

JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.



FINIQUITO DE OBRA

Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL
22-dic-25	21-mar-26	90	22-dic-25	14-mar-26	83

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito		
Localidad	Municipio de Irapuato, Gto.	
Fecha	18-mar-26	Hora 9:00 am

MONTOS	
CONTRATO	\$ 1,087,448.32
1ERA ASIG.	
2DA ASIG.	
AMPLIACION	\$
EJERCIDO	\$ 1,087,448.32
POR CANCELAR	\$

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obras Pùblicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, 237 y 239 del Reglamento de la Ley en Gto, así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pùblica y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FIANZA DE VICIOS OCULTOS			
AFIANZADORA	NUMERO	MONTO	FECHA
AVLA SEGUROS S A DE C V	3002029038738	\$ 106,744.83	18-mar-26

OBRA	AMPLIACION DE RED DE AGUA POTABLE, EN LA LOCALIDAD CUARTA BRIGADA										EJERCIDO	DIFERENCIA				
	ESTIMACION	1		2		3		4		5			6			
		NORMAL	21-enero-26	NORMAL	05-febrero-26	NORMAL	10-febrero-26	NORMAL	25-febrero-26	NORMAL			02-marzo-26	FC VOL. EXC FINIQUITO	18-marzo-26	
11.1	Atraca de 30x30x30 cm (hxAbx) de concreto f'c=150 kg/cm² resistencia normal con tma de 3/4" hecho en obra, para tubería de 3" de diámetro, en cruceo de agua potable. Incluye materiales, mano de obra, cimbra, descimbra, acarreo, equipo y herramienta.	PIEZA	2.000	\$ 222.24	\$ 444.48	2.000	\$ 444.48					2.000	\$ 444.48	\$ -		
20.17.2	Caja de operación de válvulas tipo 2, de 1.30 x 1.20 x 1.35 mt medidas exteriores, construida con muros de tabique 7-14-28 asentado con mortero cemento-arena proporción 1:3, aplanado pulido interior con mortero cemento-arena proporción 1:3 con impermeabilizante integral en proporción de 2 kg por bulto de cemento, plantilla de 5 cm de espesor de concreto f'c=100 kg/cm², losa inferior de 10 cm de espesor armada con varillas de 3/8" a cada 30 cm en ambos sentidos y concreto de f'c= 150 kg/cm², losa superior de 20 cm. de espesor armada con varillas de 3/8" a cada 10 cm en ambos sentidos y concreto de f'c= 200 kg/cm², 4 Castillos de 28 x 28 cm y dala de 28x30 cm armados con 4 varillas de 3/8" y estribos de 1/4" a cada 20 cm, y concretos de f'c=200 kg/cm² normal y tma de 38 mm. Concreto hecho en obra con revolvedora, cimbra común, suministro y colocación de contramarco de canal de 4"x1.10 m sencillo (1 pieza), marco con tapa tipo pesado de 50x50 cm (1 pieza) con leyenda "Agua Potable". Incluye trazo, corte, demolición de pavimento existente, excavación, plantilla y rellenos de tepetate compactado al 90% PVSM, limpieza, carga y acarreo del material producto de la excavación y/o demolición, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 21,220.72	\$ 21,220.72				1.000	\$ 21,220.72		1.000	\$ 21,220.72	\$ -		
3	TOMAS DOMICILIARIAS															
1.1.2	Trazo y nivelación del terreno con uso de equipo topográfico de precisión, para líneas de conducción en zanjas, estableciendo ejes auxiliares, referencias definitivas, cruceos y moioneras.	m2	33.000	\$ 11.98	\$ 395.34	9.600	\$ 115.01			2.700	\$ 32.35		12.300	\$ 147.36	\$ 247.99	
4.1.5.1	Excavación manual para zanjas en material tipo II seco, zona B. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	9.900	\$ 274.95	\$ 2,722.01	9.600	\$ 2,639.52		0.300	\$ 82.49		1.590	\$ 437.17	11.490	\$ 3,159.18	\$ 437.17
9.1	Cama de arena para tubería. Incluye material, carga, acarreo, descarga a volteo manual, acomodo, verificación de espesores y mantenimiento hasta haber colocado la tubería y rellenado la zanja, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	1.980	\$ 645.00	\$ 1,277.10	0.960	\$ 619.20		0.270	\$ 174.15			1.230	\$ 793.35	\$ 483.75	
20.25.1.1	Abrazadera de PVC roscada de 3" x 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	11.000	\$ 100.00	\$ 1,100.00	8.000	\$ 800.00		3.000	\$ 300.00			11.000	\$ 1,100.00	\$ -	
20.25.1.2	Válvula de inserción de 1/2" de diámetro con sistema de compresión. Sin colocación.	PIEZA	11.000	\$ 156.61	\$ 1,722.71	8.000	\$ 1,252.88		3.000	\$ 469.83			11.000	\$ 1,722.71	\$ -	
20.25.1.4	Tubo Kitec 1216 de 1/2" de diámetro. Sin colocación.	m	33.000	\$ 18.01	\$ 594.33	16.000	\$ 288.16		9.000	\$ 162.09			25.000	\$ 450.25	\$ 144.08	
20.25.1.3	Adaptador macho para tubería de kitec 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	22.000	\$ 49.93	\$ 1,098.46	16.000	\$ 798.88		6.000	\$ 299.58			22.000	\$ 1,098.46	\$ -	
20.25.1.5	Codo de fierro galvanizado de 90° x 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	44.000	\$ 11.33	\$ 498.52	32.000	\$ 362.56		12.000	\$ 135.96			44.000	\$ 498.52	\$ -	
20.25.1.8	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 50 cm de longitud, con 40 cm de forro de polietileno de alta densidad y alto peso molecular tipo PE-3436, norma NOM-E-18-1989. Sin colocación.	PIEZA	11.000	\$ 73.16	\$ 804.76	8.000	\$ 585.28		3.000	\$ 219.48			11.000	\$ 804.76	\$ -	
20.25.1.12	Válvula antifraude Euralatón pulida con arena a alta presión con terminación niquelada-CW617N-PN50, con extremos roscados de 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	11.000	\$ 180.73	\$ 1,988.03	8.000	\$ 1,445.84		3.000	\$ 542.19			11.000	\$ 1,988.03	\$ -	
20.25.1.7	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 40 cm de longitud. Sin colocación.	PIEZA	11.000	\$ 58.52	\$ 643.72	8.000	\$ 468.16		3.000	\$ 175.56			11.000	\$ 643.72	\$ -	
20.25.1.9	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 30 cm de longitud. No incluye colocación.	PIEZA	11.000	\$ 44.26	\$ 486.86	8.000	\$ 354.08		3.000	\$ 132.78			11.000	\$ 486.86	\$ -	
20.25.1.10	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 20 cm de longitud. No incluye colocación.	PIEZA	11.000	\$ 27.39	\$ 301.29	8.000	\$ 219.12		3.000	\$ 82.17			11.000	\$ 301.29	\$ -	
20.25.2.3	Instalación de cuadro de toma de agua potable de 1/2" completo. Incluye mano de obra, prueba hidrostática y sellador.	PIEZA	11.000	\$ 559.96	\$ 6,159.56	8.000	\$ 4,479.68		3.000	\$ 1,679.88			11.000	\$ 6,159.56	\$ -	
10.1.3	Relleno semi-medicino con tepetate, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	9.900	\$ 465.71	\$ 4,610.53	8.640	\$ 4,023.73		1.260	\$ 586.79		0.360	\$ 167.66	10.260	\$ 4,778.18	\$ 167.66
8.1	Carga mecánica y acarreo en camión, de material producto de la excavación y/o demolición a 1 km. de distancia.	m3	12.870	\$ 54.77	\$ 704.89	12.480	\$ 683.53		0.390	\$ 21.36		1.500	\$ 82.16	14.370	\$ 787.05	\$ 82.16
8.3	Acarreo en camión de material producto de excavación y/o demolición en los kilómetros subsucesivos al 1ro.	m3-km	64.350	\$ 10.81	\$ 695.62	62.400	\$ 674.54		1.950	\$ 21.08		7.500	\$ 81.08	71.850	\$ 776.70	\$ 81.08

