

JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN

Descripción del Servicio: "Fumigación y control de plagas en las instalaciones del Organismo, correspondiente al mes de abril de 2025"

Proveedor: ELDA VERENICE ARGUELLES ROSAS
R.F.C. AURE790111GD3

ANTECEDENTES

Contrato de servicios No.: JAPAMI/SERV/2025-01
Importe reservado con IVA: \$10,051.63 (diez mil cincuenta y un pesos 63/100 M.N.).
Importe pagado (menos deducciones): \$9,770.01 (nueve mil setecientos setenta pesos 01/100 m.n.)
Fecha de inicio según contrato: 24 de enero de 2025
Fecha de término según contrato: 31 de diciembre de 2025

LUGAR Y FECHA DE RECEPCIÓN

Lugar	Fecha
Ofnas. Principales Torres Landa 1720 Col. Independencia.	Siendo las 10:00 horas del 10 de abril de 2025.

MOTIVO

Entregar por parte del proveedor y recibir por JAPAMI los servicios que realizó el proveedor, en la acción "Fumigación y control de plagas en las instalaciones del Organismo, correspondiente al mes de abril de 2025", de conformidad con el servicio realizado.

No.	Descripción	Importe
1	Oficinas Centrales ubicadas en prolongación Juan Jose Torres Landa 1720 de la colonia Independencia	1,200.00
2	Taller mecánico ubicado prolongación Juan Jose Torres Landa 670 de la colonia Independencia	650.00
3	Oficinas de cobro en los Reyes ubicadas en boulevard los Reyes 415 de los Reyes	665.00
4	Juan Cano ubicado en Independencia 32 de la colonia Álvaro Obregón	500.00
5	PTAR salida a Pueblo Nuevo ubicada carretera a Pueblo Nuevo 1694 Ejido el Carmen	850.00
6	PTAR primero de mayo ubicada en Fernando renovales y vía del ferrocarril México-Guadalajara en ex hacienda el Coecillo.	800.00

7	Distrito 1 ubicado en avenida CFE de la colonia laboratorio CFE	600.00
8	Planta de Tratamiento Villa de San Angel – Fracc. Villa San Angel	800.00
9	Cárcamo 8 ubicado en Boulevard salida a Pueblo Nuevo frente a colonia la Lupita	800.00
10	Mantenimiento de drenaje ubicado en boulevard Arandas del fraccionamiento Las Plazas	1,200.00
11	Planta Potabilizadora El Copalillo ubicado en Guanajuato, esq. Chihuahua s/n el Copalillo	600.20
SUBTOTAL		8,665.20
IVA		1,386.43
TOTAL		10,051.63
IMPUESTO RETENIDO (ISR) (MENOS)		108.32
IMPUESTO CEDULAR (MENOS)		173.30
TOTAL A PAGAR:		9,770.01

DECLARACIONES

Declara el proveedor que previamente a este acto, entregó a la Dirección de **Mantenimiento y Servicios Generales** los servicios descritos. Así mismo, declara la **Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales** que previo a este acto verificó que los servicios descritos se realizaron acorde a lo establecido en el contrato, por lo tanto se recibieron de conformidad.

SANCIONES

Ninguna

GARANTÍAS

De cumplimiento con pagaré de fecha 24 de enero de 2025 para garantizar el cumplimiento de todas las obligaciones derivadas en este contrato

RECEPCIÓN

La JAPAMI recibe los servicios descritos, reservándose el hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato **No. JAPAMI/SERV/2025-01**, las reclamaciones que estime pertinentes por servicios faltantes, mal ejecutados, mala calidad de los materiales empleados, etc.


El presente documento, no es el instrumento para que la afianzadora libere las fianzas de garantía entregadas por el proveedor, ya que éstas, solo podrán ser liberadas conforme a lo establecido en el contenido de las fianzas (vía notificación por escrito de la contratante a la compañía afianzadora).

OBSERVACIONES:


Ninguna

NOMBRE Y FIRMAS DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO:

Por el área requirente de JAPAMI:



Roberto Rivera Lara
Director de Mantenimiento y
Servicios Generales



Graciela Hernández Hernández
Analista Especializado de la Dirección
de Mantto. y Servicios Generales

POR EL PROVEEDOR



ELDA VERENICE ARGUELLES ROSAS

ESTA HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE ENTREGA DEL SERVICIO DE FUMIGACION
CONTRATO JAPAMI/SERV/2025-01

		REPORTE DE CAMPO SERVIFUM			
Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2024	Próxima revisión: ABRIL 2025	Sustituye a: PRIMERO	Página: 1 de 13

REPORTE DE CAMPO

EMPRESA O PERSONA FÍSICA:	
JUNTA DE AGUA POTABLE DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO GTO	
DOMICILIO:	
Prolongación, Av. Torres Landa número 1720, Fracc. Independencia	
TELÉFONO:	E MAIL:
462 605 2628	

ÁREAS SUPERVISADAS SUJETAS A CONTROL:

<p>INFORME TÉCNICO DE SERVICIO DE CONTROL DE PLAGAS</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Planta Potabilizadora El Copalillo Servicio realizado en el exterior, se le da mantenimiento a cebaderos. 2. Mantenimiento de Drenaje Las Plazas Se revisaron cebaderos y se les dio mantenimiento, no había consumo de cebos. Se aplicó producto en toda la periferia, oficinas y baños. 3. Distrito 1 Se revisaron cebaderos y se les dio mantenimiento. Se aplicó producto en toda la periferia, oficinas y baños. 4. PTAR 1ro de Mayo Servicio primera de mayo se realiza aspersión perimetral en área de oficinas, baños, cuarto de máquinas y caseta de vigilancia. Mantenimiento a cebaderos encontrando solo consumo en el número 3. 5. Juan Cano Se realiza aspersión perimetral, en oficinas y baños, no se encuentra consumo en cebaderos 6. Oficinas de Cobro Los Reyes 7. PTAR Salida a Pueblo Nuevo En los cebaderos 4,5 y 6 hubo consumo de cebos, se ponen nuevos. Se realiza aspersión. 8. Cárcamo 8 Frente Colonia La Lupita Se realiza aspersión perimetral y se les da mantenimiento a cebaderos. 9. PTAR San Ángel Se limpian cebaderos, se encuentran limpias las instalaciones. Aspersión en el cuarto de máquinas, motores, baños y cuarto del velador. 10. Oficinas Centrales Servicio de control de plagas realizado por método de aspersión. En los cebaderos 6, 7 y 8 hubo consumo de cebos, se cambian trampas de gomas. 11. Taller Mecánico Servicio realizado sin novedad. Mantenimiento a cebaderos y aspersión perimetral.
--

SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM



REPORTE DE CAMPO SERVIFUM

Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2024	Próxima revisión: ABRIL 2025	Sustituye a: PRIMERO	Página: 2 de 13
-------------------	----------------	------------------------------------	---------------------------------	-------------------------	--------------------

Observaciones Generales:

- Acumulación de materiales innecesarios:** El almacenamiento de objetos en desuso, cajas de cartón y materiales apilados sin control puede convertirse en escondite y criadero de plagas.
- Presencia de residuos y restos orgánicos:** En algunos establecimientos se detectaron residuos de alimentos, papeles o materiales húmedos, lo cual representa una fuente directa de atracción para plagas como roedores, cucarachas y moscas.
- Falta de sellado en accesos o instalaciones:** Se identificaron rendijas, huecos en puertas, ventanas sin mosquiteros o coladeras sin rejillas, que facilitan el ingreso de plagas desde el exterior.

PLAGAS:

MOSCAS, MOSQUITOS, CUCARACHAS, CHINCHES, PULGAS, ALACRANES, ROEDORES

PRODUCTOS PLAGUICIDAS A UTILIZAR:

PYBUTHRIN
SOREXA PELLETS

FECHA Y TÉCNICO RESPONSABLE DEL SERVICIO.

