



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" otorgando el más amplio FIniquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

FINIQUITO DE OBRA

Table with 2 columns: Localidad (Municipio de Irapuato, Gto.), Fecha (23-mar-26)

Table with 6 columns: Fecha Inicio (29-dic-25), Fecha Terminó (18-mar-26), PLAZO (80), Diferimento (N/A), Inicio Real (29-dic-25), Terminó Real (18-mar-26)

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$483,828.99, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 196 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato.

Table with 2 columns: MONTOS (CONTRATO \$4,868,316.36, CONVENIO LIQUIDACION \$483,828.99, EJERCIDO \$5,362,144.35, POR CANCELAR \$0.00)

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

Table with 4 columns: CONCEPTO (VICIOS OCULTOS), NUMERO (2653692-0000), FECHA (23-mar-26), MONTO (\$ 535,214.44)

Main table with columns: OBRA, REHABILITACIÓN DE TANQUES DE REGULACIÓN EN LA ZONA RURAL (2025), ESTIMACIÓN NÚM 1-6, EJERCIDO, DIFERENCIA, CANTIDAD, IMPORTE ESTIMADO, CANTIDAD FACILITADA POR CONTRATO, IMPORTE ESTIMADO

Handwritten signature of Miguel Alanís Barroso

OPERADO FAISM 2025

Handwritten signature of the contractor



**JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.**  
 Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

**FINIQUITO DE OBRA**

|            |                             |
|------------|-----------------------------|
| Localidad: | Municipio de Irapuato, Gto. |
| Fecha:     | 23-mar-26                   |

| Fecha Inicio | Fecha Termino | PLAZO | Diferimento | Inicio Real | Termino Real |
|--------------|---------------|-------|-------------|-------------|--------------|
| 29-dic-25    | 18-mar-26     | 80    | N/A         | 29-dic-25   | 18-mar-26    |

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$483,828.99, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 196 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato.

| MONTOS               |                |
|----------------------|----------------|
| CONTRATO             | \$4,868,316.36 |
| CONVENIO LIQUIDACION | \$483,828.99   |
| EJERCIDO             | \$6,352,144.36 |
| POR CANCELAR         | \$0.00         |

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 238 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

| GARANTIAS      |              |           |               |
|----------------|--------------|-----------|---------------|
| CONCEPTO       | NUMERO       | FECHA     | MONTO         |
| VICIOS OCULTOS | 2653892-0000 | 23-mar-26 | \$ 535,214.44 |

liberty Fianzas S A de C.V.

| OBRA                    | REHABILITACIÓN DE TANQUES DE REGULACIÓN EN LA ZONA RURAL (2025) |                      |          |                  |             |               |                  |                  |                  |                                |                  |                                    | EJERCIDO         |                  | DIFERENCIA       |                  |  |                  |                                 |                  |
|-------------------------|---|----------------------|----------|------------------|-------------|---------------|------------------|------------------|------------------|--------------------------------|------------------|------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--|------------------|---------------------------------|------------------|
|                         | ESTIMACIÓN NÚM 1  |                      |          | ESTIMACIÓN NÚM 2 |             |               | ESTIMACIÓN NÚM 3 |                  |                  | ESTIMACIÓN NÚM 4 VOL EXCEDENTE |                  | ESTIMACIÓN NÚM 5 FUERA DE CATALOGO |                  |                  |                  |                  | ESTIMACIÓN NÚM 6 FINIQUITO CONVENIO DE LIQUIDACION |                  |                                 |                  |
| No. DE CONTRATO:        | CONTRATISTA   | ADMINISTRADOR UNICO  | Unidad   | Cantidad         | P. Unitario | Importe       | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO               | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO                   | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO | CANTIDAD   | IMPORTE ESTIMADO | CANTIDAD FACILITADA POR EMPRESA | IMPORTE ESTIMADO |
| JAPAMI/LS/FAISM/2025-83 | CALHER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.                              | ANGEL CALDERON LOPEZ |          |                  |             |               |                  |                  |                  |                                |                  |                                    |                  |                  |                  |                  |  |                  |                                 |                  |
| 1.45                    |   | M2                   | 204.0400 |                  | \$370.03    | 108,060.00    |                  |                  |                  | 211.08                         |                  | \$ 78,232.58                       |                  |                  |                  |                  | 211.08   | \$ 78,232.58     | 82.98                           | \$30,747.40      |
| 1.1.20                  |   | PZA                  | 1.0000   |                  | \$7,747.38  | 7,747.38      |                  |                  |                  | 1.00                           |                  | \$ 7,747.38                        |                  |                  |                  |                  | 1.00   | \$ 7,747.38      | 0.00                            | \$0.00           |
| 1.40                    |   | pieza                | 2.0000   |                  | \$9,120.49  | 18,240.98     |                  |                  |                  | 2.00                           |                  | \$ 18,240.98                       |                  |                  |                  |                  | 2.00   | \$ 18,240.98     | 0.00                            | \$0.00           |
| 7772                    |   |                      |          |                  |             | \$ 321,761.32 |                  |                  |                  |                                |                  |                                    |                  |                  |                  |                  |  |                  |                                 |                  |
| 7773                    |   |                      |          |                  |             |               |                  |                  |                  |                                |                  |                                    |                  |                  |                  |                  |  |                  |                                 |                  |
| 1.10                    |   | REPORTE              | 1.0000   |                  | \$10,166.41 | 10,166.41     |                  |                  |                  | 1.00                           |                  | \$ 10,166.41                       |                  |                  |                  |                  | 1.00   | \$ 10,166.41     | 0.00                            | \$0.00           |
| 1.1.34                  |   | M2                   | 61.6300  |                  | \$149.76    | 7,716.62      |                  |                  |                  | 61.62                          |                  | \$ 7,716.12                        |                  |                  |                  |                  | 61.62  | \$ 7,716.12      | 0.01                            | \$1.50           |
| 1.1.28                  |   | M2                   | 167.9800 |                  | \$102.82    | 16,843.60     |                  |                  |                  | 140.47                         |                  | \$ 14,443.13                       |                  |                  |                  |                  | 140.47   | \$ 14,443.13     | 17.51                           | \$1,800.38       |
| 1.41                    |   | M2                   | 61.6300  |                  | \$129.23    | 6,910.70      |                  |                  |                  | 61.62                          |                  | \$ 6,908.84                        |                  |                  |                  |                  | 61.62  | \$ 6,908.84      | 0.01                            | \$1.92           |
| 1.42                    |   | M2                   | 167.9800 |                  | \$163.78    | 26,933.60     |                  |                  |                  | 140.47                         |                  | \$ 25,815.68                       |                  |                  |                  |                  | 140.47   | \$ 25,815.68     | 17.51                           | \$3,217.90       |
| 1.1.24                  |   | M2                   | 206.6100 |                  | \$26.00     | 5,447.20      |                  |                  |                  | 191.99                         |                  | \$ 4,991.74                        |                  |                  |                  |                  | 191.99   | \$ 4,991.74      | 17.62                           | \$456.02         |
| 1.43                    |   | PZA                  | 8.0000   |                  | \$4,003.27  | 32,026.16     |                  |                  |                  |                                |                  |                                    |                  |                  |                  |                  | 0.00   | \$ -             | 8.00                            | \$32,026.16      |
| 1.44                    |   | M2                   | 61.6300  |                  | \$390.80    | 18,692.02     |                  |                  |                  | 61.62                          |                  | \$ 18,588.42                       |                  |                  |                  |                  | 61.62  | \$ 18,588.42     | 0.01                            | \$3.61           |
| 1.45                    |   | M2                   | 167.9800 |                  | \$370.03    | 58,562.13     |                  |                  |                  | 140.47                         |                  | \$ 52,062.40                       |                  |                  |                  |                  | 140.47   | \$ 52,062.40     | 17.51                           | \$6,489.73       |
| 1.1.20                  |   | PZA                  | 1.0000   |                  | \$7,747.38  | 7,747.38      |                  |                  |                  | 1.00                           |                  | \$ 7,747.38                        |                  |                  |                  |                  | 1.00   | \$ 7,747.38      | 0.00                            | \$0.00           |

