZAS	2659283-0000	\$ 30,547.56	10-mar-26

Hoja 3
De 5

OBRA

CONSTRUCCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE DE LA CALLE HERRERÍA, TRAMO DE LA CARRETERA A PROVIDENCIA DE PEREZ - A CALLE LOS PINOS, EN LA LOCALIDAD LA SOLEDAD

CONTRATO
JAPAMIAD/FAISM/2025-98

ESTIMACION	Estimacion 1 (UNO) normal		Estimacion 2 (DOS) NORMAL		Estimacion 3 (TRES) NORMAL		ESTIMACION 4 (CUATRO) FINIQUITO NORMAL Y FUERA DE CATALOGO		EJERCIDO		DIFERENCIA	
	Período:	30 DE DICIEMBRE 2025 - 28 ENERO 2026	Período:	29 DE ENERO 2026 AL 11 DE FEBRERO 2026	Período:	29 DE ENERO 2026 AL 11 DE FEBRERO 2026	Período:	12 DE FEBRERO DE 2026 AL 27 DE FEBRERO DE 2026				
PRESENTACION	F/presentación:	03-feb-26	F/presentación:	12-feb-26	F/presentación:	12-feb-26	F/presentación:	02-mar-26				
PERIODO	Factura:	1685	Factura:	1693	Factura:	1687	Factura:	1688				
NUM. FACTURA	Fecha:	10-mar-26	Fecha:	10-mar-26	Fecha:	10-mar-26	Fecha:	10-mar-26				
FECHA DE FACTURA	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe								
9	Atraques												
11.1	Atraque de 30x30x30 cm (hxAxB) de concreto f c=150 kg/cm resistencia normal con tma de 3/4" hecho en obra, para tubería de 3" de diámetro, en cruceo de agua potable. Incluye materiales, mano de obra, cimbra, descimbra, acarreo, equipo y herramienta.	PIEZA	14.0000	218.75	3,062.50				\$	-	\$	-	14.0000 \$ 3,062.50
10	Empaques y tornillos												
24.1.1	Empaque de neopreno para brida de 2" de diámetro (50 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	2.0000	36.98	73.96				\$	-	\$	-	2.0000 \$ 73.96
20.25.5.15	Tornillo cabeza hexagonal con tuerca de 5/8 x 2-1/2" (16 x 63 mm) de diámetro. No incluye colocación.	PIEZA	8.0000	34.38	275.04				\$	-	\$	-	8.0000 \$ 275.04
11	Cajas de válvulas												
20.17.2	Caja de operación de válvulas tipo 2, de 1.30 x 1.20 x 1.35 mt medidas exteriores, construida con muros de tabique 7-14-28 asentado con mortero cemento-arena proporción 1:3, aplanado pulido interior con mortero cemento-arena proporción 1:3 con impermeabilizante integral en proporción de 2 kg por bulto de cemento, plantilla de 5 cm de espesor de concreto de concreto f c=100 kg/cm , losa inferior de 10 cm de espesor armada con varillas de 3/8" a cada 30 cm en ambos sentidos y concreto de f c=150 kg/cm , losa superior de 20 cm de espesor armada con varillas de 3/8" a cada 10 cm en ambos sentidos y concreto de f c= 200 kg/cm , 4 castillos de 28 x 28 cm y dala de 28x30 cm armados con 4 varillas de 3/8" y estribos de 1/4" a cada 20 cm, y concretos de f c=200 kg/cm normal y tma de 38 mm. Concreto hecho en obra con revolvedora, cimbra común, suministro y colocación de contramarco de canal de 4"x1.10 m sencillo (1 pieza), marco con tapa tipo pesado de 50x50 cm (1 pieza) con leyenda "Agua Potable". Incluye trazo, corte, demolición de pavimento existente, excavación, plantilla y rellenos de tepetate compactado al 90% PVSM, limpieza, carga y acarreo del material producto de la excavación y/o demolición, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	1.0000	20,969.25	20,969.25			1.00	\$	20,969.25	\$	1.00	\$ 20,969.25
12	Tomas domiciliarias												
4.2.5.1	Excavación mecánica para zanjas en material tipo II seco, zona B. Incluye alojamiento y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	14.4000	60.04	864.58			11.97	\$	718.68	\$	11.97	\$ 718.68 2.4300 \$ 145.90
10.1.3	Relleno semi-mecánico con tepetate, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	10.8000	455.30	4,917.24			5.99	\$	2,727.25	\$	5.99	\$ 2,727.25 4.8100 \$ 2,189.99
10.1.2	Relleno semi-mecánico en cepa con material producto de excavación, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye limpieza, selección, acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	10.8000	142.47	1,538.68			5.99	\$	853.40	\$	5.99	\$ 853.40 4.8100 \$ 685.28
8.1	Carga mecánica y acarreo en camión, de material producto de la excavación y/o demolición a 1 km. de distancia.	m3	10.8000	59.96	647.57			5.99	\$	359.16	\$	5.99	\$ 359.16 4.8100 \$ 288.41