Martes 01 de abril al 4 de abril del 2025

Responsable del Servicio: Roberto Daniel Rodríguez Navarro

MEDIDAS DE SEGURIDAD Y/O RECOMENDACIONES:

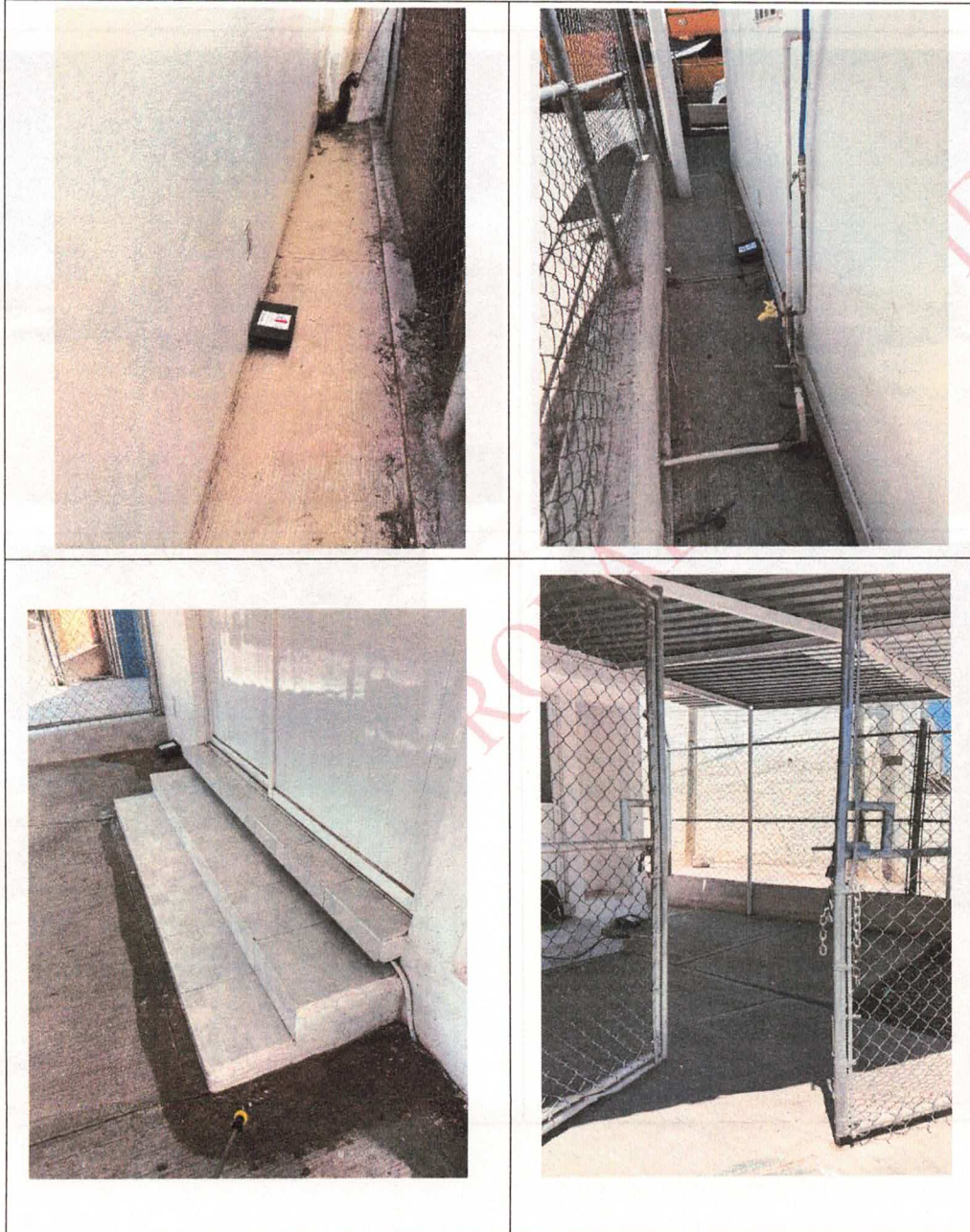
- Implementar un programa integral de saneamiento ambiental:** Incluir rutinas diarias de limpieza profunda, eliminación de residuos orgánicos y monitoreo constante de áreas vulnerables a infestaciones.
- Evitar acumulaciones innecesarias:** Mantener áreas limpias y ordenadas, deshacerse regularmente de materiales en desuso y establecer reglas claras para el almacenamiento temporal de materiales.
- Corregir puntos de entrada:** Sellar grietas, instalar burletes en puertas, colocar mallas en ventanas y cubrir coladeras para evitar el ingreso de plagas al interior de los establecimientos.

NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO

NOMBRE Y FIRMA DE CONFORMIDAD

EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS

PLANTA POTABILIZADORA EL COPALILLO



SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

Clave:
P-SF-15

Versión:
02

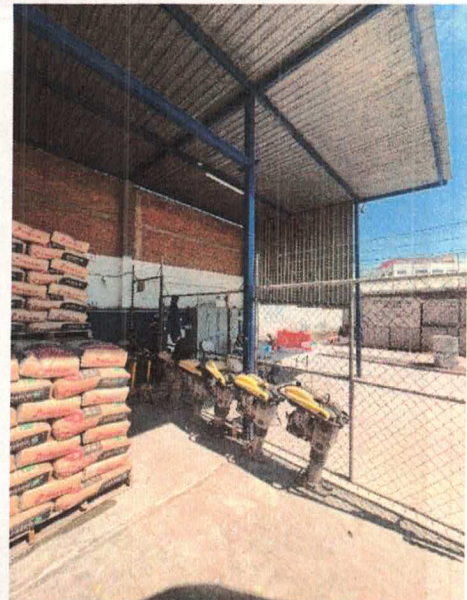
Vigente a partir de:
ABRIL 2024

Próxima revisión:
ABRIL 2025

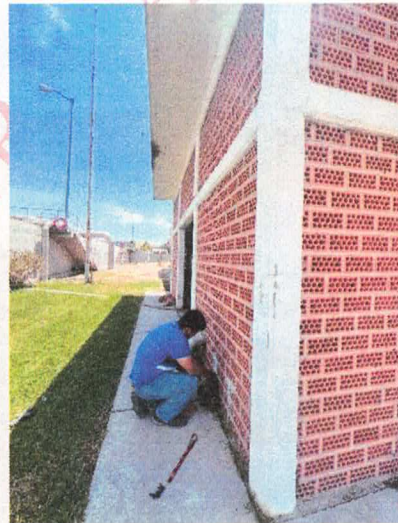
Sustituye a:
PRIMERO

Página:
4 de 13

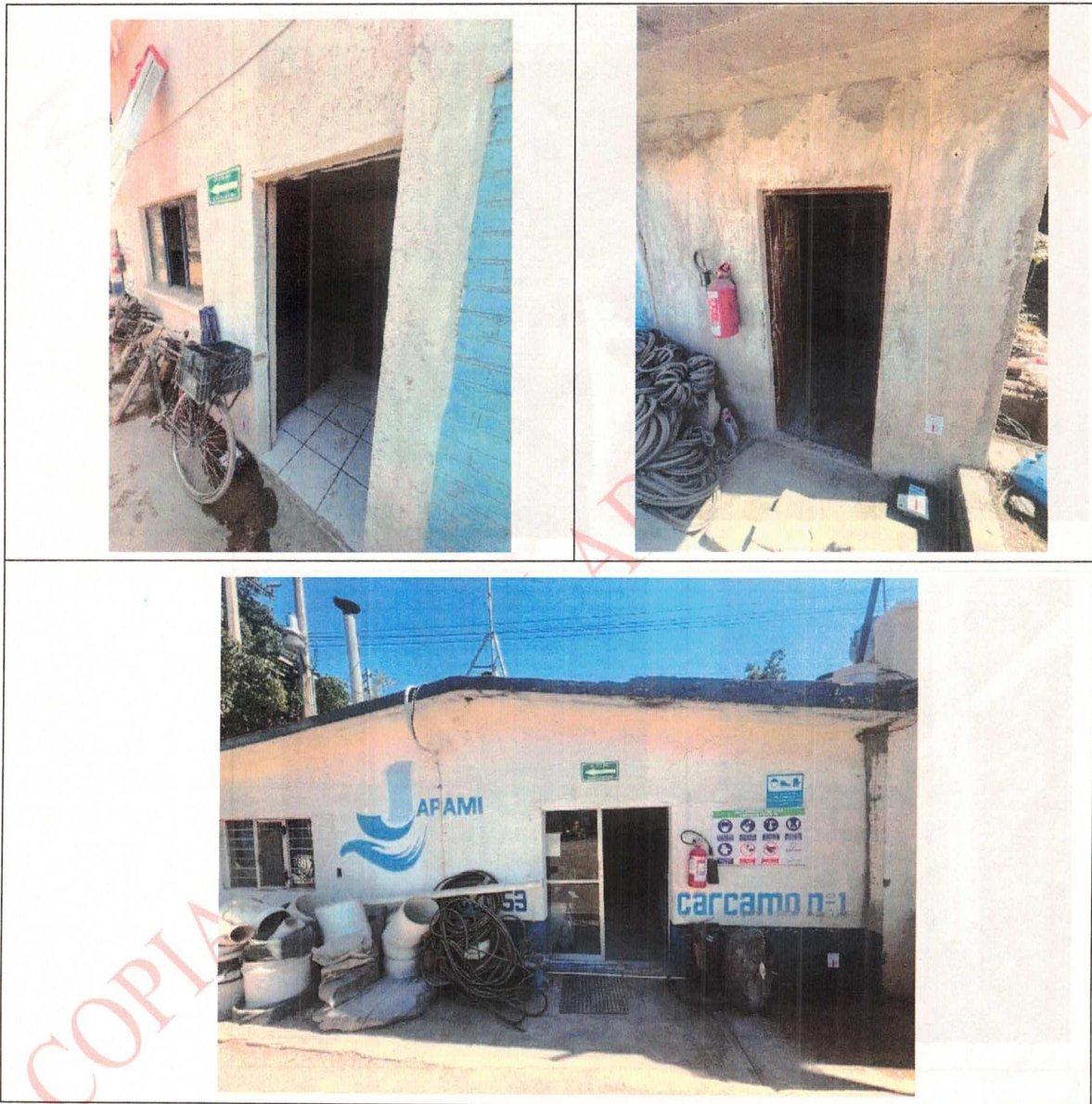
JUAN CANO



PTAR PRIMERO DE MAYO



MANTENIMIENTO DRENAJE LAS PLAZAS



Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2024	Próxima revisión: ABRIL 2025	Sustituye a: PRIMERO	Página: 7 de 13
-------------------	----------------	------------------------------------	---------------------------------	-------------------------	--------------------

SERVICIO JAPAMI OFICINAS DE COBRO LOS REYES



SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

Clave:
P-SF-15

Versión:
02

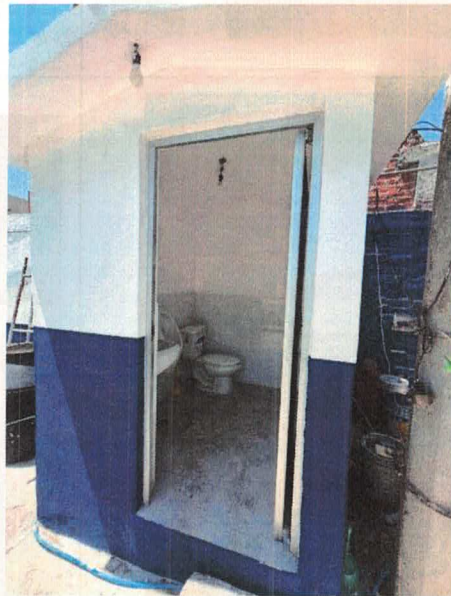
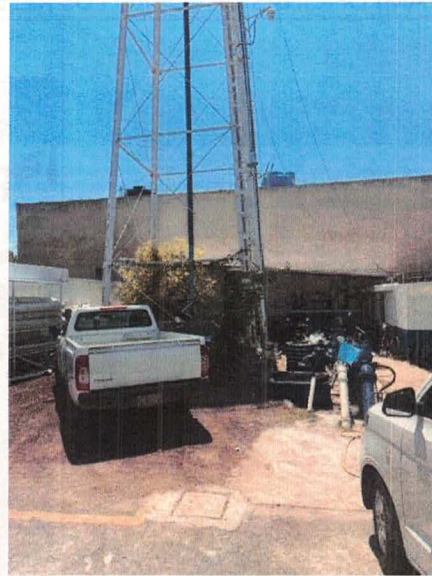
Vigente a partir de:
ABRIL 2024

Próxima revisión:
ABRIL 2025

Sustituye a:
PRIMERO

Página:
8 de 13

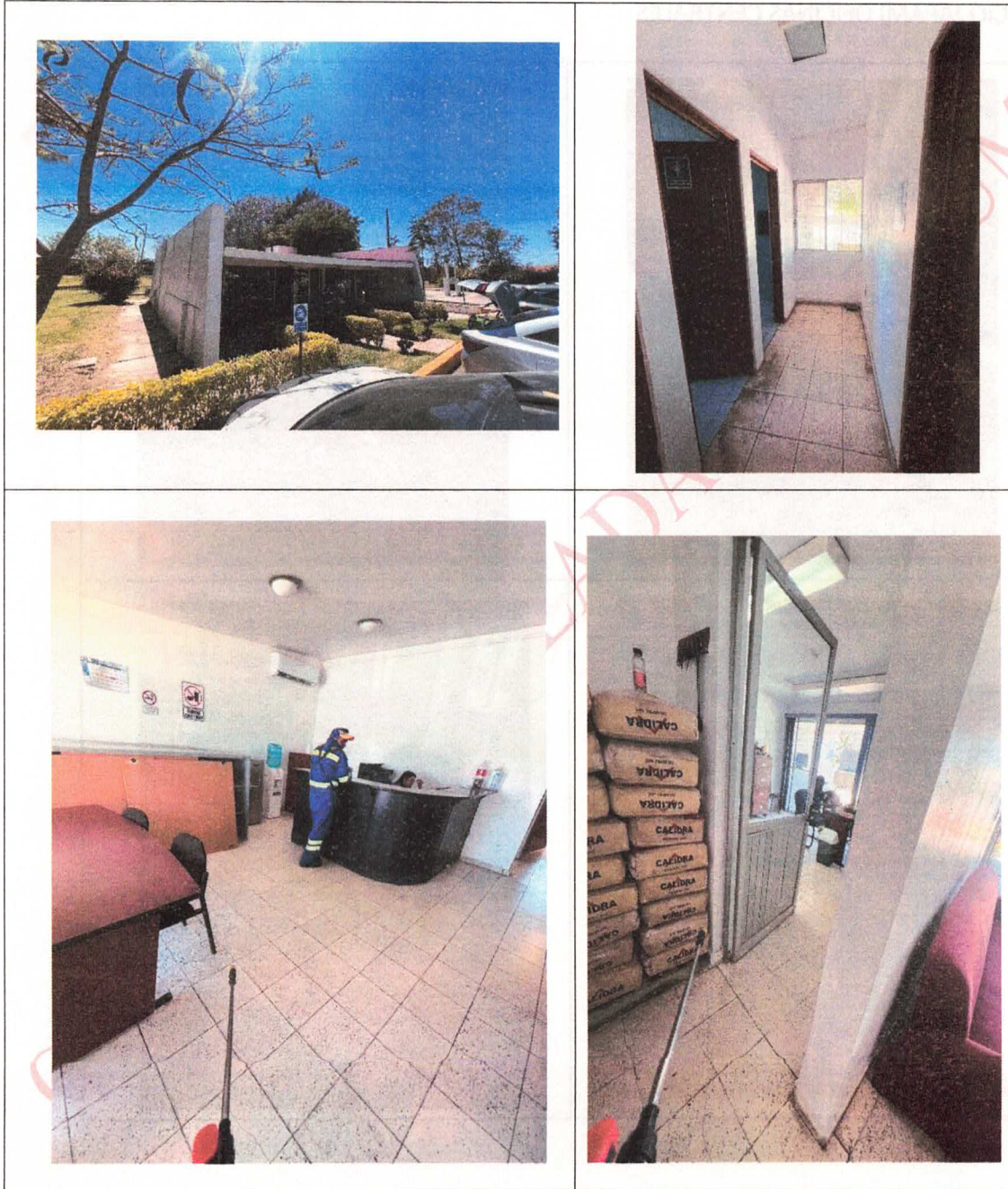
SERVICIO JAPAMI DISTRITO 1



SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

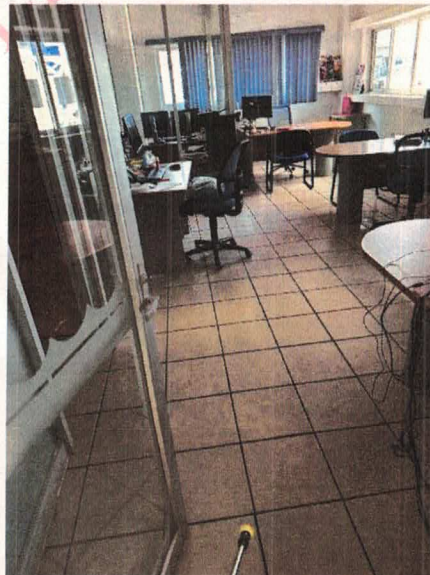
Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2024	Próxima revisión: ABRIL 2025	Sustituye a: PRIMERO	Página: 9 de 13
-------------------	----------------	------------------------------------	---------------------------------	-------------------------	--------------------

