



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito	
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.
Fecha:	25/02/2026

Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Diferimento	Inicio Real	Termino Real	CONTRATO	MONTOS
26/12/25	23/02/26	60	N/A	26-dic-25	23-feb-26		
No. Convenio			Termina	Monto I.V.A. Incluido		CONTRACTUAL EJERCIDO	\$0.00
N/A			-	N/A			

GARANTIAS				AFIANZADORA	
CONCEPTO	NÚMERO	FECHA	MONTO		
VICIOS OCULTOS	2389229	25/02/2026	12,421.36	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A	

OBRA	CONSTRUCCION DE RED DE AGUA POTABLE DE LA CALLE PRINCIPAL, TRAMO DE LOS GONZALEZ-MORALES, COMUNIDAD SAN ANTONIO TEXAS					ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		EJERCIDO		DIFERENCIA	
	No. DE CONTRATO:	JAPAMI/AD/FAISM/2025-86				Período:	26/dic/25 al 26/ene/26	Período:	27/ene/26 al 23/feb/26	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO
CONTRATISTA	ROGELIO ENRIQUE AGUILAR GUTIERREZ				ADMINISTRADOR UNICO	ROGELIO ENRIQUE AGUILAR GUTIERREZ							
Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	Fecha de presentación:	30/01/2026	Fecha de presentación:	27/01/26				
						Factura:	298	Factura:	303				
						Fecha:	09/03/2026	Fecha:	10/03/2026				
						VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO
A	AP SAN ANTONIO TEXAS (LOS CORRALES)												
01	Trabajos preeliminarios												
UEC IV 20 100 1010	Limpieza de superficie por medios mecánicos en un ancho de 1.00 m, incluye retiro del p	m	161.1700	\$10.21	\$ 1,645.55			161.17	\$ 1,645.55	161.17	\$ 1,645.55	0.00	\$0.00
UEC IH 18 110 1015	Trazo y nivelación con equipo topográfico para la instalación de tuberías. Incluye: ubicac	m	161.1700	\$10.96	\$ 1,766.42	161.17	\$ 1,766.42		\$ -	161.17	\$ 1,766.42	0.00	\$0.00
01	TOTAL Trabajos preeliminarios				\$ 3,411.97								
02	Excavaciones y rellenos												
UEC IH 18 135 1010	Excavación con equipo en zanja en material tipo B en seco, de 0.00 a 2.00 m de profundid	m3	67.7000	\$75.77	\$ 5,129.63	67.70	\$ 5,129.63		\$ -	67.70	\$ 5,129.63	0.00	\$0.00
UEC IH 18 145 1050	Relleno semi-mecánico en zanja, para obra hidráulica, con material suministrado (tepeta	m3	19.0200	\$458.11	\$ 8,713.25	19.02	\$ 8,713.25		\$ -	19.02	\$ 8,713.25	0.00	\$0.00
UEC IH 18 145 1010	Relleno de zanjas para obra hidráulica con material producto de la excavación, a volteo.	m3	38.6900	\$91.48	\$ 3,539.36	38.69	\$ 3,539.36		\$ -	38.69	\$ 3,539.36	0.00	\$0.00
02	TOTAL Excavaciones y rellenos				\$ 17,382.24								
03	CAMA DE ARENA Y PLANTILLAS												
UEC IH 18 140 1015	Plantilla con arena a cualquier profundidad, para obra hidráulica, en capas de hasta 15 c	m3	9.6800	\$733.48	\$ 7,100.09	9.68	\$ 7,100.09		\$ -	9.68	\$ 7,100.09	0.00	\$0.00
03	TOTAL CAMA DE ARENA Y PLANTILLAS				\$ 7,100.09								
04	CARGA Y ACARREOS												
UEC IH 18 150 1015	Acarreo con equipo al primer kilómetro de cualquier material que deba de ser retirado d	m3	37.7200	\$46.67	\$ 1,760.39	37.72	\$ 1,760.39		\$ -	37.72	\$ 1,760.39	0.00	\$0.00
UEC IH 18 150 1020	Acarreo a kilómetros subsiguientes de cualquier material que deba de ser retirado de la	m3-km	377.1400	\$9.93	\$ 3,745.00	377.14	\$ 3,745.00		\$ -	377.14	\$ 3,745.00	0.00	\$0.00
04	TOTAL CARGA Y ACARREOS				\$ 5,505.39								
05	Tuberías												
UEC IH 20 105 1135	Suministro de tubería de PVC hidráulico anger, serie inglesa, RD-32.5, de 50 mm de diám	m	161.1700	\$70.87	\$ 11,422.12	154.49	\$ 10,948.71	6.68	\$ 473.41	161.17	\$ 11,422.12	0.00	\$0.00
UEC IH 20 105 1535	Instalación de tubería de PVC hidráulico RD-64, RD-41, RD-32.5, RD-26, RD-13.5, A-5, A-	m	161.1700	\$26.07	\$ 4,201.70	154.49	\$ 4,027.55	6.68	\$ 174.15	161.17	\$ 4,201.70	0.00	\$0.00
05	TOTAL Tuberías				\$ 15,623.82								
06	Cajas para operación de válvulas												

