



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

OBRA: Construcción de red de drenaje sanitario en la colonia 10 de Mayo de la Comunidad la Soledad (2da etapa-tratamiento de aguas residuales)

CONTRATISTA: Edificadora y Urbanizadora CAP, S.A. de C.V.

CONTRATO DE OBRA No.: JAPAMI/OD/2015-04

DIFERIMIENTO: N/A

CONVENIO DE AMPLIACION EN MONTO: JAPAMI/OD/2015-06-02

CONVENIO AMPLIACION EN TIEMPO: JAPAMI/OD/2015-06-01

Inicio según contrato: 26/06/2015

Termino según contrato: 09/10/2015

Inicio por diferimiento: N/A

Termino por diferimiento: N/A

% de anticipo inicial: 30.00%

% de anticipo adicional: N/A

Diferimiento por: N/A

Diferimiento por: N/A

Monto de Ampliación (incluye IVA): \$80,000.00

Ampliación en tiempo por: 7 Días

Monto del contrato (I.V.A. incluido): \$1,474,417.40

totalmente ejecutado (I.V.A. incluido): \$1,495,218.91

HANZA DE VICIOS OCULTOS No.: 3906-08864-4

Importe: \$149,521.89

Afianzador: Afianzadora Insurgentes, S.A. de C.V.

Fecha: 15/12/2015

Ante: La Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato, Gto.

Lugar, fecha y hora en que se realiza el finiquito.

Localidad: Irapuato, Gto.

Fecha: 15-dic-15

Hora: 14:00 horas

Periodo: 26/04/2015 - 16/10/2015

"El contratista", extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Main contract table with columns: No., Clave, Concepto, U, Cantidad, Precio Unitario, Importe, %, Estimación 1-8, EJERCIDO, DIFERENCIA.

Por la empresa: Edificadora y Urbanizadora CAP, S.A. de C.V.

Por la J.A.P.A.M.I.:

Ing. Carlos Alberto Perea Avila Apoderado Legal

Ricardo Castro Torres Presidente del Consejo Directivo

Humberto Javier Rosiles Alvarez Director General

Esteban Jesus Ganda Gallardo Gerente de Ingeniería, Diseño

Isaac Sánchez Magdaleno Director del Área de Proyectos

Guillermo Zamora Zamora Director General de Construcción de Obras

Luis Javier Manzanar Cervantes Jefe de área de administración de obra

Joel Alejandro Roque Vázquez Jefe del depto. de Supervisión de Obra

Pedro Darío Rocha Ramírez Supervisor



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

OBRA: Construcción de red de drenaje sanitario en la colonia 10 de Mayo de la Comunidad la Soledad (2da etapa-tratamiento de aguas residuales)
CONTRATISTA: Edificadora y Urbanizadora CAP, S.A. de C.V.
CONTRATO DE OBRA No.: JAPAMI/OD/2015-06

Inicio según contrato: 26/06/2015
Termino según contrato: 09/10/2015

Inicio real: 26/06/2015
Termino real: 16/10/2015

Lugar, fecha y hora en que se realizó el finiquito.
Localidad: Irapuato, Gto.
Fecha: 15-dic-15

DIFERIMIENTO: N/A

Inicio por diferimiento: N/A
Termino por diferimiento: N/A

Diferimiento por: N/A
Días

Monto del contrato (I.V.A. incluido): \$1,474,417.40
Monto realmente ejecutado (I.V.A. incluido): \$1,495,218.91

Monto de Ampliación (incluye IVA): \$80,000.00

FIANZA DE VICIOS OCULTOS No.: 3904-08864-4
Importe: \$149,521.89

Afianzador: Afianzadora Insurgentes, S.A. de C.V.
Fecha: 15/12/2015

Ante: La Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato, Gto.

CONVENIO DE AMPLIACIÓN EN MONTO: JAPAMI/OD/2015-06-02

% de anticipo inicial: 30.00%
% de anticipo adicional: N/A

CONVENIO AMPLIACION EN TIEMPO: JAPAMI/OD/2015-06-01

Inicio por ampliación en tiempo: 26/06/2015
Termino por ampliación en tiempo: 16/10/2015

Ampliación en tiempo por: 7 Días

"El contratista", extiende el más amplio finiquito que en derecho procede, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Table with columns for 'FINIQUITO DE OBRA', 'estimación 1' through 'estimación 8', and 'EJERCIDO'/'DIFERENCIA'. It contains detailed itemized costs, quantities, and payment schedules for construction work.

Por la empresa: Edificadora y Urbanizadora CAP, S.A. de C.V.
Ing. Carlos Alberto Perea Avila
Apoderado Legal

Por la J.A.P.A.M.I.:
Ricardo Castro Torres
Presidente del Consejo Directivo

Humberto Javier Rosales Álvarez
Director General

Efrenan Juan Pineda Gallardo
Gerente de Ingeniería y Diseño

Isaac Sánchez Maadriena
Director del Área de Proyectos

Manuel Rodríguez
Director de Planeación y Control de Obras

Luis Javier Manríquez Cervantes
Jefe de área de administración de obra

Joel Antonio Roque Vázquez
Jefe del Depto. de Supervisión de Obra

Pedro Darío Rocha Ramírez
Supervisor