ING. MIGUEL ALANÍS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

ING. SANDRA SARAHÍ BERMEJO GONZÁLEZ
SUPERVISOR DE OBRA

**OPERADO
FAISM 2025**

ING. JOSÉ ARTURO ROSALES SOLÍS
CONTRATISTA



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato 237 y 238 del Reglamento de la Ley en cita, así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.



FINIQUITO DE OBRA

Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL
22-dic-25	21-mar-26	90	22-dic-25	14-mar-26	83

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito		
Localidad	Municipio de Irapuato, Gto	
Fecha	18-mar-26	Hora 9:00 am

MONTOS	
CONTRATO	\$ 1,987,448.32
1ERA ASIG.	
2DA ASIG.	
AMPLIACION EJERCIDO	\$ 1,987,448.32
POR CANCELAR	

FIANZA DE VICIOS OCULTOS			
AFIANZADORA	NÚMERO	MONTO	FECHA
AVLA SEGUROS S.A. DE C.V.	3002029008738	\$ 106,744.83	18-mar-26

Código	Concepto	Unidad	CONTRATO			ESTIMACION 1		ESTIMACION 2		ESTIMACION 3		ESTIMACION 4		ESTIMACION 5		ESTIMACION 6		EJERCIDO	DIFERENCIA	
			Cantidad	P. Unitario	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe			
2	AP CALLE COLOSIO																			
1	RED GENERAL DE DISTRIBUCION																			
1.1.2	Trazo y nivelación del terreno con uso de equipo topográfico de precisión, para líneas de conducción en zanjas, estableciendo ejes auxiliares, referencias definitivas, crucetas y mojoneras.	m2	477.850	\$ 11.98	\$ 5,724.64					300.000	\$ 3,594.00							300.000	\$ 3,594.00	\$ 2,130.64
1.1.4	Limpieza de terreno al final de la obra.	m	477.850	\$ 9.98	\$ 4,768.94							477.850	\$ 4,768.94			22.150	\$ 221.06	500.000	\$ 4,990.00	-\$ 221.06
4.2.5.1	Excavación mecánica para zanjas en material tipo II seco, zona B. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	315.380	\$ 59.86	\$ 18,878.65					300.000	\$ 17,958.00							300.000	\$ 17,958.00	\$ 920.65
8.1	Carga mecánica y acarreo en camión, de material producto de la excavación y/o demolición a 1 km. de distancia	m3	421.700	\$ 54.77	\$ 23,096.51					273.000	\$ 14,952.21							273.000	\$ 14,952.21	\$ 8,144.30
8.3	Acarreo en camión de material producto de excavación y/o demolición en los kilómetros subsiguientes al Iro.	m3-km	2,108.520	\$ 10.81	\$ 22,793.10					1,365.000	\$ 14,755.65							1,365.000	\$ 14,755.65	\$ 8,037.45
20.1.2.4	Suministro de tubería de PVC hidráulico tipo anger RD-32.5 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye maniobras de descarga y acarrees locales.	m	477.850	\$ 79.99	\$ 38,223.22	382.280	\$ 30,578.58			95.570	\$ 7,644.64			22.150	\$ 1,771.78			500.000	\$ 39,995.00	-\$ 1,771.78
20.1.3.4	Instalación de tubería de PVC hidráulico tipo anger RD-32.5 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye anillo, lubricante para PVC, prueba hidrostática, acarrees locales, cortes, colocación, fijación, conexión con otros tubos, mano de obra, equipo y herramienta	m	477.850	\$ 43.98	\$ 21,015.84					477.850	\$ 21,015.84			22.150	\$ 974.16			500.000	\$ 21,990.00	-\$ 974.16
UEC.IH.20 205.1045	Prueba hidrostática para tubería de PVC hidráulico RD-64, RD-41, conforme a Norma NOM-001-CONAGUA-2011, RD-32.5, RD-26, RD-13.5, A-5, A-7, A-10, A-14, A-20 con el fin de comprobar su hermeticidad y acoplamiento, de 76 mm de diámetro nominal; incluye llenado de la tubería con agua a muy baja presión y aumento de presión hasta 1.5 veces la presión de trabajo, bomba hidráulica manual, manómetro, válvula de retención y demás accesorios necesarios para la prueba.	m	477.850	\$ 4.58	\$ 2,188.55					477.850	\$ 2,188.55			22.150	\$ 101.45			500.000	\$ 2,290.00	-\$ 101.45
9.1	Cama de arena para tubería. Incluye material, carga, acarreo, descarga a volteo manual, acomodo, verificación de espesores y mantenimiento hasta haber colocado la	m3	28.670	\$ 645.00	\$ 18,492.15					28.670	\$ 18,492.15			1.330	\$ 857.85			30.000	\$ 19,350.00	-\$ 857.85
10.1.3	Relleno semi-mecánico con tepetate, compactado al 90% de su PVM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	269.970	\$ 465.71	\$ 125,727.73					177.720	\$ 82,765.98							177.720	\$ 82,765.98	\$ 42,961.75
2	PIEZAS ESPECIALES																			
20.11.1.43	Extremidad campana de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarrees locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 479.97	\$ 479.97							1.000	\$ 479.97					1.000	\$ 479.97	\$ -
20.11.1.53	Extremidad espiga de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarrees locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 342.56	\$ 342.56							1.000	\$ 342.56			1.000	\$ 342.56	2.000	\$ 685.12	-\$ 342.56
20.11.1.73	Tapón espiga de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarrees locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 144.74	\$ 144.74							1.000	\$ 144.74					1.000	\$ 144.74	\$ -
22.4.1.514	Reducción de acero al carbón de 4 x 3" de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.000	\$ 1,339.95	\$ 1,339.95													0.000	\$ -	\$ 1,339.95
24.1.3	Empaque de neopreno para brida de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	2.000	\$ 54.96	\$ 109.92							2.000	\$ 109.92			1.000	\$ 54.96	3.000	\$ 164.88	-\$ 54.96
24.1.4	Empaque de neopreno para brida de 4" de diámetro (100 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 69.99	\$ 69.99													0.000	\$ -	\$ 69.99
20.18.1.3	Válvula de compuerta vástago fijo de 3" (75 mm) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.	PIEZA	1.000	\$ 2,499.86	\$ 2,499.86							1.000	\$ 2,499.86					1.000	\$ 2,499.86	\$ -
20.25.5.15	Tornillo cabeza hexagonal con tuerca de 5/8 x 2-1/2" (16 x 63 mm) de diámetro. No incluye colocación.	PIEZA	8.000	\$ 32.99	\$ 263.92							4.000	\$ 131.96					4.000	\$ 131.96	\$ 131.96
20.25.5.16	Tornillo cabeza hexagonal con tuerca de 5/8 x 3" (16 x 75 mm) de diámetro. No incluye colocación.	PIEZA	8.000	\$ 43.31	\$ 346.48							8.000	\$ 346.48			8.000	\$ 346.48	16.000	\$ 692.96	-\$ 346.48