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

ING. ARO FRANCISCO AGUILERA RODRIGUEZ
SUPERVISOR DE OBRA

**OPERADO
FAISM 2025**

ROGELIO ENRIQUE AGUILAR GUTIERREZ
CONTRATISTA



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito	
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.
Fecha:	25/02/2026

Fecha Inicio	Fecha Terminó	PLAZO	Diferimento	Inicio Real	Termino Real	MONTO	
26/12/25	23/02/26	60	N/A	26-dic-25	23-feb-26	CONTRATO	\$124,213.60
No. Convenio			Termina	Monto I.V.A. Incluido		CONTRACTUAL	\$0.00
N/A			-	N/A		EJERCIDO	\$124,213.60
						POR CANCELAR	\$0.00

GARANTIAS				AFIANZADORA	
CONCEPTO	NÚMERO	FECHA	MONTO		
VICIOS OCULTOS	2389229	25/02/2026	12,421.36	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A	

OBRA	CONSTRUCCION DE RED DE AGUA POTABLE DE LA CALLE PRINCIPAL, TRAMO DE LOS GONZALEZ-MORALES, COMUNIDAD SAN ANTONIO TEXAS					ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		EJERCIDO		DIFERENCIA	
	No. DE CONTRATO:	JAPAMI/AD/FAISM/2025-86				Periodo:	26/dic/25 al 26/ene/26	Periodo:	27/ene/26 al 23/feb/26				
CONTRATISTA	ROGELIO ENRIQUE AGUILAR GUTIERREZ		ADMINISTRADOR UNICO	ROGELIO ENRIQUE AGUILAR GUTIERREZ		Fecha de presentación:	30/01/2026	Fecha de presentación:	27/01/26	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FACTURANTE POR ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO
Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO				
UEC.IH.18.190.1015	Caja para operación de válvulas tipo 2, con tapas de acero fundido conforme a las Espec	PIEZA	1.0000	\$20,099.97	\$ 20,099.97	1	\$ 20,099.97		\$ -	1.00	\$ 20,099.97	0.00	\$0.00
06	TOTAL Cajas para operación de válvulas				\$ 20,099.97								
07	Piezas especiales de PVC												
UEC.IH.22.100.1105	Codo de PVC anger serie inglesa de 50 mm de diámetro x 90°, conforme a la norma NM	PIEZA	1.0000	\$144.91	\$ 144.91	1	\$ 144.91		\$ -	1.00	\$ 144.91	0.00	\$0.00
UEC.IH.22.100.1250	Extremidad campana de PVC anger serie inglesa de 75 mm de diámetro, conforme a la r	PIEZA	2.0000	\$604.23	\$ 1,208.46	2	\$ 1,208.46		\$ -	2.00	\$ 1,208.46	0.00	\$0.00
UEC.IH.22.100.1535	Tapón campana de PVC anger serie inglesa de 50 mm de diámetro, conforme a la norma	PIEZA	1.0000	\$95.15	\$ 95.15	1	\$ 95.15		\$ -	1.00	\$ 95.15	0.00	\$0.00
07	TOTAL Piezas especiales de PVC				\$ 1,448.52								
08	Válvulas												