REPORTE DE CÁRCAMO 8 JAPAMI

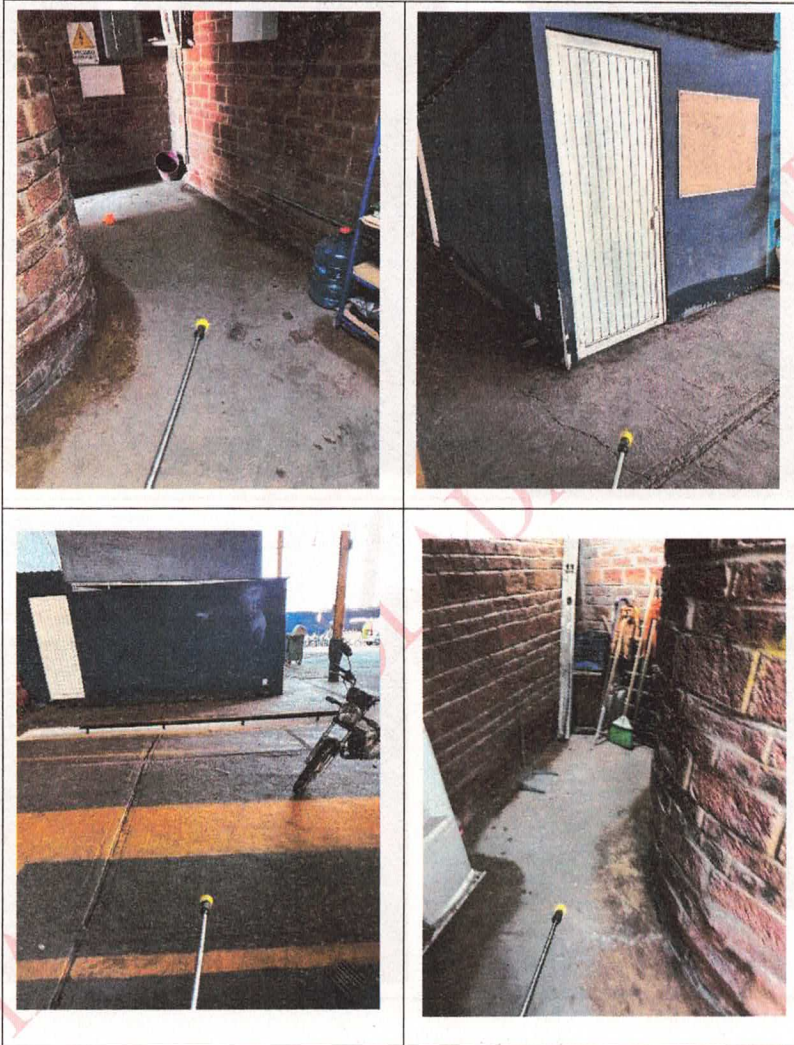


SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

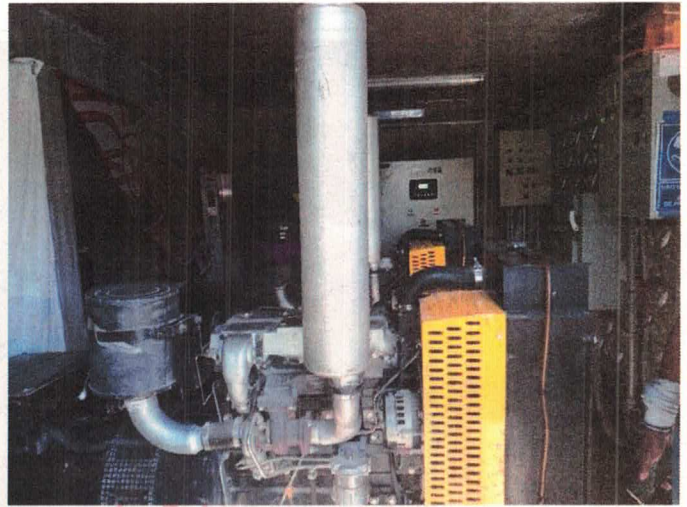
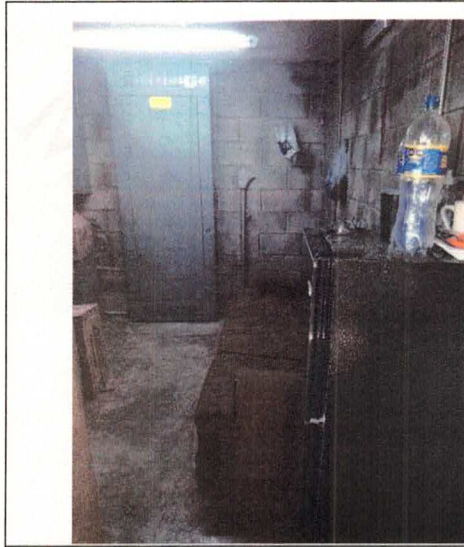
SERVICIO JAPAMI OFICINAS CENTRALES



SERVICIO TALLER JAPAMI



PTAR VILLA SAN ANGEL



COPIA



REPORTE DE CAMPO SERVIFUM

Clave:
P-SF-15

Versión:
02

Vigente a partir de:
ABRIL 2024

Próxima revisión:
ABRIL 2025

Sustituye a:
PRIMERO

Página:
13 de 13

PTAR PUEBLO NUEVO



SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

Este documento fue elaborado por el Asesor Independiente para control interno y es propiedad intelectual de
R.T. ELDA VERENICE ARGUELLES ROSAS
Queda prohibida su reproducción total o parcial



LICENCIA SANITARIA 23 AP 11 027 0008

RESPONSABLE TECNICO: ELDA VERENICE ARGUELLES ROSAS



CERTIFICADO CONTROL DE PLAGAS

Por medio del presente Certificamos que se realizó el servicio de control y prevención de plagas en las instalaciones de nuestro cliente, de acuerdo con el programa de servicio de control y prevención de plagas.

ÁREA TRATADAS

ESTABLECIMIENTO: Establecimiento en general.

RECOMENDACIONES GENERALES

MANTÉNGASE LIMPIA LA ZONA FUMIGADA Y SUS ALREDEDORES

PLAGA POR CONTROLAR

MOSCAS, MOSQUITOS, CUCARACHAS, CHINCHES, PULGAS, HORMIGAS, TIJERILLAS.

PLAGUICIDAS UTILIZADOS

PYBUTHRIN
SOREXA PELLETS

INGREDIENTE ACTIVO

PIRETRINA
DIFENACOUM

DOSIFICACIÓN

10 ML. POR 1 LITRO DE AGUA
3 CEBOS POR ESTACION

REGISTRO SANITARIO

REG. RSCO-DOM-INAC-107-308-064-06
RSCO-URB-RODE-516-00-07-0.0025

TIPO DE APLICACIÓN

MÉTODO UTILIZADO: ASPERSIÓN

VIGENCIA DEL PRODUCTO APLICADO

30 días

TIEMPO DE REENTRADA A ZONAS TRATADAS 20 MIN.

HORA INGRESO: _____ HORA SALIDA: _____

DATOS FISCALES CLIENTE	
NOMBRE PERSONA FÍSICA O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA COMPLETA:	JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.
RFC:	JAP841102C29
DOMICILIO (Calle y No. Exterior e Interior):	GUANAJUATO ESQUINA CHIHUAHUA S/N
COLONIA:	EL COPALILLO
DELEGACIÓN O MUNICIPIO:	IRAPUATO
ESTADO:	GUANAJUATO
CÓDIGO POSTAL:	36823
NÚMERO DE CONSTANCIA:	CSF0212-25
FECHA DE APLICACIÓN:	01 DE ABRIL DEL 2025
TELÉFONOS DIRECTOS (Conmutador y Extensión):	462 606 91 00
HORARIO DE ATENCIÓN:	8:00-15:30
GIRO DEL NEGOCIO Y ESPECIALIDAD:	PLANTA POTABILIZADORA

Elda Verenice Arguelles Rosas
Dirección General
SERVIFUM

Cliente
Nombre y firma

Cto. Jorge Villarreal Saldierna Sur 254, Fracc. Villa Petrolera, Salamanca, Gto
Teléfono de contacto: 462 152 6346 – 462 223 3515
Email: contactoservifum@gmail.com – servifumsalamanca@hotmail.com

JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN

Descripción del Servicio: "Fumigación y control de plagas en las instalaciones del Organismo, correspondiente al mes de mayo de 2025"

Proveedor: ELDA VERENICE ARGUELLES ROSAS
R.F.C. AURE790111GD3

ANTECEDENTES

Contrato de servicios No.: JAPAMI/SERV/2025-01
Importe reservado con IVA: \$10,051.63 (diez mil cincuenta y un pesos 63/100 M.N.).
Importe pagado (menos deducciones): \$9,770.01 (nueve mil setecientos setenta pesos 01/100 m.n.)
Fecha de inicio según contrato: 24 de enero de 2025
Fecha de término según contrato: 31 de diciembre de 2025

LUGAR Y FECHA DE RECEPCIÓN

Lugar	Fecha
Ofnas. Principales Torres Landa 1720 Col. Independencia.	Siendo las 10:00 horas del 12 de mayo de 2025.

