**DATOS SOLICITADOS PARA FICHAS DE TRÁMITES/SERVICIOS MUNICIPALES 2022**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **FICHA DE TRÁMITE O SERVICIO** | | | | |
| **Dependencia o Entidad** | | Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato, Gto. | | |
| **Nombre de la Unidad Administrativa** | | Gerencia de Comercialización / Dirección de Atención a Usuarios | | |
| **Nombre del Trámite o Servicio** | | | **Clave** | **Fecha de Registro** |
| Cambio de Titular o Razón Social | | | JAPAMI/DAU/T005/2022 | 01/01/2022 |
| **Objetivo del Trámite o Servicio** | | | | |
| Mantener el Padrón de Usuarios del Organismo Operador JAPAMI actualizado | | | | |
| **Usuarios** | | | | |
| Público en general | | | | |
| **Documento que se Obtiene** | | **Costo** | **Tiempo de Respuesta** | **Vigencia del Servicio** |
| Comprobante del cambio de propietario | | Importe $64.99  Costos IVA incluido | 30 minutos | indefinida |
| **LUGAR DONDE SE REALIZA** | | | | |
| **Oficina Receptora** | | Oficinas Generales | | |
| **Domicilio** | | Prolongación Juan José Torres Landa # 1720, Colonia Independencia C.P. 36569 | **Municipio** | Irapuato, Gto. |
| **Teléfono** | | 01 (462) 60 6 91 00 ext. 160 y 186. | **Fax** | No aplica |
| **Horario** | | Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 3:30 p.m. | **Correo Electrónico** | atenciondeusuarios@japami.gob.mx |
| **Oficina Resultora** | | Oficinas Generales, Dirección de Operación | | |
| **Oficina Receptora** | | Oficinas Los Reyes | | |
| **Domicilio** | Blvd. Los Reyes #415, Col. Los Reyes | **Municipio** | Irapuato, Gto. |
| **Teléfono** | 01 (462) 62 7 01 97 | **Fax** | No aplica |
| **Horario** | Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 3:30 p.m. | **Correo Electrónico** | atenciondeusuarios@japami.gob.mx |
| **Oficina Resultora** | Oficinas Los Reyes | | |
|  |  | | |
|  | | | | |
| **REQUISITOS** | | | **DOCUMENTOS REQUERIDOS** | |
| **ORIGINAL** | **COPIA SIMPLE** |
| 1. Para Cambio de Propietario con giro Doméstico deberá presentar la siguiente documentación: a) Recibo del pago del impuesto predial o escritura pública notariada o contrato de compraventa notariado en tamaño carta. | | | 0 | 1 |
| b) Identificación oficial vigente del titular. | | | 0 | 1 |
| c) En caso de no acudir el titular anexar Identificación oficial vigente del tramitante | | | 0 | 1 |
| 2. Para Cambio de Razón Social deberá presentar la siguiente documentación: | | | 0 | 1 |
| a) Recibo del pago del impuesto predial o escritura pública notariada o contrato de compraventa notariado en tamaño carta. | | | 0 | 1 |
| b) Identificación oficial vigente del propietario. | | | 0 | 1 |
| c) Identificación oficial vigente del tramitante o representante legal. | | | 0 | 1 |
| d) Poder expedida y firmada por el propietario. | | | 0 | 1 |
| e) Acta Constitutiva. | | | 0 | 1 |
| f) RFC. | | | 0 | 1 |
| g) Poder o nombramiento otorgado al representante legal por parte de la razón social. | | | 0 | 1 |
| h) Carta poder expedida y firmada por el propietario | | | 0 | 1 |
| **Observaciones**  Que la cuenta se encuentre sin adeudo y realizar el pago correspondiente al cambio en el área de cajas.  Datos y documentos específicos que debe contener o se deben adjuntar al trámite:  • Si es arrendatario y solicita un cambio de razón social, debe presentar autorización del propietario por escrito.  • La cuenta no debe presentar adeudo.  • Verificar documentación | | | | |
| **Fundamentos de Ley** | | | | |
| Ley de Ingresos para el Municipio de Irapuato, Guanajuato, para el Ejercicio Fiscal del año 2022, Artículo 14, Fracc. X inciso b  <https://www.japami.gob.mx/transparencia/LGT/01_Leyes_Reglamentos/2022/SOPORTE/Ley%20de%20Ingresos%20para%20el%20Municipio%20de%20Irapuato%202022.pdf>  Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato, Artículo 329 fracción VI.  <https://www.japami.gob.mx/transparencia/LGT/01_Leyes_Reglamentos/SOPORTE%20NORMATIVO/Codigo%20Territorial%20para%20el%20Estado%20y%20los%20Municipios%20de%20Guanajuato.pdf> | | | | |
| **Fundamentos Reglamentarios** | | | | |
| Reglamento de la Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato, Artículo 129, fracciones V, VI y VII y artículo 131  <https://www.japami.gob.mx/transparencia/LGT/01_Leyes_Reglamentos/SOPORTE%20NORMATIVO/Reglamento%20de%20JAPAMI.pdf> | | | | |