[Handwritten signature]

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

[Handwritten signature]
ING. SANDRA SARAHÍ OSORIO GONZALEZ
SUPERVISOR DE OBRA

**OPERADO
FAISM 2025**

[Handwritten signature]
ING. JOSÉ ARTURO ROSALES SOLÍS
CONTRATISTA



FINIQUITO DE OBRA

Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL
27-dic-25	21-mar-26	90	27-dic-25	14-mar-26	83

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito		
Localidad	Municipio de Irapuato, Gto	
Fecha	18-mar-26	Hora 9:00 am

MONITOS	
CONTRATO	\$ 1,087,448.32
1ERA ASIG.	\$
2DA ASIG.	\$
AMPLIACION EJERCIDO	\$ 1,087,448.32
POB CANCELAR	\$

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato 217 y 239 del Reglamento de la Ley en cita así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

AFIANZADORA		FIANZA DE VICIOS OCULTOS	
AVLA SEGUROS S.A. DE C.V.	400320638738	\$	106,744.83
			18-mar-26

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	ESTIMACION						EJERCIDO		DIFERENCIA				
						1 NORMAL		2 NORMAL		3 NORMAL		4 NORMAL			5 NORMAL		6 FC VOL EXC FINIQUITO	
						21-enero-26	22-diciembre-25	05-febrero-26	21-enero-26	01-febrero-26	10-febrero-26	25-febrero-26	11-febrero-26		20-febrero-26	02-marzo-26	16-marzo-26	18-marzo-26
11.1	Atrique de 30x30x30 cm (16x16x8) de concreto f'c=150 kg/cm ² resistencia normal con tma de 3/4" hecho en obra, para tubería de 3" de diámetro, en cruceo de agua potable. Incluye materiales, mano de obra, cimbra, descimbra, acarrees, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 272.24	\$ 272.24							1.000	\$ 272.24	2.000	\$ 444.48	\$ 222.24		
20.17.2	Caja de operación de válvulas tipo 2, de 1.30 x 1.20 x 1.35 mt medidas exteriores, construida con muros de tabique 7-14-28 asentado con mortero cemento-arena proporción 1:3, aplanado pulido interior con mortero cemento-arena proporción 1:3 con impermeabilizante integral en proporción de 2 kg por bulto de cemento, plantilla de 5 cm de espesor de concreto de concreto f'c=100 kg/cm ² , losa inferior de 10 cm de espesor armada con varillas de 3/8" a cada 30 cm en ambos sentidos y concreto de f'c= 150 kg/cm ² , losa superior de 20 cm de espesor armada con varillas de 3/8" a cada 10 cm en ambos sentidos y concreto de f'c= 200 kg/cm ² , 4 castillos de 28 x 28 cm y dialis de 28x30 cm armados con 4 varillas de 3/8" y estribos de 1/4" a cada 20 cm. y concretos de f'c=230 kg/cm ² normal y tma de 38 mm. Concreto hecho en obra con revolvedora, cimbra común, suministro y colocación de contramarco de canal de 4"x1.10 m sencillo (1 pieza), marco con tapa tipo pesado de 50x50 cm (1 pieza) con leyenda "Agua Potable". Incluye trazo, corte, demolición de pavimento existente, excavación, plantilla y rellenos de tepetate compactado al 90% PVSM, limpieza, carga y acarreo del material producto de la excavación y/o demolición, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 21,220.72	\$ 21,220.72							1.000	\$ 21,220.72	1.000	\$ 21,220.72	\$		
3	TOMAS DOMICILIARIAS																	
1.1.2	Trazo y nivelación del terreno con uso de equipo topográfico de precisión, para líneas de conducción en zanjas, estableciendo ejes auxiliares, referencias definitivas, crucetas y mojones.	m2	258.000	\$ 11.98	\$ 3,090.84							79.200	\$ 948.82	79.200	\$ 948.82	\$ 2,142.02		
4.1.5.1	Excavación manual para zanjas en material tipo II seco, zona B. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	77.400	\$ 274.95	\$ 21,281.13							51.480	\$ 14,154.43	51.480	\$ 14,154.43	\$ 7,126.70		
9.1	Cama de arena para tubería. Incluye material, carga, acarreo, descarga a volteo manual, acomodo, verificación de espesores y mantenimiento hasta haber colocado la tubería y rellenado la zanja, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	15.480	\$ 645.00	\$ 9,984.60							7.920	\$ 5,108.40	7.920	\$ 5,108.40	\$ 4,876.20		
20.25.1.1	Abrazadera de PVC rosada de 3" x 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	86.000	\$ 100.00	\$ 8,600.00	68.000	\$ 6,800.00					68.000	\$ 6,800.00	68.000	\$ 6,800.00	\$ 1,800.00		
20.25.1.2	Válvula de inserción de 1/2" de diámetro con sistema de compresión. Sin colocación.	PIEZA	86.000	\$ 156.61	\$ 13,468.46	68.000	\$ 10,649.48					68.000	\$ 10,649.48	68.000	\$ 10,649.48	\$ 2,818.98		
20.25.1.4	Tubo Kitec 1216 de 1/2" de diámetro. Sin colocación.	m	258.000	\$ 18.01	\$ 4,646.58	200.000	\$ 3,602.00				25.000	\$ 450.25	225.000	\$ 4,052.25	225.000	\$ 594.33		
20.25.1.3	Adaptador macho para tubería de kitec 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	172.000	\$ 49.93	\$ 8,587.96	136.000	\$ 6,790.48					136.000	\$ 6,790.48	136.000	\$ 6,790.48	\$ 1,797.48		
20.25.1.5	Codo de fierro galvanizado de 90° x 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	344.000	\$ 11.33	\$ 3,897.52	272.000	\$ 3,081.76					272.000	\$ 3,081.76	272.000	\$ 3,081.76	\$ 815.76		
20.25.1.8	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 50 cm de longitud, con 40 cm de forro de polietileno de alta densidad y alto peso molecular tipo PE-3436, norma NOM-E 18-1989. Sin colocación.	PIEZA	86.000	\$ 73.16	\$ 6,291.76	68.000	\$ 4,974.88					68.000	\$ 4,974.88	68.000	\$ 4,974.88	\$ 1,316.88		
20.25.1.12	Válvula antifraude Euralatón pulida con arena a alta presión con terminación niquelada CW617N-PN50, con extremos rosados de 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	86.000	\$ 180.73	\$ 15,542.78	68.000	\$ 12,289.64					68.000	\$ 12,289.64	68.000	\$ 12,289.64	\$ 3,253.14		
20.25.1.7	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 40 cm de longitud. Sin colocación.	PIEZA	86.000	\$ 58.52	\$ 5,032.72	68.000	\$ 3,979.36					68.000	\$ 3,979.36	68.000	\$ 3,979.36	\$ 1,053.36		
20.25.1.9	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 30 cm de longitud. No incluye colocación.	PIEZA	86.000	\$ 44.26	\$ 3,806.36	68.000	\$ 3,009.68					68.000	\$ 3,009.68	68.000	\$ 3,009.68	\$ 796.68		
20.25.1.10	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 20 cm de longitud. No incluye colocación.	PIEZA	86.000	\$ 27.39	\$ 2,355.54	68.000	\$ 1,862.52					68.000	\$ 1,862.52	68.000	\$ 1,862.52	\$ 493.02		
20.25.2.3	Instalación de cuadro de toma de agua potable de 1/2" completo. Incluye mano de obra, prueba hidrostática y sellador	PIEZA	86.000	\$ 559.96	\$ 48,156.56							63.000	\$ 35,277.48	63.000	\$ 35,277.48	\$ 12,879.08		
10.1.3	Relleno semi-mecánico con tepetate, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	77.370	\$ 465.71	\$ 36,031.98							43.560	\$ 20,286.33	43.560	\$ 20,286.33	\$ 15,745.66		
8.1	Carga mecánica y acarreo en camión, de material producto de la excavación y/o demolición a 1 km. de distancia.	m3	100.620	\$ 54.77	\$ 5,510.96							51.480	\$ 2,819.56	51.480	\$ 2,819.56	\$ 2,691.40		
8.3	Acarreo en camión de material producto de excavación y/o demolición en los kilómetros subsiguientes al 1ro.	m3-km	503.100	\$ 10.81	\$ 5,438.51							257.400	\$ 2,782.49	257.400	\$ 2,782.49	\$ 2,656.02		

