



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.



FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	28-feb-25	Hora:	09:00 a. m.

MONITOS	
CONTRATO	\$ 943,895.49
1ERA ASIG.	\$ 943,895.49
ANTICIPO	\$ 471,947.75
AMPLIACION	
EJERCIDO	\$ 943,895.49
POR CANCELAR	\$ -

Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL
03-ene-25	18-mar-25	75	03-ene-25	28-feb-25	56

No. Convenio en Tiempo	Fecha de Inicio	Fecha de Termino	PLAZO
N/A			

FIANZA DE VICIOS OCULTOS			
AFIANZADORA	NÚMERO	MONTO	FECHA
CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A	2325544	\$ 94,389.55	28-feb-25

OBRA:

REHABILITACIÓN DE POZO PROFUNDO (INCLUYE EQUIPAMIENTO) EN LA LOCALIDAD SANTA BÁRBARA.

ESTIMACION	1 NORMAL	2 FINIQUITO	EJERCIDO	DIFERENCIA
PRESENTACIÓN	03-febrero-25 ✓	28-febrero-25		
PERIODO	03-enero-25 ✓ 31-enero-25	01-febrero-25 ✓ 28-febrero-25		
NUM. FACTURA	N. A.	N.A.		
FECHA DE FACTURA	N. A.	N.A.		

No. DE CONTRATO:

CONTRATISTA:

MUNICIPIO:

JAPAMI/AD/FAISM/2024-59
TRICONICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
IRAPUATO, GTO., LOCALIDAD SANTA BARBARA