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

**OPERADO
FAISM 2025**

ARQ. JOSE ESTEBAN ACOSTA MARTINEZ
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.



Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL	Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
30-dic-25	27-feb-26	60	30-dic-25	27-feb-26	48	Fecha:	10-mar-26	Hora:	12:00 a. m.
No. Convenio en Tiempo		Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	MONTOS				
					CONTRATO \$ 305,475.61				
					1ERA ASIG.				
					2DA ASIG.				
					AMPLIACION				
					EJERCIDO \$305,475.61				
					SANCION:				
FIANZA DE VICIOS OCULTOS									
AFIANZADORA		NÚMERO	MONTO	FECHA					
LIBERTY FIANZAS		2659283-0000	\$ 30,547.56	10-mar-26					

Hoja 4
De 5

OBRA

CONSTRUCCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE DE LA CALLE HERRERÍA, TRAMO DE LA CARRETERA A PROVIDENCIA DE PEREZ - A CALLE LOS PINOS, EN LA LOCALIDAD LA SOLEDAD

CONTRATO
JAPAMIAD/FAISM/2025-98

ESTIMACION	Estimacion 1 (UNO) normal		Estimacion 2 (DOS) NORMAL		Estimacion 3 (TRES) NORMAL		ESTIMACION 4 (CUATRO) FINIQUITO NORMAL Y FUERA DE CATALOGO		EJERCIDO		DIFERENCIA							
	Período:	30 DE DICIEMBRE 2025 - 28 ENERO 2026	Período:	29 DE ENERO 2026 AL 11 DE FEBRERO 2026	Período:	29 DE ENERO 2026 AL 11 DE FEBRERO 2026	Período:	12 DE FEBRERO DE 2026 AL 27 DE FEBRERO DE 2026										
PRESENTACIÓN	F/presentación:	03-feb-26	F/presentación:	12-feb-26	F/presentación:	12-feb-26	F/presentación:	02-mar-26										
PERIODO	Factura:	1685	Factura:	1693	Factura:	1687	Factura:	1688										
NUM. FACTURA	Fecha:	10-mar-26	Fecha:	10-mar-26	Fecha:	10-mar-26	Fecha:	10-mar-26										
FECHA DE FACTURA	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO						
8.3	Acarreo en camión de material producto de excavación y/o demolición en los kilómetros subsecuentes al 1ro.	m3-km	108.0000	10.41	1,124.28				59.9	\$	623.56	\$	59.90	\$	623.56	48.1000	\$	500.72
20.15.1.18	Suministro y colocación de abrazadera de pvc de 3" x 1/2" de diámetro, incluye; mano de obra, equipo y herramienta necesaria para su correcta ejecución, p.u.o.t.	PZA	30.0000	142.50	4,275.00				25.00	\$	3,562.50	\$	25.00	\$	3,562.50	5.0000	\$	712.50
20.15.1.19	Suministro y colocación de válvula de inserción de bronce con compresión., incluye; mano de obra, equipo y herramienta necesaria para su correcta ejecución, p.u.o.t.	PZA	30.0000	206.67	6,200.10				25.00	\$	5,166.75	\$	25.00	\$	5,166.75	5.0000	\$	1,033.35
20.15.1.20	Suministro y colocación de adaptador macho para tubería kitec de 1/2" de diámetro., incluye; mano de obra, equipo y herramienta necesaria para su correcta ejecución, p.u.o.t.	PZA	60.0000	90.38	5,422.80				50.00	\$	4,519.00	\$	50.00	\$	4,519.00	10.0000	\$	903.80
20.15.1.21	Suministro y colocación de tubería de kitec 1216 de 1/2 x 76. Incluye: Redes, acarreo y maniobras de descarga, mano de obra, equipo y herramienta necesaria para su correcta ejecución, p.u.o.t.	m	90.0000	55.22	4,969.80				75.00	\$	4,141.50	\$	75.00	\$	4,141.50	15.0000	\$	828.30