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

OPERADO FAISM 2025



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato



FINIQUITO DE OBRA

Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL
22-dic-25	21-mar-26	90	22-dic-25	14-mar-26	83

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito		
Localidad	Municipio de Irapuato, Gto.	
Fecha	18-mar-26	Hora 9:00 am

MONITOS	
CONTRATO	1,087,448.32
1ERA ASIG.	
2DA ASIG.	
AMPLIACION EJERCIDO	1,087,448.32
POR CANCELAR	

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita, así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FIANZA DE VICIOS OCULTOS			
AFIANZADORA	NUMERO	MONTO	FECHA
AVLA SEGUROS S.A. DE C.V	300207038738	\$ 106,744.83	18-mar-26

Código	Concepto	Unidad	CONTRATO			1		2		3		4		5		6		EJERCIDO	DIFERENCIA	
			Cantidad	P. Unitario	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe					
																ESTIMACION PRESENTACION PERIODO	ESTIMACION PRESENTACION PERIODO			ESTIMACION PRESENTACION PERIODO
<p>OBRA: AMPLIACION DE RED DE AGUA POTABLE, EN LA LOCALIDAD CUARTA BRIGADA</p> <p>ESTIMACION PRESENTACION PERIODO: 1 NORMAL 21-enero-26 22-diciembre-25 20-enero-26</p> <p>ESTIMACION PRESENTACION PERIODO: 2 NORMAL 05-febrero-26 21-enero-26 31-enero-26</p> <p>ESTIMACION PRESENTACION PERIODO: 3 NORMAL 10-febrero-26 01-febrero-26 10-febrero-26</p> <p>ESTIMACION PRESENTACION PERIODO: 4 NORMAL 25-febrero-26 11-febrero-26 25-febrero-26</p> <p>ESTIMACION PRESENTACION PERIODO: 5 NORMAL 02-marzo-26 21-febrero-26 25-febrero-26</p> <p>ESTIMACION PRESENTACION PERIODO: 6 FC VOL. EXC FINIQUITO 16-marzo-26 01-marzo-26 14-marzo-26</p>																				
<p>NUM. DE CONTRATO: JAPAMIA/FAISM/2025-80</p> <p>CONTRATISTA: ING. JOSÉ ARTURO ROSALES SOLÍS</p> <p>MUNICIPIO: IRAPUATO, GTO. LOCALIDAD: FRACC. SAN PEDRO</p>																				
<p>NUM. FACTURA: AB-268 17-marzo-26</p> <p>NUM. FACTURA: AB-269 18-marzo-26</p> <p>NUM. FACTURA: AB-270 18-marzo-26</p> <p>NUM. FACTURA: AB-271 18-marzo-26</p> <p>NUM. FACTURA: AB-272 18-marzo-26</p> <p>NUM. FACTURA: AB-273 18-marzo-26</p>																				
3	AP CALLE CAMPESTRE																			
1	RED GENERAL DE DISTRIBUCION																			
1.1.2	Trazo y nivelación del terreno con uso de equipo topográfico de precisión, para líneas de conducción en zanjas, estableciendo ejes auxiliares, referencias definitivas, cruceas y mojoneras.	m2	159.170	\$ 11.98	\$ 1,906.86			60.000	\$ 718.80			42.700	\$ 511.55					102.700	\$ 1,230.35	\$ 676.51
1.1.4	Limpieza de terreno al final de la obra.	m	159.170	\$ 9.98	\$ 1,588.52							159.170	\$ 1,588.52			12.000	\$ 119.76	171.170	\$ 1,708.28	-\$ 119.76
4.2.5.1	Excavación mecánica para zanjas en material tipo II seco, zona B. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	105.050	\$ 59.86	\$ 6,288.29			60.000	\$ 3,591.60			42.700	\$ 2,556.02					102.700	\$ 6,147.62	\$ 140.67
8.1	Carga mecánica y acarreo en camión, de material producto de la excavación y/o demolición a 1 km. de distancia.	m3	137.970	\$ 54.77	\$ 7,556.62			54.600	\$ 2,990.44			29.890	\$ 1,637.08					84.490	\$ 4,627.52	\$ 2,929.10
8.3	Acarreo en camión de material producto de excavación y/o demolición en los kilómetros subsiguientes al lro.	m3-km	689.840	\$ 10.81	\$ 7,457.17			273.000	\$ 2,951.13			149.460	\$ 1,615.66					422.460	\$ 4,566.79	\$ 2,890.38
20.1.2.4	Suministro de tubería de PVC hidráulico tipo anger RD-32.5 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye maniobras de descarga y acarreos locales.	m	159.170	\$ 79.99	\$ 12,732.01	127.340	\$ 10,185.93					31.830	\$ 2,546.08			12.000	\$ 959.88	171.170	\$ 13,691.89	-\$ 959.88
20.1.3.4	Instalación de tubería de PVC hidráulico tipo anger RD-32.5 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye anillo, lubricante para PVC, prueba hidrostática, acarreos locales, cortes, colocación, fijación, conexión con otros tubos, mano de obra, equipo y herramienta	m	159.170	\$ 43.98	\$ 7,000.30			100.000	\$ 4,398.00			59.170	\$ 2,602.30			12.000	\$ 527.76	171.170	\$ 7,528.06	-\$ 527.76