ARQ. FRANCISCO BERNARDO AGUILERA RODRIGUEZ  
 Supervisor de Obra

Ing. Miguel Alanís Barroso  
 Director de Administración de Obra

**OPERADO  
 FAISM 2025**

CALHER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.  
 Contratista



**JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.**

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

**FINIQUITO DE OBRA**

|            |                             |
|------------|-----------------------------|
| Localidad: | Municipio de Irapuato, Gto. |
| Fecha:     | 23-mar-26                   |

| Fecha Inicio | Fecha Terminó | PLAZO | Diferimento | Inicio Real | Termino Real |
|--------------|---------------|-------|-------------|-------------|--------------|
| 29-dic-25    | 18-mar-26     | 80    | N/A         | 29-dic-25   | 18-mar-26    |

|  |  |                      |                |
|--|--|----------------------|----------------|
| A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$483,828.99, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 196 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato. |  | <b>MONITOS</b>       |                |
|  |  | CONTRATO             | \$4,868,316.36 |
|  |  | CONVENIO LIQUIDACION | \$483,828.99   |
|  |  | EJERCIDO             | \$5,352,144.35 |
|  |  | POR CANCELAR         | \$0.00         |

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 238 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

| GARANTIAS      |              | AFIANZADORA |               |
|----------------|--------------|-------------|---------------|
| CONCEPTO       | NÚMERO       | FECHA       | MONTO         |
| VICIOS OCULTOS | 2653862-0000 | 23-mar-26   | \$ 535,214.44 |

liberty Fianzas S.A de C.V.

| OBRA             | REHABILITACIÓN DE TANQUES DE REGULACIÓN EN LA ZONA RURAL (2025)   | ESTIMACIÓN NÚM 1    |                        |                      |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        | ESTIMACIÓN NÚM 2 |                        | ESTIMACIÓN NÚM 3 |                        | ESTIMACIÓN NÚM 4 VOL EXCEDENTE |                        | ESTIMACIÓN NÚM 5 FUERA DE CATALOGO |                        | ESTIMACIÓN NÚM 6 FINIQUITO CONVENIO DE LIQUIDACION |                  | EJERCIDO | DIFERENCIA       |  |  |
|------------------|---|---------------------|------------------------|----------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|------------------------|------------------------------------|------------------------|--|------------------|----------|------------------|--|--|
|                  |   | Periodo:            | 29/dic/25 al 20/ene/26 | Periodo:             | 30/ene/26 al 15/feb/26 | Periodo:         | 10/feb/26 al 28/feb/26 | Periodo:         | 01/mar/26 al 00/mar/26 | Periodo:         | 10/mar/26 al 15/mar/26 | Periodo:         | 10/mar/26 al 18/mar/26 | Periodo:         | 10/mar/26 al 15/mar/26 | Periodo:         | 10/mar/26 al 15/mar/26 | Periodo:         | 10/mar/26 al 15/mar/26 | Periodo:         | 10/mar/26 al 15/mar/26 | Periodo:                       | 10/mar/26 al 15/mar/26 | Periodo:                           | 10/mar/26 al 15/mar/26 |  |                  |          |                  |  |  |
| No. DE CONTRATO: | JAPAMI/LS/FAISM/2025-83   | ADMINISTRADOR UNICO |                        | ANGEL CALDERON LOPEZ |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |
| CONTRATISTA      | CALHER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.  | Unidad              |                        | Concepto             |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |
| Código           | Concepto  | Unidad              | Cantidad               | P. Unitario          | Importe                | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO       | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO       | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO       | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO       | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO       | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO       | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO       | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO       | VOLUMEN ESTIMADO               | IMPORTE ESTIMADO       | VOLUMEN ESTIMADO                   | IMPORTE ESTIMADO       | CANTIDAD   | IMPORTE ESTIMADO | CANTIDAD | IMPORTE ESTIMADO |  |  |
| 1.46             | Rotulado del LOGO Y/O NOMBRE DE LOCALIDAD acorde a tamaño de cilindro, realizado con pintura esmalte alquidado hecho por rotulista manualmente, hasta 20 metros de altura. Con medidas de 1.00 m de largo por 1.00 de altura. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta, P.U.O.T.   | pieza               | 2.0000                 | \$9,120.48           | \$ 18,240.96           |                  |                        |                  |                        | 2.00             | \$ 18,240.96           |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        | 2.00   | \$ 18,240.96     | 0.00     | \$0.00           |  |  |
| T7712            | <b>PRESUPUESTO FUERA DE CATALOGO</b>  |                     |                        |                      |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |
| FC-T-01          | Suministro y fabricación de acero estructural A-36 la medición se efectuara por kilogramo con aproximación a dos decimales. La cuantificación de las cantidades de obra será el resultado de las dimensiones geométricas que marca el proyecto aprobado por el SISTEMA, el precio unitario incluye: manejo, transporte del taller al sitio de la obra, carga y descarga en los almacenes o sitios que indique el SISTEMA, soldadura, soldadura TIG, almacenaje, materiales, aceros, misiones, cortes, desperdicios, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. | KG                  | 0.0000                 | \$71.95              | \$ -                   |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |
| FC-T-02          | Montaje de elementos de acero estructural A-36 a una altura de 15 a 20 mts. La medición se efectuara por kilogramo con aproximación de dos decimales. La cuantificación de las cantidades de obra será el resultado de las dimensiones geométricas que marca el proyecto aprobado por el SISTEMA. El precio unitario incluye: mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, almacenaje, andamios y/o grua, materiales, aceros, maniobras, soldadura en obra, montaje, aplicación de primer anticorrosivo, limpieza, P.U.O.T.   | KG                  | 0.0000                 | \$26.37              | \$ -                   |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |
| FC-T-03          | Excavación en material tipo II a mano y en seco de 0.00x2.00 m de profundidad. EL precio unitario incluye: mano de obra, herramienta, almacenaje y aceros locales dentro del perímetro de la obra, extracción, remoción del material a un sitio donde no interfiera, ni dificulte la ejecución de los trabajos, afien de taludes y fondo, conservación hasta la colocación de la tubería, limpieza, P.U.O.T.  | M3                  | 0.0000                 | \$356.04             | \$ -                   |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |
| FC-T-04          | Dado de 60x60x90 cm para protección de columnas existentes armado con 6 varillas de #6 y estribos de #3" a cada 15 cms, de concreto simple hecho en obra de F'cd 10 kg/cm2 con TMA de 3/4". La cuantificación se efectuara por pieza ejecutada de acuerdo al proyecto aprobado por el SISTEMA. El precio unitario incluye: mano de obra, herramienta, almacenaje, aceros, fabricación del concreto, preparación de la superficie, cimbrado, colado, vibrado, curado con membrana base agua, descimbrado, limpieza, P.U.O.T.   | PZA                 | 0.0000                 | \$2,221.26           | \$ -                   |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |
| FC-T-06          | Retiro de tanque de almacenamiento de 25 m3 a 35 m3, para su rehabilitación. El precio unitario incluye: desmontaje, maniobras de carga, grua, traslado de sitio de la obra al taller y una vez reparado trasladarlo al taller al sitio del montaje, mano de obra, herramienta, maquinaria, descarga, limpieza, para su posterior instalación, P.U.O.T.   | KG                  | 0.0000                 | \$25.70              | \$ -                   |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |
| T773             | <b>TOTAL REHABILITACION DE TANQUE TOMELOPITOS</b>   |                     |                        |                      | \$ 213,678.78          |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |
| T774             | <b>REHABILITACION DE TANQUE TEJAMANIL</b>   |                     |                        |                      |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |
| 1.10             | Realización de pruebas para inspección de soldaduras de acuerdo a las disposiciones del Código de Soldadura Estructural de la AWS, la cual consistirá de 10 pruebas en soldaduras con radiografía, 10 pruebas con ultrasonido y 10 pruebas con líquidos penetrantes, en sitios que serán señalados por la supervisión, cuyo reporte y resultados deben ser evaluados por parte de un laboratorio debidamente acreditado y autorizado, así como ser entregados a la supervisión en original.   | REPORTE             | 1.0000                 | \$10,166.41          | \$ 10,166.41           |                  |                        |                  |                        | 1.00             | \$ 10,166.41           |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |
| 1.1.34           | Limpieza mecánica y química al interior del recipiente, haciendo uso de cepillos de alambre, pulidores, cardas, jergas, desoxidantes, hasta 20 m de altura. Incluye: Andamios, materiales, equipo, herramientas, mano de obra, equipo de seguridad, línea de vida y arnés, así como uso de mascarilla completa, maniobras.  | M2                  | 206.4000               | \$149.76             | \$ 30,917.30           |                  |                        |                  |                        | 206.46           | \$ 30,917.39           |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |
| 1.1.28           | Limpieza mecánica y química al exterior: recipiente, la torre, barandal, pasillo y escalera del tanque, haciendo uso de cepillos de alambre, pulidores, cardas, jergas, desoxidantes, hasta 20 m de altura. Incluye: Andamios, materiales, equipo, herramientas, mano de obra, equipo de seguridad, línea de vida y arnés, así como uso de mascarilla completa, maniobras.  | M2                  | 581.7100               | \$102.82             | \$ 60,811.42           |                  |                        |                  |                        | 433.11           | \$ 44,532.37           |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |
| 1.41             | Limpieza de lámina de acero a grado metal blanco en interior de tanque metálico elevado de hasta 20 metros de altura, mediante aplicación de un abrasivo a presión (Sandblasting), incluye: materiales, equipo, herramientas, mano de obra y equipo de seguridad, línea de vida y arnés, así como del uso de mascarilla completa con cartucho para polvos, retiro y disposición final de los residuos generados.  | M2                  | 206.4000               | \$192.33             | \$ 39,708.45           |                  |                        |                  |                        | 206.46           | \$ 39,708.45           |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |
| 1.42             | Limpieza de lámina de acero a grado metal blanco en Exterior de tanque metálico elevado de hasta 20 metros de altura, mediante aplicación de un abrasivo a presión (Sandblasting), incluye: materiales, equipo, herramientas, mano de obra y equipo de seguridad, línea de vida y arnés, así como del uso de mascarilla completa con cartucho para polvos, retiro y disposición final de los residuos generados.  | M2                  | 581.7100               | \$163.78             | \$ 95,006.06           |                  |                        |                  |                        | 433.11           | \$ 70,596.96           |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |
| 1.1.24           | Limpieza de superficie a pintar en interior y exterior, para quitar el exceso de polvo y arena que deja el sand-blast, haciendo uso de jergas y desengrasantes, para dejar limpia el área para recibir la pintura, hasta 20 m de altura. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta p.u.o.t.   | M2                  | 788.1700               | \$26.00              | \$ 20,492.42           |                  |                        |                  |                        | 643.06           | \$ 16,719.56           |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |
| 1.43             | Aplicación de soldadura interior y exterior del tanque, con placa de 1/2" de espesor de Acero estructural A-36 y Soldadura E-7010, en áreas a rehabilitar. Incluye: mano de obra, equipo y herramienta necesaria para su correcta ejecución, p.u.o.t.   | PZA                 | 8.0000                 | \$4,003.27           | \$ 32,026.16           |                  |                        |                  |                        | 1.00             | \$ 4,003.27            |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                  |                        |                                |                        |                                    |                        |  |                  |          |                  |  |  |

