

OPERADO FAISM 2024



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

FINIQUITO DE OBRA

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	11-mar-25	Hora:	09:00 a.m.

Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL
23-dic-24	07-mar-25	75	23-dic-24	26-feb-25	68



Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" otorga el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

FIANZA DE VICIOS OCULTOS			
AFIANZADORA	NUMERO	MONTO	FECHA
AVILA SEGUROS S.A. DE C.V.	3002025022624	\$ 240,410.65	11-mar-25

MONTOS	
CONTRATO	\$ 2,404,106.52
TERA ASIG.	
ZONA ASIG.	
AMPLIACION	\$ -
ENERGICO	\$ 2,404,106.52
POR CANCELAR	\$6.00

Código	Concepto	Unidad	CONTRATO			1 NORMAL		2 NORMAL		3 NORMAL		4 NORMAL		5 NORMAL		6 VOL EXC FINIQUITO		EJERCIDO		DIFERENCIA		
			Cantidad	P. Unitario	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe					
			JAPAMI/AD/FAISM/2024-42			11-febrero-25		11-febrero-25		14-febrero-25		14-febrero-25		05-marzo-25		05-marzo-25						
A	RED DE AGUA POTABLE EL CARRIZALITO																					
A1	RED DE DISTRIBUCION																					
UEC.ED.100.115.1055	Limpieza general al termino de la obra, incluye: retiros de materiales sobrantes en lugar especificado por la supervisión, equipo y herramienta.	m2	2,403.180	\$ 24.35	\$ 58,517.43									2,123.100	\$ 51,697.49			2,123.100	\$ 51,697.49	280.080	\$ 6,819.95	
UEC.IH.18.110.1015	Trazo y nivelación con equipo topográfico para la instalación de tuberías. Incluye: ubicación de bancos, niveles, trazo, marcas y señales, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m	2,403.180	\$ 10.75	\$ 25,834.19		521.000	\$ 5,600.75	794.800	\$ 8,544.10	494.300	\$ 5,313.73	313.000	\$ 3,364.75					2,123.100	\$ 22,823.33	280.080	\$ 3,010.87
2.1.2	Corte a 5 cm de profundidad en pavimento de concreto hidráulico en arroyo, con cortadora de gasolina y disco puntas de diamante. Incluye trazo, guía, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m	57.060	\$ 48.48	\$ 2,766.27							30.000	\$ 1,454.40					30.000	\$ 1,454.40	27.060	\$ 1,311.87	
2.1.1	Corte a 5 cm de profundidad en pavimento asfáltico en arroyo, con cortadora de gasolina y disco puntas de diamante. Incluye trazo, guía, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m	298.620	\$ 38.39	\$ 11,464.02							298.620	\$ 11,464.02			20.420	\$ 783.92	319.040	\$ 12,247.95	-20.420	\$ -783.92	
3.1.2	Demolicion mecánica de pavimento de concreto hidráulico de hasta 20 cm de espesor utilizando martillo hidráulico. Incluye retiro de material y disposición para carga.	m2	17.120	\$ 104.25	\$ 1,784.76							4.500	\$ 469.13					4.500	\$ 469.13	12.620	\$ 1,315.64	
3.1.1	Demolicion mecánica de pavimento asfáltico de 8 cm de espesor utilizando martillo neumático a combustible. Incluye retiro de material y disposición para carga.	m2	89.590	\$ 50.33	\$ 4,509.06							89.590	\$ 4,509.06			6.120	\$ 308.02	95.710	\$ 4,817.08	-6.120	\$ -308.02	
