



Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FINIQUITO DE OBRA table with columns: Fecha Inicio, Fecha Termino, PLAZO, Diferimento, Inicio Real, Termino Real

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$1,288,763.85, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 196 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato.

GARANTÍAS table with columns: CONCEPTO, NUMERO, FECHA, MONTO, AFIANZADORA

Table with columns: Localidad, Fecha, Hora, Montos

Table with columns: CONTRATO, CONVENIO DE LIQUIDACION, EJERCIDO, POR SALDAR

Main project schedule and cost table with columns: OBRA, No. DE CONTRATO, CONTRATISTA, Código, Concepto, Unidad, Cantidad, P. Unitario, Importe, ESTIMACIÓN NÚM 1-6, EJERCIDO, DIFERENCIA

Signature of ARO MARIA DE LOS ANGELES CHACON LUNA, GRUPO AKHER S.A. DE C.V.

Signature of ING. MIGUEL ALANIS BARROSO, DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

OPERADO FAISM 2025

Signature of ARO. JOSE ESTEBAN ACOSTA MARTINEZ, SUPERVISOR DE OBRA



Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho procede, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FINIQUITO DE OBRA					
Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Diferimento	Inicio Real	Termino Real
28-dic-25	18-mar-26	80	N/A	28-dic-25	18-mar-26

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$1,288,763.86, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 196 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato

CONCEPTO		NÚMERO	FECHA	MONTO	AFIANZADORA
VICIOS OCULTOS			27-mar-26	\$ 959,789.23	Chubb Fianzas, Aseguradora de Cuacion S.A.

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito		
Localidad	Municipio de Irapuato, Gto.	
Fecha	23-mar-26	Hora 10:00:00 a. m.

MONTOS	
CONTRATO	\$ 9,697,892.30
CONVENIO DE LIQUIDACIÓN	\$ 1,288,763.86
EJERCIDO	\$ 10,886,656.16
POR SALDAR	\$ 1,288,763.86

OBRA	REHABILITACIÓN DE LA RED DE DRENAJE EN LA CALLE GERANIO, EN PURÍSIMA DEL JARDÍN.												EJERCIDO	DIFERENCIA				
	ESTIMACIÓN NÚM 1			ESTIMACIÓN NÚM 2			ESTIMACIÓN NÚM 3			ESTIMACIÓN NÚM 4 VOL. EXCEDENTE					ESTIMACIÓN NÚM 5 NORMAL			ESTIMACIÓN NÚM 6 FINIQUITO CONVENIO DE LIQUIDACIÓN
No. DE CONTRATO	JAPAMILPN/FAISM/2025-82																	
CONTRATISTA	GRUPO AKHER, S.A. DE C.V.																	
PERIODO	28/12/2025 AL 15/01/2026			16/01/2026 AL 31/01/2026			01/02/2026 AL 15/02/2026			01/03/2026 AL 15/03/2026			16/03/2026 AL 30/03/2026			11/03/2026 AL 18/03/2026		
FECHA DE PRESENTACIÓN	06/01/2026			06/02/2026			18/02/2026			18/02/2026			15/03/2026			20/03/2026		
VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO	
28.2.6	Reposición de pavimento de concreto hidráulico en arroyo F = 250 kg/cm2, tma = 19 mm, RR (3 días), con juntas de dilatación. Incluye cimbra en fronteras, acabado, colado, vibrado, curado, retiro de cimbra y limpieza.	m3	151.51	\$3,647.55	\$552,640.30													
28.6.1	Riego de impregnación con emulsión asfáltica de rompimiento lento a razón de 1.5 l/m2. Incluye barrido de la superficie, acarreo, descarga de los materiales y espaldado mecánico de la emulsión.	m2	505.02	\$30.10	\$15,201.10													
2.1.1	Corte a 5 cm de profundidad con pavimento asfáltico en arroyo, con cortadora de gasolina y disco puntas de diamante. Incluye trazo, guía, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m	970.66	\$39.93	\$38,758.45													
3.1.1	Demolición mecánica de pavimento asfáltico de 8 cm de espesor utilizando martillo neumático a combustible. Incluye retiro de material y disposición para carga.	m2	580.50	\$51.26	\$29,756.43													
28.1.4	Reposición de pavimento asfáltico con mezcla de material pétreo de 3/4" a finos con cemento asfáltico AC-20, compactada al 95% de la prueba AKASHTO, con riego de impregnación con emulsión asfáltica de rompimiento lento a razón de 1.5 l/m2, riego de liga a base de emulsión asfáltica de rompimiento rápido a razón de 0.5 l/m2. Incluye barrido de la superficie, carga, acarreo, descarga de los materiales, espaldado mecánico de la emulsión de liga, tendido y compactación de la mezcla.	m3	46.44	\$5,168.70	\$240,034.43													
10.1.4	Relleno semi-mecánico en cepa con tepetate, compactado al 95% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	101.00	\$462.76	\$46,738.76													
10.1.6	Relleno semi-mecánico en cepa con material calidad base, VRS mínimo de 100%, límite líquido máximo 30%, índice plástico máximo 10%, equivalente de arena mínimo 30%, compactado al 95% PVSM Porter, y espesor mínimo de 20 cm. Incluye suministro de materiales, mínimo 50% de material de banco (tepetas) y 50% de producto de trituración (grava), acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	116.10	\$628.97	\$73,023.42													
10.1.5	Relleno semi-mecánico en cepa con material calidad sub-base, con tepetate compactado al 95% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	116.10	\$487.11	\$56,553.47													
10.1.3	Relleno semi-mecánico con tepetate, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	1,037.18	\$455.06	\$471,979.13													
10.1.2	Relleno semi-mecánico en cepa con material producto de excavación, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye limpieza, selección, acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	1,072.20	\$148.13	\$158,824.99													
9.1	Cama de arena para tubería. Incluye material, carga, acarreo, descarga a volteo manual, acomodo, verificación de espesores y mantenimiento hasta haber colocado la tubería y rellenado la zanja, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	187.34	\$577.81	\$108,246.93													
8.1	Carga mecánica y acarreo en camión, de material producto de la excavación y/o demolición a 1 km. de distancia.	m3	2,479.28	\$59.98	\$148,707.21													
8.2	Carga manual y acarreo en camión, de material producto de la excavación y/o demolición a 1 km. de distancia.	m3	130.49	\$257.14	\$33,554.20													
8.3	Acarreo en camión de material producto de excavación y/o demolición en los kilómetros subsiguientes al 1ro.	m3-km	26,097.68	\$10.00	\$260,976.80													

ARQ. MARIA DE LOS ANGELES CHACON LUNA
GRUPO AKHER S.A. DE C.V.

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

**OPERADO
FAISM 2025**

ARQ. JOSÉ ESTEBAN ACOSTA MARTÍNEZ
SUPERVISOR DE OBRA



Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FINIQUITO DE OBRA					
Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Diferimento	Inicio Real	Termino Real
29-dic-25	18-mar-26	80	N/A	29-dic-25	18-mar-26

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$1,288,763.86, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 195 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato

GARANTIAS					
CONCEPTO	NUMERO	FECHA	MONTO	AFIANZADORA	
VICIOS OCULTOS		27-mar-26	\$ 959,789.23	Chubb Fianzas, Aseguradora de Cuacion S.A.	

