**DATOS SOLICITADOS PARA FICHAS DE TRÁMITES/SERVICIOS MUNICIPALES**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **FICHA DE TRÁMITE O SERVICIO** | | | | | | |
| **Dependencia o Entidad** | Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato, Gto. | | | | | |
| **Nombre de la Unidad Administrativa** | Gerencia de Comercialización / Dirección de Atención a Usuarios | | | | | |
| **Nombre del Trámite o Servicio** | | | **Clave** | | **Fecha de Registro** | |
| Cambio de titular o razón social | | | MT-IRA-JA-12 | | 31/01/2018 | |
| **Objetivo del Trámite o Servicio** | | | | | | |
| Mantener el padrón de usuarios del Organismo Operador JAPAMI actualizado | | | | | | |
| **Usuarios** | | | | | | |
| Público en general | | | | | | |
| **Documento que se Obtiene** | **Costo** | | **Tiempo de Respuesta** | | **Vigencia del Servicio** | |
| Comprobante del cambio de propietario | $ 50.37 en todos los giros se agrega I.V.A | | Inmediata | | Indefinida. | |
| LUGAR DONDE SE REALIZA | | | | | | |
| **Oficina Receptora** | Oficinas Generales | | | | | |
| **Domicilio** | Prolongación Juan José Torres Landa # 1720, Colonia Independencia C.P. 36569 | | **Municipio** | | Irapuato, Gto. | |
| **Teléfono** | 01 (462) 60 6 91 00 ext. 160 y 186. | | **Fax** | | No aplica. | |
| **Horario** | Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 3:30 p.m. | | **Correo Electrónico** | | atenciondeusuarios@japami.gob.mx | |
|  | | | | | | |
| **Oficina Receptora** | | Oficinas Los Reyes | | | | |
| **Domicilio** | | Blvd. Los Reyes #415, Col. Los Reyes | | **Municipio** | | Irapuato, Gto. |
| **Teléfono** | | 01 (462) 62 7 01 97 | | **Fax** | | No aplica. |
| **Horario** | | Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 3:30 p.m. | | **Correo Electrónico** | | atenciondeusuarios@japami.gob.mx |
| **Oficina Resultora** | | Oficinas Los Reyes | | | | |
|  | | | | | | |
| **Oficina Receptora** | | Centro de Gobierno | | | | |
| **Domicilio** | | Álvaro Obregón 148, Barrio de San Vicente, 36588 Irapuato, Gto. | | **Municipio** | | Irapuato, Gto. |
| **Teléfono** | | 01 (462) 60 69 999, ext. 1622. | | **Fax** | | No aplica. |
| **Horario** | | Lunes a Viernes de 8:30 a.m. a 3:30 p.m. | | **Correo Electrónico** | | atenciondeusuarios@japami.gob.mx |
| **Oficina Resultora** | | Centro de Gobierno / 1er piso (Ventanilla VEN) | | | | |
| **REQUISITOS** | | | **DOCUMENTOS REQUERIDOS** | | | |
| **ORIGINAL** | | **COPIA SIMPLE** | |
| 1. Para cambio de propietario con giro de casa habitación deberá presentar la siguiente documentación:  a) Copia del recibo del pago del impuesto predial o escritura pública notariada o contrato de compraventa notariado tamaño carta. | | | 0 | | 1 | |
| b) Copia de Identificación Oficial del titular. | | | 0 | | 1 | |
| c) En caso de no acudir el titular anexar carta poder y copia de Identificación Oficial del tramitante | | | 0 | | 1 | |
| 2. Para cambio de razón social deberá presentar la siguiente documentación:  a) Copia del recibo del pago del impuesto predial o escritura pública notariada o contrato de compraventa notariado tamaño carta. | | | 0 | | 1 | |
| b) Copia de identificación oficial del propietario. | | | 0 | | 1 | |
| c) Copia de credencial de elector del tramitante o representante legal. | | | 0 | | 1 | |
| d) Copia poder expedida y firmada por el propietario. | | | 0 | | 1 | |
| e) Copia del Acta Constitutiva. | | | 0 | | 1 | |
| f) Copia del RFC. | | | 0 | | 1 | |
| g) Copia del poder o nombramiento otorgado al representante legal por parte de la razón social. | | | 0 | | 1 | |
| **Observaciones** | | | | | | |
| Que la cuenta se encuentre sin adeudo y realizar el pago correspondiente en el área de cajas.  Datos y documentos específicos que debe contener o se deben adjuntar al trámite:   * Si es arrendatario y solicita un cambio de razón social, debe presentar autorización del propietario por escrito. * La cuenta no debe presentar adeudo. * Verificar documentación | | | | | | |
| **Fundamentos de Ley** | | | | | | |
| \*Ley de Ingresos para el Municipio de Irapuato, Guanajuato, para el Ejercicio Fiscal del año 2018, Artículo 14, Fracc. X inciso b.  \*Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato, Artículo 329 Fracc. VI. | | | | | | |
| **Fundamentos Reglamentarios** | | | | | | |
| Reglamento interno de la Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato Artículo 115, Art. 129 Fracc. V, VI y VII y articulo 131 | | | | | | |