UEC.IH.20 205.1045	Prueba hidrostática para tubería de PVC hidráulico RD-64, RD-41, conforme a Norma NOM-001-CONAGUA-2011, RD-32.5, RD-26, RD-13.5, A-5, A-7, A-10, A-14, A-20 con el fin de comprobar su hermeticidad y acoplamiento, de 76 mm de diámetro nominal; incluye: llenado de la tubería con agua a muy baja presión y aumento de presión hasta 1.5 veces la presión de trabajo, bomba hidráulica manual, manómetro, válvula de retención y demás accesorios necesarios para la prueba.	m	159.170	\$ 4.58	\$ 729.00							159.170	\$ 729.00			12.000	\$ 54.96	171.170	\$ 783.96	-\$ 54.96
9.1	Cama de arena para tubería. Incluye material, carga, acarreo, descarga a volteo manual, acomodo, verificación de espesores y mantenimiento hasta haber colocado la tubería y rellenado la zanja, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	9.550	\$ 645.00	\$ 6,159.75			6.000	\$ 3,870.00			3.550	\$ 2,289.75			0.720	\$ 464.40	10.270	\$ 6,624.15	-\$ 464.40
10.1.3	Relleno semi-mecánico con tepetate, compactado al 90% de su PVM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	93.500	\$ 465.71	\$ 43,543.89			35.540	\$ 16,551.33			25.300	\$ 11,782.46					60.840	\$ 28,333.79	\$ 15,210.09
<p>2 PIEZAS ESPECIALES</p>																				
20.11.1.23	Codo de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 90"x3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreos locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	2.000	\$ 333.33	\$ 666.66							2.000	\$ 666.66					2.000	\$ 666.66	\$ -
20.11.1.13	Codo de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 45"x3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreos locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 269.98	\$ 269.98							1.000	\$ 269.98			1.000	\$ 269.98	2.000	\$ 539.96	-\$ 269.98
20.11.1.4	Codo de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 22"x3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreos locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 333.33	\$ 333.33							1.000	\$ 333.33					1.000	\$ 333.33	\$ -
20.11.1.43	Extremidad campana de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreos locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 479.97	\$ 479.97							1.000	\$ 479.97					1.000	\$ 479.97	\$ -
20.11.1.53	Extremidad espiga de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreos locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 342.56	\$ 342.56							1.000	\$ 342.56					1.000	\$ 342.56	\$ -
20.11.1.73	Tapón espiga de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreos locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 144.74	\$ 144.74							1.000	\$ 144.74					1.000	\$ 144.74	\$ -
22.4.1.514	Reducción de acero al carbón de 4 x 3" de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.000	\$ 1,339.95	\$ 1,339.95													0.000	\$ -	\$ 1,339.95
24.1.3	Empaque de neopreno para brida de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	2.000	\$ 54.96	\$ 109.92							2.000	\$ 109.92					2.000	\$ 109.92	\$ -

**OPERADO
FAISM 2025**



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.



FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito		
Localidad	Municipio de Irapuato, Gto.	
Fecha	18-mar-26	Hora 9:00 am

Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL
22-dic-25	21-mar-26	90	22-dic-25	18-mar-26	83

Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita, así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

MONTOS	
CONTRATO	\$ 1,067,448.32
1ERA ASIG.	
2DA ASIG.	
AMPLIACION	\$
EJERCIDO	\$ 1,067,448.32
POR CANCELAR	\$

FIANZA DE VICIOS OCULTOS			
AFIANZADORA	NUMERO	MONTO	FECHA
AVLA SEGUROS S.A. DE C.V	3000009038738	\$ 106,744.83	18-mar-26