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	23-mar-26	Hora:	10:00:00 a. m.
MONTOS			
CONTRATO	\$	9,697,892.30	
CONVENIO DE LIQUIDACION	\$	1,288,763.86	
EJERCIDO	\$	10,886,656.16	
POR SALDAR	\$	1,288,763.86	

OBRA	REHABILITACION DE LA RED DE DRENAJE EN LA CALLE GERANIO, EN PURISIMA DEL JARDIN.	ESTIMACION NUM 1		ESTIMACION NUM 2		ESTIMACION NUM 3		ESTIMACION NUM 4 VOL. EXCEDENTE		ESTIMACION NUM 5 NORMAL		ESTIMACION NUM 6 FINIQUITO CONVENIO DE LIQUIDACION		EJERCIDO	DIFERENCIA				
		Periodo:	29/12/2025 AL 15/01/2026	Periodo:	16/01/2026 AL 31/01/2026	Periodo:	01/02/2026 AL 15/02/2026	Periodo:	01/02/2026 AL 15/02/2026	Periodo:	16/02/2026 AL 30/03/2026	Periodo:	11/03/2026 AL 16/03/2026						
No. DE CONTRATO:	JAPAMILPHAFISM/2025-82	Fecha de presentación:	06/01/2026	Fecha de presentación:	06/02/2026	Fecha de presentación:	19/02/2026	Fecha de presentación:	16/02/2026	Fecha de presentación:	15/03/2026	Fecha de presentación:	29/03/2026						
CONTRATISTA	GRUPO AKHER, S.A. DE C.V.	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO		
38.2	Bombeo de achique utilizando bomba autocebante de 4" x 3" de diametro, para abastecimiento de aguas frías, en zonas de excavación para desplante de cimentaciones, a cualquier profundidad. Incluye sistemas de tuberías, mangueras, valvulas y retro del equipo al término de los trabajos.	Hora	192.00	\$236.93	\$45,490.56	\$	-	67.00	\$15,874.31	\$	-	120.00	\$28,431.60	65.00	\$15,400.45	252.00	\$59,706.36	-60.00	\$14,215.80
50.3.4	SONDEOS: Para localización de elementos enterrados (líneas de servicio, registros, etc.). Excavación manual con dimensiones de 1.0 x 1.0 x 1.5 m. Incluye reporte escrito, relleno de material y reposición de los elementos dañados (pavimentos, tuberías, etc.).	PIEZA	5.00	\$955.27	\$4,776.35	\$	-	3.00	\$2,885.81	\$	-	2.00	\$1,910.54	2.00	\$1,910.54	7.00	\$6,886.89	-2.00	\$-1,910.54
19.1.2.2.3	Suministro de tubería de PVC para alcantarillado, serie 20 de 8" (200 mm) de diametro de acuerdo a la NOM-001-CONGUA-2011 y NMX-E-2151-CNCP-2012. Incluye maniobras de descarga y acarreos locales.	m	663.00	\$219.44	\$145,488.72	500.00	\$109,720.00	\$	-	145.40	\$31,906.58	\$	-	\$	-	645.40	\$141,626.58	17.60	\$3,862.14
19.1.2.3.3	Instalación de tubería de PVC para alcantarillado, serie 20 de 8" (200 mm) de diametro. Incluye lubricante, prueba de hermeticidad, acarreos locales, cortes, colocación, fijación, conexión con otros tubos, mano de obra, equipo y herramienta.	m	663.00	\$72.66	\$48,173.58	\$	-	645.40	\$46,894.76	\$	-	\$	-	\$	-	645.40	\$46,894.76	17.60	\$1,278.82
19.1.2.2.5	Suministro de tubería de PVC para alcantarillado, serie 20 de 12" (315 mm) de diametro de acuerdo a la NOM-001-CONGUA-2011 y NMX-E-2151-CNCP-2012. Incluye maniobras de descarga y acarreos locales.	m	325.30	\$533.05	\$173,401.17	249.00	\$132,729.45	\$	-	\$	-	\$	-	23.12	\$12,324.12	34.68	\$18,486.17	18.50	\$9,861.43
19.1.2.3.5	Instalación de tubería de PVC para alcantarillado, serie 20 de 12" (315 mm) de diametro. Incluye lubricante, prueba de hermeticidad, acarreos locales, cortes, colocación, fijación, conexión con otros tubos, mano de obra, equipo y herramienta.	m	325.30	\$95.21	\$30,971.81	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	272.12	\$25,908.55	34.68	\$3,301.88	18.50	\$1,761.39
19.1.2.2.8	Suministro de tubería de PVC para alcantarillado, serie 20 de 18" (450 mm) de diametro de acuerdo a la NOM-001-CONGUA-2011 y NMX-E-2151-CNCP-2012. Incluye maniobras de descarga y acarreos locales.	m	428.82	\$1,153.27	\$494,545.24	321.00	\$370,199.67	\$	-	95.00	\$109,580.65	\$	-	\$	-	416.00	\$479,760.32	12.82	\$14,784.92
19.1.2.3.8	Instalación de tubería de PVC para alcantarillado, serie 20 de 18" (450 mm) de diametro. Incluye lubricante, prueba de hermeticidad, acarreos locales, cortes, colocación, fijación, conexión con otros tubos, mano de obra, equipo y herramienta.	m	428.82	\$211.12	\$90,532.48	\$	-	416.00	\$87,825.92	\$	-	\$	-	\$	-	416.00	\$87,825.92	12.82	\$2,706.56
19.1.2.2.10	Suministro de tubería de PVC para alcantarillado, serie 20 de 24" (630 mm) de diametro de acuerdo a la NOM-001-CONGUA-2011 y NMX-E-2151-CNCP-2012. Incluye maniobras de descarga y acarreos locales.	m	237.81	\$2,266.98	\$539,110.51	179.00	\$405,789.42	\$	-	50.40	\$114,255.79	\$	-	\$	-	229.40	\$520,045.21	6.41	\$19,065.30
19.1.2.3.10	Instalación de tubería de PVC para alcantarillado, serie 20 de 24" (630 mm) de diametro. Incluye lubricante, prueba de hermeticidad, acarreos locales, cortes, colocación, fijación, conexión con otros tubos, mano de obra, equipo y herramienta.	m	237.81	\$243.25	\$57,847.28	\$	-	229.40	\$55,801.55	\$	-	\$	-	\$	-	229.40	\$55,801.55	6.41	\$2,045.73
19.2.1.1.3	Pozo de visita tipo común de 1.26-1.50 m de profundidad interior (Medido desde terreno natural al arrastre), con media caña de concreto f'c=150 kg/cm², plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena prop 1:4, forma cónica con diametro de boca de 60 cm, diametro de base de 120 cm, aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo.Fo. estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la ballarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepetate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreos y desperdicios. No incluye brocal.	PIEZA	1.00	\$11,423.46	\$11,423.46	\$	-	\$	-	\$	-	1.00	\$11,423.46	1.00	\$11,423.46	2.00	\$22,846.92	-1.00	\$-11,423.46
19.2.1.1.4	Pozo de visita tipo común de 1.51-1.75 m de profundidad interior (Medido desde terreno natural al arrastre), con media caña de concreto f'c=150 kg/cm², plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena prop 1:4, forma cónica con diametro de boca de 60 cm, diametro de base de 120 cm, aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo.Fo. estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la ballarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepetate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreos y desperdicios. No incluye brocal.	PIEZA	4.00	\$13,335.05	\$53,340.20	\$	-	\$	-	\$	-	1.00	\$13,335.05	2.00	\$26,670.10	3.00	\$40,005.15	1.00	\$13,335.05
19.2.1.1.5	Pozo de visita tipo común de 1.76-2.00 m de profundidad interior (Medido desde terreno natural al arrastre), con media caña de concreto f'c=150 kg/cm², plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena prop 1:4, forma cónica con diametro de boca de 60 cm, diametro de base de 120 cm, aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo.Fo. estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la ballarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepetate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreos y desperdicios. No incluye brocal.	PIEZA	4.00	\$15,019.33	\$60,077.32	\$	-	\$	-	\$	-	3.00	\$45,057.99	4.00	\$60,077.32	7.00	\$105,135.31	-3.00	\$-45,057.99