20.15.1.22	Suministro y colocación de codo de fierro galvanizado de 90 x 1/2" de diámetro., incluye; mano de obra, equipo y herramienta necesaria para su correcta ejecución, p.u.o.t.	PZA	90.0000	59.74	5,376.60				75.00	\$	4,480.50	\$	75.00	\$	4,480.50	15.0000	\$	896.10
20.15.1.23	Suministro y colocación de niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 50 cm de longitud con 40 cm de forro de polietileno de alta densidad y alto peso molecular tipo PE-3436, norma NOM-E-18-1989.	PZA	30.0000	126.76	3,802.80				25.00	\$	3,169.00	\$	25.00	\$	3,169.00	5.0000	\$	633.80
20.15.1.29	Suministro e instalación de Niple de fierro galvanizado cuerda corrida de 1/2" de diámetro.Incluye; suministro de materiales, mano de obra, equipo y herramienta, p.u.o.t.	PZA	30.0000	50.74	1,522.20				25.00	\$	1,268.50	\$	25.00	\$	1,268.50	5.0000	\$	253.70
20.15.1.26	Suministro y colocación de niple galvanizado de 1/2" de diámetro x 40 cm., incluye; mano de obra, equipo y herramienta necesaria para su correcta ejecución, p.u.o.t.	PZA	30.0000	102.87	3,086.10				25.00	\$	2,571.75	\$	25.00	\$	2,571.75	5.0000	\$	514.35
20.15.1.27	Suministro y colocación de niple galvanizado de 1/2" de diámetro x 30 cm., incluye; mano de obra, equipo y herramienta necesaria para su correcta ejecución, p.u.o.t.	PZA	30.0000	91.93	2,757.90				25.00	\$	2,298.25	\$	25.00	\$	2,298.25	5.0000	\$	459.65
20.15.1.28	Suministro y colocación de niple galvanizado de 1/2" de diámetro x 20 cm., incluye; mano de obra, equipo y herramienta necesaria para su correcta ejecución, p.u.o.t.	PZA	30.0000	83.05	2,491.50				25.00	\$	2,076.25	\$	25.00	\$	2,076.25	5.0000	\$	415.25
20.15.1.40	Suministro y Colocacion de tee de fuego de 1/2" , incluye; suministro , colocación y herramienta necesaria, para su correcta ejecución, p.u.o.t.	PZA	30.0000	50.71	1,521.30				25.00	\$	1,267.75	\$	25.00	\$	1,267.75	5.0000	\$	253.55
20.15.1.36	Suministro y colocación de Válvula expulsora de aire de 1/2", Incluye: Mano de Obra; equipo y herramienta, p.u.o.t.	PZA	30.0000	251.52	7,545.60				25.00	\$	6,288.00	\$	25.00	\$	6,288.00	5.0000	\$	1,257.60
FC	Fuera de Catalogo																	
FC-01	Reposicion de pavimento asfaltico de 8 cm de espesor con mezcla mde material petreo de 1/2 Densa Guesa 1/2 C/P/G 64-22, compactada al 95% de la prueba AASHTO con riesgo de impregnación con emulsion asfaltica de rompimiento lento a razon de 1.5 l/m2. Incluye barrido de la superficie, carga, acarreo, descarga de los materiales, esparcido mecanico de la emulsion de liga, tendido y compactacion de la mecta.	PZA		328.02					199.29	\$	65,371.11	\$	199.29	\$	65,371.11	-199.2900	-\$	65,371.11

**OPERADO
FAISM 2025**

FINIQUITO DE OBRA

JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.



Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL	Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
30-dic-25	27-feb-26	60	30-dic-25	27-feb-26	48	Fecha:	10-mar-26	Hora:	12:00 a. m.
No. Convenio en Tiempo		Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	MONTOS				
					CONTRATO	\$ 305,475.61			
					1ERA ASIG.				
					2DA ASIG.				
					AMPLIACION				
					EJERCIDO	\$305,475.61			
					SANCION:				
FIANZA DE VICIOS OCULTOS									
AFIANZADORA		NÚMERO	MONTO	FECHA					
LIBERTY FIANZAS		2659283-0000	\$ 30,547.56	10-mar-26					

Hoja 5
De 5

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

CONTRATO
JAPAMI/AD/FAIS
M/2025-98

OBRA CONSTRUCCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE DE LA CALLE HERRERÍA, TRAMO DE LA CARRETERA A PROVIDENCIA DE PEREZ - A CALLE LOS PINOS, EN LA LOCALIDAD LA SOLEDAD

ESTIMACION	Estimacion 1 (UNO) normal		Estimacion 2 (DOS) NORMAL		Estimacion 3 (TRES) NORMAL		ESTIMACION 4 (CUATRO) FINIQUITO NORMAL Y FUERA DE CATALOGO		EJERCIDO		DIFERENCIA			
	Período:	30 DE DICIEMBRE 2025 - 28 ENERO 2026	Período:	29 DE ENERO 2026 AL 11 DE FEBRERO 2026	Período:	29 DE ENERO 2026 AL 11 DE FEBRERO 2026	Período:	12 DE FEBRERO DE 2026 AL 27 DE FEBRERO DE 2026						
PRESENTACION	F/presentación:	03-feb-26	F/presentación:	12-feb-26	F/presentación:	12-feb-26	F/presentación:	02-mar-26						
PERIODO	Factura:	1685	Factura:	1693	Factura:	1687	Factura:	1688						
NUM. FACTURA	Fecha:	10-mar-26	Fecha:	10-mar-26	Fecha:	10-mar-26	Fecha:	10-mar-26						
FECHA DE FACTURA	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO		
FC-02	Corte a 5 cm de profundidad en pavimento asfáltico en arroyo con cortadora de gasolina y disco de puntas de diamante. Incluye trazo, guía, limpieza, mano de obra, equipo, herramienta.	PZA	37.71						221.43	\$ 8,350.13	\$ 221.43	\$ 8,350.13	-221.4300	-\$ 8,350.13
FC-3	Demolicion mecanica de pavimento asfáltico de 5 cm de espesor utilizando martillo neumático a combustible. Incluye retiro de material y disposicion para carga.	PZA	28.33						39.99	\$ 1,132.92	\$ 39.99	\$ 1,132.92	-39.9900	-\$ 1,132.92
FC-04	Letrero de 1.20 x 2.40 m con bastidor de angulo y tablero de lamina lisa calibre 16. Incluye suministro de materiales, colocación, primario, anticorrosivo, pintura esmalte, rotulado de acuerdo al logotipo proporcionado por supervisión.	PZA	5,219.79						1.00	\$ 5,219.79	\$ 1.00	\$ 5,219.79	-1.0000	-\$ 5,219.79
			\$ 263,341.04	\$45,238.67	\$65,229.98	\$ 31,747.85	\$ 147,135.00	\$ 289,351.49					-\$ 26,010.47	
			\$ 42,134.57	7,238.19	10,436.80	5,079.66	23,541.60	46,296.24					-\$ 4,161.68	
			\$ 305,475.61	52,476.86	75,666.78	36,827.51	170,676.60	335,647.73					-\$ 30,172.15	

Renuncio a la cantidad de 26,010.47 sin IVA de la Estimación 4 que es la diferencia de lo estimado contra lo contratado y de la cual solo se cobro la cantidad de \$140,504.46 con IVA incluido.

**OPERADO
FAISM 2025**