MOTIVO

Entregar por parte del proveedor y recibir por JAPAMI los servicios que realizó el proveedor, en la acción "Fumigación y control de plagas en las instalaciones del Organismo, correspondiente al mes de mayo de 2025", de conformidad con el servicio realizado.

No.	Descripción	Importe
1	Oficinas Centrales ubicadas en prolongación Juan Jose Torres Landa 1720 de la colonia Independencia	1,200.00
2	Taller mecánico ubicado prolongación Juan Jose Torres Landa 670 de la colonia Independencia	650.00
3	Oficinas de cobro en los Reyes ubicadas en boulevard los Reyes 415 de los Reyes	665.00
4	Juan Cano ubicado en Independencia 32 de la colonia Álvaro Obregón	500.00
5	PTAR salida a Pueblo Nuevo ubicada carretera a Pueblo Nuevo 1694 Ejido el Carmen	850.00
6	PTAR primero de mayo ubicada en Fernando renovales y vía del ferrocarril México-Guadalajara en ex hacienda el Coecillo.	800.00

7	Distrito 1 ubicado en avenida CFE de la colonia laboratorio CFE	600.00
8	Planta de Tratamiento Villa de San Angel – Fracc. Villa San Angel	800.00
9	Cárcamo 8 ubicado en Boulevard salida a Pueblo Nuevo frente a colonia la Lupita	800.00
10	Mantenimiento de drenaje ubicado en boulevard Arandas del fraccionamiento Las Plazas	1,200.00
11	Planta Potabilizadora El Copalillo ubicado en Guanajuato, esq. Chihuahua s/n el Copalillo	600.20
SUBTOTAL		8,665.20
IVA		1,386.43
TOTAL		10,051.63
IMPUESTO RETENIDO (ISR) (MENOS)		108.32
IMPUESTO CEDULAR (MENOS)		173.30
TOTAL A PAGAR:		9,770.01

DECLARACIONES

Declara el proveedor que previamente a este acto, entregó a la Dirección de **Mantenimiento y Servicios Generales** los servicios descritos. Así mismo, declara la **Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales** que previo a este acto verificó que los servicios descritos se realizaron acorde a lo establecido en el contrato, por lo tanto se recibieron de conformidad.

SANCIONES

Ninguna

GARANTÍAS

De cumplimiento con pagaré de fecha 24 de enero de 2025 para garantizar el cumplimiento de todas las obligaciones derivadas en este contrato

RECEPCIÓN

La JAPAMI recibe los servicios descritos, reservándose el hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato **No. JAPAMI/SERV/2025-01**, las reclamaciones que estime pertinentes por servicios faltantes, mal ejecutados, mala calidad de los materiales empleados, etc.


El presente documento, no es el instrumento para que la afianzadora libere las fianzas de garantía entregadas por el proveedor, ya que éstas, solo podrán ser liberadas conforme a lo establecido en el contenido de las fianzas (vía notificación por escrito de la contratante a la compañía afianzadora).

OBSERVACIONES:

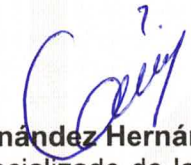
Ninguna

NOMBRE Y FIRMAS DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO:

Por el área requirente de JAPAMI:



Roberto Rivera Lara
Director de Mantenimiento y
Servicios Generales




Graciela Hernández Hernández
Analista Especializado de la Dirección
de Mantto. y Servicios Generales

POR EL PROVEEDOR



ELDA VERENICE ARGUELLES ROSAS

ESTA HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE ENTREGA DEL SERVICIO DE FUMIGACION
CONTRATO JAPAMI/SERV/2025-01

		REPORTE DE CAMPO SERVIFUM			
Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2024	Próxima revisión: ABRIL 2025	Sustituye a: PRIMERO	Página: 1 de 7

REPORTE DE CAMPO

EMPRESA O PERSONA FÍSICA:	
JUNTA DE AGUA POTABLE DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO GTO	
DOMICILIO:	
Prolongación, Av. Torres Landa número 1720, Fracc. Independencia	
TELÉFONO:	E MAIL:
462 605 2628	

ÁREAS SUPERVISADAS SUJETAS A CONTROL:

<p>INFORME TÉCNICO DE SERVICIO DE CONTROL DE PLAGAS</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Planta Potabilizadora El Copalillo El servicio no fue realizado porque estaba cerrado y no había quien abriera. 2. Mantenimiento de Drenaje Las Plazas Se revisaron cebaderos y se les dio mantenimiento, hubo poco consumo de cebos. Se aplicó producto en toda la periferia, oficinas y baños. 3. Distrito 1 Se revisaron cebaderos y se les dio mantenimiento, no hubo consumo de cebos. Se realiza la aspersión en toda la periferia, oficinas y baños. 4. PTAR 1ro de Mayo Servicio primera de mayo se realiza aspersión perimetral en área de oficinas, baños, cuarto de máquinas y caseta de vigilancia. Mantenimiento a cebaderos encontrando solo consumo en el número 3. 5. Juan Cano Se realiza aspersión perimetral, en oficinas y baños, no se encuentra consumo en cebaderos 6. Oficinas de Cobro Los Reyes Se realizo servicio de aspersión en las oficinas y se dio mantenimiento en los cebaderos. 7. PTAR Salida a Pueblo Nuevo Se realiza aspersión general, no había personal. Se realiza aspersión en todas las oficinas y áreas comunes como baños y comedero. Se revisaron cebaderos y dieron mantenimiento a los mismos. 8. Cárcamo 8 Frente Colonia La Lupita Se realiza aspersión general en oficinas, baños y áreas comunes. Se dio mantenimiento a los cebaderos en general.

SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM



REPORTE DE CAMPO SERVIFUM

Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2024	Próxima revisión: ABRIL 2025	Sustituye a: PRIMERO	Página: 2 de 7
-------------------	----------------	------------------------------------	---------------------------------	-------------------------	-------------------

9. PTAR San Ángel

Se realizó aspersión en general en toda el área perimetral.
Se realizó mantenimiento a los cebaderos y se colocaron cebos en los que tuvieron consumo.

10. Oficinas Centrales

Se realiza servicio de control de plagas por método de aspersión en el perímetro y áreas indicadas. No se realiza el almacén debido a que el encargado del mismo no permitió el acceso argumentando que no había sido notificado del servicio del día de hoy viernes 9 de mayo. Se realiza mantenimiento en trampas y cebaderos. Se encuentran las instalaciones limpias y ordenadas.

11. Taller Mecánico

Se realiza servicio de control de plagas en el taller mecánico y dando mantenimiento en cebaderos y teniendo como faltante un cebadero (**se manda evidencia**) y es reemplazándolo por otro nuevo (**se manda evidencia**). Se solicita que se hable con el personal para el cuidado de los cebaderos.

Observaciones Generales:

- Acumulación de materiales innecesarios:** El almacenamiento de objetos en desuso, cajas de cartón y materiales apilados sin control puede convertirse en escondite y criadero de plagas.
- Presencia de residuos y restos orgánicos:** En algunos establecimientos se detectaron residuos de alimentos, papeles o materiales húmedos, lo cual representa una fuente directa de atracción para plagas como roedores, cucarachas y moscas.
- Falta de sellado en accesos o instalaciones:** Se identificaron rendijas, huecos en puertas, ventanas sin mosquiteros o coladeras sin rejillas, que facilitan el ingreso de plagas desde el exterior.

PLAGAS:

MOSCAS, MOSQUITOS, CUCARACHAS, CHINCHES, PULGAS, ALACRANES, ROEDORES

PRODUCTOS PLAGUICIDAS A UTILIZAR:


FENDONA 6 SC
SOREXA PELLETS

FECHA Y TÉCNICO RESPONSABLE DEL SERVICIO.