Código	Concepto	Unidad	CONTRATO			Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe
			Cantidad	P. Unitario	Importe								
A	REHABILITACIÓN DE POZO PROFUNDO (INCLUYE EQUIPAMIENTO) EN LA LOCALIDAD SANTA BÁRBARA.												
1	TRABAJOS PRELIMINARES												
3.3.6.14	Desinstalación de columna para bomba sumergible con tubo negro de acero al carbon con 40 diametro de 3" existente, incluye: mano de obra, maniobras, herramientas, equipo, preparación de la superficie y protecciones necesarias en el área de trabajo.	m	100.0000	\$ 104.61	\$ 10,461.00	0.000	\$ -	100.000	\$ 10,461.00	100.000	\$ 10,461.00	0.000	\$ -
3.3.6.15	Desinstalación de tren de válvulas diametros de 3" codos, coples, tubos etc existentes, incluye: mano de obra, maniobras, herramientas, equipo, preparación de la superficie y protecciones necesarias en el área de trabajo.	PZA	1.0000	\$ 7,962.52	\$ 7,962.52	0.000	\$ -	1.000	\$ 7,962.52	1.000	\$ 7,962.52	0.000	\$ -
3.2.5	Desinstalación de bomba existente, incluye: mano de obra, maniobras, herramientas, equipo, preparación de la superficie y protecciones necesarias en el área de trabajo.	Pieza	1.0000	\$ 10,216.82	\$ 10,216.82	0.000	\$ -	1.000	\$ 10,216.82	1.000	\$ 10,216.82	0.000	\$ -
51.68	Cepillado y desazolve de pozo en tubo de ademe de 10". Enfócate de 200 hasta 250 ml del fondo.	PZA	1.0000	\$ 147,345.55	\$ 147,345.55	0.000	\$ -	1.000	\$ 147,345.55	1.000	\$ 147,345.55	0.000	\$ -
44.1.41	Pintura vinilica en muro con superficie fina a cualquier altura, marca COMEX Vivimex. Incluye: preparación de la superficie, aplicación de sellador 5 x 1, dilución y aplicación a dos manos hasta cubrir perfectamente la superficie.	M2	40.0000	\$ 127.08	\$ 5,083.20	40.000	\$ 5,083.20	0.000	\$ -	40.000	\$ 5,083.20	0.000	\$ -
37.3.1	Impermeabilización Fester (10 años de garantía). Incluye Acriton rojo a base de 2 l/m2 y malla de refuerzo Revoflex, preparación de la superficie, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	M2	9.0000	\$ 367.76	\$ 3,309.84	9.000	\$ 3,309.84	0.000	\$ -	9.000	\$ 3,309.84	0.000	\$ -
1.1.5	Limpieza de terreno en sitio. Incluye agilo y recolección de basura, mano de obra y herramienta menor.	M2	325.0000	\$ 9.56	\$ 3,107.00	0.000	\$ -	325.000	\$ 3,107.00	325.000	\$ 3,107.00	0.000	\$ -
3.36.19	Desmontaje de equipo clorador con bomba dosificadora de hipoclorito, con recuperación. Incluye: mano de obra, maniobras, herramientas, equipo, desconexión de tuberías y cables, preparación de la superficie y protecciones necesarias en el área de trabajo.	PZA	1.0000	\$ 611.14	\$ 611.14	0.000	\$ -	1.000	\$ 611.14	1.000	\$ 611.14	0.000	\$ -
2	EQUIPO DE BOMBEO Y MOTOR												
311.1.6	Suministro y colocación de electrobomba Grundfos modelo 150S300-16 o similar en calidad y costo. construcción en acero inoxidable con conexión de descarga de 7/8"PT. Acoplada a motor sumergible Grundfos MAS 9000 tipo rebobinable con embobinados PE2/PA, potencia nominal de 30 HP 3F 460VCA. Para bombear agua limpia con un caudal de 9.5 LPS a una CDT de 185 mca a temperatura de hasta 25°C.	PZA	1.0000	\$ 234,813.15	\$ 234,813.15	0.000	\$ -	1.000	\$ 234,813.15	1.000	\$ 234,813.15	0.000	\$ -
301.7.1.1	Protocolo de pruebas por escrito en base al diagnostico tecnico de eficiencia electromecanica en piscina de pruebas del fabricante, incluye: polizas de garantía de bomba y motor.	JGO	1.0000	\$ 5,855.38	\$ 5,855.38	0.000	\$ -	1.000	\$ 5,855.38	1.000	\$ 5,855.38	0.000	\$ -
3	COLUMNA DE AGUA												
20.19.1.3	Válvula de no retorno (check) de 3" (75 mm) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye ensamble ni tornillos.	Pieza	1.0000	\$ 3,553.15	\$ 3,553.15	0.000	\$ -	1.000	\$ 3,553.15	1.000	\$ 3,553.15	0.000	\$ -
51.56	Suministro de acero de 3" C-40 Roscada , Incluye: equipo y herramienta necesarios para su correcta ejecución, p.u.o.t.	Pieza	105.0000	\$ 1,722.16	\$ 180,826.80	105.000	\$ 180,826.80	0.000	\$ -	105.000	\$ 180,826.80	0.000	\$ -
51.57	Instalación de acero de 3" C-40 Roscada , Incluye: mano de obra, equipo y herramienta necesarios para su correcta ejecución, p.u.o.t.	Pieza	105.0000	\$ 362.34	\$ 38,045.70	0.000	\$ -	105.000	\$ 38,045.70	105.000	\$ 38,045.70	0.000	\$ -
301.30	Suministro y colocación de poliduto negro reforzado RD-9 de 1-1/2" de diámetro, sujeto a la columna de la bomba.	m	115.0000	\$ 40.98	\$ 4,712.70	0.000	\$ -	115.000	\$ 4,712.70	115.000	\$ 4,712.70	0.000	\$ -
29.2.71.8	Cable Plano Sumergible Cal. 6, 3 Hilos, 600 Volts, Incluye: suministro de materiales, acarreo, instalación, pruebas, mano de obra, equipo y herramienta.	m	115.0000	\$ 414.91	\$ 47,714.65	0.000	\$ -	115.000	\$ 47,714.65	115.000	\$ 47,714.65	0.000	\$ -
4	ELECTRIFICACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO												
29.41.1.35	Descableado de instalación eléctrica, cables calibre, 14,12 y 10, incluye: desconexión, acarreo hasta la bodega, mano de obra, andamios, equipo y herramienta.	m	20.0000	\$ 30.87	\$ 617.40	20.000	\$ 617.40	0.000	\$ -	20.000	\$ 617.40	0.000	\$ -
310.1.8	Suministro e instalación de transformador tipo seco, en caja NEMA 1, de 3 KVA, monofásico, 440 - 220/115 V. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramientas, p.u.o.t.	PZA	1.0000	\$ 22,044.40	\$ 22,044.40	1.000	\$ 22,044.40	0.000	\$ -	1.000	\$ 22,044.40	0.000	\$ -
29.52.56	Centro de carga domestico 6 polos, 2F-3H QOD65 de sobrepasar, en gabinete Nema 6, de la marca SquareD, incluye: suministro, instalación mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	1.0000	\$ 952.16	\$ 952.16	1.000	\$ 952.16	0.000	\$ -	1.000	\$ 952.16	0.000	\$ -
29.12.4.2	Interruptor termomagnético 1 POLO 15A 120/240V. Atornillable. Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	Pieza	2.0000	\$ 334.24	\$ 668.48	2.000	\$ 668.48	0.000	\$ -	2.000	\$ 668.48	0.000	\$ -
29.12.3.29	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO QO, ENCHUFABLE, 120/240 V, 10.000 A SIMÉTRICOS, DE 2 POLOS, 15 A MARCA SQUARE D, CATALOGO QO215, O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: MONTAJE, ENSAMBLADO, ARRANQUE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	1.0000	\$ 828.34	\$ 828.34	1.000	\$ 828.34	0.000	\$ -	1.000	\$ 828.34	0.000	\$ -
29.2.2.3	Cable de cobre THHW - LS cal. 10 AWG negro (0.062 kg/m, aislamiento termoplástico de policloruro de vinilo). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	16.5000	\$ 32.34	\$ 533.61	16.500	\$ 533.61	0.000	\$ -	16.500	\$ 533.61	0.000	\$ -
29.2.11.6	Cable de cobre desnudo temple suave cal. 10 AWG (0.0477 kg/m). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	16.5000	\$ 22.03	\$ 363.50	16.500	\$ 363.50	0.000	\$ -	16.500	\$ 363.50	0.000	\$ -
29.2.2.2	Cable de cobre THHW - LS cal. 12 AWG negro (0.042 kg/m, aislamiento termoplástico de policloruro de vinilo). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	33.0000	\$ 20.67	\$ 682.11	33.000	\$ 682.11	0.000	\$ -	33.000	\$ 682.11	0.000	\$ -
29.2.11.5	Cable de cobre desnudo temple suave cal. 12 AWG (0.0299 kg/m). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	33.0000	\$ 20.83	\$ 687.39	33.000	\$ 687.39	0.000	\$ -	33.000	\$ 687.39	0.000	\$ -
29.2.11.7	Cable de cobre desnudo temple suave cal. 8 AWG (0.0756 kg/m). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	12.0000	\$ 39.68	\$ 476.16	12.000	\$ 476.16	0.000	\$ -	12.000	\$ 476.16	0.000	\$ -
29.2.11.9	Cable de cobre desnudo temple suave cal. 6 AWG (0.1208 kg/m). Incluye suministro de materiales, conexión, mano de obra, herramienta y equipo.	m	6.0000	\$ 52.79	\$ 316.74	6.000	\$ 316.74	0.000	\$ -	6.000	\$ 316.74	0.000	\$ -