ARQ. FRANCISCO FERNANDO AGUILERA RODRIGUEZ  
Supervisor de Obra

Ing. Miguel Alanís Barroso  
Director de Administración de Obra

**OPERADO  
FAISM 2025**

CALHER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.  
Contratista



**JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.**

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" exhibe el más amplio **Finiquito** que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 238 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

**FINIQUITO DE OBRA**

|            |  |  |
|------------|--|--|
| Localidad: | Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito |  |
| Fecha:     | Municipio de Irapuato, Gto.<br>23-mar-25           |  |

| Fecha Inicio | Fecha Termino | PLAZO | Diferimento | Inicio Real | Termino Real |
|--------------|---------------|-------|-------------|-------------|--------------|
| 29-dic-25    | 18-mar-25     | 80    | N/A         | 29-dic-25   | 18-mar-25    |

|  |  |                       |                |
|--|--|-----------------------|----------------|
|  |  | MONTOS                |                |
|  |  | CONTRATO              | \$4,888,316.36 |
|  |  | CONVENIO LIQUIDACION  | \$483,828.99   |
|  |  | EJERCIDO POR CANCELAR | \$5,352,144.35 |
|  |  |                       | \$0.00         |

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$483,828.99, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 196 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato.

| GARANTIAS      |              |           |               |
|----------------|--------------|-----------|---------------|
| CONCEPTO       | NÚMERO       | FECHA     | MONTO         |
| VICIOS OCULTOS | 2953892-0000 | 23-mar-26 | \$ 535,214.44 |

AFIANZADORA  
liberty Fianzas S.A de C.V.