UEC.ED.38.210.1100	Válvula tipo compuerta con cuerpo de hierro fundido, extremos bridados, vástago fijo, c	PIEZA	1.0000	\$4,073.59	\$ 4,073.59	1	\$ 4,073.59		\$ -	1.00	\$ 4,073.59	0.00	\$0.00
08	TOTAL Válvulas				\$ 4,073.59								
09	Atraques												
11.1	Atraque de 30x30x30 cm (hxAxB) de concreto f'c= 150 kg/cm² resistencia normal con tm	PIEZA	3.0000	\$244.93	\$ 734.79	3	\$ 734.79		\$ -	3.00	\$ 734.79	0.00	\$0.00
UEC.IH.22.160.1050	Tornillo de acero con tuerca hexagonal de 16 mm de diámetro por un largo de 64 mm. I	PIEZA	8.0000	\$50.04	\$ 400.32	8	\$ 400.32		\$ -	8.00	\$ 400.32	0.00	\$0.00
UEC.IH.22.160.1210	Empaque de neopreno para bridas de 50 mm. de diámetro. Incluye: presentación, coloca	PIEZA	2.0000	\$39.73	\$ 79.46	2	\$ 79.46		\$ -	2.00	\$ 79.46	0.00	\$0.00
09	TOTAL Atraques				\$ 1,214.57								
10	Tomas domiciliarias obra civil												
UEC.IH.18.135.1010	Excavación con equipo en zanja en material tipo B en seco, de 0.00 a 2.00 m de profundi	m3	16.8000	\$75.77	\$ 1,272.94	16.8	\$ 1,272.94		\$ -	16.80	\$ 1,272.94	0.00	\$0.00
UEC.IH.18.140.1015	Plantilla con arena a cualquier profundidad, para obra hidráulica, en capas de hasta 15 c	m3	2.4000	\$733.48	\$ 1,760.35	2.4	\$ 1,760.35		\$ -	2.40	\$ 1,760.35	0.00	\$0.00
UEC.IH.12.145.1050	Relleno semi-mecánico en zanja, para obra hidráulica, con material suministrado (tepetal	m3	14.4000	\$458.11	\$ 6,596.78	14.4	\$ 6,596.78		\$ -	14.40	\$ 6,596.78	0.00	\$0.00
UEC.IH.18.150.1015	Acarreo con equipo al primer kilómetro de cualquier material que deba de ser retirado d	m3	21.8400	\$46.67	\$ 1,019.27	21.84	\$ 1,019.27		\$ -	21.84	\$ 1,019.27	0.00	\$0.00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
 ING. ARG. FRANCISCO AGUILERA RODRIGUEZ
 SUPERVISOR DE OBRA

**OPERADO
 FAISM 2025**

[Handwritten signature]
 ROGELIO ENRIQUE AGUILAR GUTIERREZ
 CONTRATISTA



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito	
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.
Fecha:	25/02/2026

Fecha Inicio	Fecha Terminó	PLAZO	Diferimento	Inicio Real	Termino Real	CONTRATO	\$124,213.60
26/12/25	23/02/26	60	N/A	26-dic-25	23-feb-26		
No. Convenio		Termina		Monto I.V.A. Incluido		CONTRACTUAL EJERCIDO	\$0.00
N/A		-		N/A			
						POR CANCELAR	\$0.00

GARANTIAS				AFIANZADORA	
CONCEPTO	NÚMERO	FECHA	MONTO		
VICIOS OCULTOS	2389229	25/02/2026	12,421.36	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A	