Martes 06 de mayo al 9 de mayo del 2025

Responsable del Servicio: Roberto Daniel Rodríguez Navarro


SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

		REPORTE DE CAMPO SERVIFUM			
Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2024	Próxima revisión: ABRIL 2025	Sustituye a: PRIMERO	Página: 3 de 7


MEDIDAS DE SEGURIDAD Y/O RECOMENDACIONES:

1. **Implementar un programa integral de saneamiento ambiental:** Incluir rutinas diarias de limpieza profunda, eliminación de residuos orgánicos y monitoreo constante de áreas vulnerables a infestaciones.
2. **Evitar acumulaciones innecesarias:** Mantener áreas limpias y ordenadas, deshacerse regularmente de materiales en desuso y establecer reglas claras para el almacenamiento temporal de materiales.
3. **Corregir puntos de entrada:** Sellar grietas, instalar burletes en puertas, colocar mallas en ventanas y cubrir coladeras para evitar el ingreso de plagas al interior de los establecimientos.

NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO



NOMBRE Y FIRMA DE CONFORMIDAD

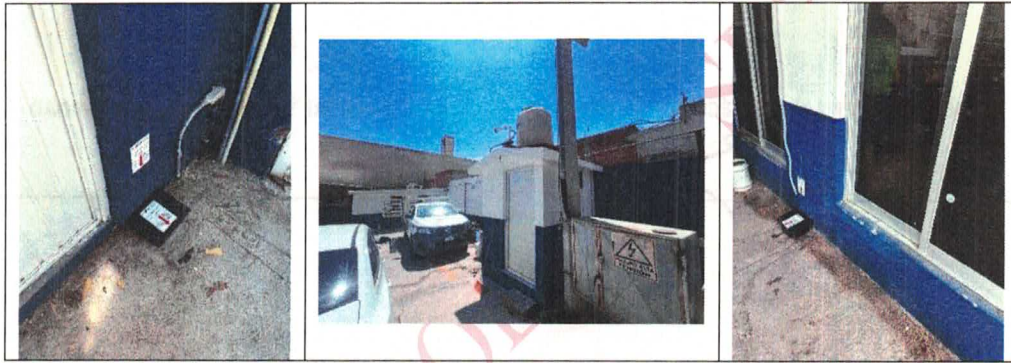
		REPORTE DE CAMPO SERVIFUM			
Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2024	Próxima revisión: ABRIL 2025	Sustituye a: PRIMERO	Página: 4 de 7

EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS

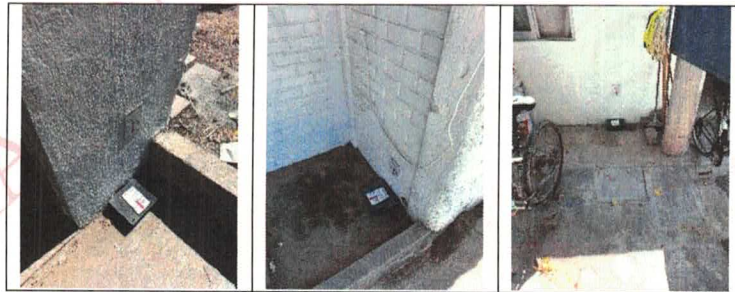
PLANTA POTABILIZADORA EL COPALILLO

No realizado	No realizado
--------------	--------------

DISTRITO 1 COL CFE



MANTENIMIENTO DRENAJE LAS PLAZAS



SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

Este documento fue elaborado por el Asesor Independiente para control interno y es propiedad intelectual de
R.T. ELDA VERENICE ARGUELLES ROSAS
Queda prohibida su reproducción total o parcial



REPORTE DE CAMPO SERVIFUM

Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2024	Próxima revisión: ABRIL 2025	Sustituye a: PRIMERO	Página: 5 de 7
-------------------	----------------	------------------------------------	---------------------------------	-------------------------	-------------------

PTAR 1RO DE MAYO




JUAN CANO



OFICINAS DE COBRO LOS REYES



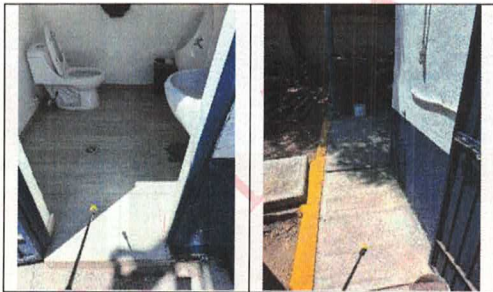
SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

		REPORTE DE CAMPO SERVIFUM			
Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2024	Próxima revisión: ABRIL 2025	Sustituye a: PRIMERO	Página: 6 de 7

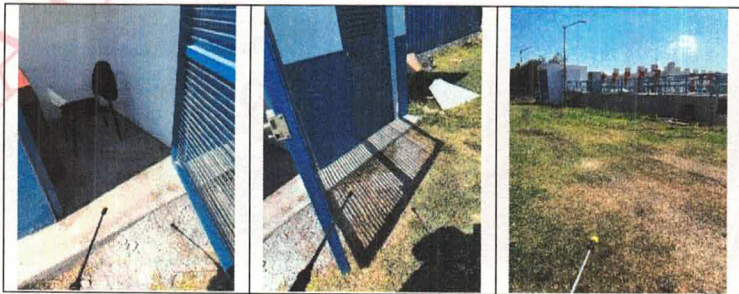
PTAR SALIDA PUEBLO NUEVO



CARCAMO 8



PTAR VILLA SAN ANGEL



SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

Este documento fue elaborado por el Asesor Independiente para control interno y es propiedad intelectual de
R.T. ELDA VERENICE ARGUELLES ROSAS
Queda prohibida su reproducción total o parcial



REPORTE DE CAMPO SERVIFUM

Clave:
P-SF-15

Versión:
02

Vigente a partir de:
ABRIL 2024

Próxima revisión:
ABRIL 2025

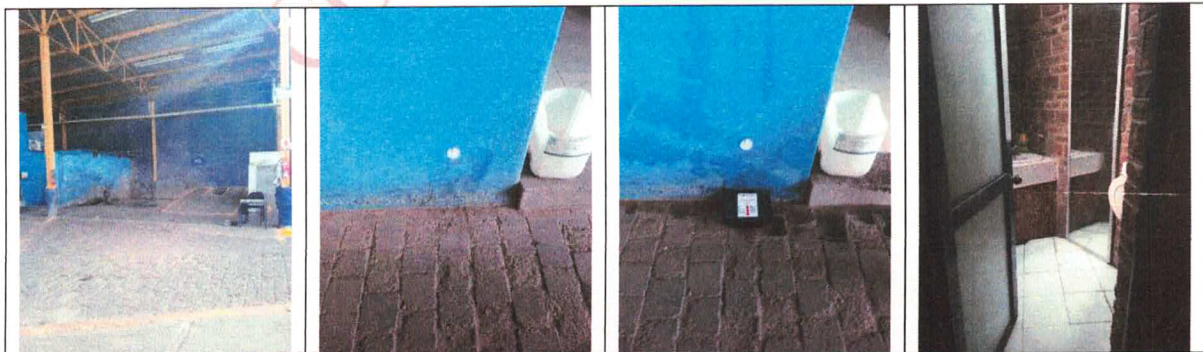
Sustituye a:
PRIMERO

Página:
7 de 7

OFICINAS CENTRALES



TALLER MECÁNICO



SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

Este documento fue elaborado por el Asesor Independiente para control interno y es propiedad intelectual de
R.T. ELDA VERENICE ARGUELLES ROSAS
Queda prohibida su reproducción total o parcial

JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN

Descripción del Servicio: "Fumigación y control de plagas en las instalaciones del Organismo, correspondiente al mes de junio de 2025"

Proveedor: **ELDA VERENICE ARGUELLES ROSAS**
R.F.C. **AURE790111GD3**

ANTECEDENTES

Contrato de servicios No.: JAPAMI/SERV/2025-01

Importe reservado con IVA: \$10,051.63 (diez mil cincuenta y un pesos 63/100 M.N.).

Importe pagado (menos deducciones): \$9,770.01 (nueve mil setecientos setenta pesos 01/100 m.n.)

Fecha de inicio según contrato: 24 de enero de 2025

Fecha de término según contrato: 31 de diciembre de 2025

LUGAR Y FECHA DE RECEPCIÓN

Lugar
Ofnas. Principales Torres Landa 1720 Col. Independencia.

Fecha
Siendo las 10:00 horas del 10 de junio de 2025.

MOTIVO

Entregar por parte del proveedor y recibir por JAPAMI los servicios que realizó el proveedor, en la acción "Fumigación y control de plagas en las instalaciones del Organismo, correspondiente al mes de junio de 2025", de conformidad con el servicio realizado.