| OBRA                   | REHABILITACIÓN DE TANQUES DE REGULACIÓN EN LA ZONA RURAL (2025)   |                        |                        |                                |                                    |  |                        |                        |                        |                        | EJERCIDO               |                        | DIFERENCIA             |                        |        |             |
|------------------------|---|------------------------|------------------------|--------------------------------|------------------------------------|--|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|--------|-------------|
|                        | ESTIMACIÓN NÚM 1  | ESTIMACIÓN NÚM 2       | ESTIMACIÓN NÚM 3       | ESTIMACIÓN NÚM 4 VOL EXCEDENTE | ESTIMACIÓN NÚM 5 FUERA DE CATALOGO | ESTIMACIÓN NÚM 6 FINIQUITO CONVENIO DE LIQUIDACION |                        |                        |                        |                        | CANTIDAD               | IMPORTE ESTIMADO       | CANTIDAD               | IMPORTE ESTIMADO       |        |             |
| PERIODO:               | 28/11/25 al 29/ene/26   | 30/ene/26 al 15/feb/26 | 16/feb/26 al 28/feb/26 | 01/mar/26 al 09/mar/26         | 10/mar/26 al 15/mar/26             | 16/mar/26 al 18/mar/26                             | FECHA DE PRESENTACIÓN: | FECHA DE PRESENTACIÓN: | FECHA DE PRESENTACIÓN: | FECHA DE PRESENTACIÓN: | FECHA DE PRESENTACIÓN: | FECHA DE PRESENTACIÓN: | FECHA DE PRESENTACIÓN: | FECHA DE PRESENTACIÓN: |        |             |
| FECHA DE PRESENTACIÓN: | 03/02/2025  | 18/02/26               | 02/03/2025             | 06/03/2025                     | 19/03/2025                         | 19/03/2025   | FATURA:                | FATURA:                | FATURA:                | FATURA:                | FATURA:                | FATURA:                | FATURA:                | FATURA:                |        |             |
| FECHA:                 | 25/02/2025  | 17/03/2026             | 23/03/2025             | 23/03/2025                     | 23/03/2025                         | 23/03/2025   | VOLUMEN ESTIMADO       | IMPORTE ESTIMADO       | VOLUMEN ESTIMADO       | IMPORTE ESTIMADO       | VOLUMEN ESTIMADO       | IMPORTE ESTIMADO       | VOLUMEN ESTIMADO       | IMPORTE ESTIMADO       |        |             |
| 1.44                   | Suministro y aplicación de pintura para recubrimiento interior de tanque metálico elevado de grado alimenticio, aplicada en dos capas de pintura tipo PEMEX RP-5 BSAJ09 de tres milésimas de espesor de capa seca total y dos capas PEMEX RA-20 línea B3WV0V J07 de 5 milésimas de espesor de capa seca total con 5 años de garantía bajo la norma NRF-003-PEMEX-2009. Incluye preparación de la superficie de acuerdo a las disposiciones del código de practica generales del IMCA, maniobras, andamios, mano de obra calificada, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta y segura aplicación.   | M2                     | 208.4000               | \$380.80                       | \$74,490.77                        |  |                        |                        | 208.46                 | \$74,490.77            | 3.49                   | \$1,259.19             | 209.95                 | \$76,749.96            | -3.49  | -\$1,259.19 |
| 1.45                   | Suministro y aplicación de recubrimiento en el exterior de la estructura y recipiente a base de dos capas de PEMEX RA-20 serie F91 de dos milésimas de espesor de capa seca total con 5 años de garantía bajo la norma NRF-003-PEMEX-2009 color blanco titanio en el exterior del cilindro, tapa del recipiente, pasillo perimetral, torres, escalera marina exterior y sus accesorios. Incluye preparación de la superficie de acuerdo a las disposiciones del Código de Practicas Generales Última edición, del IMCA, maniobras, andamios, mano de obra, maquinaria (figura y presa), equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta y segura aplicación. | M2                     | 581.7100               | \$370.83                       | \$215,599.16                       |  |                        |                        | 433.11                 | \$160,523.56           |                        |                        | 433.11                 | \$160,523.56           | 148.60 | \$55,075.62 |
| 1.1.20                 | Prueba de hermeticidad de tanque elevado con marca de tirante y monitoreo las 24, 30, y 48 horas, descontando el porcentaje de condensación y evaporación. Incluye mano de obra, herramienta y equipo.  | PZA                    | 1.0000                 | \$7,747.38                     | \$7,747.38                         |  |                        |                        | 1.00                   | \$7,747.38             |                        |                        | 1.00                   | \$7,747.38             | 0.00   | \$0.00      |
| 1.46                   | Rotulado del LOGO Y/O NOMBRE DE LOCALIDAD acorde a tamaño de cilindro, realizado con pintura esmalte alquídico hecho por rotulado manualmente, hasta 20 metros de altura. Con medidas de 1.00 m de largo por 1.00 m de altura. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.U.O.T.  | pieza                  | 2.0000                 | \$9,240.98                     | \$18,240.98                        |  |                        |                        | 2.00                   | \$18,240.98            |                        |                        | 2.00                   | \$18,240.98            | 0.00   | \$0.00      |
| T774                   | <b>TOTAL REHABILITACION DE TANQUE TEJAMANIL</b>   |                        |                        |                                |                                    |  |                        |                        |                        |                        |                        |                        |                        |                        |        |             |
| T775                   | <b>REHABILITACION DE TANQUE RANCHO GRANDE</b>   |                        |                        |                                |                                    |  |                        |                        |                        |                        |                        |                        |                        |                        |        |             |
| 1.10                   | Realización de pruebas para inspección de soldaduras de acuerdo a las disposiciones del Código de Soldadura Estructural de la AWS, la cual constará de 10 pruebas en soldaduras con radiografía, 10 pruebas con ultrasonido y 10 pruebas con líquidos penetrantes, en sitios que estén señalados por la supervisión, cuyo reporte y resultados deben ser avalados por parte de un laboratorio debidamente acreditado y autorizado, así como ser entregados a la supervisión en original.  | REPORTE                | 1.0000                 | \$10,106.41                    | \$10,106.41                        |  |                        |                        | 1.0000                 | \$10,106.41            |                        |                        | 1.00                   | \$10,106.41            | 0.00   | \$0.00      |
| 1.1.34                 | Limpieza mecánica y química al interior del recipiente, haciendo uso de cepillos de alambre, pulidores, cardas, jergas, desoxidantes, hasta 20 m de altura. Incluye: Andamios, materiales, equipo, herramientas, mano de obra, equipo de seguridad, línea de vida y arnés, así como uso de mascarilla completa, maniobras.  | M2                     | 163.9900               | \$149.75                       | \$24,567.60                        |  |                        |                        | 163.9900               | \$24,567.60            | 3.7100                 | \$565.67               | 167.70                 | \$25,133.27            | -3.71  | -\$565.67   |
| 1.1.28                 | Limpieza mecánica y química al exterior, recipiente, la torre, barandil, pasillo y escalera del tanque, haciendo uso de cepillos de alambre, pulidores, cardas, jergas, desoxidantes, hasta 20 m de altura. Incluye: Andamios, materiales, equipo, herramientas, mano de obra, equipo de seguridad, línea de vida y arnés, así como uso de mascarilla completa, maniobras.  | M2                     | 507.6300               | \$102.82                       | \$52,194.52                        |  |                        |                        | 380.2000               | \$39,092.16            |                        |                        | 380.20                 | \$39,092.16            | 127.43 | \$13,102.36 |
| 1.41                   | Limpieza de lámina de acero a grado metal blanco en interior de tanque metálico elevado de hasta 20 metros de altura, mediante aplicación de un abrasivo a presión (Sandblasting). Incluye: materiales, equipo, herramientas, mano de obra y equipo de seguridad, línea de vida y arnés, así como del uso de mascarilla completa con cartucho para polvos, retro y disposición final de los residuos generados.   | M2                     | 163.9900               | \$192.33                       | \$31,540.20                        |  |                        |                        | 163.9900               | \$31,540.20            | 3.7100                 | \$713.54               | 167.70                 | \$32,253.74            | -3.71  | -\$713.54   |
| 1.42                   | Limpieza de lámina de acero a grado metal blanco en Exterior de tanque metálico elevado de hasta 20 metros de altura, mediante aplicación de un abrasivo a presión (Sandblasting). Incluye: materiales, equipo, herramientas, mano de obra y equipo de seguridad, línea de vida y arnés, así como del uso de mascarilla completa con cartucho para polvos, retro y disposición final de los residuos generados.   | M2                     | 507.6300               | \$183.78                       | \$93,292.24                        |  |                        |                        | 380.20                 | \$69,873.10            |                        |                        | 380.20                 | \$69,873.10            | 127.43 | \$23,419.09 |
| 1.1.24                 | Limpieza de superficie a pintar en interior y exterior, para quitar el exceso de polvo y arena que deja el sandblasting, haciendo uso de jergas y desengrasantes, para dejar limpia el área para recibir la pintura, hasta 20 m de altura. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta p.u.o.t.   | M2                     | 671.6200               | \$28.00                        | \$17,422.12                        |  |                        |                        | 547.9000               | \$14,245.40            |                        |                        | 547.90                 | \$14,245.40            | 123.72 | \$3,176.72  |
| 1.43                   | Aplicación de soldadura interior y exterior del tanque, con placa de 1/2" de espesor de Acero estructural A-36 y Soldadura E-7010, en áreas a rehabilitar. Incluye: mano de obra, equipo y herramienta necesaria para su correcta ejecución, p.u.o.t.   | PZA                    | 8.0000                 | \$4,003.27                     | \$32,026.16                        |  |                        |                        | 8.0000                 | \$32,026.16            |                        |                        | 8.00                   | \$32,026.16            | 0.00   | \$0.00      |
| 1.44                   | Suministro y aplicación de pintura para recubrimiento interior de tanque metálico elevado de grado alimenticio, aplicada en dos capas de pintura tipo PEMEX RP-5 BSAJ09 de tres milésimas de espesor de capa seca total y dos capas PEMEX RA-20 línea B3WV0V J07 de 5 milésimas de espesor de capa seca total con 5 años de garantía bajo la norma NRF-003-PEMEX-2009. Incluye preparación de la superficie de acuerdo a las disposiciones del código de practica generales del IMCA, maniobras, andamios, mano de obra calificada, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta y segura aplicación.   | M2                     | 163.9900               | \$360.80                       | \$59,167.60                        |  |                        |                        | 163.9900               | \$59,167.60            | 3.7100                 | \$1,338.57             | 167.70                 | \$60,506.10            | -3.71  | -\$1,338.57 |

**OPERADO FAISM 2025**



**JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.**

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio FIniquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 238 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

**FINIQUITO DE OBRA**

|            |                             |
|------------|-----------------------------|
| Localidad: | Municipio de Irapuato, Gto. |
| Fecha:     | 23-mar-26                   |

| Fecha Inicio | Fecha Termino | PLAZO | Diferimento | Inicio Real | Termino Real |
|--------------|---------------|-------|-------------|-------------|--------------|
| 29-dic-25    | 18-mar-26     | 80    | N/A         | 29-dic-25   | 18-mar-26    |

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$483,828.99, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 196 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato.

| MONTOS               |                |
|----------------------|----------------|
| CONTRATO             | \$4,868,316.36 |
| CONVENIO LIQUIDACION | \$483,828.99   |
| EJERCIDO             | \$5,352,144.35 |
| POR CANCELAR         | \$0.00         |

| GARANTIAS                   |              |           |               |
|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|
| CONCEPTO                    | NÚMERO       | FECHA     | MONTO         |
| VICIOS OCULTOS              | 2853892-0000 | 23-mar-26 | \$ 535,214.44 |
| liberty Fianzas S.A de C.V. |              |           |               |

| OBRA   | REHABILITACIÓN DE TANQUES DE REGULACIÓN EN LA ZONA RURAL (2025) |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    | EJERCIDO      |                  | DIFERENCIA            |                  |
|--------|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------|------------------|-----------------------|------------------|
|        | PERIODO   | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | CANTIDAD      | IMPORTE ESTIMADO | CANTIDAD POR CANCELAR | IMPORTE ESTIMADO |
| 1.45   | 29/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 18/02/26           | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 380.20             | \$ 140,913.53 | 127.43           | \$47,226.38           |                  |
| 1.1.20 | 29/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 18/02/26           | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 1.00               | \$ 7,747.38   | 0.00             | \$0.00                |                  |
| 1.40   | 29/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 18/02/26           | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 2.00               | \$ 18,240.08  | 0.00             | \$0.00                |                  |
| 7775   | <b>TOTAL REHABILITACION DE TANQUE RANCHO GRANDE</b>             |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |               |                  |                       |                  |
| 7776   | <b>REHABILITACION DE TANQUE SAN LUIS DEL JANAMO</b>             |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |               |                  |                       |                  |
| 1.10   | 29/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 18/02/26           | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 1.00               | \$ 10,106.41  | 0.00             | \$0.00                |                  |
| 1.1.34 | 29/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 18/02/26           | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 02.50              | \$ 13,885.35  | -3.37            | -\$504.00             |                  |
| 1.1.28 | 29/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 18/02/26           | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 286.92             | \$ 26,501.11  | 8.11             | \$833.87              |                  |
| 1.41   | 29/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 18/02/26           | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 02.50              | \$ 17,807.83  | -3.37            | -\$648.15             |                  |
| 1.42   | 29/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 18/02/26           | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 286.92             | \$ 52,730.10  | 8.11             | \$1,490.48            |                  |
| 1.1.24 | 29/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 18/02/26           | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 379.51             | \$ 9,887.26   | 4.74             | \$123.34              |                  |
| 1.43   | 29/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 18/02/26           | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 2.00               | \$ 8,006.54   | 0.00             | \$24,019.82           |                  |
| 1.44   | 29/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 18/02/26           | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 02.50              | \$ 33,406.47  | -3.37            | -\$1,215.00           |                  |
| 1.45   | 29/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 18/02/26           | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 286.92             | \$ 106,341.10 | 8.11             | \$3,005.81            |                  |
| 1.1.20 | 29/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 18/02/26           | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 09/03/2026         | 1.00               | \$ 7,747.38   | 0.00             | \$0.00                |                  |

**OPERADO  
FAISM 2025**



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Fianquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento de lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 238 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FINIQUITO DE OBRA

Table with columns: Localidad, Fecha, Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito. Values: Municipio de Irapuato, Gto., 23-mar-26.