OBRA	CONSTRUCCION DE RED DE AGUA POTABLE DE LA CALLE PRINCIPAL, TRAMO DE LOS GONZALEZ-MORALES, COMUNIDAD SAN ANTONIO TEXAS					ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		EJERCIDO	DIFERENCIA		
	No. DE CONTRATO:	JAPAMI/AD/FAISM/2025-86				Período:	26/dic/25 al 26/ene/26	Período:	27/ene/26 al 23/feb/26				
CONTRATISTA	ROGELIO ENRIQUE AGUILAR GUTIERREZ				ADMINISTRADOR UNICO	ROGELIO ENRIQUE AGUILAR GUTIERREZ							
Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	Fecha de presentación:	30/01/2026	Fecha de presentación:	27/01/26	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD REAL POR EJERCIDO	IMPORTE ESTIMADO
UEC-IV-18-100-1020	Acarreo a kilómetros subsecuentes de cualquier material que deba de ser retirado de la obra	m3-km	218.4000	\$9.93	\$ 2,168.71	Factura:	298	Factura:	303	218.40	\$ 2,168.71		\$ 0.00
UEC-IV-20-100-1010	Limpieza de superficie por medios mecánicos en un ancho de 1.00 m, incluye retiro del polvo	m	60.0000	\$10.21	\$ 612.60	Fecha:	09/03/2026	Fecha:	10/03/2026	60.00	\$ 612.60		\$ 0.00
10	TOTAL Tomas domiciliarias obra civil				\$ 13,430.66	VOLUMEN ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO					
11	Tomas domiciliarias despiece					IMPORTE ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO					
20-15-1.18	Suministro y colocación de abrazadera de pvc de 3" x 1/2" de diámetro, incluye; mano de obra	PZA	12.0000	\$150.46	\$ 1,805.52					12.00	\$ 1,805.52		\$ 0.00
20-25-1.2	Válvula de inserción de 1/2" de diámetro con sistema de compresión. Sin colocación.	PIEZA	12.0000	\$156.93	\$ 1,883.16					12.00	\$ 1,883.16		\$ 0.00
20-25-1.3	Adaptador macho para tubería de kitec 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	24.0000	\$51.17	\$ 1,228.08					24.00	\$ 1,228.08		\$ 0.00
20-25-1.4	Tubo Kitec 1216 de 1/2" de diámetro. Sin colocación.	m	24.0000	\$21.78	\$ 522.72					24.00	\$ 522.72		\$ 0.00
20-25-1.5	Codo de hierro galvanizado de 90° x 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	48.0000	\$12.76	\$ 612.48					48.00	\$ 612.48		\$ 0.00
20-25-1.6	Niple de hierro galvanizado cuerda corrida de 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	12.0000	\$6.36	\$ 76.32					12.00	\$ 76.32		\$ 0.00
20-25-1.7	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 40 cm de longitud. Sin colocación.	PIEZA	12.0000	\$58.67	\$ 704.04					12.00	\$ 704.04		\$ 0.00
20-25-1.8	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 50 cm de longitud, con 40 cm de forro de polietileno	PIEZA	12.0000	\$75.27	\$ 903.24					12.00	\$ 903.24		\$ 0.00
20-25-1.9	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 30 cm de longitud. No incluye colocación.	PIEZA	12.0000	\$43.57	\$ 522.84					12.00	\$ 522.84		\$ 0.00
20-25-1.10	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 20 cm de longitud. No incluye colocación.	PIEZA	12.0000	\$33.17	\$ 398.04					12.00	\$ 398.04		\$ 0.00
20-25-1.12	Válvula antifraude Euralatón pulida con arena a alta presión con terminación niquelada-cromada	PIEZA	12.0000	\$182.45	\$ 2,189.40					12.00	\$ 2,189.40		\$ 0.00
20-25-2.3	Instalación de cuadro de toma de agua potable de 1/2" completo. Incluye mano de obra	PIEZA	12.0000	\$578.67	\$ 6,944.04					12.00	\$ 6,944.04		\$ 0.00
11	TOTAL Tomas domiciliarias despiece				\$ 17,789.88								
A	TOTAL AP GUADALUPE VICTORIA GUADALUPE PASO BLANCO				\$ 107,080.69								

CONTRATADO:	\$107,080.69	ESTIMADO:	\$104,174.99	ESTIMADO:	\$2,905.69	ESTIMADO:	\$107,080.69	ESTIMADO:	\$0.00
I.V.A.	\$17,132.91	I.V.A.:	\$16,668.00	I.V.A.:	\$464.91	I.V.A.:	\$17,132.91	I.V.A.:	\$0.00
TOTAL	\$124,213.60	TOTAL:	\$120,842.99	TOTAL:	\$3,370.60	TOTAL:	\$124,213.60	TOTAL:	\$0.00

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

ING. ARO. FRANCISCO AGUILERA RODRIGUEZ
SUPERVISOR DE OBRA

**OPERADO
FAISM 2025**

ROGELIO ENRIQUE AGUILAR GUTIÉRREZ
CONTRATISTA