**OPERADO
FAISM 2025**



Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FINIQUITO DE OBRA					
Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Diferimento	Inicio Real	Termino Real
29-dic-25	18-mar-26	80	N/A	29-dic-25	18-mar-26

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$1,288,763.85, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 196 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato

CONCEPTO		NUMERO	FECHA	MONTO	AFIANZADORA
VICIOS OCULTOS			27-mar-26	\$ 959,789.23	Chubb Fianzas, Aseguradora de Cuacion S.A.

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	23-mar-26	Hora:	10:00:00 a. m.
MONTOS			
CONTRATO	\$	9,697,892.30	
CONVENIO DE LIQUIDACION	\$	1,288,763.85	
EJERCICIO	\$	10,886,656.15	
POR SALDAR	\$	1,288,763.85	

OBRA	REHABILITACIÓN DE LA RED DE DRENAJE EN LA CALLE GERANIO, EN PURÍSIMA DEL JARDÍN.	ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4 VOL. EXCEDENTE		ESTIMACIÓN NÚM 5 NORMAL		ESTIMACIÓN NÚM 6 FINIQUITO CONVENIO DE LIQUIDACION		EJERCIDO	DIFERENCIA				
		Periodo:	28/12/2025 AL 15/01/2026	Periodo:	16/01/2026 AL 31/01/2026	Periodo:	01/02/2026 AL 15/02/2026	Periodo:	01/02/2026 AL 15/02/2026	Periodo:	16/02/2026 AL 10/03/2026	Periodo:	11/03/2026 AL 18/03/2026						
No. DE CONTRATO:	JAPAMILPN/FAISM/2025-92	Fecha de presentación:	08/01/2026	Fecha de presentación:	06/02/2026	Fecha de presentación:	18/02/2026	Fecha de presentación:	18/02/2026	Fecha de presentación:	18/02/2026	Fecha de presentación:	15/03/2026	Fecha de presentación:	20/03/2026				
CONTRATISTA	GRUPO AKHER, S.A. DE C.V.	VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO		
19.2.1.1.6	Pozo de visita tipo común de 2.01-2.25 m de profundidad interior (Medido desde terreno natural al arrastre), con media caña de concreto f'c=150 kg/cm ² , plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm ² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena prop 1:4, forma cónica con diámetro de boca de 60 cm, diámetro de base de 120 cm, aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo Fo, estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la batarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepalcate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreo y desperdicios. No incluye brocal.	PIEZA	11.00	\$16,881.60	\$185,697.60			3.00	\$ 50,644.80			1.00	\$ 16,881.60	1.00	\$ 16,881.60	5.00	\$ 84,408.00	6.00	\$ 101,289.60
19.2.1.1.7	Pozo de visita tipo común de 2.26-2.50 m de profundidad interior, con media caña de concreto f'c=150 kg/cm ² , plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm ² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena prop 1:4, forma cónica con diámetro de boca de 60 cm, diámetro de base de 120 cm, aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo Fo, estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la batarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepalcate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreo y desperdicios. No incluye brocal.	PIEZA	5.00	\$18,503.25	\$92,516.25			1.00	\$ 18,503.25			2.00	\$ 37,006.50	2.00	\$ 37,006.50	5.00	\$ 92,516.25		\$ -

ARO MARIA DE LOS ANGELES CHACON LUNA
GRUPO AKHER S.A. DE C.V.

ING MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

**OPERADO
FAISM 2025**

ARO JOSE ESTEBAN ACOSTA MARTINEZ
SUPERVISOR DE OBRA



Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el mas amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 238 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FINIQUITO DE OBRA					
Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Diferimento	Inicio Real	Termino Real
29-dic-25	18-mar-26	80	N/A	29-dic-25	18-mar-26

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$1,288,763.85, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 196 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato.

GARANTIAS				
CONCEPTO	NUMERO	FECHA	MONTO	AFIANZADORA
VICIOS OCULTOS		27-mar-26	\$ 969,789.23	Chubb Fianzas, Aseguradora de Cuacion S.A.

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	23-mar-26	Hora:	10.00.00 a. m.

MONTOS	
CONTRATO	\$ 9,697,892.30
CONVENIO DE LIQUIDACION	\$ 1,288,763.85
EJERCICIO	\$ 10,886,656.15
POR SALDAR	\$ 1,288,763.85