Table with columns: Fecha Inicio, Fecha Termino, PLAZO, Diferimento, Inicio Real, Termino Real. Values: 29-dic-25, 18-mar-26, 80, N/A, 29-dic-25, 18-mar-26.

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$483,828.99, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 196 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato.

Table with columns: MONTO, CONTRATO, CONVENIO LIQUIDACION, EJERCIDO, POR CANCELAR. Values: \$4,888,316.36, \$483,828.99, \$5,352,144.35, \$0.00.

Table with columns: CONCEPTO, NUMERO, FECHA, MONTO, AFIANZADORA. Values: VICIOS OCULTOS, 2953092-0000, 23-mar-26, \$ 535,214.44, liberty Fianzas S.A. de C.V.

Main table with columns: OBRA, REHABILITACIÓN DE TANQUES DE REGULACIÓN EN LA ZONA RURAL (2025), ESTIMACIÓN NÚM 1, ESTIMACIÓN NÚM 2, ESTIMACIÓN NÚM 3, ESTIMACIÓN NÚM 4 VOL EXCEDENTE, ESTIMACIÓN NÚM 5 FUERA DE CATALOGO, ESTIMACIÓN NÚM 6 FINIQUITO CONVENIO DE LIQUIDACION, EJERCIDO, DIFERENCIA. Includes rows for various tank rehabilitation tasks with quantities and costs.

Handwritten signature of ARQ. FRANCISCO FERNANDO GUILERA RODRIGUEZ, Supervisor de Obra.

Ing. Miguel Alanís Barroso, Director de Administración de Obra.

OPERADO FAISM 2025

Handwritten signature of the contractor.

CALHER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V., Contratista



**JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.**  
 Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Fianquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 238 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

**FINIQUITO DE OBRA**

|            |  |
|------------|--|
| Localidad: | Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito |
| Fecha:     | Municipio de Irapuato, Gto.<br>23-mar-26           |

| Fecha Inicio | Fecha Termino | PLAZO | Diferimento | Inicio Real | Termino Real |
|--------------|---------------|-------|-------------|-------------|--------------|
| 29-dic-25    | 18-mar-26     | 80    | N/A         | 29-dic-25   | 18-mar-26    |

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$483,828.99, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 195 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato.

| MONTOS               |                |
|----------------------|----------------|
| CONTRATO             | \$4,868,316.36 |
| CONVENIO LIQUIDACION | \$483,828.99   |
| EJERCIDO             | \$5,352,144.35 |
| POR CANCELAR         | \$0.00         |

| GARANTIAS      |              |           |               |
|----------------|--------------|-----------|---------------|
| CONCEPTO       | NÚMERO       | FECHA     | MONTO         |
| VICIOS OCULTOS | 2653992-0000 | 23-mar-26 | \$ 535,214.44 |

AFIANZADORA  
 liberty Fianzas S.A de C.V.

| OBRA   | REHABILITACIÓN DE TANQUES DE REGULACIÓN EN LA ZONA RURAL (2025) |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    | EJERCIDO     |                  | DIFERENCIA                            |                  |
|--------|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------|------------------|---------------------------------------|------------------|
|        | PERIODO   | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | FECHA PRESENTACIÓN | CANTIDAD     | IMPORTE ESTIMADO | CANTIDAD FACTURADA POR VICIOS OCULTOS | IMPORTE ESTIMADO |
| 1.1.34 | 20/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 16/02/26           | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 06.40              | \$ 14,440.38 | -1.42            | \$-212.65                             |                  |
| 1.1.28 | 20/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 16/02/26           | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 244.58             | \$ 25,147.72 | 77.14            | \$7,931.53                            |                  |
| 1.41   | 20/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 16/02/26           | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 06.40              | \$ 16,557.92 | -1.42            | \$-273.11                             |                  |
| 1.42   | 20/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 16/02/26           | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 244.58             | \$ 44,948.91 | 77.14            | \$14,176.79                           |                  |
| 1.1.24 | 20/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 16/02/26           | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 341.07             | \$ 8,887.82  | 76.72            | \$1,998.72                            |                  |
| 1.43   | 20/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 16/02/26           | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 8.00               | \$ 32,026.16 | 0.00             | \$0.00                                |                  |
| 1.44   | 20/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 16/02/26           | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 06.40              | \$ 34,813.50 | -1.42            | \$-551.34                             |                  |
| 1.45   | 20/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 16/02/26           | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 244.58             | \$ 90,648.60 | 77.14            | \$28,560.40                           |                  |
| 1.1.20 | 20/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 16/02/26           | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 1.00               | \$ 7,747.36  | 0.00             | \$0.00                                |                  |
| 1.46   | 20/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 16/02/26           | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 2.00               | \$ 16,240.98 | 0.00             | \$0.00                                |                  |
| 7776   | TOTAL REHABILITACION DE TANQUE SAN VICENTE                      |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |              |                  |                                       |                  |
| 7779   | REHABILITACION DE TANQUE COL. MORELOS DE GUADALUPE DE RIVERA    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |              |                  |                                       |                  |
| 1.1.10 | 20/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 16/02/26           | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 1.00               | \$ 10,166.41 | 0.00             | \$0.00                                |                  |
| 1.1.34 | 20/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 16/02/26           | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 05.76              | \$ 9,847.66  | 0.00             | \$0.00                                |                  |
| 1.1.28 | 20/dic/25 al 20/ene/26  | 03/02/2026         | 16/02/26           | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 16/03/2026         | 02/03/2026         | 09/03/2026         | 131.09             | \$ 13,478.07 | 111.09           | \$11,422.27                           |                  |

ARQ. FRANCISCO FERNANDO ABULERA RODRIGUEZ  
 Supervisor de Obra

Ing. Miguel Alanís Barroso  
 Director de Administración de Obra

**OPERADO  
 FAISM 2025**

CALHER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.  
 Contratista



**JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.**

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

**FINIQUITO DE OBRA**

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito |                             |
| Localidad:   | Municipio de Irapuato, Gto. |
| Fecha:   | 23-mar-26                   |

| Fecha Inicio | Fecha Termino | PLAZO | Diferimento | Inicio Real | Termino Real |
|--------------|---------------|-------|-------------|-------------|--------------|
| 29-dic-25    | 18-mar-26     | 80    | N/A         | 29-dic-25   | 18-mar-26    |

| MONTOS                |                |
|-----------------------|----------------|
| CONTRATO              | \$4,868,316.36 |
| CONVENIO LIQUIDACION  | \$483,828.99   |
| EJERCIDO POR CANCELAR | \$5,352,144.35 |
|                       | \$0.00         |

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$483,828.99, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 198 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato.