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	ESTIMACION						EJERCIDO	DIFERENCIA						
						1 NORMAL		2 NORMAL		3 NORMAL				4 NORMAL		5 NORMAL		6 FC VOL. EXC FINIQUITO	
						Presentación	Período	Presentación	Período	Presentación	Período			Presentación	Período	Presentación	Período	Presentación	Período
AMPLIACION DE RED DE AGUA POTABLE, EN LA LOCALIDAD CUARTA BRIGADA ESTIMACION: 1 NORMAL, 2 NORMAL, 3 NORMAL, 4 NORMAL, 5 NORMAL, 6 FC VOL. EXC FINIQUITO PRESENTACION: 21-enero-26, 05-febrero-26, 10-febrero-26, 25-febrero-26, 02-marzo-26, 16-marzo-26 PERIODO: 22-diciembre-25, 20-enero-26, 31-enero-26, 01-febrero-26, 14-febrero-26, 21-febrero-26, 28-febrero-26, 01-marzo-26, 14-marzo-26 NUM. FACTURA: AB-288, AB-269, AB-270, AB-271, AB-272, AB-273 FECHA DE FACTURA: 17-marzo-26, 18-marzo-26, 18-marzo-26, 18-marzo-26, 18-marzo-26, 18-marzo-26																			
24.1.4	Empaque de neopreno para brida de 4" de diámetro (100 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 69.99	\$ 69.99									0.000	\$ -	\$ 69.99			
20.18.1.3	Válvula de compuerta vistago fijo de 3" (75 mm) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación, manobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.	PIEZA	1.000	\$ 2,499.86	\$ 2,499.86				1.000	\$ 2,499.86				1.000	\$ 2,499.86	\$ -			
20.25.5.15	Tornillo cabeza hexagonal con tuerca de 5/8 x 2-1/2" (16 x 63 mm) de diámetro. No incluye colocación.	PIEZA	8.000	\$ 32.99	\$ 263.92				8.000	\$ 263.92				8.000	\$ 263.92	\$ -			
20.25.5.16	Tornillo cabeza hexagonal con tuerca de 5/8 x 3" (16 x 75 mm) de diámetro. No incluye colocación.	PIEZA	8.000	\$ 43.31	\$ 346.48				8.000	\$ 346.48				8.000	\$ 346.48	\$ -			
11.1	Atraque de 30x30x30 cm (hxAbx) de concreto f'c=150 kg/cm² resistencia normal con tma de 3/4" hecho en obra, para tubería de 3" de diámetro, en cruceo de agua potable. Incluye materiales, mano de obra, cimbra, descimbra, acarreo, equipo y herramienta.	PIEZA	5.000	\$ 222.24	\$ 1,111.20				5.000	\$ 1,111.20		1.000	\$ 222.24	6.000	\$ 1,333.44	\$ -222.24			
20.17.2	Caja de operación de válvulas tipo 2, de 1.30 x 1.20 x 1.35 mt medidas exteriores, construida con muros de tabique 7-14-28 asentado con mortero cemento-arena proporción 1:3, aplanado pulido interior con mortero cemento-arena proporción 1:3 con impermeabilizante integral en proporción de 2 kg por bulto de cemento, plantilla de 5 cm de espesor de concreto de concreto f'c=100 kg/cm², losa inferior de 10 cm de espesor armada con varillas de 3/8" a cada 30 cm en ambos sentidos y concreto de f'c= 150 kg/cm², losa superior de 20 cm. de espesor armada con varillas de 3/8" a cada 10 cm en ambos sentidos y concreto de f'c= 200 kg/cm², 4 castillos de 28 x 28 cm y dala de 28x30 cm armados con 4 varillas de 3/8" y estribos de 1/4" a cada 20 cm, y concretos de f'c=200 kg/cm² normal y tma de 38 mm. Concreto hecho en obra con revolvedora, cimbra común, suministro y colocación de contramarco de canal de 4"x1.10 m sencillo (1 pieza), marco con tapa tipo pesado de 50x50 cm (1 pieza) con leyenda "Agua Potable". Incluye trazo, corte, demolición de pavimento existente, excavación, plantilla y rieleros de tepebate compactado al 90% PVSM, limpieza, carga y acarreo del material producto de la excavación y/o demolición, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 21,220.72	\$ 21,220.72				1.000	\$ 21,220.72				1.000	\$ 21,220.72	\$ -			
3 TOMAS DOMICILIARIAS																			
1.1.2	Trazo y nivelación del terreno con uso de equipo topográfico de precisión, para líneas de conducción en zanjas, estableciendo ejes auxiliares, referencias definitivas, crucetas y mojoneras.	m2	30.000	\$ 11.98	\$ 359.40				28.800	\$ 345.02				28.800	\$ 345.02	\$ 14.38			
4.1.5.1	Excavación manual para zanjas en material tipo II seco, zona B. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	9.000	\$ 274.95	\$ 2,474.55				9.000	\$ 2,474.55		11.160	\$ 3,068.44	20.160	\$ 5,542.99	\$ 3,068.44			
9.1	Cama de arena para tubería. Incluye material, carga, acarreo, descarga a volteo manual, acomodo, verificación de espesores y mantenimiento hasta haber colocado la tubería y rellenado la zanja, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	1.800	\$ 645.00	\$ 1,161.00				1.800	\$ 1,161.00		1.080	\$ 696.60	2.880	\$ 1,857.60	\$ 696.60			
20.25.1.1	Abrazadera de PVC rosada de 3" x 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	10.000	\$ 100.00	\$ 1,000.00	8.000	\$ 800.00		2.000	\$ 200.00			10.000	\$ 1,000.00	\$ -				
20.25.1.2	Válvula de inserción de 1/2" de diámetro con sistema de compresión. Sin colocación.	PIEZA	10.000	\$ 156.61	\$ 1,566.10	8.000	\$ 1,252.88		2.000	\$ 313.22			10.000	\$ 1,566.10	\$ -				
20.25.1.4	Tubo Kitec 1216 de 1/2" de diámetro. Sin colocación.	m	30.000	\$ 18.01	\$ 540.30	24.000	\$ 432.24		6.000	\$ 108.06		34.000	\$ 612.34	64.000	\$ 1,152.64	\$ 612.34			
20.25.1.3	Adaptador macho para tubería de kitec 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	20.000	\$ 49.93	\$ 998.60	16.000	\$ 798.88		4.000	\$ 199.72			20.000	\$ 998.60	\$ -				
20.25.1.5	Codo de fierro galvanizado de 90° x 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	40.000	\$ 11.33	\$ 453.20	32.000	\$ 362.56		8.000	\$ 90.64			40.000	\$ 453.20	\$ -				
20.25.1.8	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 50 cm de longitud, con 40 cm de forro de polietileno de alta densidad y alto peso molecular tipo PE-3436, norma NOM-E-18-1989. Sin colocación.	PIEZA	10.000	\$ 73.16	\$ 731.60	8.000	\$ 585.28		2.000	\$ 146.32			10.000	\$ 731.60	\$ -				
20.25.1.12	Válvula antifraude Euralatón pulida con arena a alta presión con terminación niquelada-CW617N-PN50, con extremos rosados de 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	10.000	\$ 180.73	\$ 1,807.30	8.000	\$ 1,445.84		2.000	\$ 361.46			10.000	\$ 1,807.30	\$ -				
20.25.1.7	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 40 cm de longitud. Sin colocación.	PIEZA	10.000	\$ 58.52	\$ 585.20	8.000	\$ 468.16		2.000	\$ 117.04			10.000	\$ 585.20	\$ -				
20.25.1.9	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 30 cm de longitud. No incluye colocación.	PIEZA	10.000	\$ 44.26	\$ 442.60	8.000	\$ 354.08		2.000	\$ 88.52			10.000	\$ 442.60	\$ -				
20.25.1.10	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 20 cm de longitud. No incluye colocación.	PIEZA	10.000	\$ 27.39	\$ 273.90	8.000	\$ 219.12		2.000	\$ 54.78			10.000	\$ 273.90	\$ -				
20.25.2.3	Instalación de cuadro de toma de agua potable de 1/2" completo. Incluye mano de obra, prueba hidrostática y sellador.	PIEZA	10.000	\$ 559.96	\$ 5,599.60				10.000	\$ 5,599.60				10.000	\$ 5,599.60	\$ -			

[Handwritten signature]

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

[Handwritten signature]
ING. SANDRA SÁNCHEZ PARRÓN GONZÁLEZ
SUPERVISORA DE OBRA

**OPERADO
FAISM 2025**

[Handwritten signature]
ING. JOSÉ ARTURO ROSALES SOLÍS
CONTRATISTA

FINIQUITO DE OBRA

JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.



Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito		
Localidad	Municipio de Irapuato, Gto.	
Fecha	18-mar-26	Hora 9:00 am

Fecha Inicio	Fecha Terminó	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL
22-dic-26	21-mar-26	90	22-dic-25	14-mar-26	83

MONTOS	
CONTRATO	\$ 1,087,448.32
1ERA ASIG.	
2DA ASIG.	
AMPLIACION EJERCIDO	\$ 1,087,448.32
POR CANCELAR	\$

Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita, así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FIANZA DE VICIOS OCULTOS			
AFIANZADORA	NUMERO	MONTO	FECHA
AVLA SEGUROS S.A. DE C.V	3000209038738	\$ 106,744.83	18-mar-26

Código	Concepto	Unidad	CONTRATO		1		2		3		4		5		6		EJERCIDO	DIFERENCIA	
			Cantidad	P. Unitario	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe			
10.1.3	Relleno semi-mecánico con tepetate, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	9.000	\$ 465.71	\$ 4,191.39						9.000	\$ 4,191.39		8.280	\$ 3,856.08	17.280	\$ 8,047.47	-\$ 3,856.08	
8.1	Carga mecánica y acarreo en camión, de material producto de la excavación y/o demolición a 1 km. de distancia.	m3	11.700	\$ 54.77	\$ 640.81						11.700	\$ 640.81		8.460	\$ 463.35	20.160	\$ 1,104.16	-\$ 463.35	
8.3	Acarreo en camión de material producto de excavación y/o demolición en los kilómetros subsiguientes al 1ro.	m3-km	58.500	\$ 10.81	\$ 632.39						58.500	\$ 632.39		42.300	\$ 457.26	100.800	\$ 1,089.65	-\$ 457.26	
4	AP CALLE PRIVADA IGNACIO VALTIERRA																	\$ -	
1	RED GENERAL DE DISTRIBUCION																	\$ -	
1.1.2	Trazo y nivelación del terreno con uso de equipo topográfico de precisión, para líneas de conducción en zanjas, estableciendo ejes auxiliares, referencias definitivas, cruces y molioneras.	m2	164.880	\$ 11.98	\$ 1,975.26								128.400	\$ 1,538.23		128.400	\$ 1,538.23	\$ 437.03	
1.1.4	Limpieza de terreno al final de la obra.	m	164.880	\$ 9.98	\$ 1,645.50								164.880	\$ 1,645.50	49.120	\$ 490.22	214.000	\$ 2,135.72	-\$ 490.22
4.2.5.1	Excavación mecánica para zanjas en material tipo II seco, zona B. Incluye afoje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	108.820	\$ 59.86	\$ 6,513.97								108.820	\$ 6,513.97	19.580	\$ 1,172.06	128.400	\$ 7,686.03	-\$ 1,172.06
8.1	Carga mecánica y acarreo en camión, de material producto de la excavación y/o demolición a 1 km. de distancia.	m3	144.110	\$ 54.77	\$ 7,892.90								89.880	\$ 4,922.73		89.880	\$ 4,922.73	\$ 2,970.18	
8.3	Acarreo en camión de material producto de excavación y/o demolición en los kilómetros subsiguientes al 1ro.	m3-km	720.570	\$ 10.81	\$ 7,789.36								449.400	\$ 4,858.01		449.400	\$ 4,858.01	\$ 2,931.35	
20.1.2.4	Suministro de tubería de PVC hidráulico tipo anger RD-32.5 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye maniobras de descarga y acarreos locales.	m	164.880	\$ 79.99	\$ 13,188.75	131.900	\$ 10,550.68						32.980	\$ 2,638.07	49.120	\$ 3,929.11	214.000	\$ 17,117.86	-\$ 3,929.11
20.1.3.4	Instalación de tubería de PVC hidráulico tipo anger RD-32.5 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye anillo, lubricante para PVC, prueba hidrostática, acarreos locales, cortes, colocación, fijación, conexión con otros tubos, mano de obra, equipo y herramienta	m	164.880	\$ 43.98	\$ 7,251.42								164.880	\$ 7,251.42	49.120	\$ 2,160.30	214.000	\$ 9,411.72	-\$ 2,160.30
UEC.IH.20 205.1045	Prueba hidrostática para tubería de PVC hidráulico RD-64, RD-41, conforme a Norma NOM-001-CONAGUA-2011, RD-32.5, RD-26, RD-13.5, A-5, A-7, A-10, A-14, A-20 con el fin de comprobar su hermeticidad y acoplamiento, de 75 mm de diámetro nominal, incluye: llenado de la tubería con agua a muy baja presión y aumento de presión hasta 1.5 veces la presión de trabajo, bomba hidráulica manual, manómetro, válvula de retención y demás accesorios necesarios para la prueba.	m	164.880	\$ 4.58	\$ 755.15								164.880	\$ 755.15	49.120	\$ 224.97	214.000	\$ 980.12	-\$ 224.97
9.1	Camá de arena para tubería. Incluye material, carga, acarreo, descarga a volteo manual, acomodo, verificación de espesores y mantenimiento hasta haber colocado la tubería y rellenado la zanja, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	9.890	\$ 645.00	\$ 6,379.05								9.890	\$ 6,379.05	2.950	\$ 1,902.75	12.840	\$ 8,281.80	-\$ 1,902.75
10.1.3	Relleno semi-mecánico con tepetate, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	95.150	\$ 465.71	\$ 44,312.31								76.060	\$ 35,421.90		76.060	\$ 35,421.90	\$ 8,890.40	
2	PIEZAS ESPECIALES																	\$ -	
20.11.1.4	Codo de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 22"x3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreos locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 333.33	\$ 333.33								1.000000	\$ 333.33	1.00	\$ 333.33	2.000	\$ 666.66	-\$ 333.33
20.11.1.43	Extremidad campana de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreos locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 479.97	\$ 479.97								1.000	\$ 479.97	1.000	\$ 479.97	2.000	\$ 959.94	-\$ 479.97
20.11.1.53	Extremidad espiga de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreos locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 342.56	\$ 342.56								1.000	\$ 342.56		1.000	\$ 342.56	\$ -	
20.11.1.73	Tapón espiga de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreos locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 144.74	\$ 144.74								1.000	\$ 144.74		1.000	\$ 144.74	\$ -	
22.4.1.514	Reducción de acero al carbón de 4 x 3" de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, soldaduras, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.000	\$ 1,339.95	\$ 1,339.95											0.000	\$ -	\$ 1,339.95	
24.1.3	Empaque de neopreno para brida de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	2.000	\$ 54.96	\$ 109.92								2.000	\$ 109.92	1.000	\$ 54.96	3.000	\$ 164.88	-\$ 54.96
24.1.4	Empaque de neopreno para brida de 4" de diámetro (100 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 69.99	\$ 69.99											0.000	\$ -	\$ 69.99	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

**OPERADO
FAISM 2025**

[Handwritten signature]

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito		
Localidad	Municipio de Inapuate, Gto.	
Fecha	18-mar-26	Hora 9:00 am

Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL
22-dic-25	21-mar-26	90	22-dic-25	14-mar-26	83

MONTOS	
CONTRATO	\$ 1,067,448.32
1ERA ASIG.	
2DA ASIG.	
AMPLIACION EJERCIDO	\$ 1,067,448.32
POR CANCELAR	\$

FIANZA DE VICIOS OCULTOS			
AFIANZADORA	NUMERO	MONTO	FECHA
AVLA SEGUROS S A DE C V	3002026036738	\$ 106,744.83	18-mar-26

JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.