OBRA	REHABILITACIÓN DE LA RED DE DRENAJE EN LA CALLE GERANIO, EN PURÍSIMA DEL JARDÍN.	ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4 VOL. EXCEDENTE		ESTIMACIÓN NÚM 5 NORMAL		ESTIMACIÓN NÚM 6 FINIQUITO CONVENIO DE LIQUIDACION		EJERCIDO	DIFERENCIA				
		Periodo:	29/12/2025 AL 15/01/2026	Periodo:	16/01/2026 AL 31/01/2026	Periodo:	01/02/2026 AL 15/02/2026	Periodo:	01/02/2026 AL 15/02/2026	Periodo:	16/02/2026 AL 10/03/2026	Periodo:	11/03/2026 AL 15/03/2026						
No. DE CONTRATO:	JAPAMILPNFAISM2025-82	Fecha de presentación:	06/01/2026	Fecha de presentación:	06/02/2026	Fecha de presentación:	16/02/2026	Fecha de presentación:	16/02/2026	Fecha de presentación:	15/03/2026	Fecha de presentación:	20/03/2026						
CONTRATISTA	GRUPO AKHER, S.A. DE C.V.	VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO		
19.2.1.1.8	Pozo de visita tipo común de 2.51-2.75 m de profundidad interior (Medido desde terreno natural al arrastro), con media caña de concreto f'c=150 kg/cm², plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena prop 1:4, forma cónica con diámetro de boca de 60 cm, diámetro de base de 120 cm, aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo.Fo, estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la bailarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepetate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreo y desperdicios. No incluye brocal.	PIEZA	2.00	\$20,372.91	\$40,745.82			2.00	\$ 40,745.82	3.00	\$ 61,118.73	1.00	\$ 20,372.91	2.00	\$ 40,745.82	8.00	\$ 162,983.28	-6.00	-\$ 122,237.46
19.2.1.1.9	Pozo de visita tipo común de 2.76-3.00 m de profundidad interior, con media caña de concreto f'c=150 kg/cm², plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena prop 1:4, forma cónica con diámetro de boca de 60 cm, diámetro de base de 120 cm, aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo.Fo, estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la bailarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepetate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreo y desperdicios. No incluye brocal.	PIEZA	4.00	\$22,139.10	\$88,556.40			1.00	\$ 22,139.10					1.00	\$ 22,139.10	2.00	\$ 44,278.20	2.00	\$ 44,278.20
19.2.1.1.10	Pozo de visita tipo común de 3.01-3.25 m de profundidad interior, con media caña de concreto f'c=150 kg/cm², plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena prop 1:4, forma cónica con diámetro de boca de 60 cm, diámetro de base de 120 cm, aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo.Fo, estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la bailarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepetate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreo y desperdicios. No incluye brocal.	PIEZA	1.00	\$23,646.23	\$23,646.23			1.00	\$ 23,646.23							1.00	\$ 23,646.23		\$
19.2.1.1.11	Pozo de visita tipo común de 3.26-3.50 m de profundidad interior, con media caña de concreto f'c=150 kg/cm², plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena prop 1:4, forma cónica con diámetro de boca de 60 cm, diámetro de base de 120 cm, aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo.Fo, estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la bailarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepetate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreo y desperdicios. No incluye brocal.	PIEZA	3.00	\$25,593.78	\$76,781.34			3.00	\$ 76,781.34	2.00	\$ 51,187.56			1.00	\$ 25,593.78	6.00	\$ 153,562.68	-3.00	-\$ 76,781.34
19.2.1.1.12	Pozo de visita tipo común de 3.51-3.75 m de profundidad interior, con media caña de concreto f'c=150 kg/cm², plantilla de concreto f'c = 150 kg/cm² de 20 cms de espesor, muro de tabique 7-14-28 de 28 cm de espesor asentado con mortero cemento-arena prop 1:4, forma cónica con diámetro de boca de 60 cm, diámetro de base de 120 cm, aplanado interior acabado pulido con mortero cemento-arena 1:4 con impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento, y escalones de Fo.Fo, estándar a cada 40 cm de profundidad interior. Incluye trazo, excavación, sobre ancho de excavación de 40 cms de cada lado para el ingreso de la bailarina en la parte inferior del pozo, relleno de tepetate compactado al 90% PVSM, base y sub-base de 20 cms cada uno compactados al 95% PVSM de acuerdo a especificación de pavimento, carga, acarreo y desperdicios. No incluye brocal.	PIEZA	3.00	\$27,155.19	\$81,465.57													3.00	\$ 81,465.57

ARO MARIA DE LOS ANGELES CHACON LUNA
 GRUPO AKHER S.A. DE C.V.

ING MIGUEL ALANIS BARROSO
 DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

**OPERADO
 FAISM 2025**

ARO. JOSE ESTEBAN COSTA MARTINEZ
 SUPERVISOR DE OBRA



Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FINIQUITO DE OBRA table with columns: Fecha Inicio, Fecha Termin, PLAZO, Diferimento, Inicio Real, Termin Real

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$1,288,763.85, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 195 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato

GARANTIAS table with columns: CONCEPTO, NUMERO, FECHA, MONTO, AFIANZADORA

Summary table with columns: Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito, Localidad, Municipio de Irapuato, Gto, Fecha, Hora, 10.00.00 a. m., MONTOS, CONTRATO, CONVENIO DE LIQUIDACION, EJERCICIO, POR SALDAR

Main project schedule table with columns: OBRA, REHABILITACIÓN DE LA RED DE DRENAJE EN LA CALLE GERANIO, EN PURÍSIMA DEL JARDÍN, No. DE CONTRATO, JAPAMILPNIFAISM2025-82, CONTRATISTA, GRUPO AKHER, S.A. DE C.V., ESTIMACIÓN NÚM 1, ESTIMACIÓN NÚM 2, ESTIMACIÓN NÚM 3, ESTIMACIÓN NÚM 4 VOL. EXCEDENTE, ESTIMACIÓN NÚM 5 NORMAL, ESTIMACIÓN NÚM 6 FINIQUITO CONVENIO DE LIQUIDACION, EJERCIDO, DIFERENCIA, VOLUMEN ESTIMADO, IMPORTE ESTIMADO, CANTIDAD, IMPORTE ESTIMADO, CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR, IMPORTE ESTIMADO

Handwritten signature of Arq. María de los Angeles Chacon Luna

ARQ MARIA DE LOS ANGELES CHACON LUNA GRUPO AKHER S.A. DE C.V.

Handwritten signature of Ing. Miguel Alanís Barroso

ING MIGUEL ALANIS BARROSO DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

OPERADO FAISM 2025

Handwritten signature of Arq. Jose Esteban Aguilar Martínez

ARQ JOSE ESTEBAN AGUILAR MARTINEZ SUPERVISOR DE OBRA



Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finitiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FINIQUITO DE OBRA					
Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Diferimento	Inicio Real	Termino Real
29-dic-25	18-mar-26	80	N/A	29-dic-25	18-mar-26

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$1,288,763.85, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 196 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato.

GARANTÍAS					
CONCEPTO	NUMERO	FECHA	MONTO	AFIANZADORA	
VICIOS OCULTOS		27-mar-26	\$ 959 789.23	Chubb Fianzas, Aseguradora de Cuacion S.A.	

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finitiquito			
Localidad	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha	23-mar-26	Hora	10:00.00 a. m.

MONTOS	
CONTRATO	\$ 9,597,892.30
CONVENIO DE LIQUIDACION	\$ 1,288,763.85
EJERCIDO	\$ 10,886,656.16
POR SALDAR	\$ 1,288,763.85

OBRA	REHABILITACIÓN DE LA RED DE DRENAJE EN LA CALLE GERANIO, EN PURISIMA DEL JARDÍN.	ESTIMACIONES												EJERCIDO	DIFERENCIA		
		ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4 VOL. EXCEDENTE		ESTIMACIÓN NÚM 5 NORMAL		ESTIMACIÓN NÚM 6 FINIQUITO CONVENIO DE LIQUIDACION			CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR
No. DE CONTRATO	JAPAMI/LPN/FAISM/2025-82	Período:	29/12/2025 AL 15/01/2026	Período:	16/01/2026 AL 31/01/2026	Período:	01/02/2026 AL 15/02/2026	Período:	01/02/2026 AL 15/02/2026	Período:	16/02/2026 AL 10/03/2026	Período:	11/03/2026 AL 18/03/2026				
CONTRATISTA	GRUPO AKHER, S.A. DE C.V.	Fecha de presentación:	06/01/2026	Fecha de presentación:	06/02/2026	Fecha de presentación:	15/02/2026	Fecha de presentación:	18/02/2026	Fecha de presentación:	15/03/2026	Fecha de presentación:	20/03/2026				
		VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO				
19.8.5.4	Reparación de descarga boca de tormenta existente. Incluye 1 mts de tubería de pvc de 8" de diámetro serie 20, 2 coples de pvc de 8" de diámetro, materiales, mano de obra y equipo.	PIEZA	5.00	\$1,893.84	\$9,469.20	\$ -	3.00	\$ 5,681.52	\$ -	1.00	\$ 1,893.84	\$ -	4.00	\$ 7,575.36	1.00	\$ 1,893.84	
19.8.5.5	Reparación de descargas domiciliaria corta con tubería de pvc de 6" de diámetro de 1.00 mts. 1 un cople de pvc de 6" , incluye: dado de concreto simple f'c = 150 Kg/cm2, de 50 X 35 X 35 cm., suministro de tubería, materiales, herramienta y mano de obra.	PIEZA	2.00	\$868.64	\$1,737.28	\$ -	2.00	\$ 1,737.28	\$ -	1.00	\$ 868.64	\$ -	3.00	\$ 2,605.92	-1.00	-\$ 868.64	
3.39.23	Reparación de tubería hidráulica en 3" de diámetro. Incluye dos coples de reparación RD-26 de 3" diámetro y 12.00 metros de tubería RD-32.5 de 3" de diámetro, colocación, corte en zanja en agua de tubería existente, mano de obra, herramienta y equipo.	PZA	5.00	\$1,704.73	\$8,523.65	\$ -	3.00	\$ 5,114.19	\$ -	1.00	\$ 1,704.73	\$ -	4.00	\$ 6,818.92	1.00	\$ 1,704.73	
3.39.26	Reparación de red de agua potable en tubería de pvc de 4", considerando 1.50 metros de tubo de pvc de 4" RD-26, 2 coples de reparación, incluye: excavación, relleno, mano de obra, materiales de consumo, equipo y herramienta.	PZA	10.00	\$937.73	\$9,377.30	\$ -	4.00	\$ 3,750.92	\$ -	2.00	\$ 1,875.46	\$ -	6.00	\$ 5,626.38	4.00	\$ 3,750.92	
20.25-2	Reparación de toma domiciliar existente, considerando 2.0 mt de tubo de polietileno de alta densidad de 1/2" de diámetro, un insertor de plástico de 1/2" y dos abrazaderas sin fin. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	10.00	\$340.45	\$3,404.50	\$ -	4.00	\$ 1,361.80	\$ -	2.00	\$ 680.90	\$ -	6.00	\$ 2,042.70	4.00	\$ 1,361.80	
19.8.1.2	Interconexión de tubería de 1 1/2" (381 mm) de diámetro a pozo de visita tipo común de tabique a cualquier profundidad. Incluye adecuación, apertura, sellado, material, retiro de material sobrante, retiro de seleccionado calidad subrasante, carga y acarreo de material, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	5.00	\$2,450.82	\$12,254.10	\$ -	3.00	\$ 7,352.46	\$ -	1.00	\$ 2,450.82	\$ -	4.00	\$ 9,803.28	1.00	\$ 2,450.82	
B	DESCARGAS DOMICILIARIAS																
1.1.4	Limpieza de terreno al final de la obra.	m2	540.00	\$10.24	\$5,528.60	\$ -	163.20	\$ 1,671.17	\$ -	118.32	\$ 1,211.60	\$ 177.48	\$ 1,817.40	459.00	\$ 4,700.16	81.00	\$ 829.44
1.1.2	Trazo y nivelación del terreno con uso de equipo topográfico de precisión, para líneas de conducción en zanjas, estableciendo ejes auxiliares, referencias definitivas, cruces y mojoneras.	m	540.00	\$11.35	\$6,129.00	\$ -	192.00	\$ 2,179.20	\$ -	139.20	\$ 1,579.92	208.80	\$ 2,369.88	540.00	\$ 6,129.00		
4.2.5.1	Excavación mecánica para zanjas en material tipo II seco, zona B. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	325.24	\$65.77	\$21,391.03	\$ -	269.28	\$ 17,710.55	\$ -	190.47	\$ 12,527.21	285.71	\$ 18,791.15	745.46	\$ 49,028.90	-420.22	-\$ 27,637.87
4.2.6.1	Excavación mecánica para zanjas en material tipo III seco, zona B. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	54.21	\$508.38	\$27,559.28	\$ -		\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		54.21	\$ 27,559.28	
4.1.5.1	Excavación manual para zanjas en material tipo II seco, zona B. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	54.21	\$291.37	\$15,795.17	\$ -		\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		54.21	\$ 15,795.17	
4.1.5.5	Excavación manual para zanjas en material tipo II en agua, zona B, con presencia de cruces varios. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	108.41	\$303.03	\$32,851.48	\$ -		\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		108.41	\$ 32,851.48	
2.1.9	Corte a 5 cm de profundidad en pavimento de concreto hidráulico en banquetta, con cortadora de gasolina y disco puntas de diamante. Incluye trazo, guía, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m	180.00	\$48.50	\$8,730.00	\$ -	64.00	\$ 3,104.00	\$ -	48.40	\$ 2,250.40	69.60	\$ 3,375.60	180.00	\$ 8,730.00		
3.1.5	Demolición mecánica de pavimento de concreto hidráulico en banquetta de 10 cm de espesor utilizando martillo hidráulico. Incluye retiro de material y disposición para carga.	m2	63.00	\$52.36	\$3,298.68	\$ -	20.16	\$ 1,055.58	\$ -	14.62	\$ 765.50	21.92	\$ 1,147.73	56.70	\$ 2,968.81	6.30	\$ 329.87
28.2.14	Reposición de pavimento de concreto hidráulico en banquetta f'c = 150 kg/cm2, acabado esbochado, tma = 19 mm, RR (3 días), juntas de dilatación @ 2 m. Incluye concreto hecho en obra, cimbra en fronteras, armado, colado, vibrado, curado, retiro de cimbra y limpieza.	m3	6.30	\$2,967.33	\$18,694.18	\$ -	1.25	\$ 3,709.16	\$ -	0.93	\$ 2,759.62	1.39	\$ 4,124.59	3.57	\$ 10,593.37	2.73	\$ 8,100.81
2.1.2	Corte a 5 cm de profundidad en pavimento de concreto hidráulico en arroyo, con cortadora de gasolina y disco puntas de diamante. Incluye trazo, guía, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m	684.00	\$48.50	\$33,174.00	\$ -		\$ -	\$ -	278.40	\$ 13,502.40	417.60	\$ 20,253.60	686.00	\$ 33,756.00	-12.00	-\$ 582.00
3.1.2	Demolición mecánica de pavimento de concreto hidráulico de hasta 20 cm de espesor utilizando martillo hidráulico. Incluye retiro de material y disposición para carga.	m2	239.40	\$105.30	\$25,208.82	\$ -		\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		239.40	\$ 25,208.82	
28.2.6	Reposición de pavimento de concreto hidráulico en arroyo f'c = 250 kg/cm2, tma = 19 mm, RR (3 días), con juntas de dilatación. Incluye: cimbra en fronteras, acabado, colado, vibrado, curado, retiro de cimbra y limpieza.	m3	71.82	\$3,647.55	\$261,967.04	\$ -		\$ -	\$ -	18.36	\$ 66,969.02		\$ -	18.36	\$ 66,969.02	53.46	\$ 194,986.02
28.6.1	Riego de impregnación con emulsión asfáltica de rompimiento lento a razón de 1.5 l/m2. Incluye barrido de la superficie, acarreo, descarga de los materiales y esparcido mecánico de la emulsión.	m2	239.40	\$30.10	\$7,205.94	\$ -	163.20	\$ 4,912.32	\$ -		\$ -		\$ -	163.20	\$ 4,912.32	76.20	\$ 2,293.62



Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 238 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FINIQUITO DE OBRA					
Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Diferimento	Inicio Real	Termino Real
29-dic-25	18-mar-26	80	N/A	29-dic-25	18-mar-26

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$1,288,763.85, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 196 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato

CONCEPTO		NUMERO	FECHA	MONTO	AFIANZADORA
VICIOS OCULTOS			27-mar-26	\$ 959 789.23	Chubb Fianzas, Aseguradora de Cuacion S.A.

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	23-mar-26	Hora:	10:00:00 a. m.

MONTOS	
CONTRATO	\$ 9,597,892.30
CONVENIO DE LIQUIDACION	\$ 1,288,763.85
EJERCIDO	\$ 10,886,656.15
POR SALDAR	\$ 1,288,763.85

OBRA	REHABILITACIÓN DE LA RED DE DRENAJE EN LA CALLE GERANIO, EN PURÍSIMA DEL JARDÍN.	ESTIMACIÓN NÚM 1				ESTIMACIÓN NÚM 2				ESTIMACIÓN NÚM 3				ESTIMACIÓN NÚM 4 VOL. EXCEDENTE				ESTIMACIÓN NÚM 5 NORMAL				ESTIMACIÓN NÚM 6 FINIQUITO CONVENIO DE LIQUIDACION				EJERCIDO	DIFERENCIA						
		Periodo:	29/12/2025 AL 15/01/2026	Periodo:	16/01/2026 AL 31/01/2026	Periodo:	01/02/2026 AL 15/02/2026	Periodo:	01/02/2026 AL 15/02/2026	Periodo:	16/02/2026 AL 10/03/2026	Periodo:	11/03/2026 AL 18/03/2026	Periodo:	01/02/2026 AL 15/02/2026	Periodo:	16/02/2026 AL 10/03/2026	Periodo:	11/03/2026 AL 18/03/2026	Periodo:	11/03/2026 AL 18/03/2026	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO								
No. DE CONTRATO:	JAPAMILCP/FAISM/2025-82	Fecha de presentación:	06/01/2026	Fecha de presentación:	06/02/2026	Fecha de presentación:	16/02/2026	Fecha de presentación:	16/02/2026	Fecha de presentación:	15/03/2026	Fecha de presentación:	20/03/2026																				
CONTRATISTA	GRUPO AKHER, S.A. DE C.V.	VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO	CANTIDAD FALTANTE POR ESTIMAR	IMPORTE ESTIMADO				
2.1.1	Corte a 5 cm de profundidad en pavimento asfáltico en arroyo, con cortadora de gasolina y disco puntas de diamante. Incluye trazo, guía, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m	395.00	\$39.93	\$15,812.28			\$	-	384.00	\$	15,333.12			\$	-			\$	-	384.00	\$	15,333.12			384.00	\$	15,333.12	12.00	\$	479.16		
3.1.1	Demolición mecánica de pavimento asfáltico de 8 cm de espesor utilizando martillo neumático a combustible. Incluye retiro de material y disposición para carga.	m2	138.60	\$51.26	\$7,104.64			\$	-	138.60	\$	7,104.64	24.60	\$	1,261.00			\$	-			163.20	\$	8,365.63			163.20	\$	8,365.63	-24.60	-\$	1,261.00	
28.1.4	Reposición de pavimento asfáltico con mezcla de material pétreo de 3/4" a finos con cemento asfáltico AC-20, compactada al 95% de la prueba AASHTO, con riego de impregnación con emulsión asfáltica de rompimiento lento a razón de 1.5 litro/m2, riego de liga a base de emulsión asfáltica de rompimiento rápido a razón de 0.5 litro/m2. Incluye barrido de la superficie, carga, acarreo, descarga de los materiales, espacado mecánico de la emulsión de liga, tendido y compactación de la mezcla.	m3	11.09	\$5,168.70	\$57,320.88			\$	-	4.51	\$	23,310.84			\$	-			\$	-	4.51	\$	23,310.84			4.51	\$	23,310.84	6.58	\$	34,010.05		
10.1.4	Relleno semi-mecánico en cepa con tepetate, compactado al 95% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	47.88	\$462.76	\$22,156.95			\$	-						\$	-	134.06	\$	62,037.81	201.10	\$	93,061.04			335.16	\$	155,098.64	-287.28	-\$	132,941.69			
10.1.6	Relleno semi-mecánico en cepa con material calidad base, VRS mínimo de 100%, límite líquido máximo 30%, índice plástico máximo 10%, equivalente de arena mínimo 30%, compactado al 95% PVSM Porter, y espesor mínimo de 20 cm. Incluye suministro de materiales, mínimo 50% de material de banco (tepetate) y 50% de producto de trituración (grava), acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	27.72	\$628.97	\$17,435.05			\$	-	27.72	\$	17,435.05	4.92	\$	3,064.53			\$	-			32.64	\$	20,529.58			32.64	\$	20,529.58	-4.92	-\$	3,064.53	
10.1.5	Relleno semi-mecánico en cepa con material calidad sub-base, con tepetate compactado al 95% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	27.72	\$487.11	\$13,502.69			\$	-	27.72	\$	13,502.69	4.92	\$	2,396.58			\$	-			32.64	\$	15,899.27			32.64	\$	15,899.27	-4.92	-\$	2,396.58	
10.1.3	Relleno semi-mecánico con tepetate, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	163.26	\$455.06	\$74,293.10			\$	-	163.26	\$	74,293.10	20.51	\$	9,333.28	2.22	\$	1,010.23	3.33	\$	1,515.35	189.32	\$	86,151.96			189.32	\$	86,151.96	-26.06	-\$	11,858.86	
10.1.2	Relleno semi-mecánico en cepa con material producto de excavación, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye limpieza, selección, acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	137.49	\$148.13	\$20,366.39			\$	-						\$	-			\$	-									137.49	\$	20,366.39		
9.1	Cama de arena para tubería. Incluye material, carga, acarreo, descarga a volteo manual, acomodo, verificación de espesores y mantenimiento hasta haber colocado la tubería y rellenado la zanja, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	37.80	\$577.81	\$21,841.22			\$	-	16.32	\$	9,429.86			\$	-	11.83	\$	6,835.49	17.75	\$	10,256.13	45.90	\$	26,521.48			45.90	\$	26,521.48	-8.10	-\$	4,680.26
8.1	Carga mecánica y acarreo en camión, de material producto de la excavación y/o demolición a 1 km. de distancia.	m3	659.77	\$59.98	\$39,573.00			\$	-	269.28	\$	16,151.41			\$	-	190.47	\$	11,424.39	285.71	\$	17,136.89	745.46	\$	44,712.69			745.46	\$	44,712.69	-85.69	-\$	5,139.69
8.3	Acarreo en camión de material producto de excavación y/o demolición en los kilómetros subsecuentes al tiro.	m3-km	6,597.74	\$10.00	\$65,977.40			\$	-	2423.52	\$	24,235.20			\$	-	1714.25	\$	17,142.50	2571.37	\$	25,713.70	6709.14	\$	67,091.40			6709.14	\$	67,091.40	-111.40	-\$	1,114.00
19.1.2.2.2	Suministro de tubería de PVC para alcantarillado, serie 20 de 6" (160 mm) de diámetro de acuerdo a la NOM-001-CONGUA-2011 y NMX-E 215/1-CNCP-2012. Incluye maniobras de descarga y acarreos locales.	m	540.00	\$147.85	\$79,839.00	405.00	\$	59,879.25	135.00	\$	19,959.75																		540.00	\$	79,839.00	\$	-
19.1.2.3.2	Instalación de tubería de PVC para alcantarillado, serie 20 de 6" (160 mm) de diámetro. Incluye lubricante, prueba de hermeticidad, acarreos locales, cortes, colocación, fijación, conexión con otros tubos, mano de obra, equipo y herramienta.	m	540.00	\$62.95	\$33,993.00			\$	-	192.00	\$	12,086.40			\$	-	348.00	\$	21,906.60										540.00	\$	33,993.00	\$	-
19.7.70	Silleta de 45° de PVC sanitario de 200x160 mm de diámetro (6x6"), incluye suministro de materiales, colocación, cementante, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, fletes, acarreos, maniobras, equipo y herramienta.	PIEZA	59.00	\$419.51	\$24,751.09			\$	-	32.00	\$	13,424.32			\$	-	11.00	\$	4,614.61	16.00	\$	6,712.16	59.00	\$	24,751.09			59.00	\$	24,751.09	\$	-	
19.7.72	Silleta de 45° de PVC sanitario de 315x160 mm de diámetro (12x6"), incluye suministro de materiales, colocación, cementante, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, fletes, acarreos, maniobras, equipo y herramienta.	PIEZA	31.00	\$469.99	\$14,569.69			\$	-						\$	-	13.00	\$	6,109.87	18.00	\$	8,459.82	31.00	\$	14,569.69			31.00	\$	14,569.69	\$	-	
19.7.80	Codo de PVC sanitario espiga-campana de 45°x160 mm de diámetro (6x6"). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, fletes, acarreos, maniobras, equipo y herramienta.	PIEZA	90.00	\$149.35	\$13,441.50			\$	-	32.00	\$	4,779.20			\$	-	24.00	\$	3,584.40	34.00	\$	5,077.90	90.00	\$	13,441.50			90.00	\$	13,441.50	\$	-	