| GARANTIAS                   |              |           |               |
|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|
| CONCEPTO                    | NUMERO       | FECHA     | MONTO         |
| VICIOS OCULTOS              | 2653692-0000 | 23-mar-26 | \$ 535,214.44 |
| liberty Fianzas S.A de C.V. |              |           |               |

| OBRA             | REHABILITACIÓN DE TANQUES DE REGULACIÓN EN LA ZONA RURAL (2025)   |                     |                  |                                |                                    |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | EJERCIDO         |                  | DIFERENCIA       |                  |          |                  |                  |                  |
|------------------|---|---------------------|------------------|--------------------------------|------------------------------------|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|----------|------------------|------------------|------------------|
|                  | ESTIMACIÓN NÚM 1  | ESTIMACIÓN NÚM 2    | ESTIMACIÓN NÚM 3 | ESTIMACIÓN NÚM 4 VOL EXCEDENTE | ESTIMACIÓN NÚM 5 FUERA DE CATALOGO | ESTIMACIÓN NÚM 6 FINIQUITO CONVENIO DE LIQUIDACION |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |          |                  |                  |                  |
| No. DE CONTRATO: | JAPAMI/LS/FAISM/2025-83   |                     |                  |                                |                                    |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |          |                  |                  |                  |
| CONTRATISTA      | CALHER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.  |                     |                  |                                |                                    |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |          |                  |                  |                  |
| Código           | Concepto  | ADMINISTRADOR UNICO | Unidad           | Cantidad                       | P. Unitario                        | Importe  | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO | CANTIDAD | IMPORTE ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO |
| 1.41             | Limpeza de lámina de acero a grado metal blanco en interior de tanque metálico elevado de hasta 20 metros de altura, mediante aplicación de un abrasivo a presión (Sandblasting). Incluye: materiales, equipo, herramientas, mano de obra y equipo de seguridad, líneas de vida y arnés, así como del uso de mascarilla completa con cartucho para polvos, retiro y disposición final de los residuos generados.  | M2                  |                  | 65.7000                        | \$192.33                           | \$ 12,647.62                                       | \$               | -                | \$               | -                | 65.70            | \$ 12,647.62     |                  |                  |                  |                  | 65.70    | \$ 12,647.62     | 0.00             | \$0.00           |
| 1.42             | Limpeza de lámina de acero a grado metal blanco en Exterior de tanque metálico elevado de hasta 20 metros de altura, mediante aplicación de un abrasivo a presión (Sandblasting). Incluye: materiales, equipo, herramientas, mano de obra y equipo de seguridad, líneas de vida y arnés, así como del uso de mascarilla completa con cartucho para polvos, retiro y disposición final de los residuos generados.  | M2                  |                  | 242.1800                       | \$163.76                           | \$ 44,507.84                                       | \$               | -                | \$               | -                | 131.09           | \$ 24,091.72     |                  |                  |                  |                  | 131.09   | \$ 24,091.72     | 111.00           | \$20,416.12      |
| 1.1.24           | Limpeza de superficie a pintar en interior y exterior, para quitar el exceso de polvo y arena que deja el sand-blast, haciendo uso de jergas y desengrasantes, para dejar limpia el área para recibir la pintura, hasta 20 m de altura. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta p.u.o.t.  | M2                  |                  | 307.9400                       | \$28.00                            | \$ 8,609.44  | \$               | -                | \$               | -                | 196.85           | \$ 5,118.10      |                  |                  |                  |                  | 196.85   | \$ 5,118.10      | 111.00           | \$2,888.34       |
| 1.43             | Aplicación de soldadura interior y exterior del tanque, con placa de 1/2" de espesor de Acero estructural A-36 y Soldadura E-7010, en areas a rehabilitar. Incluye: mano de obra, equipo y herramienta necesaria para su correcta ejecución, p.u.o.t.   | PZA                 |                  | 8.0000                         | \$4,003.27                         | \$ 32,026.16                                       | \$               | -                | \$               | -                | 0.00             | \$               |                  |                  |                  |                  | 0.00     | \$               | 8.00             | \$32,026.16      |
| 1.44             | Suministro y aplicación de pintura para recubrimiento interior de tanque metálico elevado de grado alimenticio, aplicada en dos capas de pintura tipo PEMEX DP-4 B50AJ00 de tres milésimas de espesor de capa seca total y dos capas PEMEX RA-20 línea B50RV JOT de 5 milésimas de espesor de capa seca total con 5 años de garantía bajo la norma NSF-603-PEMEX-0008. Incluye preparación de la superficie de acuerdo a las disposiciones del código de practica generales del IMCA, maniobras, andamios, mano de obra calificada, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta y segura aplicación.   | M2                  |                  | 65.7000                        | \$300.80                           | \$ 23,726.21                                       | \$               | -                | \$               | -                | 65.70            | \$ 23,726.21     |                  |                  |                  |                  | 65.70    | \$ 23,726.21     | 0.00             | \$0.00           |
| 1.45             | Suministro y aplicación de recubrimiento en el exterior de la estructura y recipiente a base de dos capas de PEMEX RA-20 serie F11 de dos milésimas de espesor de capa seca total con 5 años de garantía bajo la norma NSF-603-PEMEX-0008 color blanco titanio en el exterior del cilindro, tapa del recipiente, pasillo perimetral, torres, escalera marina exterior y sus accesorios. Incluye: preparación de la superficie de acuerdo a las disposiciones del Código de Practicas Generales última edición, del IMCA, maniobras, andamios, mano de obra, maquinaria (ligera y pesada), equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta y segura aplicación. | M2                  |                  | 242.1800                       | \$370.63                           | \$ 89,756.17                                       | \$               | -                | \$               | -                | 131.09           | \$ 48,585.89     |                  |                  |                  |                  | 131.09   | \$ 48,585.89     | 111.00           | \$41,173.29      |
| 1.1.20           | Prueba de hermeticidad de tanque elevado con marca de brante y monitoreo las 24, 30, y 48 horas, descontando el porcentaje de condensación y evaporación. Incluye mano de obra, herramienta y equipo.   | PZA                 |                  | 1.0000                         | \$7,747.38                         | \$ 7,747.38  | \$               | -                | \$               | -                | 1.00             | \$ 7,747.38      |                  |                  |                  |                  | 1.00     | \$ 7,747.38      | 0.00             | \$0.00           |
| 1.40             | Rotulado del LOGO Y/O NOMBRE DE LOCALIDAD acorde a tamaño de cilindro, realizado con pintura esmalte alquídico hecho por rotulista manualmente, hasta 20 metros de altura. Con medidas de 1.00 m de largo por 1.00 m de altura. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.U.O.T.   | pieza               |                  | 2.0000                         | \$9,120.40                         | \$ 18,240.98                                       | \$               | -                | \$               | -                | 2.00             | \$ 18,240.98     |                  |                  |                  |                  | 2.00     | \$ 18,240.98     | 0.00             | \$0.00           |
| T7712            | <b>PRESUPUESTO FUERA DE CATALOGO</b>  |                     |                  |                                |                                    |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |          |                  |                  |                  |
| FC-T-01          | Suministro y fabricación de acero estructural A-36 la medición se efectua por kilogramo con aproximación a dos decimales. La cuantificación de las cantidades de obra será el resultado de las dimensiones geométricas que marca el proyecto aprobado por el SISTEMA, el precio unitario incluye: mano, transporte del taller al sitio de la obra, carga y descarga en los almacenes o sitios que incluye el SISTEMA, soldadora, soldadura T018, almacenajes, materiales, acarreo, maniobras, cortes, desperdicios, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.   | KG                  |                  | 0.0000                         | \$71.95                            |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | 673.337  | \$ 48,440.00     | 3205.77          | \$ 230,656.16    |
| FC-T-02          | Montaje de elementos de acero estructural A-36 a una altura de 15 a 20 mts. La medición se efectua por kilogramo aproximación de dos decimales. La cuantificación de las cantidades de obra será el resultado de las dimensiones geométricas que marca el proyecto aprobado por el SISTEMA. El precio unitario incluye: mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, almacenajes, andamios y/o grua, materiales, acarreo, maniobras, soldadura en obra, montaje, aplicación de primer anticorrosivo, limpieza, P.U.O.T.   | KG                  |                  | 0.0000                         | \$28.37                            |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |          |                  | 3879.11          | \$ 102,292.13    |
| FC-T-05          | Retiro de tanque de almacenamiento de 25 m3 a 36 m3, para su rehabilitación. El precio unitario incluye: desmontaje, maniobras de carga, grua, traslado de sitio de la obra al taller y una vez reparado trasladarlo del taller al sitio del montaje, mano de obra, herramienta, maquinaria, descarga, limpieza, para su posterior instalación. P.U.O.T.  | KG                  |                  | 0.0000                         | \$25.70                            |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |          |                  | 3274.19          | \$ 84,146.68     |
| T779             | <b>TOTAL REHABILITACION DE TANQUE COL. MORELOS DE GUADALUPE DE RIVERA</b>   |                     |                  |                                |                                    |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |          |                  |                  |                  |
| T7710            | <b>REHABILITACION DE TANQUE EL CARMEN</b>   |                     |                  |                                |                                    |  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |          |                  |                  |                  |
| 1.10             | Realización de pruebas para inspección de soldaduras de acuerdo a las disposiciones del Código de Soldadura Estructural de la AWS, la cual constará de 10 pruebas en soldaduras con radiografía, 10 pruebas con ultrasonido y 10 pruebas con líquidos penetrantes, en sitios que serán señalados por la supervisión, cuyo reporte y resultados deben ser evaluados por parte de un laboratorio debidamente acreditado y autorizado, así como ser entregados a la supervisión en original.   | REPORTE             |                  | 1.0000                         | \$10,166.41                        | \$ 10,166.41                                       | \$               | 10,166.41        | \$               | -                |                  |                  |                  |                  |                  |                  | 1.00     | \$ 10,166.41     | 0.00             | \$0.00           |