Ante Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Inapuate, Gto. "El Contratista" entiende el mas amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Inapuate, Guanajuato.

Código	Concepto	Unidad	CONTRATO		ESTIMACION		1		2		3		4		5		6		EJERCIDO	DIFERENCIA				
			Cantidad	P. Unitario	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad			Importe			
10.1.3	Relleno semi-mecánico con tepetate, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	12.590	\$ 465.71	\$ 5,863.29											12.590000	\$ 5,863.29	5.770	\$ 2,687.15	18.360	\$ 8,550.44	\$ -	2,687.15	
8.1	Carga mecánica y acarreo en camión, de material producto de la excavación y/o demolición a 1 km. de distancia.	m3	16.380	\$ 54.77	\$ 897.13											16.380	\$ 897.13	5.040	\$ 276.04	21.420	\$ 1,173.17	\$ -	276.04	
8.3	Acarreo en camión de material producto de excavación y/o demolición en los kilómetros subsecuentes al 1ro.	m3-km	81.900	\$ 10.81	\$ 885.34											81.900	\$ 885.34	25.200	\$ 272.41	107.100	\$ 1,157.75	\$ -	272.41	
F.C.	FUERA DE CATALOGO																							
F.C.01	Relleno semi-mecánico en cepa con material producto de excavación, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye limpieza, selección, acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	M3	230.381	\$	\$ 141.64													230.38085	\$ 32,631.14	230.381	\$ 32,631.14	\$ -	32,631.14	
F.C.02	Tee de PVC hidráulico tipo anger RD-32.5 de 3x3" de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreos locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.0000	\$	\$ 309.13													1.000	\$ 309.13	1.000	\$ 309.13	\$ -	309.13	
F.C.03	SONDEOS. Para localización de elementos enterrados (líneas de servicio, registros, etc.). Excavación manual con dimensiones de 1.0 x 1.0 x 1.5 m. Incluye reporte escrito, relleno de material y reposición de los elementos dañados (pavimentos, tuberías, etc.).	PIEZA	17.000	\$	\$ 894.64													17.000	\$ 15,208.88	17.000	\$ 15,208.88	\$ -	15,208.88	
F.C.04	Tee de Fo.Fo. (hierro fundido) de 3 x 3" (75x75 mm / 18.16) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.	PIEZA	3.0000	\$	\$ 1,623.96													3.000	\$ 4,871.88	3.000	\$ 4,871.88	\$ -	4,871.88	
F.C.05	Corte a 5 cm de profundidad en pavimento de concreto hidráulico en arroyo, con cortadora de gasolina y disco puntas de diamante. Incluye trazo, guía, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M	60.000	\$	\$ 50.71													60.000	\$ 3,042.60	60.000	\$ 3,042.60	\$ -	3,042.60	
F.C.06	Demolición mecánica de pavimento de concreto hidráulico de 10 cm de espesor utilizando martillo hidráulico. Incluye retiro de material y disposición para carga.	M2	18.000	\$	\$ 53.76													18.000	\$ 967.68	18.000	\$ 967.68	\$ -	967.68	
F.C.07	Reposición de pavimento de concreto hidráulico f'c = 150 kg/cm2, acabado escobillado, tma = 19 mm, RN (28 días), juntas de dilatación @ 2 m. Incluye concreto hecho en obra, cimbra en fronteras, armado, colado, vibrado, curado, retiro de cimbra y limpieza.	M3	1.9100	\$	\$ 3,611.25													1.910	\$ 6,897.49	1.910	\$ 6,897.49	\$ -	6,897.49	
F.C.08	Reparación de toma domiciliar existente, considerando 3.0 mt de tubo de polietileno de alta densidad de 1/2" de diámetro, un insertor de plástico de 1/2" y dos abrazaderas sin fin. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	86.000	\$	\$ 331.40													86.000	\$ 28,500.40	86.000	\$ 28,500.40	\$ -	28,500.40	
F.C.09	Reparación de descarga domiciliar existente. Incluye 1 mts de tubería de pvc de 4" de diametro, materiales, mano de obra y equipo.	PIEZA	25.0000	\$	\$ 321.70													25.000	\$ 8,042.50	25.000	\$ 8,042.50	\$ -	8,042.50	
F.C.10	Reparación de descarga domiciliar existente. Incluye 1 mts de tubería de pvc de 6" de diametro serie 20, materiales, mano de obra y equipo.	PIEZA	40.000	\$	\$ 548.37													40.000	\$ 21,934.80	40.000	\$ 21,934.80	\$ -	21,934.80	
F.C.11	Muerto de 0.30 x 0.20 x 0.10 m. (largo-ancho-alto) para tomas domiciliarias de concreto hidráulico f'c = 150 kg/cm2. Incluye concreto hecho en obra, cimbra en fronteras, armado, colado, vibrado, curado, retiro de cimbra y limpieza.	PIEZA	100.0000	\$	\$ 228.17													100.000	\$ 22,817.00	100.000	\$ 22,817.00	\$ -	22,817.00	
					\$ 920,214.07	\$ 56,899.29	\$ 161,143.42	\$ 183,511.76	\$ 215,442.75	\$ 121,439.25	\$ 181,640.18	\$ 920,214.07	\$ -											
TOTAL					\$ 920,214.07	\$ 56,899.29	\$ 161,143.42	\$ 183,511.76	\$ 215,442.75	\$ 121,439.25	\$ 181,640.18	\$ 920,214.07	\$ -											
IVA 16%					\$ 147,234.25	\$ 9,103.89	\$ 25,782.95	\$ 29,361.88	\$ 34,470.84	\$ 19,430.28	\$ 29,062.43	\$ 147,234.25	\$ -											
MONTO					\$ 1,067,448.32	\$ 66,003.18	\$ 186,926.37	\$ 212,873.64	\$ 249,913.59	\$ 140,869.53	\$ 210,862.61	\$ 1,067,448.32	\$ -											

**OPERADO
FAISM 2025**