ARQ MARIA DE LOS ANGELES CHACON LUNA
GRUPO AKHER S.A. DE C.V.

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

**OPERADO
FAISM 2025**

ARQ. JOSE ESTEBAN ACOSTA MARTINEZ
SUPERVISOR DE OBRA



Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FINIQUITO DE OBRA					
Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Diferimento	Inicio Real	Termino Real
29-dic-25	18-mar-26	80	N/A	29-dic-25	18-mar-26

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$1,288,763.85, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 196 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato.

CONCEPTO		NUMERO	FECHA	MONTO	AFIANZADORA
VICIOS OCULTOS			27-mar-26	\$ 959,789.23	Chubb Fianzas, Aseguradora de Cuacion S.A

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito		
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.	
Fecha:	23-mar-26	Hora: 10:00:00 a. m.
MONTOS		
CONTRATO	\$	9,597,892.30
CONVENIO DE LIQUIDACION	\$	1,288,763.85
EJERCIDO	\$	10,886,656.15
POR SALDAR	\$	1,288,763.85

OBRA	REHABILITACIÓN DE LA RED DE DRENAJE EN LA CALLE GERANIO, EN PURISIMA DEL JARDÍN.	ESTIMACIÓN NÚM 1		ESTIMACIÓN NÚM 2		ESTIMACIÓN NÚM 3		ESTIMACIÓN NÚM 4 VOL. EXCEDENTE		ESTIMACIÓN NÚM 5 NORMAL		ESTIMACIÓN NÚM 6 FINIQUITO CONVENIO DE LIQUIDACION		EJERCIDO	DIFERENCIA						
		Periodo:	29/12/2025 AL 15/01/2026	Periodo:	16/01/2026 AL 31/01/2026	Periodo:	01/02/2026 AL 15/02/2026	Periodo:	01/02/2026 AL 15/02/2026	Periodo:	16/02/2026 AL 10/03/2026	Periodo:	11/03/2026 AL 18/03/2026								
No DE CONTRATO	JAPAMILPN/FAISM/2025-82	Fecha de presentación:	06/01/2026	Fecha de presentación:	06/02/2026	Fecha de presentación:	18/02/2026	Fecha de presentación:	18/02/2026	Fecha de presentación:	15/03/2026	Fecha de presentación:	20/03/2026								
CONTRATISTA	GRUPO AKHER, S.A. DE C.V.	VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		VOLUMEN ESTIMADO		IMPORTE ESTIMADO		CANTIDAD	IMPORTE ESTIMADO						
3.39.7	Taponamiento provisional de descarga para evitar la salida de aguas negras mientras se hace la instalación de la tubería para la conexión de la descarga, incluye: material, mano de obra para la colocación y quitado del tapón.	PZA	90.00	\$468.95	\$42,205.50			\$ -	32.00	\$ 15,006.40			\$ -	24.00	\$ 11,254.80	34.00	\$ 15,944.30	90.00	\$ 42,205.50		\$ -
19.5.1.15	Fabricación de registro sanitario/pluvial con medidas interiores de 40x60x120 cm (ancho-largo-alto), sin tapa y fabricado con muro de tabique rojo recocido 7-14-28 de 15 cm de espesor, asentado con mortero cemento-arena proporción 1:4, aplastado pulido con mortero 1:4 e impermeabilizante integral proporción de 2 kg por bulto de cemento. Incluye limpieza, trazo, nivelación de terreno, excavación a mano, plantilla de concreto f=100 kg/cm², cadena de 15x15 cm de concreto armado f=150 kg/cm² y 4 varillas del # 3 y estribos #2 @ 20cm, relleno con material inerte, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	90.00	\$3,803.76	\$342,338.40			\$ -	32.00	\$ 121,720.32			\$ -	24.00	\$ 91,290.24	34.00	\$ 129,327.84	90.00	\$ 342,338.40		\$ -
19.6.1	Tapa para registro de 40x60 cm con 5 cm de espesor, construida con concreto f=150 kg/cm², armada con varilla de 3/8" (núm. 3) a cada 15 cm en ambos sentidos, con marco y contramarco de ángulo de acero de 1/8" x 1-1/2" y agarraderas de alambro. Incluye armado, colado, curado, fijación de contramarco al registro y colocación de tapa en registro, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	90.00	\$757.90	\$68,211.00			\$ -	32.00	\$ 24,252.80			\$ -	24.00	\$ 18,189.60	34.00	\$ 25,768.60	90.00	\$ 68,211.00		\$ -
C BOCAS DE TORMENTA																					
1.1.4	Limpieza de terreno al final de la obra.	m2	280.00	\$10.24	\$2,867.20			\$ -	280.00	\$ 2,867.20	17.00	\$ 174.06	66.00	\$ 675.84	99.00	\$ 1,013.78	482.00	\$ 4,730.88	-182.00	\$ -	1,863.88
1.1.2	Trazo y nivelación del terreno con uso de equipo topográfico de precisión, para líneas de conducción en zanjas, estableciendo ejes auxiliares, referencias definitivas, cruceas y mojoneras.	m	280.00	\$11.35	\$3,178.00			\$ -	198.00	\$ 2,247.30			\$ -	44.00	\$ 498.40	66.00	\$ 748.10	308.00	\$ 3,495.80	-28.00	\$ 317.80
4.2.5.1	Excavación mecánica para zanjas en material tipo II seco, zona B. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	192.74	\$65.77	\$12,676.51			\$ -	192.74	\$ 12,676.51	3.28	\$ 215.73	43.60	\$ 2,867.57	65.40	\$ 4,301.36	305.02	\$ 20,061.17	-112.28	\$ -	7,384.66