ING. OSCAR QUEVAS OLIVAS
GERENTE DE INGENIERIA Y PROYECTOS

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

ING ARQ FRANCISCO FERNANDO AGUILERA RODRIGUEZ
SUPERVISOR DE OBRA

TRICONICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

OPERADO
FAISM 2024



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.



FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	28-feb-25	Hora:	09:00 a. m.

MONTOS	
CONTRATO	\$ 943,895.49
1ERA ASIG.	\$ 943,895.49
ANTICIPO	\$ 471,947.75
AMPLIACION EJERCIDO	\$ 943,895.49
POR CANCELAR	\$ -

Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL
03-ene-25	18-mar-25	75	03-ene-25	28-feb-25	56

No. Convenio en Tiempo	Fecha de Inicio	Fecha de Termino	PLAZO
N/A			

FIANZA DE VICIOS OCULTOS			
AFIANZADORA	NÚMERO	MONTO	FECHA
CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A	2325544	\$ 94,389.55	28-feb-25

OBRA:		REHABILITACIÓN DE POZO PROFUNDO (INCLUYE EQUIPAMIENTO) EN LA LOCALIDAD SANTA BÁRBARA.				ESTIMACION		1		2		EJERCIDO		DIFERENCIA	
						PRESENTACIÓN		NORMAL							
						PERIODO		03-febrero-25		28-febrero-25					
								03-enero-25		01-febrero-25					
No. DE CONTRATO:		JAPAMI/AD/FAISM/2024-59						31-enero-25		28-febrero-25					
CONTRATISTA:		TRICONICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.						N. A.		N.A.					
MUNICIPIO:		IRAPUATO, GTO.,				LOCALIDAD		SANTA BARBARA		N. A.					
		Concepto		Unidad		CONTRATO									
						Cantidad		P. Unitario		Importe		Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad		Importe	
												Cantidad			

TOTAL	\$ 813,703.01	\$ 299,304.25	\$ 514,398.76	\$ 813,703.01
IVA 16%	\$ 130,192.48	\$ 47,888.68	\$ 82,303.80	\$ 130,192.48
MONTO	\$ 943,895.49	\$ 347,192.93	\$ 596,702.56	\$ 943,895.49

ING. OSCAR CUEVAS OLIVAS
GERENTE DE INGENIERIA Y PROYECTOS

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION DE OBRA

ING. ARQ. FRANCISCO FERNANDO AGUILERA RODRIGUEZ
SUPERVISOR DE OBRA

TRICONICA PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

OPERADO
FAISM 2024