ARQ. FRANCISCO FERNANDO AGUILERA RODRIGUEZ  
Supervisor de Obra

Ing. Miguel Alanís Barroso  
Director de Administración de Obra

**OPERADO  
FAISM 2025**

CALHER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.  
Contratista



**JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.**

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finitiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 238 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

**FINIQUITO DE OBRA**

|            |                             |
|------------|-----------------------------|
| Localidad: | Municipio de Irapuato, Gto. |
| Fecha:     | 23-mar-26                   |

| Fecha Inicio | Fecha Termino | PLAZO | Diferimento | Inicio Real | Termino Real |
|--------------|---------------|-------|-------------|-------------|--------------|
| 29-dic-25    | 18-mar-26     | 80    | N/A         | 29-dic-25   | 18-mar-26    |

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$483,828.99, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 196 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato.

|                      |                |
|----------------------|----------------|
| MONTOS               |                |
| CONTRATO             | \$4,868,316.36 |
| CONVENIO LIQUIDACION | \$483,828.99   |
| EJERCIDO             | \$5,352,144.35 |
| POR CANCELAR         | \$0.00         |

| CONCEPTO       |  | NUMERO       | FECHA     | MONTO         | AFIANZADORA                 |
|----------------|--|--------------|-----------|---------------|-----------------------------|
| VICIOS OCULTOS |  | 2653862-0000 | 23-mar-26 | \$ 535,214.44 | liberty Fianzas S.A de C.V. |

| OBRA             | REHABILITACIÓN DE TANQUES DE REGULACIÓN EN LA ZONA RURAL (2025) |                     |                      |             |                  |                  |                                |                  |                                    |                  | EJERCIDO         |                  | DIFERENCIA  |                  |  |                  |                  |
|------------------|---|---------------------|----------------------|-------------|------------------|------------------|--------------------------------|------------------|------------------------------------|------------------|------------------|------------------|-------------|------------------|--|------------------|------------------|
|                  | ESTIMACIÓN NÚM 1  |                     | ESTIMACIÓN NÚM 2     |             | ESTIMACIÓN NÚM 3 |                  | ESTIMACIÓN NÚM 4 VOL EXCEDENTE |                  | ESTIMACIÓN NÚM 5 FUERA DE CATALOGO |                  |                  |                  |             |                  | ESTIMACIÓN NÚM 6 FINIQUITO CONVENIO DE LIQUIDACION |                  |                  |
| No. DE CONTRATO: | JAPAMI/LS/FAISM/2025-83   | ADMINISTRADOR UNICO | ANGEL CALDERON LOPEZ |             |                  |                  |                                |                  |                                    |                  |                  |                  | CANTIDAD    | IMPORTE ESTIMADO | CANTIDAD POR CANCELAR                              | IMPORTE ESTIMADO |                  |
| CONTRATISTA      | CALHER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.                              | Unidad              | Cantidad             | P. Unitario | Importe          | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO               | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO                   | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO | VOLUMEN ESTIMADO |             |                  |  |                  | IMPORTE ESTIMADO |
| 1.1.34           | 1.1.34  | M2                  | 106.4000             | \$149.76    | \$ 20,723.88     | 106.40           | \$ 20,723.88                   |                  |                                    |                  |                  | 10.59            | \$ 1,585.85 | 206.08           | \$ 31,309.73                                       | -10.59           | -\$1,585.85      |
| 1.1.28           | 1.1.28  | M2                  | 507.3700             | \$102.82    | \$ 52,167.78     | 504.49           | \$ 51,871.05                   |                  |                                    |                  |                  |                  |             | 504.49           | \$ 51,871.05                                       | 2.88             | \$266.12         |
| 1.41             | 1.41  | M2                  | 106.4000             | \$192.33    | \$ 38,175.58     | 106.40           | \$ 38,175.58                   |                  |                                    |                  |                  | 10.59            | \$ 2,036.77 | 202.08           | \$ 40,212.38                                       | -10.59           | -\$2,036.77      |
| 1.42             | 1.42  | M2                  | 507.3700             | \$183.78    | \$ 93,244.40     |                  |                                | 490.00           | \$ 90,052.20                       |                  |                  |                  |             | 490.00           | \$ 90,052.20                                       | 17.37            | \$3,192.20       |
| 1.1.24           | 1.1.24  | M2                  | 705.8500             | \$28.00     | \$ 19,763.80     | 705.85           | \$ 19,763.80                   |                  |                                    |                  |                  |                  |             | 705.85           | \$ 19,763.80                                       | 0.00             | \$0.00           |
| 1.43             | 1.43  | PZA                 | 8.0000               | \$4,003.27  | \$ 32,026.16     | 8                | \$ 32,026.16                   |                  |                                    |                  |                  |                  |             | 8.00             | \$ 32,026.16                                       | 0.00             | \$0.00           |
| 1.44             | 1.44  | M2                  | 106.4000             | \$360.80    | \$ 38,400.00     | 106.40           | \$ 38,400.00                   |                  |                                    |                  |                  | 10.59            | \$ 3,820.87 | 200.08           | \$ 75,436.08                                       | -10.59           | -\$3,820.87      |
| 1.45             | 1.45  | M2                  | 507.3700             | \$370.83    | \$ 188,046.54    | 504.49           | \$ 188,079.13                  |                  |                                    |                  |                  |                  |             | 504.49           | \$ 188,079.13                                      | 2.88             | \$1,067.41       |
| 1.1.20           | 1.1.20  | PZA                 | 1.0000               | \$7,747.38  | \$ 7,747.38      | 1                | \$ 7,747.38                    |                  |                                    |                  |                  |                  |             | 1.00             | \$ 7,747.38  | 0.00             | \$0.00           |
| 1.46             | 1.46  | pieza               | 2.0000               | \$9,120.40  | \$ 18,240.80     |                  |                                | 2.00             | \$ 18,240.80                       |                  |                  |                  |             | 2.00             | \$ 18,240.80                                       | 0.00             | \$0.00           |
| 77710            | 77710   |                     |                      |             | \$ 559,066.46    |                  |                                |                  |                                    |                  |                  |                  |             |                  |  |                  |                  |
| 1.10             | 1.10  | REPORTE             | 1.0000               | \$10,166.41 | \$ 10,166.41     |                  |                                | 1.00             | \$ 10,166.41                       |                  |                  |                  |             | 1.00             | \$ 10,166.41                                       | 0.00             | \$0.00           |
| 1.1.34           | 1.1.34  | M2                  | 158.3000             | \$149.76    | \$ 23,705.43     |                  |                                | 158.30           | \$ 23,705.43                       |                  |                  | 6.26             | \$ 937.44   | 164.56           | \$ 24,642.86                                       | -6.26            | -\$937.44        |
| 1.1.28           | 1.1.28  | M2                  | 309.1700             | \$102.82    | \$ 31,800.00     |                  |                                | 301.31           | \$ 30,980.09                       |                  |                  |                  |             | 301.31           | \$ 30,980.09                                       | 7.86             | \$10,019.91      |
| 1.41             | 1.41  | M2                  | 158.3000             | \$192.33    | \$ 30,445.84     |                  |                                | 158.30           | \$ 30,445.84                       |                  |                  | 6.26             | \$ 1,203.99 | 164.56           | \$ 31,649.82                                       | -6.26            | -\$1,203.99      |

**OPERADO  
FAISM 2025**



**JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.**

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Fiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

**FINIQUITO DE OBRA**

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Lugar, fecha y hora en que se realiza el Fiquito |                             |
| Localidad:                                       | Municipio de Irapuato, Gto. |
| Fecha:   | 23-mar-25                   |

| Fecha Inicio | Fecha Termino | PLAZO | Diferimento | Inicio Real | Termino Real |
|--------------|---------------|-------|-------------|-------------|--------------|
| 29-dic-25    | 18-mar-26     | 80    | N/A         | 29-dic-25   | 18-mar-26    |

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$483,828.99, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 196 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato.