UEC.IH.18.135.1010	Excavación con equipo en zanja en material tipo B en seco, de 0.00 a 2.00 m de profundidad, para tuberías. Incluye: delimitación de la zona, afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la zanja hasta la instalación de la tubería, carga y acarreo libre a 20 m, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	1,222.770	\$ 70.33	\$ 85,997.41		281.340	\$ 19,786.64	429.190	\$ 30,184.93	266.922	\$ 18,772.62	169.020	\$ 11,887.18					1,146.472	\$ 80,631.37	76.298	\$ 5,366.04
4.1.5.4	Excavación manual para zanjas en material tipo II seco, zona B, con presencia de cruces varios. Incluye afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación hasta la instalación de la tubería a una profundidad de 0.00 a 2.00 m. Medido compacto.	m3	64.360	\$ 319.69	\$ 20,575.25		31.260	\$ 9,993.51	33.100	\$ 10,581.74	0.000	\$ -	0.000	\$ -	116.6302	\$ 37,285.51			180.99020	\$ 57,860.76	-116.630	\$ -37,285.51
UEC.IH.18.140.1015	Plantilla con arena a cualquier profundidad, para obra hidráulica, en capas de hasta 15 cm. Incluye: selección del material, carga, acarreo, tiro en zona de relleno, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	144.190	\$ 632.85	\$ 91,250.64		31.260	\$ 19,782.89	47.690	\$ 30,180.62	29.658	\$ 18,769.07	18.780	\$ 11,884.92					127.388	\$ 80,617.50	16.802	\$ 10,633.14
10.1.3	Relleno semi-mecánico con tepetate, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	674.290	\$ 441.63	\$ 297,786.69		149.750	\$ 66,134.09	228.900	\$ 101,089.11	142.358	\$ 62,869.56	90.140	\$ 39,808.53					611.148	\$ 269,901.30	63.142	\$ 27,885.39
10.5.2	Relleno manual en cepa con material producto de excavación, compactado al 90% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye limpieza, selección, acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	458.030	\$ 213.61	\$ 97,839.79		125.040	\$ 26,709.79	190.750	\$ 40,746.11	118.632	\$ 25,340.98	23.610	\$ 5,043.33	51.510	\$ 11,003.05			509.542	\$ 108,843.27	51.512	\$ 11,003.48
28.2.3	Reposición de pavimento de concreto hidráulico en arroyo f'c = 250 kg/cm2, tma = 19 mm, RN (3 Dias), juntas de dilatación @ 2 m. Incluye: cimbra en fronteras, acabado, colado, vibrado, curado, retiro de cimbra y limpieza.	m2	1.250	\$ 3,879.55	\$ 4,849.44							1.250	\$ 4,849.44			0.100	\$ 387.96	1.350	\$ 5,237.39	-0.100	\$ -387.96	
28.1.2	Reposición de pavimento asfáltico de 8 cm de espesor con mezcla de material pétreo de 3/4" a finos con cemento asfáltico AC-20, compactada al 95% de la prueba AASHTO, con riego de impregnación con emulsión asfáltica de rompimiento lento a razón de 1.5 l/m2, riego de liga a base de emulsión asfáltica de rompimiento rápido a razón de 0.5 l/m2. Incluye barrido de la superficie, carga, acarreo, descarga de los materiales, esparcido mecánico de la emulsión de liga, tendido y compactación de la mezcla.	m2	298.620	\$ 390.60	\$ 116,640.97							95.712	\$ 37,385.11					95.712	\$ 37,385.11	202.908	\$ 79,255.86	