No.	Descripción	Importe
1	Oficinas Centrales ubicadas en prolongación Juan Jose Torres Landa 1720 de la colonia Independencia	1,200.00
2	Taller mecánico ubicado prolongación Juan Jose Torres Landa 670 de la colonia Independencia	650.00
3	Oficinas de cobro en los Reyes ubicadas en boulevard los Reyes 415 de los Reyes	665.00
4	Juan Cano ubicado en Independencia 32 de la colonia Álvaro Obregón	500.00
5	PTAR salida a Pueblo Nuevo ubicada carretera a Pueblo Nuevo 1694 Ejido el Carmen	850.00
6	PTAR primero de mayo ubicada en Fernando renovales y vía del ferrocarril México-Guadalajara en ex hacienda el Coecillo.	800.00

7	Distrito 1 ubicado en avenida CFE de la colonia laboratorio CFE	600.00
8	Planta de Tratamiento Villa de San Angel – Fracc. Villa San Angel	800.00
9	Cárcamo 8 ubicado en Boulevard salida a Pueblo Nuevo frente a colonia la Lupita	800.00
10	Mantenimiento de drenaje ubicado en boulevard Arandas del fraccionamiento Las Plazas	1,200.00
11	Planta Potabilizadora El Copalillo ubicado en Guanajuato, esq. Chihuahua s/n el Copalillo	600.20
SUBTOTAL		8,665.20
IVA		1,386.43
TOTAL		10,051.63
IMPUESTO RETENIDO (ISR) (MENOS)		108.32
IMPUESTO CEDULAR (MENOS)		173.30
TOTAL A PAGAR:		9,770.01

DECLARACIONES

Declara el proveedor que previamente a este acto, entregó a la Dirección de **Mantenimiento y Servicios Generales** los servicios descritos. Así mismo, declara la **Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales** que previo a este acto verificó que los servicios descritos se realizaron acorde a lo establecido en el contrato, por lo tanto se recibieron de conformidad.

SANCIONES

Ninguna

GARANTÍAS

De cumplimiento con pagaré de fecha 24 de enero de 2025 para garantizar el cumplimiento de todas las obligaciones derivadas en este contrato

RECEPCIÓN

La JAPAMI recibe los servicios descritos, reservándose el hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato **No. JAPAMI/SERV/2025-01**, las reclamaciones que estime pertinentes por servicios faltantes, mal ejecutados, mala calidad de los materiales empleados, etc.


El presente documento, no es el instrumento para que la afianzadora libere las fianzas de garantía entregadas por el proveedor, ya que éstas, solo podrán ser liberadas conforme a lo establecido en el contenido de las fianzas (vía notificación por escrito de la contratante a la compañía afianzadora).

OBSERVACIONES:

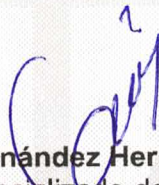
Ninguna

NOMBRE Y FIRMAS DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO:

Por el área requirente de JAPAMI:



Roberto Rivera Lara
Director de Mantenimiento y
Servicios Generales




Graciela Hernández Hernández
Analista Especializado de la Dirección
de Mantto. y Servicios Generales

POR EL PROVEEDOR



ELDA VERENICE ARGUELLES ROSAS

ESTA HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE ENTREGA DEL SERVICIO DE FUMIGACION
CONTRATO JAPAMI/SERV/2025-01

		REPORTE DE CAMPO SERVIFUM			
Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2025	Próxima revisión: ABRIL 2026	Sustituye a: PRIMERO	Página: 1 de 9

REPORTE DE CAMPO

EMPRESA O PERSONA FÍSICA:	
JUNTA DE AGUA POTABLE DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO GTO	
DOMICILIO:	
Prolongación, Av. Torres Landa número 1720, Fracc. Independencia	
TELÉFONO:	E MAIL:
462 605 2628	

ÁREAS SUPERVISADAS SUJETAS A CONTROL:

<p>INFORME TÉCNICO DE SERVICIO DE CONTROL DE PLAGAS</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Planta Potabilizadora El Copalillo Se realiza servicio, en la planta sin contratiempo y haciendo el servicio de aspersión y mantenimiento de cebaderos 2. Mantenimiento de Drenaje Las Plazas Se revisaron cebaderos y se les dio mantenimiento, hubo poco consumo de cebos. Se aplicó producto en toda la periferia, oficinas y baños. 3. Distrito 1 Se realiza servicio de aspersión y se da mantenimiento a los cebaderos. En las instalaciones el personal encontró basura y desorden (se adjunta evidencia) y se les indico al personal que ahí labora las recomendaciones de la limpieza para así garantizar un control efectivo 4. PTAR 1ro de Mayo Servicio primera de mayo se realiza aspersión perimetral en área de oficinas, baños, cuarto de máquinas y caseta de vigilancia. Mantenimiento a cebaderos encontrando nuevamente consumo en el cebadero con el numeral 3. 5. Juan Cano Se realiza aspersión perimetral, en oficinas y baños, se encuentra consumo en cebaderos, se coloca nuevos cebos en general. 6. Oficinas de Cobro Los Reyes Se realizo servicio de aspersión en las oficinas y se dio mantenimiento en los cebaderos cambiando las trampas de gomas en general por suciedad. 7. PTAR Salida a Pueblo Nuevo Se realiza aspersión general y se realiza aspersión en todas las oficinas y áreas comunes como baños y comedero. Se revisaron cebaderos y dieron mantenimiento a los mismos encontrando consumo en los cebaderos con el numeral 3, 5 y 8.
--

SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM



REPORTE DE CAMPO SERVIFUM

Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2025	Próxima revisión: ABRIL 2026	Sustituye a: PRIMERO	Página: 2 de 9
-------------------	----------------	------------------------------------	---------------------------------	-------------------------	-------------------

8. Cárcamo 8 Frente Colonia La Lupita

Se realiza aspersión general en oficinas, baños y áreas comunes.
Se dio mantenimiento a los cebaderos encontrando consumo en general y se coloca cebos nuevos.

9. PTAR San Ángel

Se realizó aspersión en general en toda el área perimetral.
Se realizó mantenimiento a los cebaderos encontrando consumo en cada uno de ellos. Se colocan cebos nuevos.

10. Oficinas Centrales

Se realiza servicio de control de plagas por método de aspersión en el perímetro y áreas indicadas. Se realiza mantenimiento en trampas y cebaderos bajo consumo; Se coloca cebos nuevos. Se encuentran las instalaciones limpias y ordenadas. Trabajan bajo supervisión del personal de mantenimiento.

11. Taller Mecánico

Se realiza servicio de control de plagas en el taller mecánico y se da mantenimiento en cebaderos.

Observaciones Generales:

- Acumulación de materiales innecesarios:** El almacenamiento de objetos en desuso, cajas de cartón y materiales apilados sin control puede convertirse en escondite y criadero de plagas.
- Presencia de residuos y restos orgánicos:** En algunos establecimientos se detectaron residuos de alimentos, papeles o materiales húmedos, lo cual representa una fuente directa de atracción para plagas como roedores, cucarachas, moscas y alacranes. Se recomienda para esta época de lluvia evitar tener objetos en la cual se pueda estancar el agua y este sirva de criadero para moscos.
- Falta de sellado en accesos o instalaciones:** Se hace nuevamente la indicación de sellar huecos en puertas y colocar en ventanas mosquiteros, que facilitan el ingreso de plagas desde el exterior.

PLAGAS:

MOSCAS, MOSQUITOS, CUCARACHAS, CHINCHES, PULGAS, ALACRANES, ROEDORES

PRODUCTOS PLAGUICIDAS A UTILIZAR:


FENDONA 6 SC
SOREXA PELLETS

FECHA Y TÉCNICO RESPONSABLE DEL SERVICIO.

Martes 03 de junio al 6 de junio del 2025

Responsable del Servicio: Roberto Daniel Rodríguez Navarro

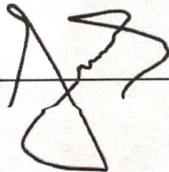
SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

		REPORTE DE CAMPO SERVIFUM			
Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2025	Próxima revisión: ABRIL 2026	Sustituye a: PRIMERO	Página: 3 de 9

MEDIDAS DE SEGURIDAD Y/O RECOMENDACIONES:

1. **Implementar un programa integral de saneamiento ambiental:** Incluir rutinas diarias de limpieza profunda, eliminación de residuos orgánicos y monitoreo constante de áreas vulnerables a infestaciones.
2. **Evitar acumulaciones innecesarias:** Mantener áreas limpias y ordenadas, deshacerse regularmente de materiales en desuso y establecer reglas claras para el almacenamiento temporal de materiales.
3. **Corregir puntos de entrada:** Sellar grietas, instalar burletes en puertas, colocar mallas en ventanas y cubrir coladeras para evitar el ingreso de plagas al interior de los establecimientos.

NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO



NOMBRE Y FIRMA DE CONFORMIDAD

SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

		REPORTE DE CAMPO SERVIFUM			
Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2025	Próxima revisión: ABRIL 2026	Sustituye a: PRIMERO	Página: 4 de 9

EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS

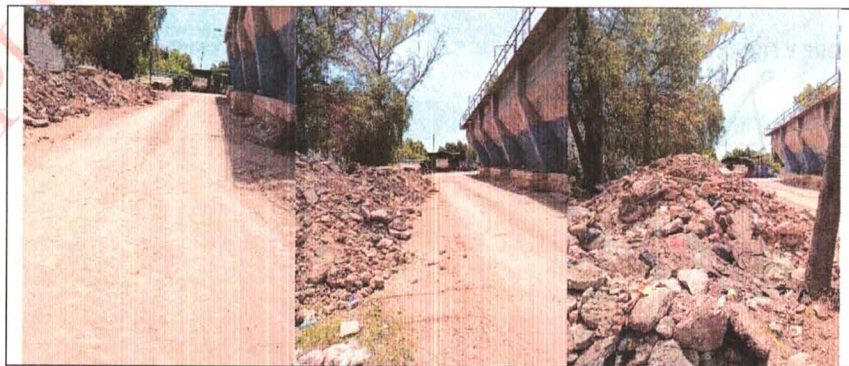
PLANTA POTABILIZADORA EL COPALILLO



DISTRITO 1 COL CFE




MANTENIMIENTO DRENAJE LAS PLAZAS



SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

Este documento fue elaborado por el Asesor Independiente para control interno y es propiedad intelectual de
R.T. ELDA VERENICE ARGUELLES ROSAS
Queda prohibida su reproducción total o parcial

		REPORT DE CAMPO SERVIFUM			
Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2025	Próxima revisión: ABRIL 2026	Sustituye a: PRIMERO	Página: 5 de 9

PTAR 1RO DE MAYO



JUAN CANO



OFICINAS DE COBRO LOS REYES



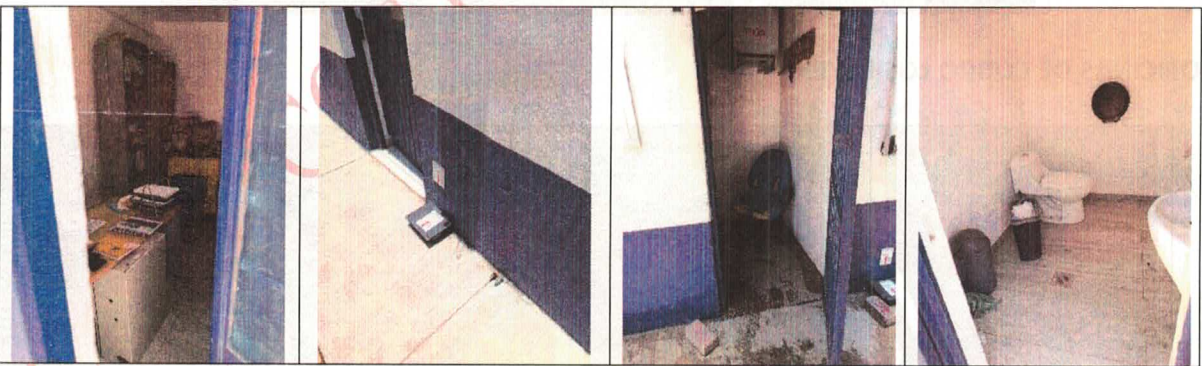
SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

		REPORTE DE CAMPO SERVIFUM			
Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2025	Próxima revisión: ABRIL 2026	Sustituye a: PRIMERO	Página: 6 de 9

PTAR SALIDA PUEBLO NUEVO



CARCAMO 8



SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

Este documento fue elaborado por el Asesor Independiente para control interno y es propiedad intelectual de
R.T. ELDA VERENICE ARGUELLES ROSAS
Queda prohibida su reproducción total o parcial

Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2025	Próxima revisión: ABRIL 2026	Sustituye a: PRIMERO	Página: 7 de 9
-------------------	----------------	------------------------------------	---------------------------------	-------------------------	-------------------



PTAR VILLA SAN ANGEL



OFICINAS CENTRALES






REPORTE DE CAMPO SERVIFUM

Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2025	Próxima revisión: ABRIL 2026	Sustituye a: PRIMERO	Página: 8 de 9
-------------------	----------------	------------------------------------	---------------------------------	-------------------------	-------------------

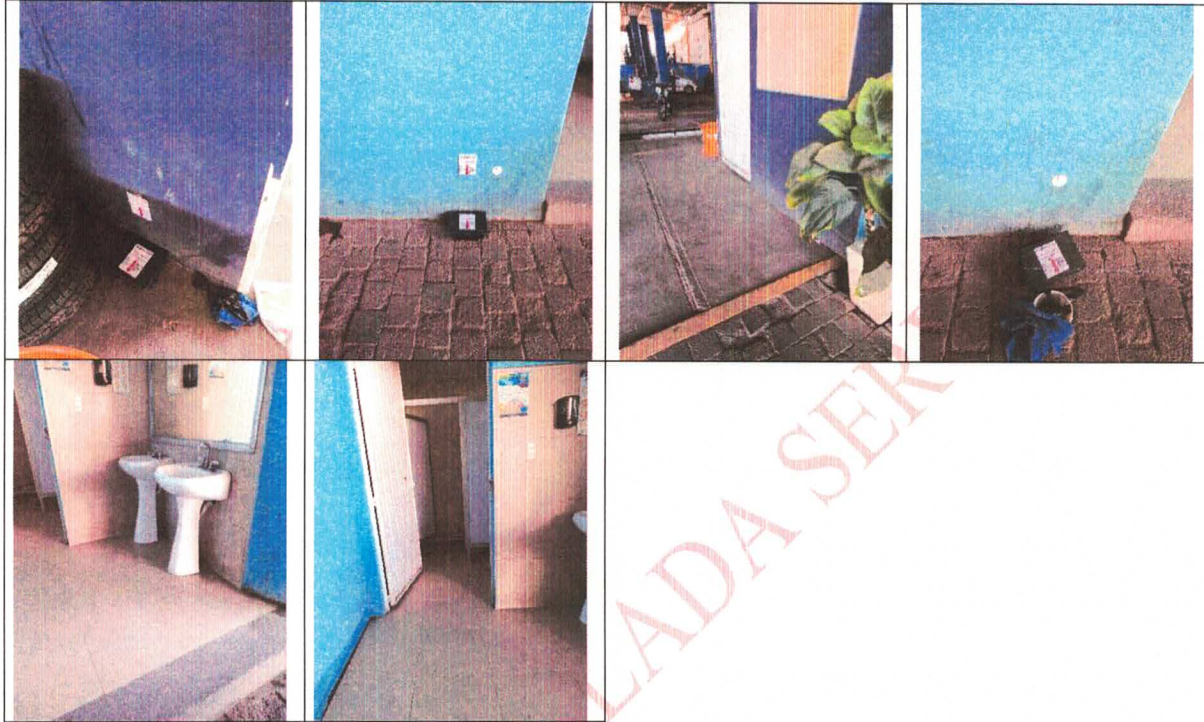


SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

Este documento fue elaborado por el Asesor Independiente para control interno y es propiedad intelectual de
R.T. ELDA VERENICE ARGUELLES ROSAS
Queda prohibida su reproducción total o parcial

		REPORTE DE CAMPO SERVIFUM			
Clave: P-SF-15	Versión: 02	Vigente a partir de: ABRIL 2025	Próxima revisión: ABRIL 2026	Sustituye a: PRIMERO	Página: 9 de 9

TALLER MECÁNICO



COPIA CONTROLADA SER

SERVIFUM JORGE VILLARREAL SALDIERNA SUR 254, FRACCIONAMIENTO VILLA PETROLERA, C.P. 36786, SALAMANCA, GTO.
TELÉFONO DE CONTACTO: 462 223 3515 EMAIL: SERVIFUMSALAMANCA@HOTMAIL.COM

Este documento fue elaborado por el Asesor Independiente para control interno y es propiedad intelectual de
R.T. ELDA VERENICE ARGUELLES ROSAS
Queda prohibida su reproducción total o parcial