| MONTOS               |                |
|----------------------|----------------|
| CONTRATO             | \$4,868,316.36 |
| CONVENIO LIQUIDACION | \$483,828.99   |
| EJERCIDO             | \$5,352,144.35 |
| POR CANCELAR         | \$0.00         |

| GARANTIAS                   |              |           |               |
|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|
| CONCEPTO                    | NÚMERO       | FECHA     | MONTO         |
| VICIOS OCULTOS              | 2653692-0000 | 23-mar-26 | \$ 635,214.44 |
| liberty Fianzas S.A de C.V. |              |           |               |

| OBRA               | REHABILITACIÓN DE TANQUES DE REGULACIÓN EN LA ZONA RURAL (2025)  |                     |                       |                                |                                    |  |                       |                  |                       |                  | EJERCIDO           |                  | DIFERENCIA          |                  |                     |                  |                       |                  |                       |                  |                      |
|--------------------|--|---------------------|-----------------------|--------------------------------|------------------------------------|--|-----------------------|------------------|-----------------------|------------------|--------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|------------------|----------------------|
|                    | ESTIMACIÓN NÚM 1   | ESTIMACIÓN NÚM 2    | ESTIMACIÓN NÚM 3      | ESTIMACIÓN NÚM 4 VOL EXCEDENTE | ESTIMACIÓN NÚM 5 FUERA DE CATALOGO | ESTIMACIÓN NÚM 6 FINIQUITO CONVENIO DE LIQUIDACION |                       |                  |                       |                  |                    |                  |                     |                  |                     |                  |                       |                  |                       |                  |                      |
| No. DE CONTRATO:   | JAPAMI/LS/FAISM/2025-83  | ADMINISTRADOR UNICO | ANGEL CALDERON LOPEZ  |                                |                                    |  |                       |                  |                       |                  |                    |                  |                     |                  |                     |                  |                       |                  |                       |                  |                      |
| CONTRATISTA        | CALHER CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.   | Unidad              | Cantidad              | P. Unitario                    | Importe                            | VOLUMEN ESTIMADO                                   | IMPORTE ESTIMADO      | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO      | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO   | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO    | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO    | VOLUMEN ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO      | CANTIDAD         | IMPORTE ESTIMADO      | IMPORTE ESTIMADO | IMPORTE ESTIMADO     |
| 1.42               | Limpieza de lámina de acero a grado metal blanco en Exterior de tanque metálico elevado de hasta 20 metros de altura, mediante aplicación de un abrasivo a presión (Sand-blaste). Incluye: materiales, equipo, herramientas, mano de obra y equipo de seguridad, línea de vida y arnés, así como del uso de mascarilla completa con cartucho para polvos, retiro y disposición final de los residuos generados.  | M2                  | 309.1700              | \$183.78                       | \$ 73,350.40                       |  |                       |                  |                       | 301.31           | \$ 55,374.75       |                  |                     |                  |                     |                  |                       | 301.31           | \$ 55,374.75          | 97.80            | \$17,987.71          |
| 1.1.24             | Limpieza de superficie a pintar en interior y exterior, para quitar el exceso de polvo y arena que deja el sand-blast, haciendo uso de jergas y desengrasantes, para dejar limpia el área para recibir la pintura, hasta 20 m de altura. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta p.u.o.t.  | M2                  | 657.4600              | \$28.00                        | \$ 14,403.06                       |  |                       |                  |                       | 465.87           | \$ 12,112.62       |                  |                     |                  |                     |                  |                       | 465.87           | \$ 12,112.62          | 01.59            | \$2,281.34           |
| 1.43               | Aplicación de soldadura interior y exterior del tanque, con placa de 1/2" de espesor de Acero estructural A-36 y Soldadura E-7010, en áreas a rehabilitar. Incluye: mano de obra, equipo y herramienta necesaria para su correcta ejecución, p.u.o.t.  | PZA                 | 8.0000                | \$4,003.27                     | \$ 32,026.16                       |  |                       |                  |                       | 8.00             | \$ 32,026.16       |                  |                     |                  |                     |                  |                       | 8.00             | \$ 32,026.16          | 0.00             | \$0.00               |
| 1.44               | Suministro y aplicación de pintura para recubrimiento interior de tanque metálico elevado de grado milésimas de espesor de capa seca total con 5 años de garantía bajo la norma NRF-053-PEMEX-2006. Incluye preparación de la superficie de acuerdo a las disposiciones del código de practica generales del IMCA, manobras, andamios, mano de obra calificada, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta y segura aplicación.  | M2                  | 158.3000              | \$390.80                       | \$ 67,114.64                       |  |                       |                  |                       | 158.30           | \$ 57,114.64       | 6.26             | \$ 2,258.61         |                  |                     |                  |                       | 164.56           | \$ 69,373.25          | -0.30            | -\$2,258.61          |
| 1.45               | Suministro y aplicación de recubrimiento en el exterior de la estructura y recipiente a base de dos capas de PEMEX RA-20 serie F01 de dos milésimas de espesor de capa seca total con 5 años de garantía bajo la norma NRF-053-PEMEX-2006 color blanco titanio en el exterior del cilindro, tapa del recipiente, pasillo perimetral, torres, escalera marina exterior y sus accesorios. Incluye: preparación de la superficie de acuerdo a las disposiciones del Código de Practicas Generales última edición, del IMCA, manobras, andamios, mano de obra, maquinaria (liga y pesada), equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta y segura aplicación. | M2                  | 309.1700              | \$370.03                       | \$ 147,044.38                      |  |                       |                  |                       | 301.31           | \$ 111,674.53      |                  |                     |                  |                     |                  |                       | 301.31           | \$ 111,674.53         | 97.80            | \$35,209.85          |
| 1.1.20             | Prueba de hermeticidad de tanque elevado con marca de litraje y monitoreo las 24, 36 y 48 horas, descontando el porcentaje de condensación y evaporación. Incluye mano de obra, herramienta y equipo.  | PZA                 | 1.0000                | \$7,747.38                     | \$ 7,747.38                        |  |                       |                  |                       | 1.00             | \$ 7,747.38        |                  |                     |                  |                     |                  |                       | 1.00             | \$ 7,747.38           | 0.00             | \$0.00               |
| 1.40               | Rotulado del LOGO Y/O NOMBRE DE LOCALIDAD acorde a tamaño de cilindro, realizado con pintura esmalte alquidato hecho por rotulista manualmente, hasta 20 metros de altura. Con medidas de 1.00 m de largo por 1.00 de altura. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. P.U.O.T.  | pieza               | 2.0000                | \$9,120.49                     | \$ 18,240.98                       |  |                       |                  |                       | 2.00             | \$ 18,240.98       |                  |                     |                  |                     |                  |                       | 2.00             | \$ 18,240.98          | 0.00             | \$0.00               |
| 7771               | <b>TOTAL REHABILITACION DE TANQUE SAN ANTONIO EL RICO</b>  |                     |                       |                                | \$ 466,287.30                      |  |                       |                  |                       |                  |                    |                  |                     |                  |                     |                  |                       |                  |                       |                  |                      |
| <b>CONTRATADO:</b> |  |                     | <b>\$4,196,823.59</b> | <b>ESTIMADO:</b>               | <b>\$534,326.23</b>                | <b>ESTIMADO:</b>                                   | <b>\$1,011,760.34</b> | <b>ESTIMADO:</b> | <b>\$1,954,673.15</b> | <b>ESTIMADO:</b> | <b>\$29,937.63</b> | <b>ESTIMADO:</b> | <b>\$666,136.24</b> | <b>ESTIMADO:</b> | <b>\$417,093.96</b> | <b>ESTIMADO:</b> | <b>\$4,613,917.54</b> | <b>ESTIMADO:</b> | <b>\$4,613,917.54</b> | <b>ESTIMADO:</b> | <b>-\$417,093.87</b> |
| <b>I.V.A.:</b>     |  |                     | <b>\$671,491.77</b>   | <b>I.V.A.:</b>                 | <b>\$85,492.20</b>                 | <b>I.V.A.:</b>                                     | <b>\$161,880.05</b>   | <b>I.V.A.:</b>   | <b>\$312,747.70</b>   | <b>I.V.A.:</b>   | <b>\$4,790.02</b>  | <b>I.V.A.:</b>   | <b>\$106,581.80</b> | <b>I.V.A.:</b>   | <b>\$66,735.03</b>  | <b>I.V.A.:</b>   | <b>\$738,226.81</b>   | <b>I.V.A.:</b>   | <b>\$738,226.81</b>   | <b>I.V.A.:</b>   | <b>-\$66,735.12</b>  |
| <b>TOTAL:</b>      |  |                     | <b>\$4,868,316.36</b> | <b>TOTAL:</b>                  | <b>\$619,818.43</b>                | <b>TOTAL:</b>                                      | <b>\$1,173,630.39</b> | <b>TOTAL:</b>    | <b>\$2,267,420.85</b> | <b>TOTAL:</b>    | <b>\$34,727.65</b> | <b>TOTAL:</b>    | <b>\$772,718.04</b> | <b>TOTAL:</b>    | <b>\$483,828.99</b> | <b>TOTAL:</b>    | <b>\$5,352,144.35</b> | <b>TOTAL:</b>    | <b>\$5,352,144.35</b> | <b>TOTAL:</b>    | <b>-\$483,828.99</b> |

**OPERADO  
FAISM 2025**