ING. JOSÉ BARRERA OLIVAS
GERENTE GENERAL DE PROYECTOS DE JAPAMI

ING. MIGUEL ALANIS BARRERO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

ING. JOSÉ ARTURO ROSALES SOLÍS
CONTRATISTA

ING. SANDRA SARAHÍ PARAMO GONZALEZ
SUPERVISOR DE OBRA



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Fianqueto que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.



FINIQUITO DE OBRA

Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL
23-dic-24	07-mar-25	75	23-dic-24	25-feb-25	68

FIANZA DE VICIOS OCULTOS			
AFIANZADORA	NUMERO	MONTO	FECHA
AVLA SEGUROS S.A. DE C.V.	9002025022624	\$ 240,410.65	11-mar-25

OPERADO FAISM 2024

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	31-oct-24	Hora:	09:00 a. m.

MONTO	
CONTRATO	\$ 2,404,106.52
TERA ASIG.	\$ -
2DA ASIG.	\$ -
AMPLIACION	\$ -
EJERCIDO	\$ 2,404,106.52
POR CANCELAR	\$0.00

Código	Concepto	Unidad	CONTRATO		1 NORMAL		2 NORMAL		3 NORMAL		4 NORMAL		5 NORMAL		6 VOL EXC FINIQUITO		EJERCIDO		DIFERENCIA		
			Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	
50.3.4	SONDEOS. Para localización de elementos enterrados (líneas de servicio, registros, etc.). Excavación manual con dimensiones de 1.0 x 1.0 x 1.5 m. Incluye reporte escrito, relleno de material y reposición de los elementos dañados (pavimentos, tuberías, etc.).	PIEZA	6.000	\$ 887.45	\$ 5,324.70		3.000	\$ 2,662.35	3.000	\$ 2,662.35	0.000	\$ -	0.000	\$ -	6.000	\$ 5,324.70	12.000	\$ 10,649.40	-6.000	\$ -5,324.70	
UEC.ED.14.1 20.1060	Acarreo en camión de material producto de excavación al 1er km. Incluye: carga a mano, transporte y descarga.	m3	107.780	\$ 215.62	\$ 23,239.52												0.000	\$ -	107.780	\$ 23,239.52	
UEC.IH.18.1 50.1015	Acarreo con equipo al primer kilómetro de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: carga con equipo, de conformidad con la norma N-CTR-CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	m3	970.040	\$ 41.52	\$ 40,276.06		156.300	\$ 6,489.58	238.440	\$ 9,900.03	148.290	\$ 6,157.00	93.900	\$ 3,898.73			636.930	\$ 26,445.33	333.110	\$ 13,830.73	
UEC.IH.18.1 50.1020	Acarreo a kilómetros subsiguientes de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: descarga, de conformidad con la norma N-CTR-CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	m3-km	10,778.260	\$ 9.99	\$ 107,674.82		781.500	\$ 7,807.19	1,192.200	\$ 11,910.08	741.450	\$ 7,407.09	469.500	\$ 4,690.31			3,184.650	\$ 31,814.66	7,593.610	\$ 75,860.16	
20.1.2.4	Suministro de tubería de PVC hidráulico tipo anger RD-32.5 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye maniobras de descarga y acarreos locales.	m	2,403.180	\$ 83.57	\$ 200,833.75	2,000.000	\$ 167,140.00				403.180	\$ 33,693.75			-290.050	\$ -23,406.29	2,123.100	\$ 177,427.47	280.080	\$ 23,406.28	
20.1.3.4	Instalación de tubería de PVC hidráulico tipo anger RD-32.5 de 3" de diámetro (100 mm). Incluye anillo, lubricante para PVC, prueba hidrostática, acarreos locales, cortes, colocación, fijación, conexión con otros tubos, mano de obra, equipo y herramienta	m	2,403.180	\$ 43.74	\$ 105,115.09			521.000	\$ 22,788.54	794.800	\$ 34,764.55	494.300	\$ 21,620.68	313.000	\$ 13,690.62			2,123.100	\$ 92,864.39	280.080	\$ 12,250.70
A2	PIEZAS ESPECIALES																				
20.17.2	Caja de operación de válvulas tipo 2, de 1.30 x 1.20 x 1.35 mt medidas exteriores, construida con muros de tabique 7-14-28 asentado con mortero cemento-arena proporción 1:3, aplanado pulido interior con mortero cemento-arena proporción 1:3 con impermeabilizante integral en proporción de 2 kg por bulto de cemento, plantilla de 5 cm de espesor de concreto de concreto f'c=100 kg/cm², losa inferior de 10 cm de espesor armada con varillas de 3/8" a cada 30 cm en ambos sentidos y concreto de f'c= 150 kg/cm², losa superior de 20 cm. de espesor armada con varillas de 3/8" a cada 10 cm en ambos sentidos y concreto de f'c= 200 kg/cm², 4 castillos de 28 x 28 cm y dala de 28x30 cm armados con 4 varillas de 3/8" y estribos de 1/4" a cada 20 cm, y concretos de f'c=200 kg/cm² normal y tma de 38 mm. Concreto hecho en obra con revolovedora, cimbra común, suministro y colocación de contramarco de canal de 4"x1.10 m sencillo (1 pieza), marco con tapa tipo pesado de 50x50 cm (1 pieza) con leyenda "Agua Potable". Incluye trazo, corte, demolición de pavimento existente, excavación, plantilla y rellenos de tepetate compactado al 90% PVSM, limpieza, carga y acarreo del material producto de la excavación y/o demolición, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	9.000	\$ 21,225.90	\$ 191,033.10				2.000	\$ 42,451.80	5.000	\$ 106,129.50	2.000	\$ 42,451.80	1.000	\$ 21,225.90	10.000	\$ 212,259.00	-1.000	\$ -21,225.90	
21.1.6	Tee de Fo.Fo. (hierro fundido) de 3 x 3" (75x75 mm / 18.16) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.	PIEZA	9.000	\$ 3,015.77	\$ 27,141.93				2.000	\$ 6,031.54	5.000	\$ 15,078.85	2.000	\$ 6,031.54	1.000	\$ 3,015.77	10.000	\$ 30,157.70	-1.000	\$ -3,015.77	
21.1.415	Brida roscable de 3" (75 mm) de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, herramienta y equipo.	PIEZA	1.000	\$ 489.61	\$ 489.61				1.000	\$ 489.61	0.000	\$ -			1.000	\$ 489.61	2.000	\$ 979.22	-1.000	\$ -489.61	

ING. OSCAR CUEVAS JAVIERAS
GERENTE INGENIERIA Y PROYECTOS DE JAPAMI

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

ING. JOSÉ ARTURO ROSALES SOLÍS
CONTRATISTA

ING. SANDRA SIBRAHI PARAMO GONZALEZ
SUPERVISOR DE OBRA

OPERADO FAISM 2024

FINIQUITO DE OBRA



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALcantarillado Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.



Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL
23-dic-24	07-mar-25	75	23-dic-24	28-feb-25	68

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	31-oct-24	Hora:	09:00 a. m.

MONTOS	
CONTRATO	\$ 2,404,106.52
HERA ASIG.	
ZONA ASIS.	
AMPLIACION	\$ -
EJERCIDO	\$ 2,404,106.52
POR CANCELAR	\$ 0.00

FIANZA DE VICIOS OCULTOS			
AFIANZADORA	NÚMERO	MONTO	FECHA
AVLA SEGUROS S.A. DE C.V.	3002025022624	\$ 240,410.65	11-mar-25

OBRA:

"AMPLIACIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD EL CARRIZALITO".

NÚM. DE CONTRATO:
CONTRATISTA:
MUNICIPIO:

JAPAMI/AD/FAISM/2024-42
ING. JOSÉ ARTURO ROSALES SOLÍS
IRAPUATO, GTO. LOCALIDAD EL CARRIZALITO

Código	Concepto	Unidad	CONTRATO			1		2		3		4		5		6		EJERCIDO		DIFERENCIA	
			Cantidad	P. Unitario	Importe	NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL		NORMAL		VOL EXC FINIQUITO					
						Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe				
20.18.1.3	Válvula de compuerta vástago fijo de 3" (75 mm) de diámetro con extremos bridados. Incluye suministro de materiales, colocación, maniobras para instalación, mano de obra, equipo y herramienta. No incluye empaques ni tornillos.	PIEZA	9.000	\$ 4,205.51	\$ 37,849.59					2.000	\$ 8,411.02	5.000	\$ 21,027.55	2.000	\$ 8,411.02	1.000	\$ 4,205.51	10.000	\$ 42,055.10	-1.000	-\$ 4,205.51
20.10.1.43	Suministro y colocación de Extremidad campana de PVC hidráulico tipo anger RD-32.5 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreos locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PZA	10.000	\$ 378.23	\$ 3,782.30					4.000	\$ 1,512.92	6.000	\$ 2,269.38	0.000	\$ -	4.000	\$ 1,512.92	14.000	\$ 5,295.22	-4.000	-\$ 1,512.92
20.10.1.53	Extremidad espiga de PVC hidráulico tipo anger RD-32.5 de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreos locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	18.000	\$ 335.69	\$ 6,042.42					4.000	\$ 1,342.76	12.000	\$ 4,028.28	2.000	\$ 671.38	3.000	\$ 1,007.07	21.000	\$ 7,049.49	-3.000	-\$ 1,007.07
20.11.1.120	Tee de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 2x2" de diámetro. Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreos locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	14.000	\$ 222.25	\$ 3,111.50													0.000	\$ -	14.000	\$ 3,111.50
20.11.1.23	Codo de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 90"x3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreos locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	38.000	\$ 296.64	\$ 11,272.32					6.000	\$ 1,779.84	20.000	\$ 5,932.80	12.000	\$ 3,559.68			38.000	\$ 11,272.32	0.000	\$ -
20.11.1.13	Codo de PVC hidráulico tipo anger RD-26 de 45"x3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, anillo, lubricante para pvc, mano de obra, conexiones, acarreos locales, maniobras para instalación, equipo y herramienta.	PIEZA	1.000	\$ 266.68	\$ 266.68							1.000	\$ 266.68	0.000	\$ -	1.000	\$ 266.68	2.000	\$ 533.36	-1.000	-\$ 266.68
24.1.3	Empaque de neopreno para brida de 3" de diámetro (75 mm). Incluye suministro de materiales, colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	40.000	\$ 29.62	\$ 1,184.80					12.000	\$ 355.44	28.000	\$ 829.36	0.000	\$ -	12.000	\$ 355.44	52.000	\$ 1,540.24	-12.000	-\$ 355.44
23.1.11	Tornillo cabeza hexagonal con tuerca de 5/8 x 2-1/2" (16 x 63 mm) de diámetro. Incluye Suministro de materiales y Colocación, mano de obra, equipo y herramienta.	PIEZA	160.000	\$ 53.74	\$ 8,598.40					40.000	\$ 2,149.60	104.000	\$ 5,588.96	16.000	\$ 859.84	32.000	\$ 1,719.68	192.000	\$ 10,318.08	-32.000	-\$ 1,719.68
11.1	Atraque de 30x30x30 cm (hxAxB) de concreto f'c=150 kg/cm² resistencia normal con tma de 3/4" hecho en obra, para tubería de 3" de diámetro, en cruceo de agua potable. Incluye materiales, mano de obra, cimbra, descimbra, acarreos, equipo y herramienta.	PIEZA	50.000	\$ 222.37	\$ 11,118.50					15.000	\$ 3,335.55	25.000	\$ 5,559.25	10.000	\$ 2,223.70			50.000	\$ 11,118.50	0.000	\$ -
20.25-2	Reparación de toma domiciliar existente, considerando 2.0 mt de tubo de polietileno de alta densidad de 1/2" de diámetro, un insertor de plástico de 1/2" y dos abrazaderas sin fin. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	5.000	\$ 313.16	\$ 1,565.80													0.000	\$ -	5.000	\$ 1,565.80
A3	TOMAS DOMICILIARIAS																				
UEC.IH.18.10.1015	Trazo y nivelación con equipo topográfico para la instalación de tuberías. Incluye: ubicación de bancos, niveles, trazo, marcas y señales, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m	666.000	\$ 10.75	\$ 7,159.50							231.000	\$ 2,483.25	342.000	\$ 3,676.50			573.000	\$ 6,159.75	93.000	\$ 999.75
UEC.ED.100.115.1055	Limpieza general al termino de la obra, incluye: retiros de materiales sobrantes en lugar especificado por la supervisión, equipo y herramienta.	m2	666.000	\$ 24.35	\$ 16,117.10													0.000	\$ -	666.000	\$ 16,117.10

ING. OSCAR CUEVAS
GERENTE INGENIERIA Y PROYECTOS DE JAPAMI

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

ING. JOSÉ ARTURO ROSALES SOLÍS
CONTRATISTA

ING. SANDRA SARAHÍ PÁRAMO GONZÁLEZ
SUPERVISOR DE OBRA

OPERADO FAISM 2024

FINIQUITO DE OBRA



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.



Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL
23-dic-24	07-mar-25	75	23-dic-24	28-feb-25	68

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	31-oct-24	Hora:	09:00 a. m.

MONTOS	
CONTRATO	\$ 2,404,106.62
TERA ASIG.	
ZONA ASIG.	
AMPLIACION	\$ -
EJERCIDO	\$ 2,404,106.62
POR CANCELAR	\$ 0.00

FIANZA DE VICIOS OCULTOS			
AFIANZADORA	NUMERO	MONTO	FECHA
AVLA SEGUROS S.A. DE C.V.	300205022624	\$ 240,410.65	11-mar-25

OBRA:

"AMPLIACIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD EL CARRIZALITO".			
ESTIMACION			
PRESENTACION			
PERIODO			
NUM. FACTURA			
FECHA DE FACTURA			

No. de CONTRATO
CONTRATISTA:
MUNICIPIO:

JAPAMI/AD/FAISM/2024-42			
ING. JOSÉ ARTURO ROSALES SOLÍS			
IRAPUATO, GTO.	LOCALIDAD	EL CARRIZALITO	

Código	Concepto	Unidad	CONTRATO			1 NORMAL		2 NORMAL		3 NORMAL		4 NORMAL		5 NORMAL		6 VOL EXC FINIQUITO		EJERCIDO		DIFERENCIA	
			Cantidad	P. Unitario	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe
UEC.IH.18.1 30.1010	Excavación manual en zanja en material tipo B en seco, de 0.00 a 2.00 m de profundidad, para tuberías. Incluye: delimitación de la zona, afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la zanja hasta la instalación de la tubería, carga y acarreo libre a 20 m, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	31.970	\$ 278.47	\$ 8,902.69							23.100	\$ 6,432.66	8.870	\$ 2,470.03	25.330	\$ 7,053.65	57.300	\$ 15,956.33	-25.330	-\$ 7,053.64
UEC.IH.18.1 35.1010	Excavación con equipo en zanja en material tipo B en seco, de 0.00 a 2.00 m de profundidad, para tuberías. Incluye: delimitación de la zona, afloje y extracción del material, afine de taludes, fondo y conservación de la zanja hasta la instalación de la tubería, carga y acarreo libre a 20 m, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	127.870	\$ 70.33	\$ 8,993.10							36.960	\$ 2,599.40	54.720	\$ 3,848.46			91.680	\$ 6,447.85	36.190	\$ 2,545.25
10.1.4	Relleno semi-mecánico en cepa con tepetate, compactado al 95% de su PVSM en capas de 20 cm. Incluye acarreo de material e incorporación de agua para compactar, mano de obra, herramienta y equipo.	m3	146.430	\$ 446.91	\$ 65,441.03							60.060	\$ 26,841.41	86.370	\$ 38,599.62	2.550	\$ 1,139.62	148.980	\$ 66,580.65	-2.550	-\$ 1,139.62
UEC.IH.18.1 40.1015	Plantilla con arena a cualquier profundidad, para obra hidráulica, en capas de hasta 15 cm. Incluye: selección del material, carga, acarreo, tiro en zona de relleno, de conformidad con las Especificaciones de Construcción.	m3	13.320	\$ 632.85	\$ 8,429.56							4.620	\$ 2,923.77	6.840	\$ 4,328.69			11.460	\$ 7,252.46	1.860	\$ 1,177.10
UEC.ED.14.1 20.1060	Acarreo en camión de material producto de excavación al 1er km. Incluye: carga a mano, transporte y descarga.	m3	20.780	\$ 215.62	\$ 4,480.58													0.000	\$ -	20.780	\$ 4,480.58
UEC.IH.18.1 50.1015	Acarreo con equipo al primer kilómetro de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: carga con equipo, de conformidad con la norma N-CTR-CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	m3	187.010	\$ 41.52	\$ 7,764.66							60.060	\$ 2,493.69	88.920	\$ 3,691.96			148.980	\$ 6,185.65	38.030	\$ 1,579.01
UEC.IH.18.1 50.1020	Acarreo a kilómetros subsiguientes de cualquier material que deba de ser retirado de la obra. Incluye: descarga, de conformidad con la norma N-CTR-CAR-1-01-013/00 y con las Especificaciones de Construcción.	m3-km	2,077.920	\$ 9.99	\$ 20,758.42							300.300	\$ 3,000.00	444.600	\$ 4,441.55			744.900	\$ 7,441.55	1,333.020	\$ 13,316.87
20.25.2.3	Instalación de cuadro de toma de agua potable de 1/2" completo. Incluye mano de obra, prueba hidrostática y sellador.	PIEZA	111.000	\$ 571.38	\$ 63,423.18							77.000	\$ 43,996.26	34.000	\$ 19,426.92	80.000	\$ 45,710.40	191.000	\$ 109,133.58	-80.000	-\$ 45,710.40
20.25.1.1	Abrazadera de PVC roscada de 3" x 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	111.000	\$ 102.83	\$ 11,414.13			40.000	\$ 4,113.20	71.000	\$ 7,300.93	0.000	\$ -	80.000	\$ 8,226.40	191.000	\$ 19,640.53	-80.000	-\$ 8,226.40		
20.25.1.2	Válvula de inserción de 1/2" de diámetro con sistema de compresión. Sin colocación.	PIEZA	111.000	\$ 193.57	\$ 21,486.27			40.000	\$ 7,742.80	71.000	\$ 13,743.47	0.000	\$ -	80.000	\$ 15,485.60	191.000	\$ 36,971.87	-80.000	-\$ 15,485.60		
20.25.1.3	Adaptador macho para tubería de kitec 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	111.000	\$ 58.97	\$ 6,545.67			40.000	\$ 2,358.80	71.000	\$ 4,186.87	0.000	\$ -	271.000	\$ 15,980.87	382.000	\$ 22,526.54	-271.000	-\$ 15,980.87		
20.25.1.4	Tubo Kitec 1216 de 1/2" de diámetro. Sin colocación.	m	666.000	\$ 19.95	\$ 13,286.70			300.000	\$ 5,985.00	231.000	\$ 4,608.45	135.000	\$ 2,693.25			666.000	\$ 13,286.70	0.000	\$ -		
20.25.1.5	Codo de fierro galvanizado de 90° x 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	333.000	\$ 9.61	\$ 3,200.13			200.000	\$ 1,922.00	133.000	\$ 1,278.13	0.000	\$ -	320.000	\$ 3,075.20	653.000	\$ 6,275.33	-320.000	-\$ 3,075.20		
20.25.1.8	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 50 cm de longitud, con 40 cm de forro de polietileno de alta densidad y alto peso molecular tipo PE-3436, norma NOM-E-18-1989. Sin colocación.	PIEZA	111.000	\$ 49.30	\$ 5,472.30			40.000	\$ 1,972.00	40.000	\$ 1,972.00	31.000	\$ 1,528.30	80.000	\$ 3,944.00	191.000	\$ 9,416.30	-80.000	-\$ 3,944.00		
20.25.1.12	Válvula antifraude Euralatón pulida con arena a alta presión con terminación niquelada-CW617N-PN50, con extremos roscados de 1/2" de diámetro. Sin colocación.	PIEZA	111.000	\$ 210.55	\$ 23,371.05			40.000	\$ 8,422.00	40.000	\$ 8,422.00	31.000	\$ 6,527.05	80.000	\$ 16,844.00	191.000	\$ 40,215.05	-80.000	-\$ 16,844.00		
20.25.1.7	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 40 cm de longitud. Sin colocación.	PIEZA	111.000	\$ 36.85	\$ 4,090.35			40.000	\$ 1,474.00	40.000	\$ 1,474.00	31.000	\$ 1,142.35	80.000	\$ 2,948.00	191.000	\$ 7,038.35	-80.000	-\$ 2,948.00		
20.25.1.10	Niple galvanizado de 1/2" de diámetro y 20 cm de longitud. No incluye colocación.	PIEZA	111.000	\$ 31.27	\$ 3,470.97			40.000	\$ 1,250.80	40.000	\$ 1,250.80	31.000	\$ 969.37	80.000	\$ 2,501.60	191.000	\$ 5,972.57	-80.000	-\$ 2,501.60		
20.15.1.37	Valvula expulsora de aire de 1/2", No incluye colocación.	PZA	111.000	\$ 204.95	\$ 22,749.45			40.000	\$ 8,198.00	40.000	\$ 8,198.00	31.000	\$ 6,353.45	80.000	\$ 16,396.00	191.000	\$ 39,145.45	-80.000	-\$ 16,396.00		
20.15.1.38	Tee de fierro galvanizado de 1/2" de diámetro, No incluye colocación.	PZA	111.000	\$ 14.90	\$ 1,653.90			40.000	\$ 596.00	40.000	\$ 596.00	31.000	\$ 461.90	80.000	\$ 1,192.00	191.000	\$ 2,845.90	-80.000	-\$ 1,192.00		
20.15.1.41	Niple de fo-go de 1/2" de diámetro de cuerda corrida, No incluye colocación.	PZA	111.000	\$ 6.46	\$ 717.06			40.000	\$ 258.40	40.000	\$ 258.40	31.000	\$ 200.26	80.000	\$ 516.80	191.000	\$ 1,233.86	-80.000	-\$ 516.80		

ING. OSORIO CUEVAS
GERENTE GENERAL DE PROYECTOS DE JAPAMI

ING. MIGUEL ALANIS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

ING. JOSÉ ARTURO ROSALES SOLÍS
CONTRATISTA

ING. SANDRA SARAHÍ PALOMO GONZALEZ
SUPERVISOR DE OBRA

OPERADO FAISM 2024

FINIQUITO DE OBRA



JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.

Ante: Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 237 y 239 del Reglamento de la Ley en cita; así como los Artículos 192 y 194 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.



Fecha Inicio	Fecha Termino	PLAZO	Inicio Real	Termino Real	PLAZO REAL
23-dic-24	07-mar-25	75	23-dic-24	28-feb-25	68

FIANZA DE VICIOS OCULTOS			
AFIANZADORA	NUMERO	MONTO	FECHA
AVLA SEGUROS S.A. DE C.V.	3002025022624	\$ 240,410.65	11-mar-25

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito			
Localidad:	Municipio de Irapuato, Gto.		
Fecha:	31-oct-24	Hora:	09:00 a. m.

MONTOS	
CONTRATO	\$ 2,404,106.62
1ERA ASIG.	
2DA ASIG.	
AMPLIACION	\$ -
EJERCIDO	\$ 2,404,106.62
POR CANCELAR	\$0.00

Código	Concepto	Unidad	CONTRATO			ESTIMACION		1		2		3		4		5		6		EJERCIDO	DIFERENCIA					
			Cantidad	P. Unitario	Importe	PRESENTACION	PERIODO	NUM. FACTURA	FECHA DE FACTURA	NORMAL	NORMAL	NORMAL	NORMAL	NORMAL	NORMAL	VOL EXG FINIQUITO										
20.15.1.57	Suministro de Medidor tipo velocidad, chorro múltiple, Clase metrológica C (solo en posición horizontal) DN15 de acuerdo a la NOM-012-SCFI-1994, de transmisión magnética, cuerpo en termoplástico de alta resistencia o COMPOSITE, NO TOXICO en su uso para el consumo humano, con registro encapsulado COBRE-VIDRIO herméticamente sellado (NO SE ACEPTAN SILICONES), con grado de protección IP68, orientable a 360 con o sin tope. El medidor deberá contar con un indicador central de flujos bajos y capuchón o cinturón de cierre 100% inviolable, que a su vez facilite evidenciar visualmente cualquier intento de apertura al interior del medidor. Deberán estar dotados con dispositivos internos de blindaje magnético de modo que funcionen perfectamente cuando sean inmersos en un campo magnético generado por 2 Imanes externos. Para efectos de calibración el medidor deberá contar con un tornillo interno de regulación no accesible desde el exterior del medidor, a fin de garantizar la calibración de fábrica y evitar la manipulación de calibración por terceros. Diámetro Nominal DN 15 mm (1/2") para agua potable fría, Qn de 1.5 m3/h, Qs de 3 m3/h, Qmin de 0.015 m3/h, gasto de arranque de <= 0.0075 m3/h, presión de trabajo de 10 kg/cm2 y presión de máxima de prueba de 16 kg/cm2, Temperatura de operación máxima de 40 C y temperatura mínima de operación de 0 C. Lectura directa con un filtro (colador). La longitud del cuerpo debe del medidor debe de ser de 190 mm, con rosca en entrada G 7/8" y salida G 3/4", debe de tener grabado en forma indeleble el número de serie y el año de fabricación en el cuerpo o en el registro del medidor (solo se aceptarán medidores producidos en el año 2021 Y 2022). El medidor deberá de estar pre equipado con tecnología de pulsos y escalable para la toma de lecturas a distancia por radiofrecuencia, así como la generación de histogramas y perfiles de consumo, sin necesidad de realizar un cambio del registro y sin cables expuestos. La transferencia de pulsos al módulo de radiofrecuencia debe de hacerse por acoplamiento inductivo no ferrosos (para evitar el fraude magnético en la toma de lecturas). Incluye conexiones de plástico o polímero consistente de: 2 nipples de 41mm x 1/2" NPT roscado, 2 Tuercas G (entrada 7/8" y salida 3/4") y 2 empaques de dureza 90 ShA para conectar a tubería de	PZA	111.000	\$ 1,240.91	\$ 137,741.01	03-enero-25	23-diciembre-24	166	11-febrero-25	16-enero-25	01-enero-25	04-febrero-25	16-febrero-25	01-febrero-25	03-marzo-25	03-marzo-25	16-febrero-25	01-febrero-25	03-marzo-25	01-febrero-25	28-febrero-25	28-febrero-25	191.000	\$ 237,013.81	-80.000	-\$ 99,272.80
					\$ 2,072,505.62	\$ 167,140.00	\$ 187,755.33	\$ 392,716.70	\$ 666,395.80	\$ 352,725.41	\$ 305,772.39	\$ 2,072,505.62	\$ -													

TOTAL \$ 2,072,505.62
IVA 16% \$ 331,600.90
MONTO \$ 2,404,106.62

\$ 167,140.00
\$ 26,742.40
\$ 193,882.40

\$ 187,755.33
\$ 30,040.85
\$ 217,796.18

\$ 392,716.70
\$ 62,834.67
\$ 455,551.37

\$ 666,395.80
\$ 106,623.33
\$ 773,019.13

\$ 352,725.41
\$ 56,436.07
\$ 409,161.47

\$ 305,772.39
\$ 48,923.58
\$ 354,695.97

\$ 2,072,505.62
\$ 331,600.90
\$ 2,404,106.52

ING. OSCAR CUEVAS OLIVAS
GERENTE GENERAL DE OBRAS Y PROYECTOS DE JAPAMI

ING. MIGUEL ALANÍS BARROSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

ING. JOSÉ ARTURO ROSALES SOLÍS
CONTRATISTA