



CONSORCIO URBANIZADOR ARECO

RFC: CUA040819P51

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Lugar de Expedición: 36597
Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano
Exportación: 01 - No aplica

Folio: - 1614
Fecha: 30/6/2025 12:55:55
Tipo de cambio:

Datos del cliente

Cliente: JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.
R.F.C.: JAP841102C29
Domicilio fiscal: 36559
Uso CFDI: G03 - Gastos en general.
Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Descuentos	Impuestos	Importe
				ANTICIPO DEL 30% (TREINTA PORCIENTO)				
1.00	SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	72141120 - Servicio de construcción de líneas de alcantarillado	DE LA OBRA: "AMPLIACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO COL. MARTIN NEGRETE (3A ETAPA)" CONTRATO No.JAPAMI/AD/RP/OP/2025-07	381,266.89	0.00	002 - IVA - 61,002.70	381,266.89

Importe con letra

CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 59/100 M.N.

Subtotal: 381,266.89
Impuestos Traslados: 61,002.70
Total: 442,269.59

CFDI Relacionados:

Tipo Relación

CFDI Relacionados



Serie del Certificado del emisor: 00001000000511904098
Folio fiscal: 28A63DCF-C0AB-47AB-9C3B-641A34A9588D
No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000709182898
Fecha y hora de certificación: Junio 30 2025 - 12:56:00

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

j/YiO3YgQA971YKkk9O43Ak8Z1ztUXWPVjuAbm/WbN20uESmZCVJzCCFKFQ0NWpHpl0EUjDT9cc1878z1dYZuV/QMXIEX18crxgfw5s3F9uAcXuLSR9Aa8IGWOD1gj0LOKcZ5OfuuDxH51ZKFSknRAwJhfUQ2ydH320WEvpBslKZ/Zbk3tlpSVA/gRWET6SsaBFHsHZcXN/jdsscKmh+hTcspUN50YSDxpEr2OuCytr+vsS3Vv8wsFq+5qYT6By7J Bx5+sl3hVQR8HelkfVMVy6zW3bBnYvvc5kCjQ7R4qR/MgkrbAH491cYDKm+/b/GcGgh7u1n5o+I9P5CaIPQ==

Sello del SAT

VI2pBX9NT/J3V1kV6wCsiMRgZ2d1odqBPW31NI0pIMIQA5p/LslpGuvoFDFUGGT0Bt0OaiLys1DV15b r5SABiNXW9LvfYGS99a2XoisG5Zs9luw838AQJ6Yuk4RSP1zaRaj+59dYAHEEqEBwnnNbJ/JtpKtPcbP L/Yx6pkc21IHILsARvcBYRkCiMzbelupoDaVAV8880deAv+4duxHfhU8JU7JwhcyOeqdBvyREbfi01Hi 5F0shJVeViBpA3v7A1hJcGY2pBqbX8JLa2MRhz+Zw7fUJH6srPd6EEK8qAPLYCqBf4AwSxwy2rXRSVos rtmHOgqys1gWB2ZdmC5G2w==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|28A63DCF-C0AB-47AB-9C3B-641A34A9588D|2025-06-30T12:56:00|MAS0810247C0||j/YiO3YgQA971YKkk9O43Ak8Z1ztUXWPVjuAbm/WbN20uESmZCVJzCCFKFQ0NWpHpl0EUjDT9cc1878z1dYZuV/QMXIEX18crxgfw5s3F9uAcXuLSR9Aa8IGWOD1gj0LOKcZ5OfuuDxH51ZKFSknRAwJhfUQ2ydH320WEvpBslKZ/Zbk3tlpSVA/gRWET6SsaBFHsHZcXN/jdsscKmh+hTcspUN50YSDxpEr2OuCytr+vsS3Vv8wsFq+5qYT6By7J Bx5+sl3hVQR8HelkfVMVy6zW3bBnYvvc5kCjQ7R4qR/MgkrbAH491cYDKm+/b/GcGgh7u1n5o+I9P5CaIPQ==|00001000000709182898||

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Folio="1614" Fecha="2025-06-
30T12:55:55"
Sello="j/Yi03YgQA971YKkk9043Ak8Z1ztUXWpVjuAbm/WbN20uESmZCVJzCCFKFQ0NWpHp10EUjDT9cc1878z1dYZuV/QMXIEX18crxgfw5s3F9uAcXuLSR9Aa81GWOD1gj0LOKcZ5OfuuDxH51ZKF
FormaPago="99" NoCertificado="00001000000511904098"
Certificado="MIIGGjCCBAKgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTE5MDQwOTgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDDbD8VVRPUK1EQUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSVk1D
SubTotal="381266.89" Moneda="MXN" Total="442269.59" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PPD" LugarExpedicion="36597">
<cfdi:Emisor RegimenFiscal="626" Rfc="CUA040819P51" Nombre="CONSORCIO URBANIZADOR ARECO"/>
DomicilioFiscalReceptor="36559" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="72141120" ClaveUnidad="E48" Cantidad="1.00" Unidad="SERVICIO" NoIdentificacion="042" Descripcion="ANTICIPO DEL 30%
(TREINTA PORCIENTO) DE LA OBRA: "AMPLIACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO COL. MARTIN NEGRETE (3A ETAPA)" CONTRATO No.JAPAMI/AD/RP/OP/2025-07"
ValorUnitario="381266.89" Importe="381266.89" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="381266.89" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="61002.70"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="61002.70">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="61002.70" Base="381266.89"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="28A63DCF-C0AB-47AB-9C3B-641A34A9588D"
FechaTimbrado="2025-06-30T12:56:00" RfcProvCertif="MAS0810247C0"
SelloCFD="j/Yi03YgQA971YKkk9043Ak8Z1ztUXWpVjuAbm/WbN20uESmZCVJzCCFKFQ0NWpHp10EUjDT9cc1878z1dYZuV/QMXIEX18crxgfw5s3F9uAcXuLSR9Aa81GWOD1gj0LOKcZ5OfuuD
NoCertificadoSAT="00001000000709182898"
SelloSAT="VI2pBX9NT/J3V1kV6wCsiMRg2Zd1odqBPW311NI0p1MIQ5Ap/LsIpGuvoFDfUGGT0Bt0a1Lys1DV15br5SABiNXW9LvFYGs99a2XoisG5Zs91uw838AQJ6Yuk4RSP1zaRaj+59dYAH
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
CUA040819P51	CONSORCIO URBANIZADOR ARECO	JAP841102C29	JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
28A63DCF-C0AB-47AB-9C3B-641A34A9588D	2025-06-30T12:55:55	2025-06-30T12:56:00	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$442,269.59	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir