

FINIQUITO DE OBRA

LUGAR: IRAPUATO, GTO.
 MUNICIPIO: IRAPUATO, GTO.
 OBRA: Servicio de Cortes en Tomas Domiciliarias por Adeudo o Cancelación
 No. DE CONTRATO: JAPAM/OD/2015-07
 CONTRATISTA: Desarrolladores de Proyectos Bicentenario S.A. de C.V.

Fecha Inicio	Fecha Termino	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real
13/07/2015	13/12/2015	N/A	15/07/2015	13/12/2015

Convencio	No Convencio	Fecha	Inicio	Termino	Pago	Monto I/V.A Incluido
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito	Localidad:	Fecha:	Hora:
Municipio de Irapuato, Gto.	Municipio de Irapuato, Gto.	14-Jun-16	10:30 a.m.

MONTOS	
CONTRATO	\$ 1,247,638.00
IER, ASIS	\$ 1,247,638.00
REPLACIOY	\$ 1,247,638.00
CONTRACTUAL	\$ 0.00
EGRESO	\$ 1,247,638.00
POR CANCELAR	\$ 820,292.23

IER ASIGNACION	
Anticipo 50%	\$ 374,351.40
ESTIMACION	\$ 374,351.40
PRESENTACION PERIODO	
NUM. FACTURA	
FECHA FACTURA	

NUMERO	ENDOSO	FECHA	AFIANZADORA	MONTO	CUMPLIMIENTO 100% MONTO CONTRATO
1632481	-	06-Jul-15	ACE FINANZAS MONTERREY	\$ 124,763.80	ANTICIPO 50% DEL MONTO CONTRATO
1632513	-	12-May-16	ACE FINANZAS MONTERREY	\$ 374,351.40	VICIOS OCULTOS (10% MONTO TOTAL EJECUTADO)
1709597	-			\$ 820,292.23	

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	CONTRATO	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe
10	Señalar tipo 1 para localizar toma domiciliaria (manjara kléct. e poldido) en banquetas de concreto hidráulico, incluye de demolición a mano de concreto simple (c=150 kg/cm2 con dimensiones máximas de 70 x 70 cms y hasta 15 cms de espesor, excavación a mano en material tipo II hasta una profundidad máxima de 70 cms para localización de la línea de agua potable existente, relleno de compactado de material producido de excavación con pisa de mano, reposición de concreto (c=150 kg/cm2, acabado escobillado, carga y sacro de material sobrante de excavación y/o demolición fuera de la obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.e.I	pza	580.00	\$ 315.50	\$ 183,035.40	11	\$ 3,471.38	168.00	\$ 52,386.28	0.00	\$ 0.00	0.00	0.00	\$ 0.00
11	Señalar tipo 2 para localizar toma domiciliaria (manjara kléct. e poldido) en piso de tierra incluye excavación a mano en zanja con dimensiones máximas de 70 x 70 cms y una profundidad máxima de 70 cms para localización de la línea de agua potable existente, relleno de compactado de material producido de excavación con pisa de mano, carga y sacro de material sobrante de excavación y/o demolición fuera de la obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.e.I	pza	380.00	\$ 135.28	\$ 51,406.40									
12	Señalar tipo 3 para localizar toma domiciliaria (manjara kléct. e poldido) en carpeta asfáltica, incluye de demolición a mano de concreto asfáltico con dimensiones máximas de 0.70 x 0.70 cms y hasta 10 cms de espesor, excavación a mano en material tipo II hasta una profundidad máxima de 0.70 mts para localización del tubo kléct., relleno de capa con legado compactado al 90% de su P.V.S.M. reposición de carpeta asfáltica, carga y sacro de material sobrante de excavación y/o demolición fuera de la obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.e.I	pza	8.00	\$ 330.18	\$ 2,641.44									
13	Señalar tipo 4 para localizar toma domiciliaria (en línea de conducción) en arroyo de carpeta asfáltica, incluye corte de concreto con cetasas, demolición a mano de carpeta asfáltica con dimensiones máximas de 100 x100 cms y hasta 10 cms de espesor, excavación a mano en material tipo II hasta una profundidad máxima de180 cms para localización de la línea de agua potable existente, relleno de material producido de la excavación, reposición de carpeta hecho en obra, acabado escobillado y barnizado con vehicador, carga y sacro de material sobrante de excavación y/o demolición fuera de la obra, bñido, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.e.I	pza	10.00	\$ 1,019.64	\$ 10,196.40									
14	Señalar tipo 4 para localizar toma domiciliaria (en línea de conducción) en arroyo de carpeta asfáltica, incluye corte de concreto con cetasas, demolición a mano de carpeta asfáltica con dimensiones máximas de 100 x100 cms y hasta 10 cms de espesor, excavación a mano en material tipo II hasta una profundidad máxima de180 cms para localización de la línea de agua potable existente, relleno de material producido de la excavación, reposición de carpeta hecho en obra, acabado escobillado y barnizado con vehicador, carga y sacro de material sobrante de excavación y/o demolición fuera de la obra, bñido, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.e.I	pza	8.00	\$ 51.51	\$ 412.08									
15	Corte con cortadora de disco de diamante en banquetas y/o arroyo de concreto hidráulico y/o carpeta asfáltica, hasta una profundidad máxima de 5 cms, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.e.I	pza	6.00	\$ 871.36	\$ 5,228.26									
16	Construcción de registro de tabique tipo registro 60x35 cms. Muestra interior y altura de 30 cm, cama de grava de 10 cm. De espesor, planilla de concreto (c=150 kg/cm2 de 5 cm. De espesor, tapa de concreto con relleno de alambón Ø4.5 cm. En ambos sentidos, marco y continuos de acuerdo a especificación de planos de JAPAMI colocación de polido de hasta 2 mts., 2 adaptadores PVC 1/2", 4 abrazaderas sin fin ac. hex., 4 coples de ac. galv., 1/2", 3 riple ac. Galv., 1/2x20 cm., 1 riple ac. galv., 1/2" cueda corrida, 1 válvula resistiva de ac. galv., 1/2" anil funde, chala helda, sellador de juntas permatex, incluye corte con cortadora, demolición manual, excavación, carga y sacro, afino, limpieza, relleno, materiales, mano de obra, equipo y herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.e.I	pza	8.00	\$ 412.08	\$ 0.00									

J. Sánchez Paredes
 Presidente del Consejo Directivo

Humberto J. Ferrer Rojas Alvarez
 Director General

Eduardo J. Ferrer Colado
 Gerente de Injeneriero y Diseño

Alfonso J. Ferrer
 Director de Injeneriero y Diseño

Adolfo Sánchez
 Director del Área de Proyectos

Luis Javier Martínez Calacitas
 Jefe del Área de Ejecución

José Ricardo Orozco López
 Supervisor de Obra

Jeronimo Muñoz Aragón
 Representante Legal

Desarrolladores de Proyectos Bicentenario S.A. de C.V.

FINIQUITO DE OBRA

LUGAR: IRAPUATO, GTO.
 MUNICIPIO: IRAPUATO, GTO.
 OBRA: Servicio de Cortes en Tomas Domiciliarias por Adeudo o Cancelación JAPAMIOD/2015-07
 No DE CONTRATO: JAPAMIOD/2015-07
 CONTRATISTA: Desarrolladores de Proyectos Bicentenario S.A. de C.V.

Fecha Inicio	Fecha Termino	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real
13/07/2015	13/12/2015	N/A	15/07/2015	13/12/2015

Convenio	No. Convenio	Fecha	Inicio	Termino	Plazo	Monto I/V.A. Incluido
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito
 Localidad: Municipio de Irapuato, Gto.
 Fecha: 14-Jun-16 Hora: 10:30 a.m.



MONITOS	
CONTRATO	\$ 1,247,838.00
IER ASIG.	\$ 1,247,838.00
SUMA	\$ 1,247,838.00
AMPLIACION	\$ 0.00
CONTRACTUAL	\$ 1,247,838.00
ERROREDO	\$ 820,287.23
POR CANCELAR	\$ 427,550.77

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Enduquio que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Código	Concepto	Unidad	CONTRATO		Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe
			Unidad	P. Unitario									
17	Instalación de registro prefabricado para toma domiciliaria, (no incluye el registro, colocación de caña de grava de 10 cm. de espesor, colocación de poliducto de hasta 2 mts., 2 adaptadores PVC 1/2", 4 abrazaderas sin tm. ac. inox., 4 coples de ac. galv., 1/2", 3 niple ac. galv., 1/2"-3/8" cm., 1 niple ac. galv., 1/2" cuerda cortada, 1 válvula restrictora de 1/2" anti fraude, cinta sellada, sellador de juntas perimetral, incluye: corte con cortadora, demolición manual, excavación, carga y acarreo, afino, limpieza, relleno, materiales, mano de obra, equipo y herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.e.t.	pza	4.00	\$ 610.40	\$ 2,441.60								
FUERA DE CATALOGO													
SUMA FUERA DE CATALOGO					\$ 17,686.00		\$ 227,738.49		\$ 16,733.86		\$ 102,980.24		\$ 0.00
SUMA CORTES					\$ 1,076,722.41		\$ 17,686.00		\$ 227,738.49		\$ 16,733.86		\$ 102,980.24

NÚMERO	FECHA	FINANZADORA	MONTO	CONCEPTO	CANTIDAD	IMPORTE	FECHA FACTURA	NÚM. FACTURA	ANTICIPA 30%	ESTIMACION	PERIODO	FECHA FACTURA	NÚM. FACTURA	IMPORTE
1832801	06-Jul-15	ACE FINANZAS MONTERREY	\$ 124,783.40	CUMPLIMIENTO 100% MONTO PAGADO	1	\$ 124,783.40	06-Ago-15	1188	\$ 374,351.40	1	06-Ago-15	1188	\$ 374,351.40	
1832513	06-Jul-15	ACE FINANZAS MONTERREY	\$ 374,351.40	ANTICIPA 30% DEL MONTO CONTRATADO	2	\$ 112,305.42	01-Sep-15	1188	\$ 374,351.40	2	01-Sep-15	1188	\$ 112,305.42	
1706987	12-May-16	ACE FINANZAS MONTERREY	\$ 82,036.72	VIGOS OCULTOS (02% MONTO TOTAL EJECUTADO)	3	\$ 16,407.34	14-Abr-16	1188	\$ 82,036.72	3	14-Abr-16	1188	\$ 16,407.34	

FC	Concepto	Unidad	Cantidad	Importe	Porcentaje	Subtotal	Subtotal IVA	Total
FC01	Cuadro de toma domiciliaria (1.00 mts de manopuza Mitec en promedio, 2 adaptador macho bronce 1/2" para tubería Mitec, 4 codas de 1/2" galv., 1 niple galv., De 1/2" de 50 cms sin torn, 1 niple galv., De 1/2" de 50 cms con torn, 1 niple galv., Cuerda cortada, 1 válvula restrictora anti fraude "VENANG MULTICERRRE GREEN" 2 coples de montaje de 1/2" bronce para tubo, sumidero e instalación domiciliaria incluye: corte de concreto con cortador de disco.	pza	897.78	\$ 539.00	18%	\$ 1,076,722.41	\$ 172,115.99	\$ 1,248,838.40
FC02	Demolicion de concreto simple en banqueta hasta 15 cms de espesor para cancelación de toma domiciliaria incluye: corte de concreto con cortador de disco.	M2	63.90	\$ 200.62	1%	\$ 200.62	\$ 200.62	\$ 401.24
FC03	Reposición de concreto Fe= 150 kg/cm2 de acabado escobillado para cancelación de toma domiciliaria incluye hasta 15 cms de espesor en banqueta	M3	141.77	\$ 112.97	1%	\$ 112.97	\$ 112.97	\$ 225.94
FC04	Carga manual y acarreo en camión de material producto de demolición y/o excavación para la toma domiciliaria	M3	112.97	\$ 188.31	1%	\$ 188.31	\$ 188.31	\$ 376.62
FC05	Refraseo con material producto de excavación con pizen de mano para cancelación de toma domiciliaria	M3	7.251.33	\$ 570.13	2%	\$ 570.13	\$ 570.13	\$ 1,140.26
FC06	Excavación de terreno por medios manuales para cancelación de toma domiciliaria	M3	188.31	\$ 188.31	1%	\$ 188.31	\$ 188.31	\$ 376.62
FC07	Sumidero de medidor de agua FLOSTAR de 2" cuerpo de bronce, chorro ultra, clase "C".	pza	1	\$ 227.74	0%	\$ 227.74	\$ 227.74	\$ 455.48
FC08	Sumidero de medidor de chorro multiple, clase "B".	pza	1	\$ 570.13	0%	\$ 570.13	\$ 570.13	\$ 1,140.26
SUMA FUERA DE CATALOGO				\$ 17,686.00		\$ 17,686.00	\$ 17,686.00	\$ 35,372.00
SUBTOTAL				\$ 1,076,722.41		\$ 1,076,722.41	\$ 172,115.99	\$ 1,248,838.40
SUBTOTAL IVA				\$ 172,115.99		\$ 172,115.99	\$ 172,115.99	\$ 344,231.98
TOTAL				\$ 1,248,838.40		\$ 1,248,838.40	\$ 344,231.98	\$ 1,593,070.38
PORCENTAJE				1.53%		\$ 20,000.00	\$ 20,000.00	\$ 40,000.00

J. Sotillo Paredes, Presidente de la Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato, Gto.
 Humberto J. Morales Alvarez, Director General
 Esteban J. Hernandez Colado, Gerente Operativo y Director de Mantenimiento
 Lidio Rodriguez Contreras, Director de Operación
 Jorge Sotillo Paredes, Director de Proyecto
 Juan Carlos Contreras, Director de Proyecto
 Luis Javier Hernandez Cervantes, Jefe del Area de Administración
 José Nicolás Corcos López, Supervisor de Obra
 Jonathan Muñoz Aragón, Representante legal

FINIQUITO DE OBRA

LUGAR: IRAPUATO, GTO.
 MUNICIPIO: IRAPUATO, GTO.
 OBRA: **Servicio de Cortes en Tomas Domiciliarias por Adeudo o Cancelación JAPAM/OD/2015-07**
 No. DE CONTRATO: JAPAM/OD/2015-07
 CONTRATISTA: Desarrolladores de Proyectos Bicentenario S.A. de C.V.

Fecha Inicio	Fecha Termino	Diferencio	Inicio Real	Termino Real
13/07/2015	13/12/2015	N/A	15/07/2015	13/12/2015

Convencio	No. Convencio	Fecha	Inicio	Termino	Plazo	Monto I/V.A. Incluido
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito
 Localidad: Municipio de Irapuato, Gto.
 Fecha: 14-Jun-16 Hora: 10:30 a.m.

MONTOS	
CONTRATO	\$ 1,247,638.00
IER ASIG.	\$ 1,247,638.00
SUMA	\$ 1,247,638.00
APLICACION	\$ 0.00
CONTRATUAL	\$ 1,247,638.00
EJERCIDO	\$ 820,257.23
EN CANCELAR	\$ 427,380.77

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el presente Ejercicio que en derecho procede, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Codigo	Concepto	Unidad	Cantidad	CONTRATO		NÚM. FACTURA	FECHA FACTURA	Cantidad	Importe									
				P. Unitario	Importe													
17	Instalación de registro prefabricado para toma domiciliaria, (no incluye el registro), colocación de cana de grava de 10 cm de espesor, colocación de conducto de hasta 2 mts., 2 adaptadores PVC 1/2", 4 abrazaderas sin fin ac. Inox., 4 copias de ac. galv., 1/2", 3 triple ac. galv., 1/2x3/8 cm., 1 triple ac. galv., 1/2" cueda conida, 1 válvula restrictora de 1/2" anti fraude, cinta teflón, sellador de juntas permatex, incluye corte con cortadora demarcación manual, excavación, carga y acarreo, sílica, limpieza, relleno, materiales, mano de obra, equipo y herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.l.	pa	4.00	\$ 610.40	\$ 2,441.60													
SUMA FUERA DE CATALOGO					\$ 0.00													
SUMA CORTES					\$ 1,076,724.41													

FC	FUERA DE CATALOGO	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	NÚM. FACTURA	FECHA FACTURA	Cantidad	Importe									
																		FC01
FC02	Demarcación de concreto simple en banqueta hasta 15 cms de espesor para cancelación de toma domiciliaria por adeudo. Incluye corte de concreto con cortadora de disco.	M2	47.50	\$ 63.90														
FC03	Demarcación de concreto simple en banqueta hasta 15 cms de espesor para cancelación de toma domiciliaria por adeudo. Incluye corte de concreto con cortadora de disco.	M2	47.50	\$ 280.02														
FC04	Carga manual y acarreo en camión de material producido de demarcación y/o excavación para la cancelación de toma domiciliaria.	M3	20.64	\$ 141.77														
FC05	Relevo con material producido de excavación con bazo de mano para cancelación de toma domiciliaria.	M3	17.10	\$ 112.97														
FC06	Excavación de medida por medida manuales para cancelación de toma domiciliaria.	M3	17.10	\$ 188.31														
FC07	Suministro de medidor de agua FLOSTAR de 2" campo de bronce, chorro único, clase "C".	pa	1	\$ 7,751.33														
FC08	Suministro de microcontrolador de chorro múltiple, clase "B".	pa	1	\$ 570.13														
SUMA FUERA DE CATALOGO					\$ 156,070.92													
SUBTOTAL					\$ 1,076,724.41													
16% I.V.A.					\$ 172,115.50													
TOTAL					\$ 1,247,839.90													
PERCENTAJE					65.25%													

AFIANZADORA		AFIANZADORA		AFIANZADORA	
NÚMERO	ENOSO	FECHA	ACE FIANZAS MONTERREY	FECHA	ACE FIANZAS MONTERREY
1832481	-	06-Jul-15	12-May-16	01-Dic-16	12-May-16
1832513	-	06-Jul-15	12-May-16	01-Dic-16	12-May-16
1708897	-	06-Jul-15	12-May-16	01-Dic-16	12-May-16
SUMA		\$ 374,351.40	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
PERCENTAJE		65.25%	65.25%	65.25%	65.25%

J. Sánchez Muñoz Gordón
 Presidente del Comité Ejecutivo

Humberto J. de la Cruz Álvarez
 Director General

Elebon de la Cruz Galindo
 Gerente de Ingeniería y Diseño

Alfonso Rodríguez
 Director del Área de Proyectos

Roberto Sánchez Magdaleno
 Director del Área de Proyectos

Luis Javier Martínez
 Jefe del Área de Administración de Obra

José Nicolás Orozco López
 Supervisor de Obra

Jonathan Muñoz Aragón
 Representante Legal

Desarrolladores de Proyectos Bicentenario S.A. de C.V.