4.1.5.1	Excavación manual para zanjas en material tipo II seco, zona B. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	32.12	\$291.37	\$9,358.80			\$ -		\$ -			\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	32.12	\$ 9,358.80
4.1.5.5	Excavación manual para zanjas en material tipo II en agua, zona B, con presencia de cruces varios. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	96.37	\$303.03	\$29,203.00			\$ -		\$ -			\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	96.37	\$ 29,203.00
2.1.2	Corte a 5 cm de profundidad en pavimento de concreto hidráulico en arroyo, con cortadora de gasolina y disco puntas de diamante. Incluye trazo, guía, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m	260.00	\$48.50	\$12,610.00			\$ -	132.00	\$ 6,402.00			\$ -	88.00	\$ 4,268.00	132.00	\$ 6,402.00	352.00	\$ 17,072.00	-92.00	\$ 4,482.00
3.1.2	Demolición mecánica de pavimento de concreto hidráulico de hasta 20 cm de espesor utilizando martillo hidráulico. Incluye retiro de material y disposición para carga.	m2	104.00	\$105.30	\$10,951.20			\$ -	59.40	\$ 6,254.82			\$ -	39.60	\$ 4,169.88	59.40	\$ 6,254.82	158.40	\$ 16,679.52	-54.40	\$ 5,728.32
28.2.6	Reposición de pavimento de concreto hidráulico en arroyo f = 250 kg/cm², tma = 19 mm, RR (3 días), con juntas de dilatación. Incluye: cimbra en fronteras, acabado, colado, vibrado, curado, retiro de cimbra y limpieza.	m3	31.20	\$3,647.55	\$113,803.56			\$ -	11.88	\$ 43,332.89			\$ -	7.92	\$ 28,886.60	11.88	\$ 43,332.89	31.68	\$ 115,554.38	-0.48	\$ 1,750.82
28.6.1	Riego de impregnación con emulsión asfáltica de rompimiento lento a razón de 1.5 lm². Incluye barrido de la superficie, acarreo, descarga de los materiales y esparcido mecánico de la emulsión.	m2	104.00	\$30.10	\$3,130.40			\$ -	104.00	\$ 3,130.40	14.80	\$ 445.48			\$ -		\$ -	118.80	\$ 3,575.88	-14.80	\$ 445.48
2.1.1	Corte a 5 cm de profundidad en pavimento asfáltico en arroyo, con cortadora de gasolina y disco puntas de diamante. Incluye trazo, guía, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m	300.00	\$39.93	\$11,979.00			\$ -	264.00	\$ 10,541.52			\$ -		\$ -		\$ -	264.00	\$ 10,541.52	36.00	\$ 1,437.48
3.1.1	Demolición mecánica de pavimento asfáltico de 8 cm de espesor utilizando martillo neumático a combustible. Incluye retiro de material y disposición para carga.	m2	120.00	\$51.26	\$6,151.20			\$ -	118.80	\$ 6,089.69			\$ -		\$ -		\$ -	118.80	\$ 6,089.69	1.20	\$ 61.51

ARQ. MARIA DE LOS ANGELES CHACON LUNA
GRUPO AKHER S.A. DE C.V.

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

**OPERADO
FAISM 2025**

ARQ. JOSE ESTEBAN ACOSTA MARTINEZ
SUPERVISOR DE OBRA



Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FINIQUITO DE OBRA

Table with columns: Fecha Inicio, Fecha Termino, PLAZO, Diferimento, Inicio Real, Termino Real. Values: 29-dic-25, 18-mar-26, 80, N/A, 29-dic-25, 18-mar-26.

A la suscripción de la presente FINIQUITO, quedan a salvo los derechos de la empresa contratista para el efecto de que una vez que se cuente con la disponibilidad presupuestal, se celebre el convenio de liquidación correspondiente por un monto de \$1,288,763.85, acorde a lo dispuesto en los artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los municipios de Guanajuato, y 196 del Reglamento de obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el municipio de Irapuato, Guanajuato.

GARANTÍAS

Table with columns: CONCEPTO, NUMERO, FECHA, MONTO, AFIANZADORA. Values: VICIOS OCULTOS, 27-mar-26, \$ 959,789.23, Chubb Fianzas, Aseguradora de Cuacion S.A.

Table with columns: Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito. Values: Municipio de Irapuato, Gto., 23-mar-26, 10:00.00 a. m.

Table with columns: MONTOS, CONTRATO, CONVENIO DE LIQUIDACION, EJERCIDO, POR SALDAR. Values: \$ 9,597,892.30, \$ 1,288,763.85, \$ 10,886,656.16, \$ 1,288,763.85.

Main table with columns: OBRA, REHABILITACIÓN DE LA RED DE DRENAJE EN LA CALLE GERANIO, EN PURISIMA DEL JARDÍN. Includes detailed descriptions of work items, quantities, and costs across multiple estimations.

Handwritten signature of ARQ MARIA DE LOS ANGELES CHACON LUNA, GRUPO AKHER S.A. DE C.V.

Handwritten signature of ING. MIGUEL ALANIS BARROSO, DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA.

OPERADO FAISM 2025

Handwritten signature of ARQ. JOSE ESTEBAN ALBERTA MARTINEZ, SUPERVISOR DE OBRA.